



รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์: เล่ม 2/2)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

ถนนห้วยใหญ่ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เมษายน 2569

การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานด้านสิ่งแวดล้อมมอบอำนาจที่แนบ
- (-) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ทพสี่ลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

Tel: 02-559-3902, 02-559-3903, E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

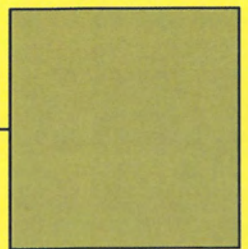
สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก	2-1	สำเนาโฉนดที่ดิน
ภาคผนวก	2-2	แบบสถาปัตยกรรม และใบประกอบวิชาชีพ
		- บ้านเดี่ยว Type A
		- บ้านเดี่ยว Type B
		- บ้านเดี่ยว Type C
		- บ้านเดี่ยว Type D
		- อาคารสโมสรและสำนักงานนิติบุคคล
		- ป้อมยามและห้องพักรถรวม
		- ถนนและรั้วโครงการ
		- ใบประกอบวิชาชีพ
ภาคผนวก	2-3	หนังสือรับรองจากหน่วยงานราชการ
ภาคผนวก	2-4	รายการคำนวณ และใบประกอบวิชาชีพ
		- รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้
		- รายการคำนวณปริมาณน้ำเสีย
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับป้อมยามและห้องพักรถรวม)
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับอาคารสโมสรและสำนักงานนิติบุคคล)
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับบ้านเดี่ยว Type B)
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับบ้านเดี่ยว Type C)
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับบ้านเดี่ยว Type A)
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำหรับบ้านเดี่ยว Type D)
		- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
		- รายการคำนวณปริมาณไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย
		- รายการคำนวณระบบระบายน้ำ
		- รายการคำนวณระบบไฟฟ้า
		- รายการคำนวณปริมาณดินขุด-ดินถม
		- รายการคำนวณโครงสร้างถนน
		- ใบประกอบวิชาชีพ

สารบัญภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก	3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพเสียง <ul style="list-style-type: none">- ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ- ผลการตรวจวัดเสียง- ผลการตรวจคุณภาพน้ำคลองใหญ่- หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนของบริษัท เอ็ม อี ที จำกัด
ภาคผนวก	3-2	ปริมาณการจราจร <ul style="list-style-type: none">- ถนนห้วยใหญ่- ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)
ภาคผนวก	3-3	ตัวอย่างเอกสารประชาสัมพันธ์และแบบสอบถาม <ul style="list-style-type: none">- ตัวอย่างเอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ- ตัวอย่างแบบสอบถาม (ครัวเรือน/สถานประกอบการ)- ตัวอย่างแบบสอบถาม (พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ)- ตัวอย่างแบบสอบถาม (ผู้นำชุมชน/หมู่บ้าน)- ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก	3-4	ตารางแสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น
ภาคผนวก	3-5	สำเนาหนังสือแจ้งประชาสัมพันธ์ สำเนาหนังสือขออนุญาตสอบถามความคิดเห็น และร่างมาตรการฯ (ปรับปรุงจากรายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
ภาคผนวก	4-1	รายการคำนวณเสียงระยะก่อสร้าง

ภาคผนวก



ภาคผนวก

สำเนาโฉนดที่ดิน

2-1

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาโฉนดที่ดิน

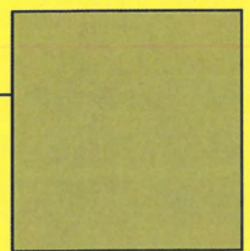
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

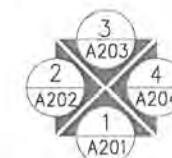
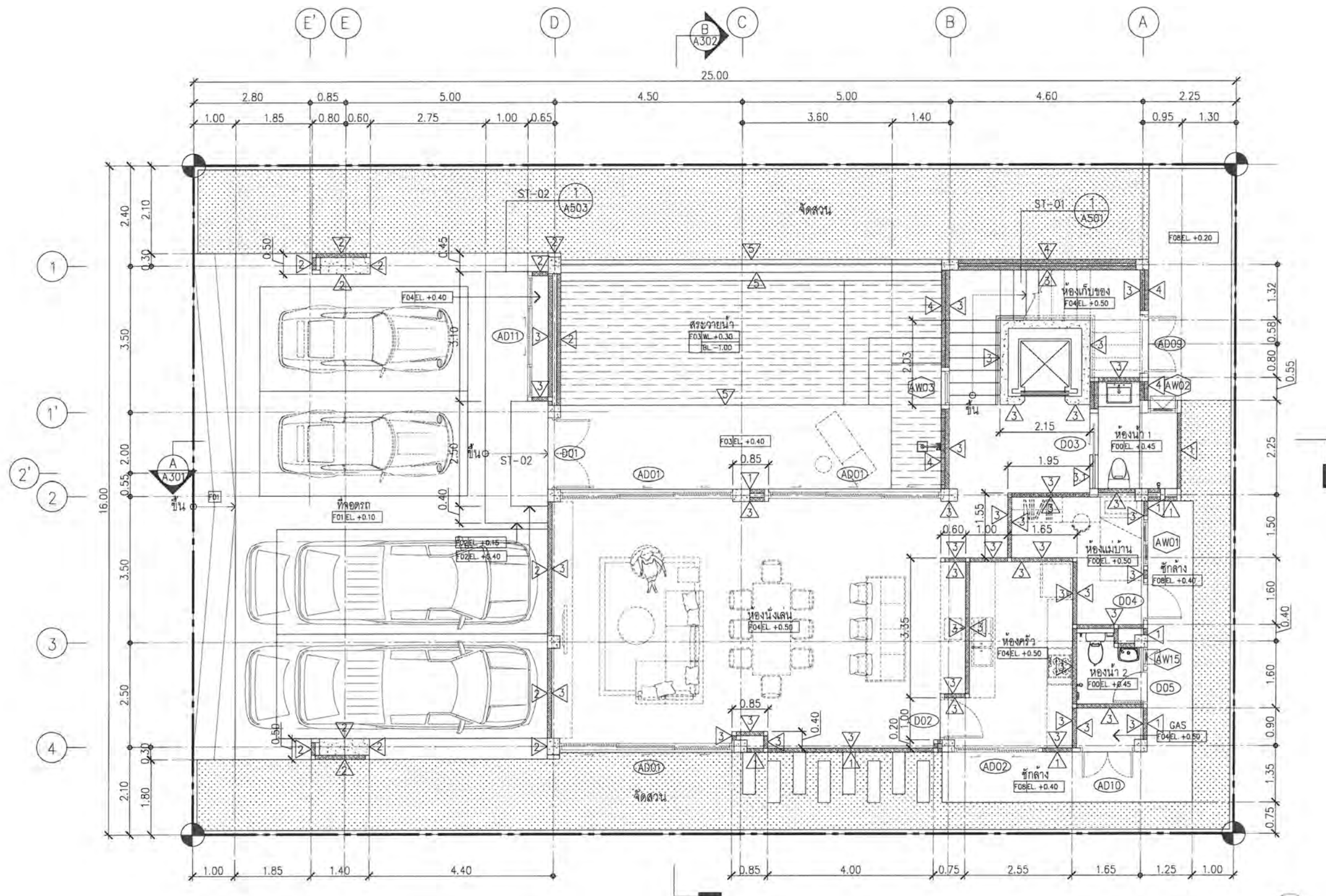
ภาคผนวก

แบบสถาปัตยกรรม และใบประกอบวิชาชีพ

2-2

บ้านเดี่ยว Type A



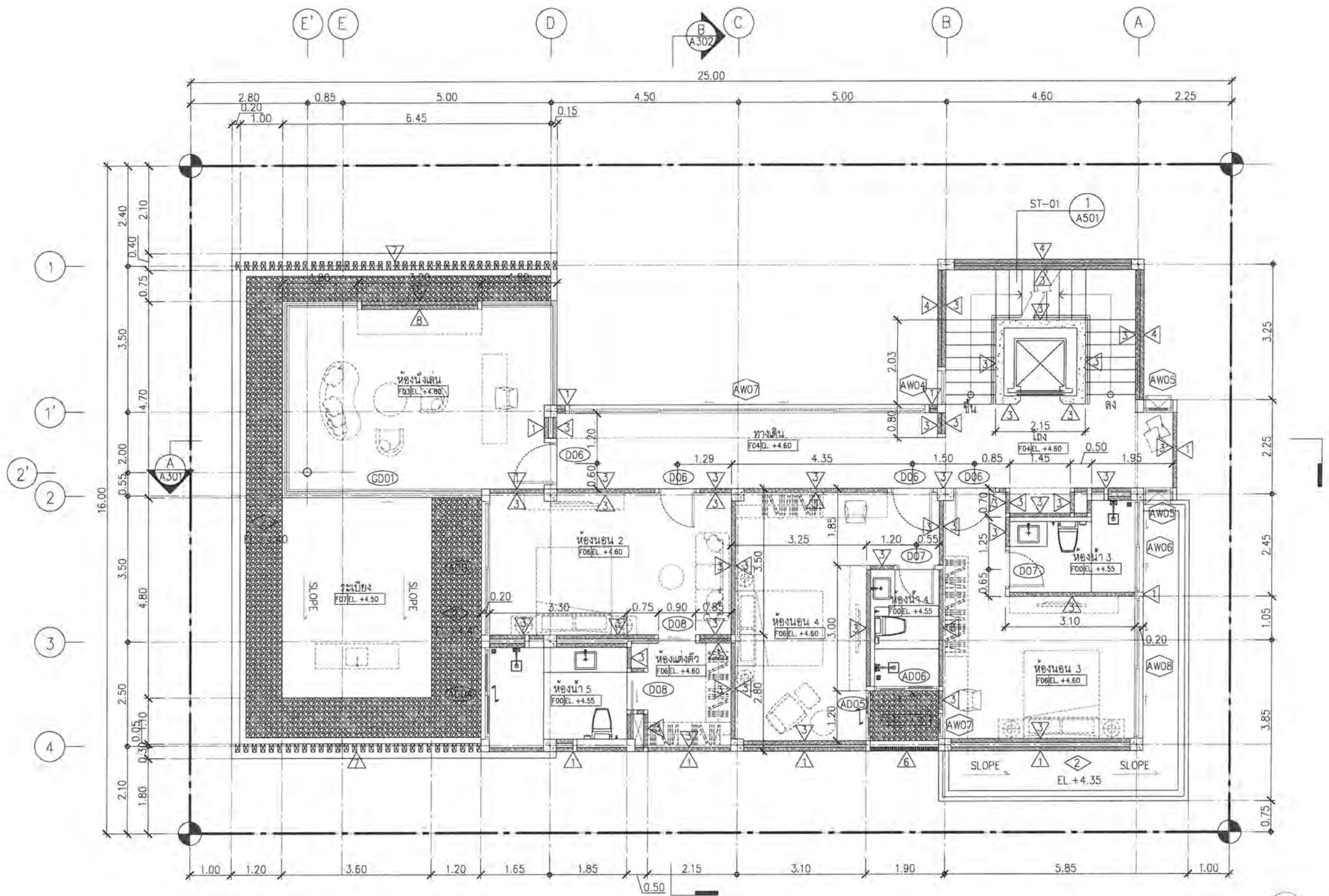


ผ. 2-2 (1)

1
A101

แปลนชั้น 1
SCALE

1:100

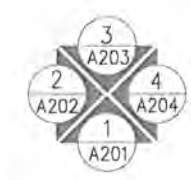
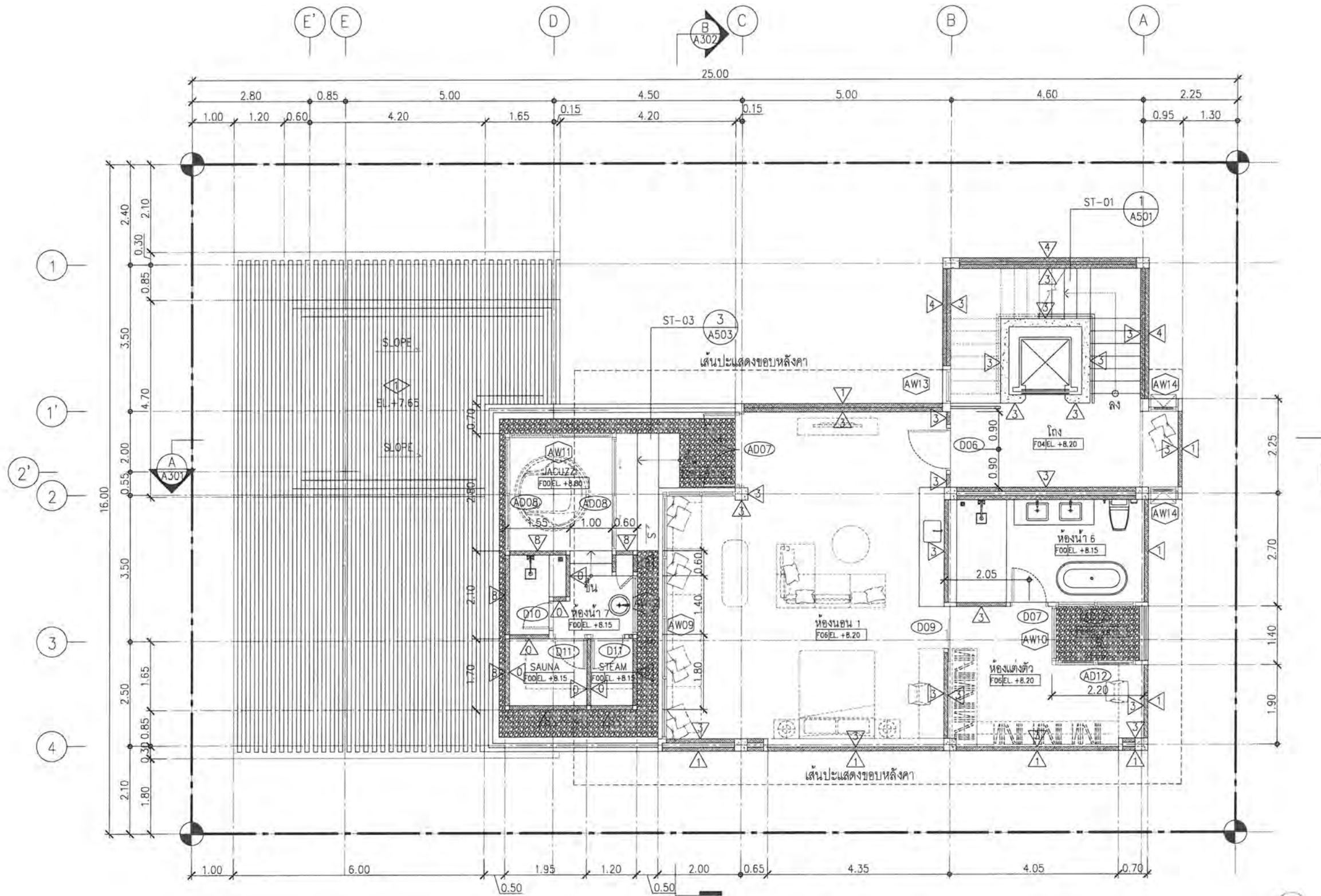


พ. 2-2 (2)

1
A102

แปลนชั้น 2
SCALE

1:100

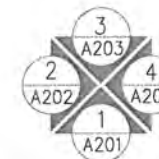
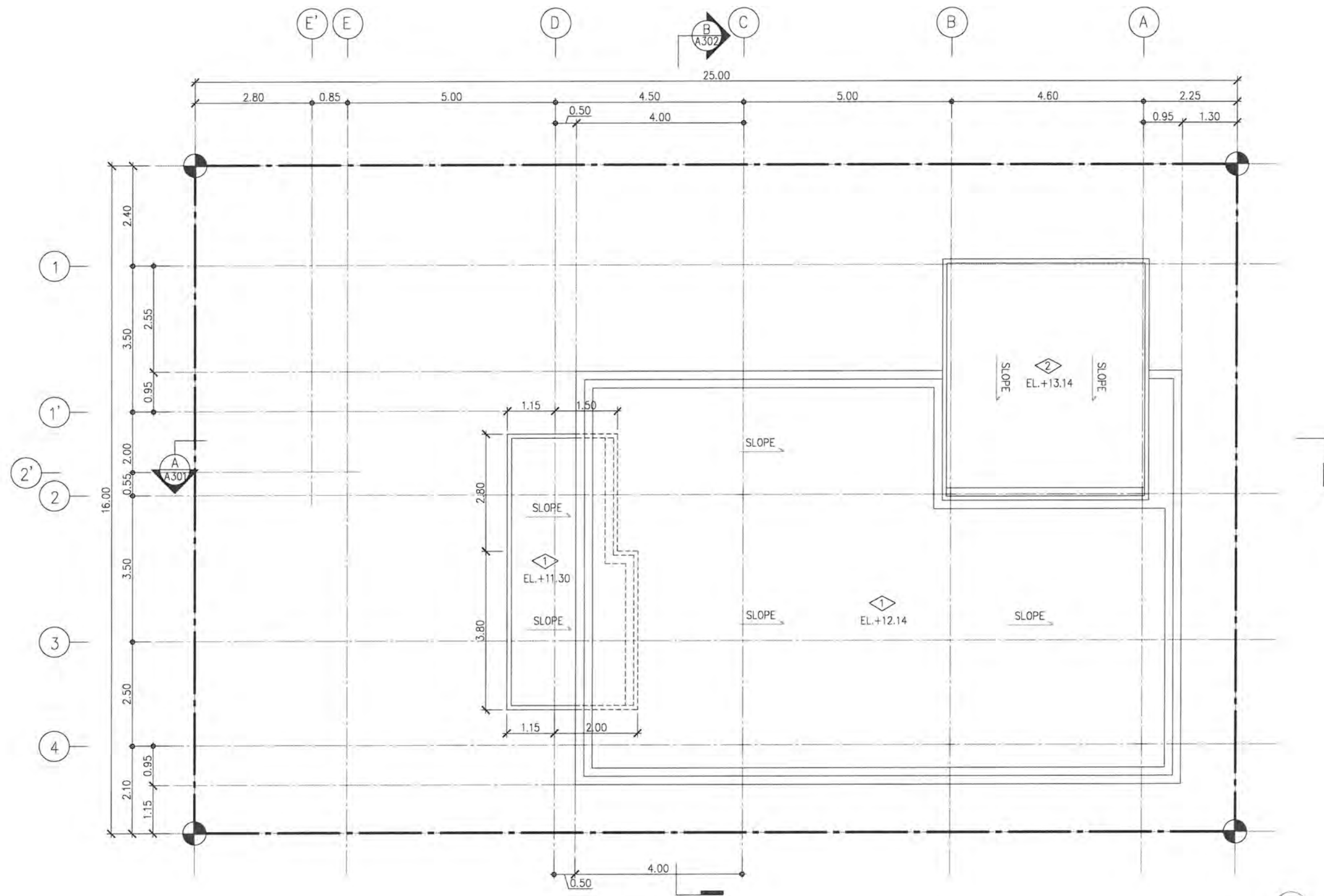


ผ. 2-2 (3)

1
A103

แปลนชั้น 3
SCALE

1:100

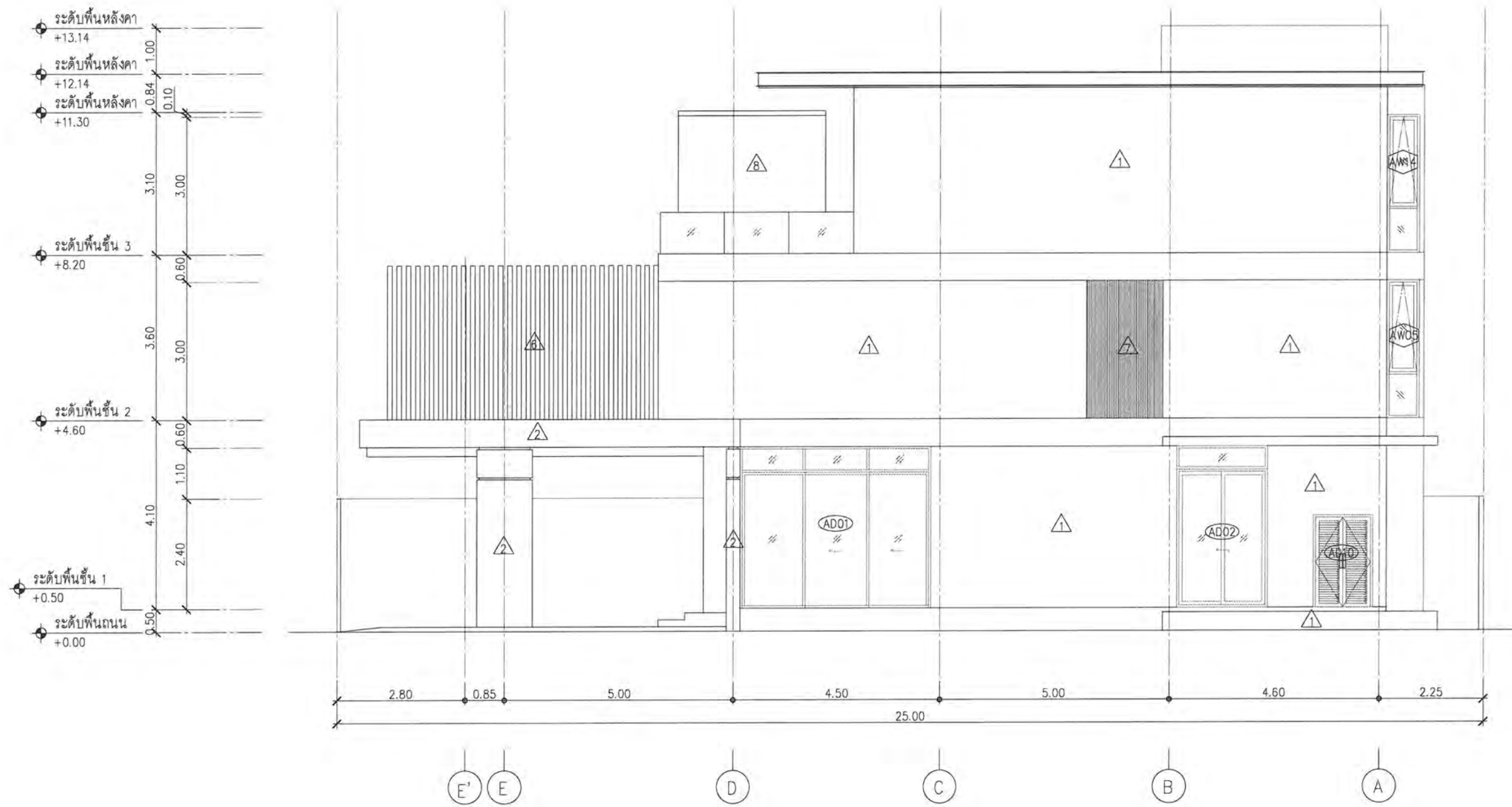


พ. 2-2 (4)

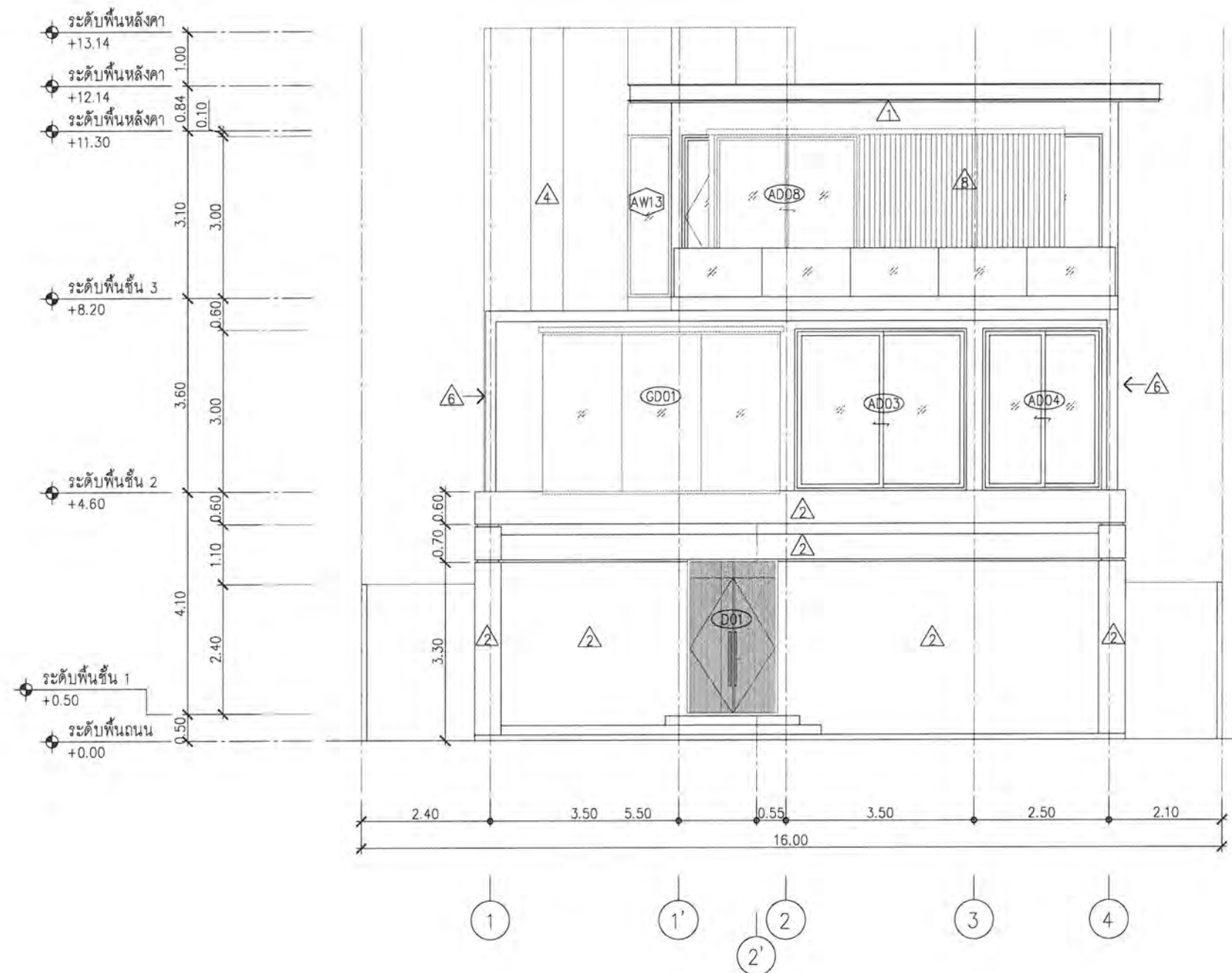
1
A104

แปลนหลังคา
SCALE

1:100



พ. 2-2 (5)

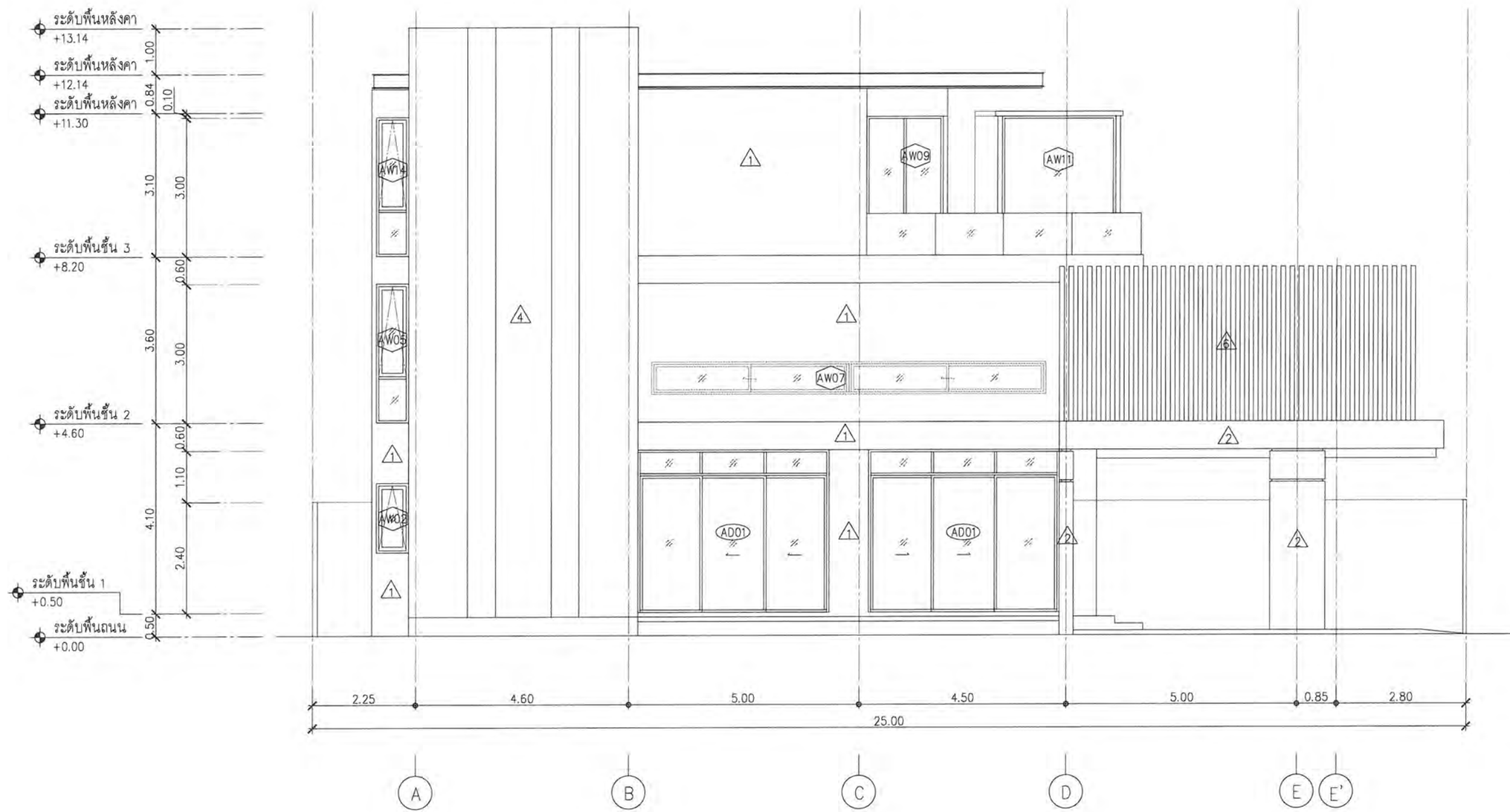


พ. 2-2 (6)

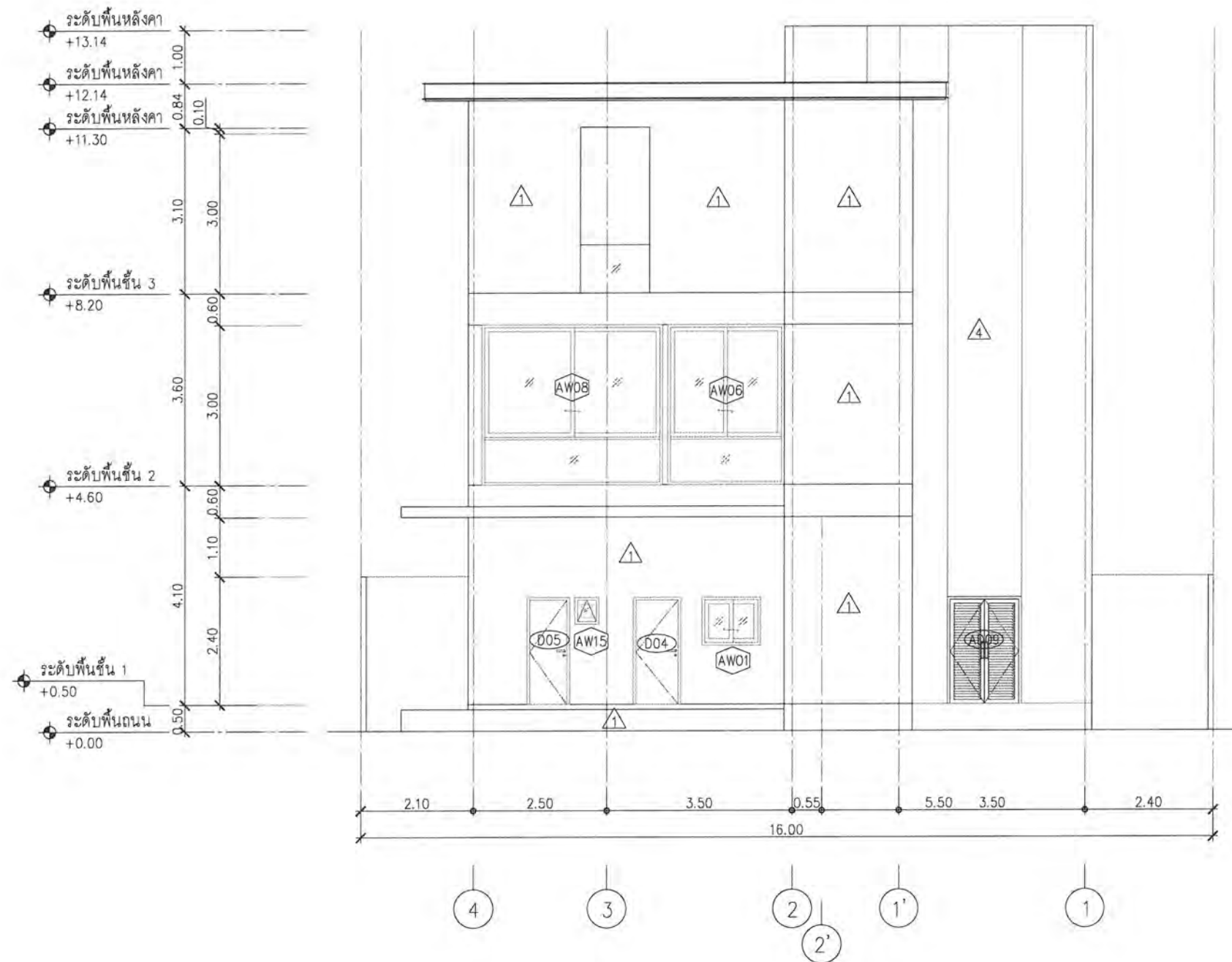
1
A202

รูปด้าน 2
SCALE

1:100



พ. 2-2 (7)

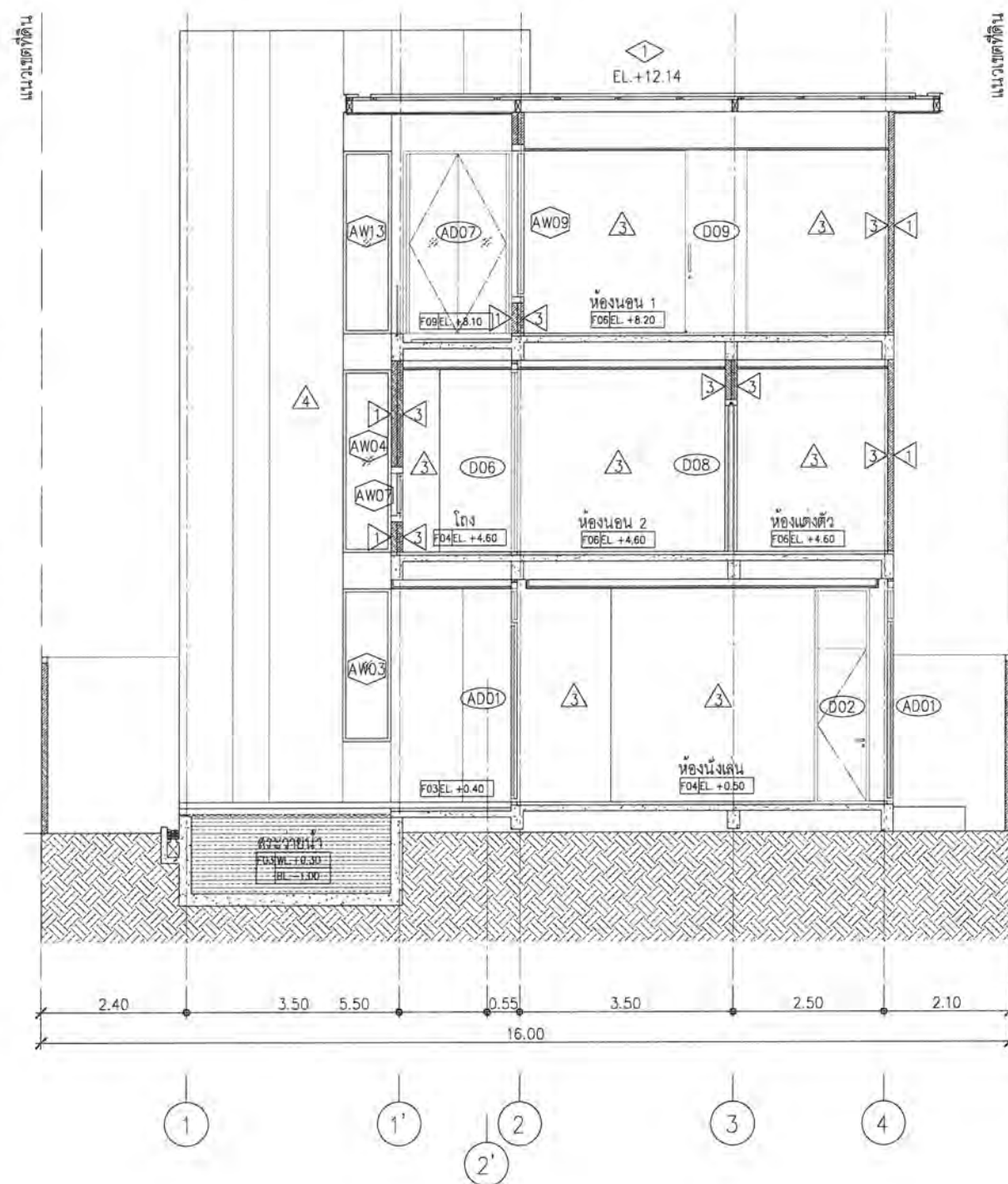
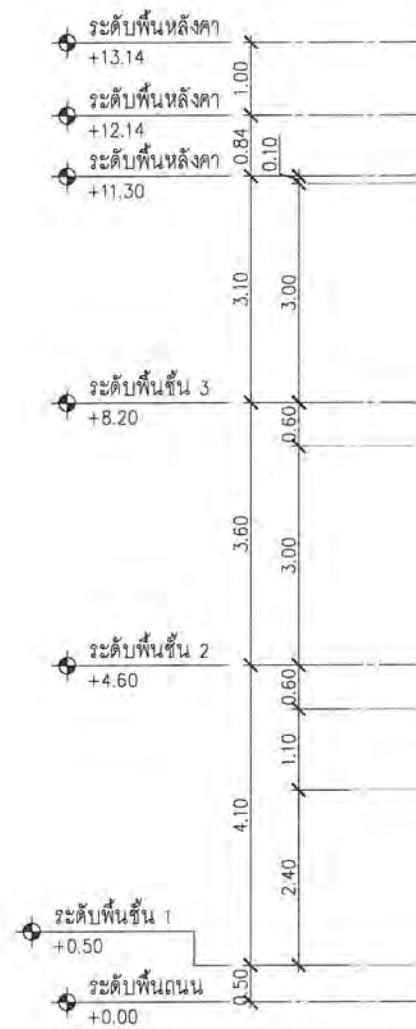


ผ. 2-2 (8)

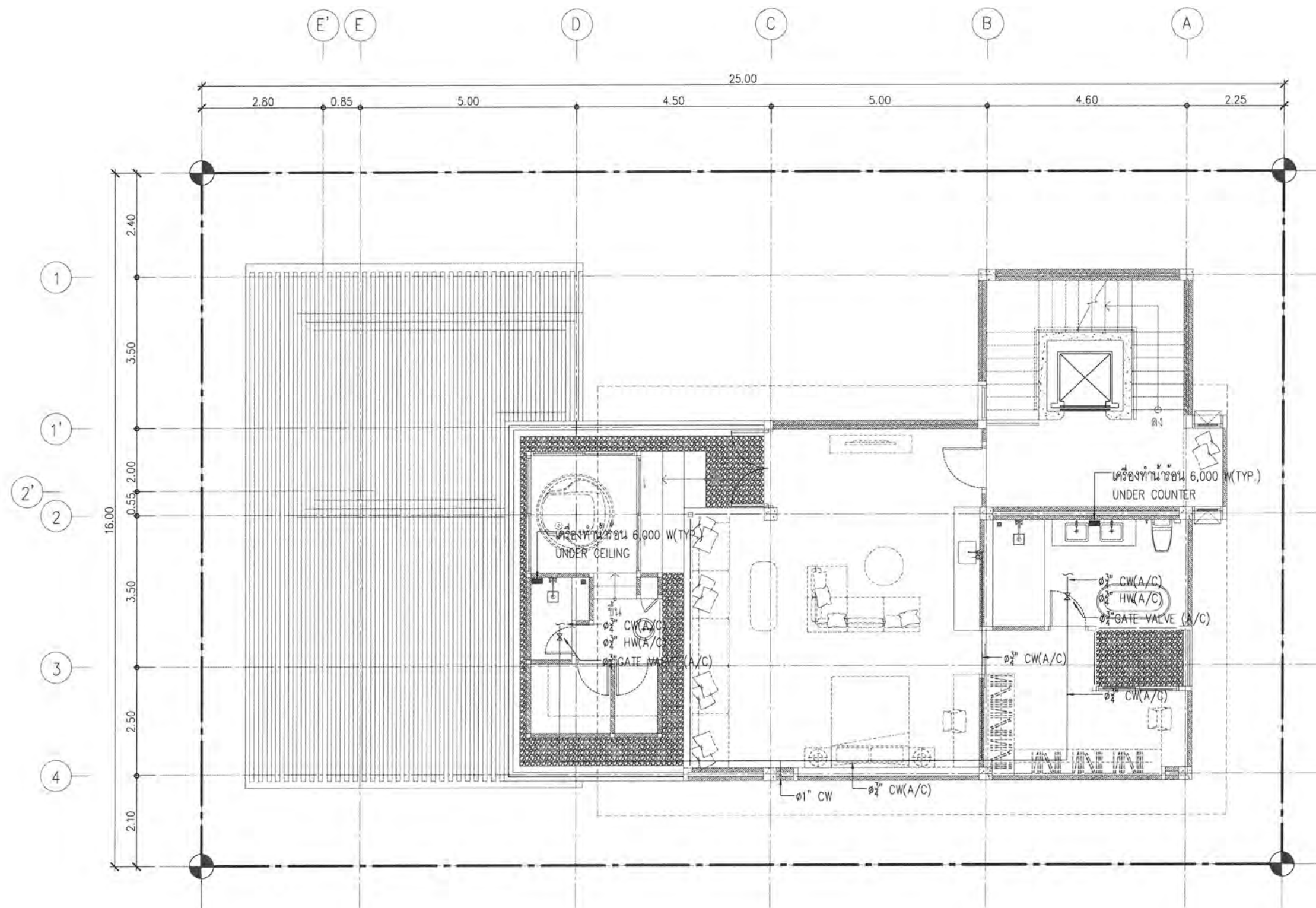
1
A204

รูปด้าน 4
SCALE

1:100



พ. 2-2 (10)

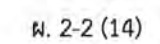


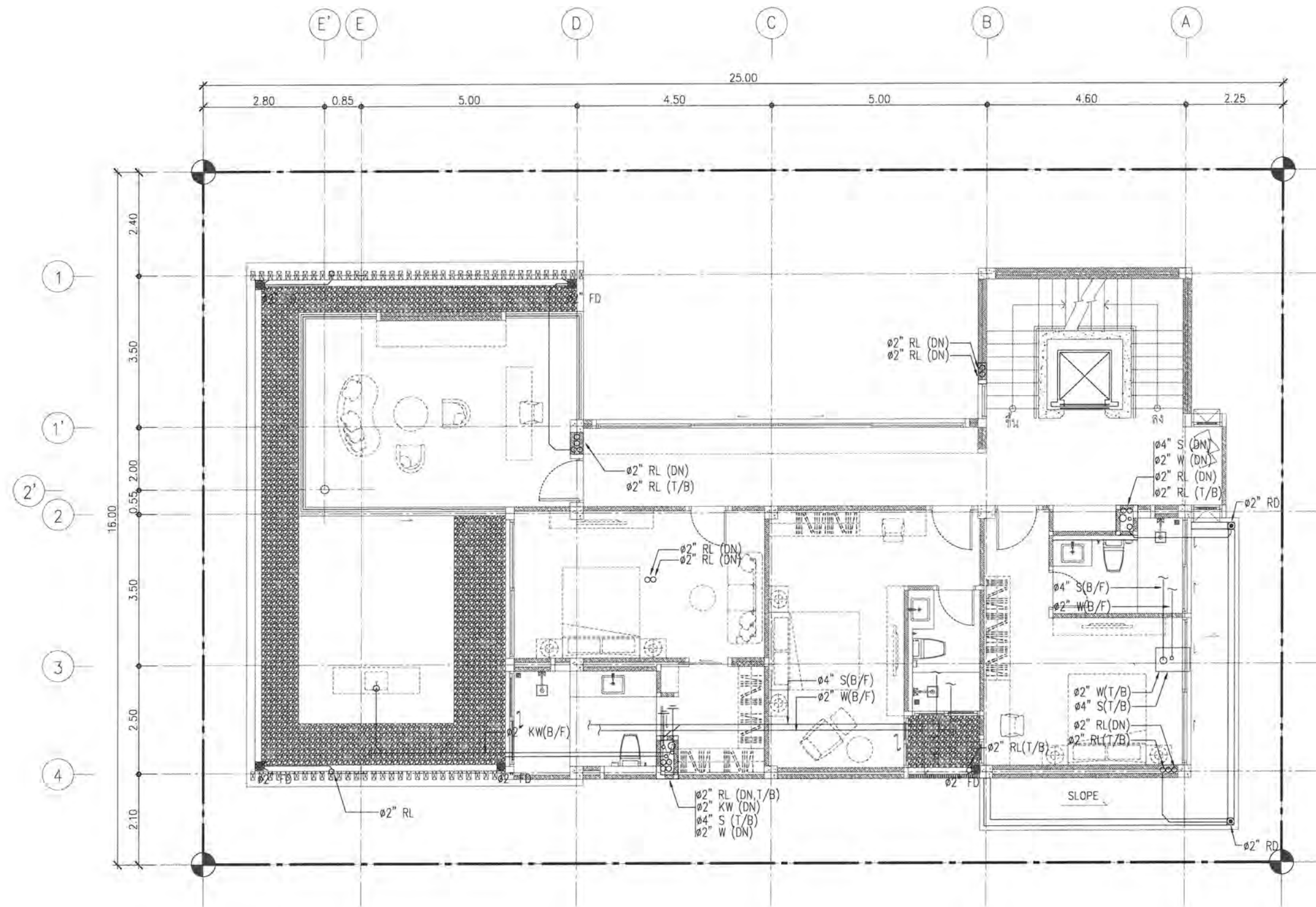
ผ. 2-2 (13)

1
SN05

แปลนระบบน้ำปะปาชั้น 3
SCALE

1:100





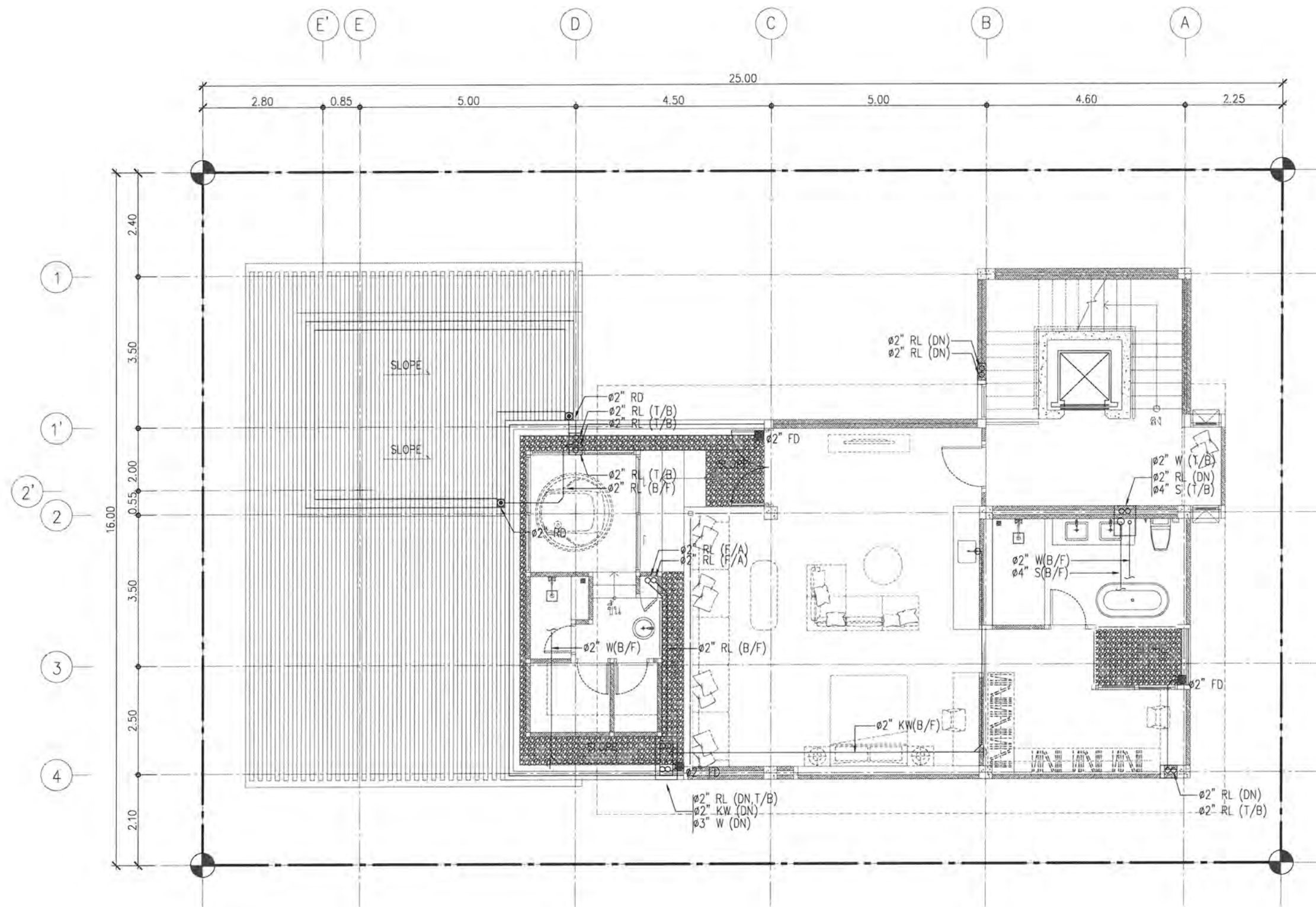
พ. 2-2 (15)

1
SN07

แปลนระบบน้ำเสียชั้น 2

SCALE

1:100



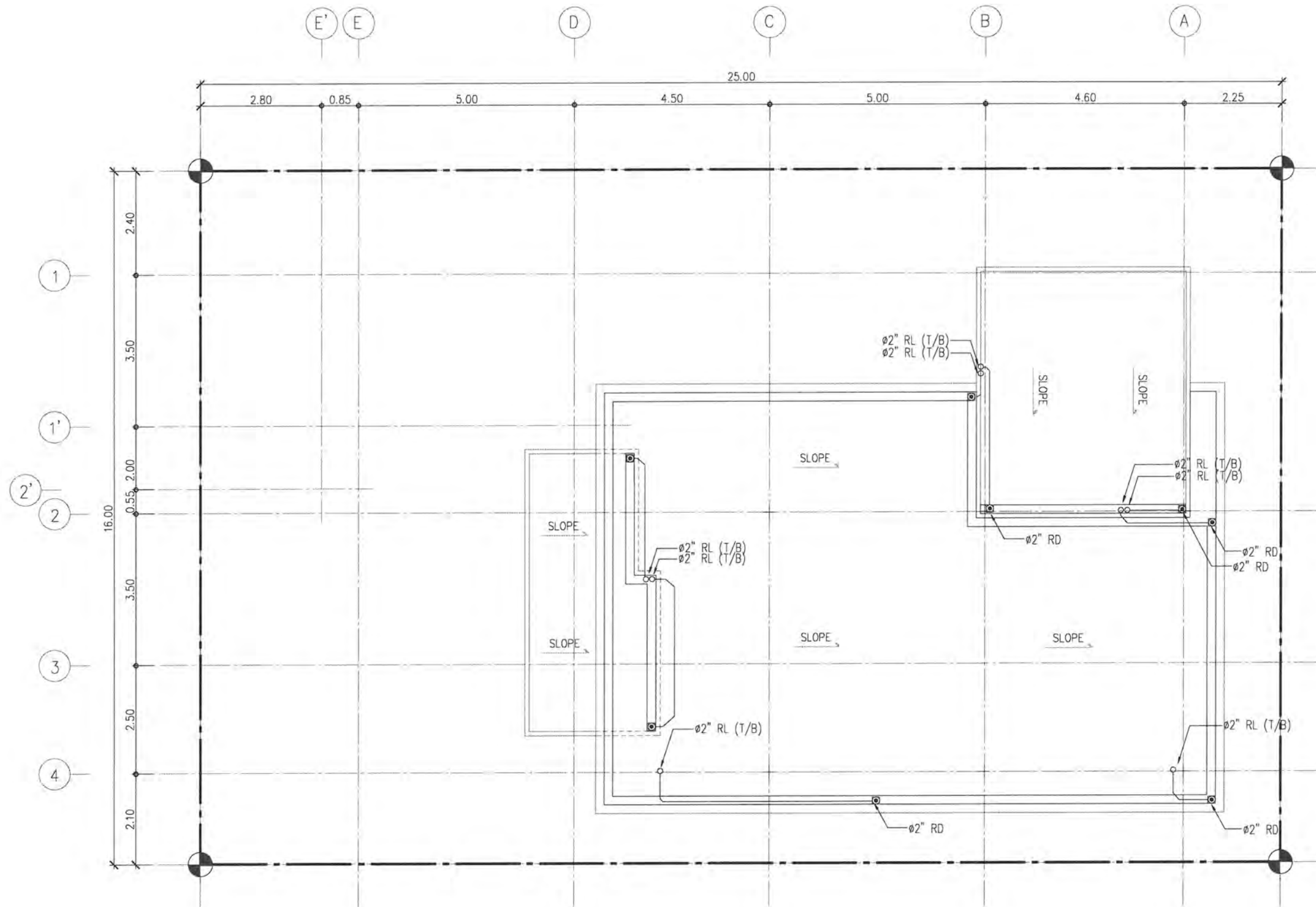
พ. 2-2 (16)

1
SN08

แปลนระบบน้ำเสียชั้น 3

SCALE

1:100



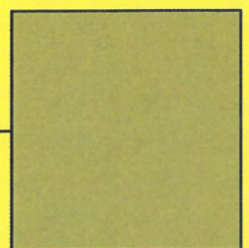
พ. 2-2 (17)

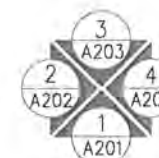
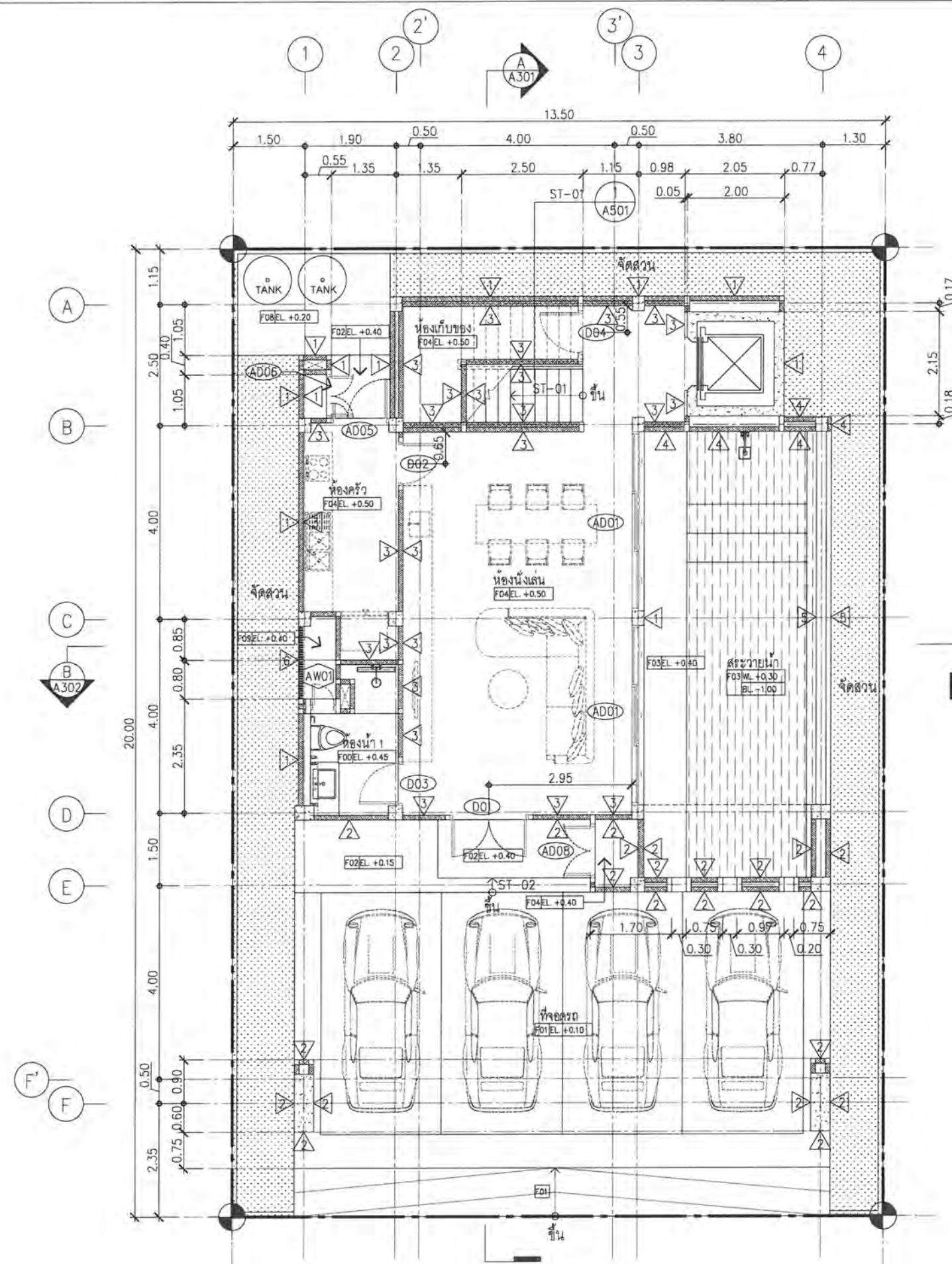
1
SN09

แปลนระบบน้ำเสียชั้นหลังคา
SCALE

1:100

บ้านเดี่ยว Type B



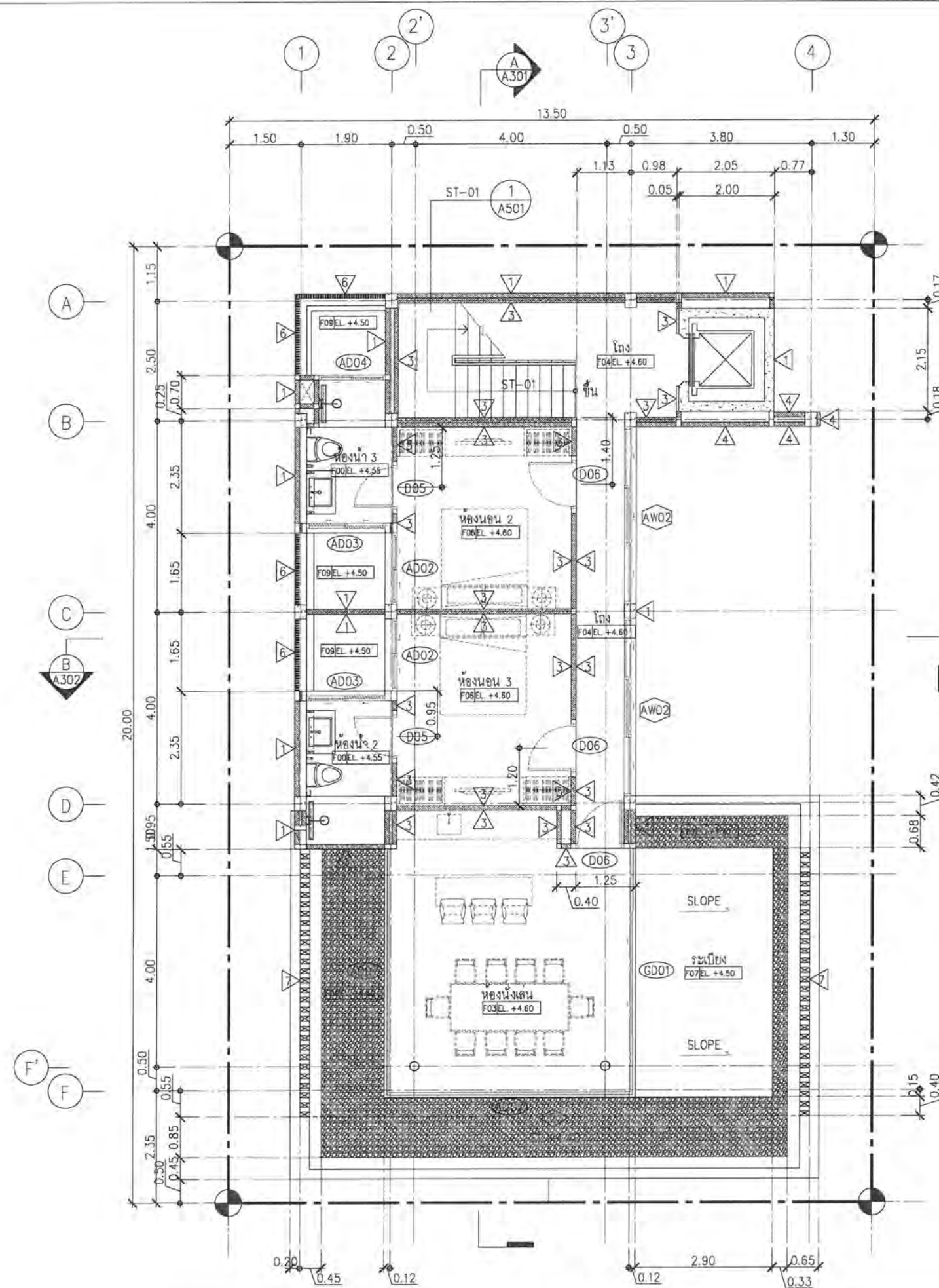


พ. 2-2 (18)

1
B101

แปลนชั้น 1
SCALE

1:100

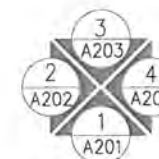
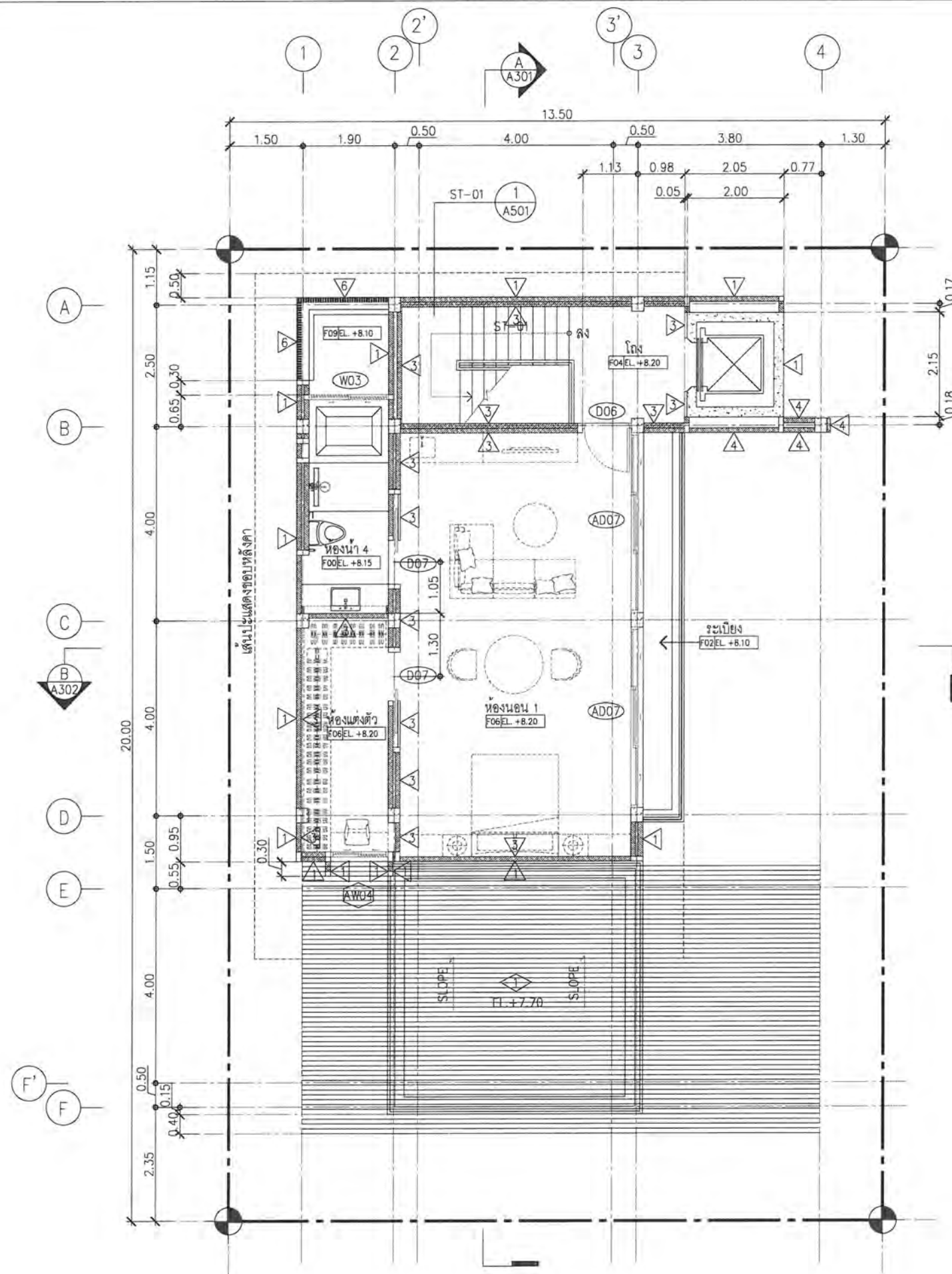


น. 2-2 (19)

1
B102

แปลนชั้น 2
SCALE

1:100

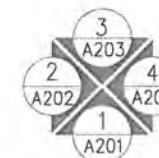
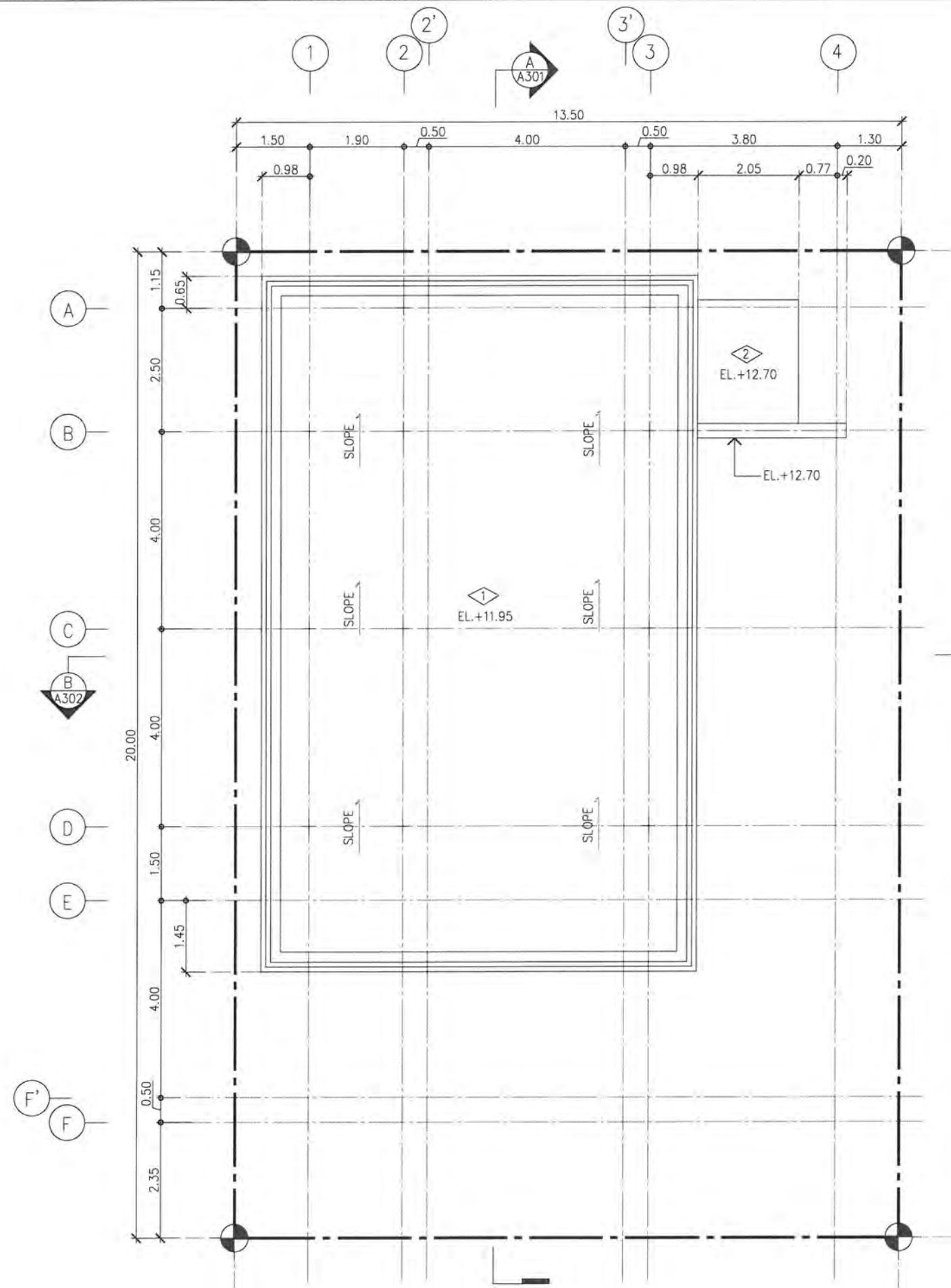


พ. 2-2 (20)

1
B103

แปลนชั้น 3
SCALE

1:100

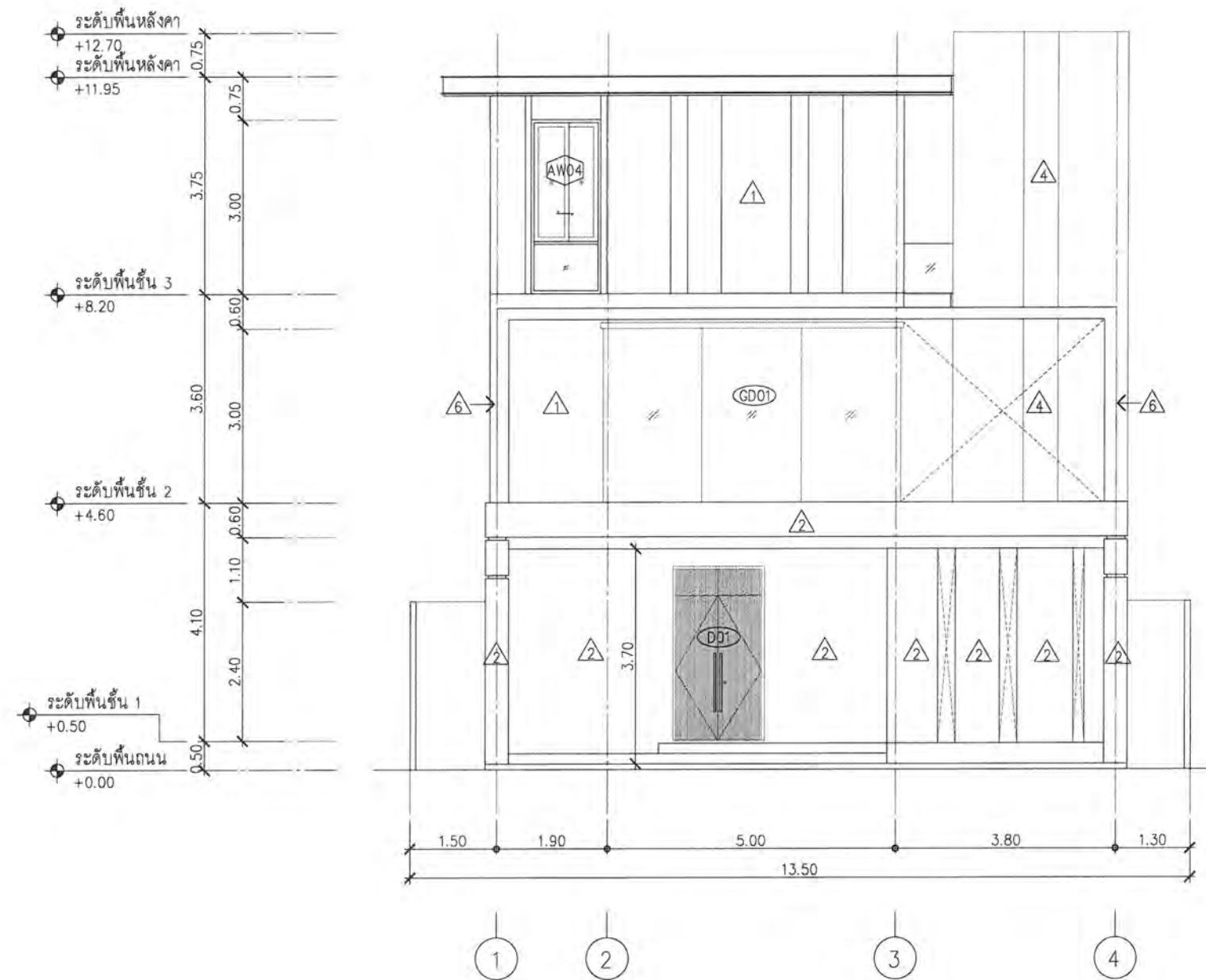


พ. 2-2 (21)

1
B104

แปลนหลังคา
SCALE

1:100

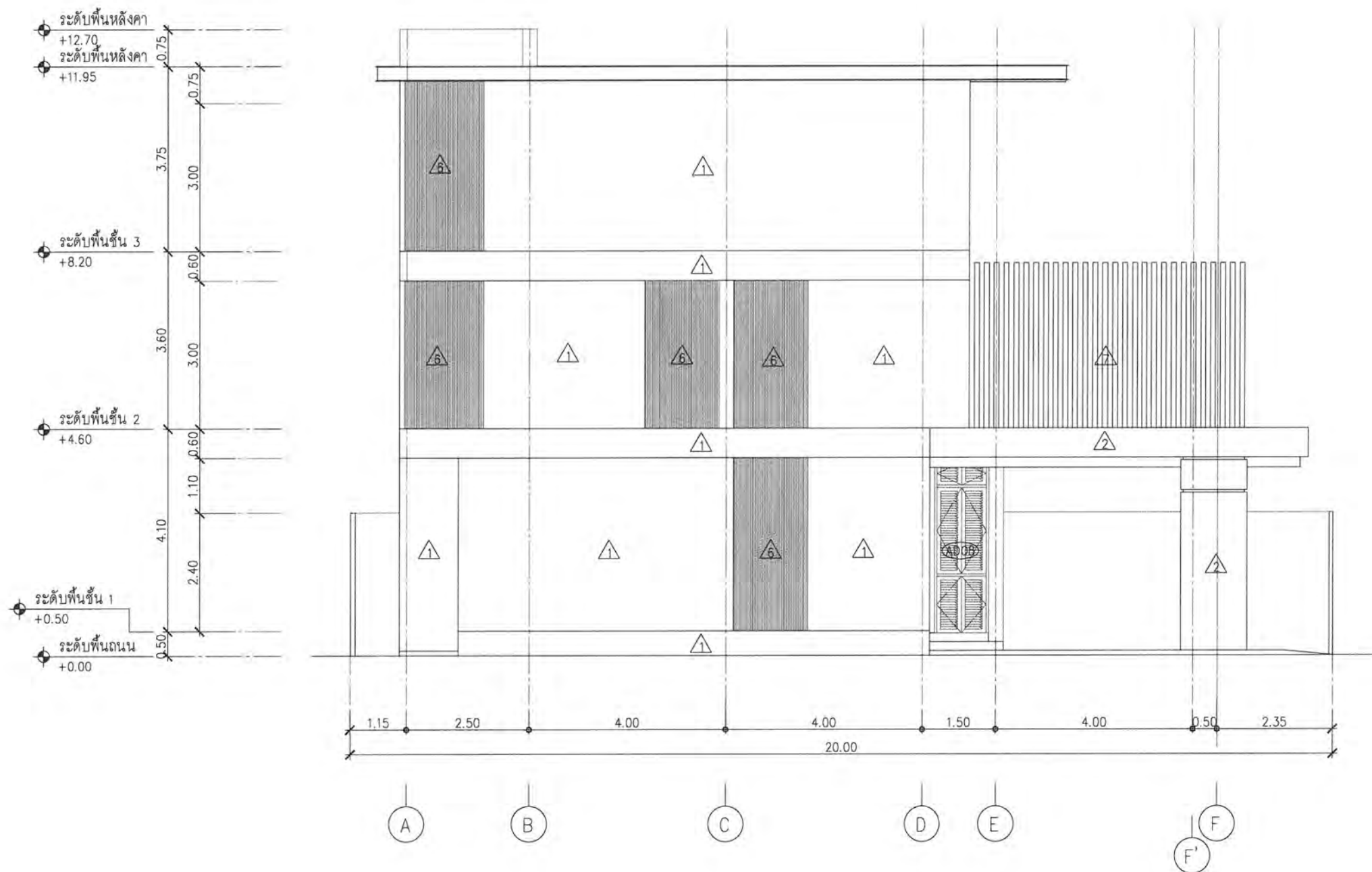


พ. 2-2 (22)

1
B201

รูปด้าน 1
SCALE

1:100

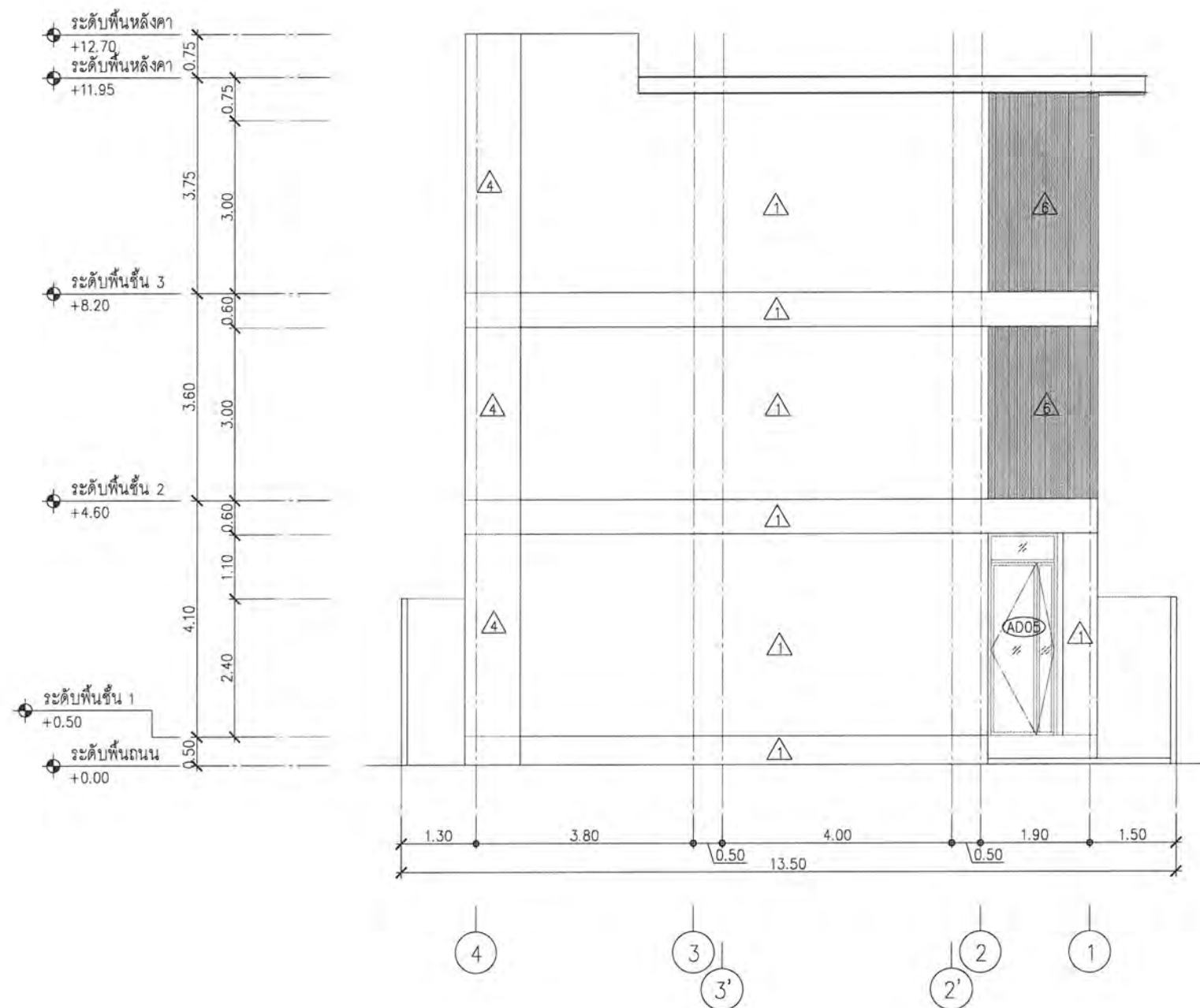


พ. 2-2 (23)

1
B202

รูปด้าน 2
SCALE

1:100

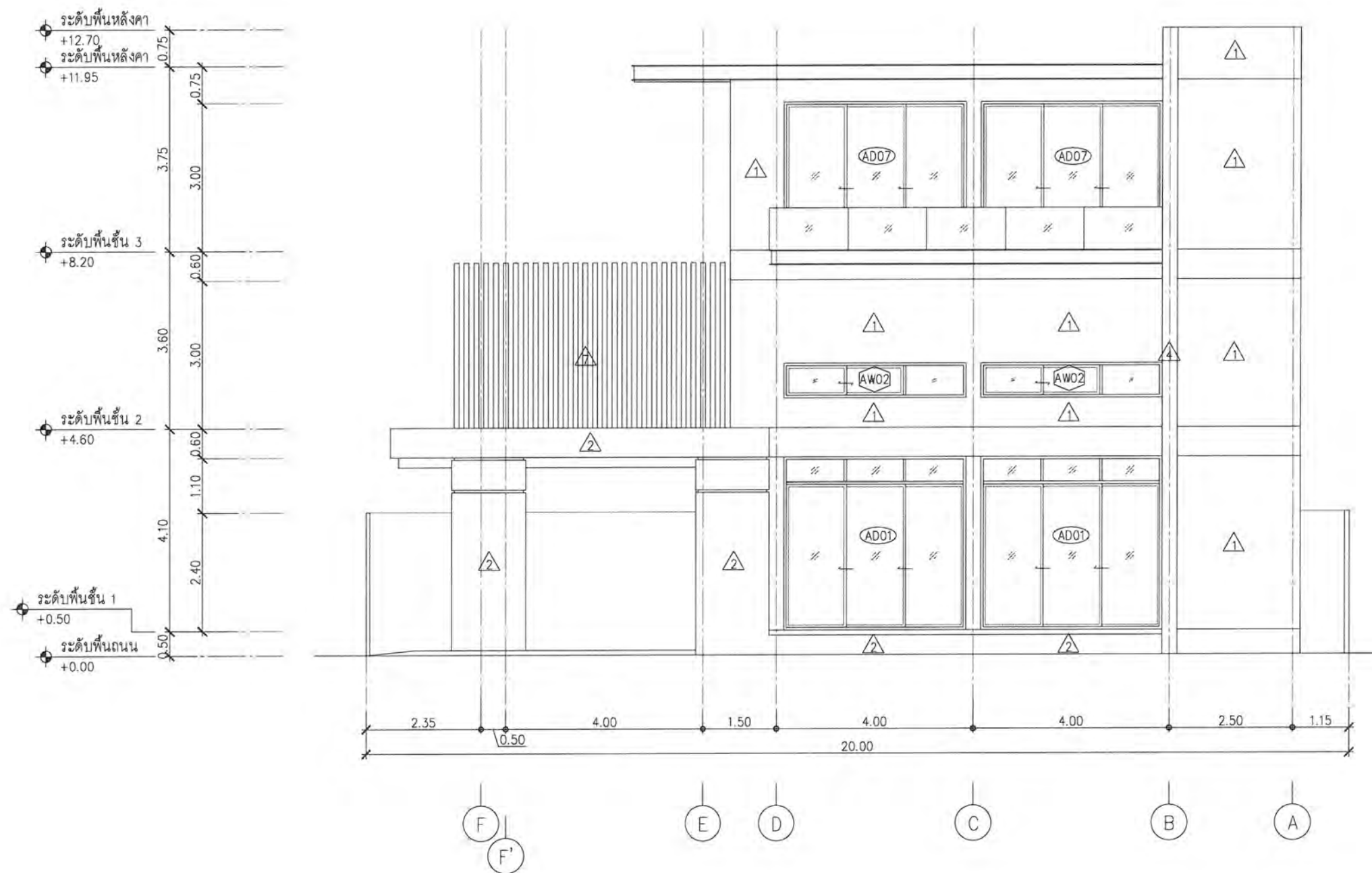


พ. 2-2 (24)

1
B203

รูปด้าน 3
SCALE

1:100

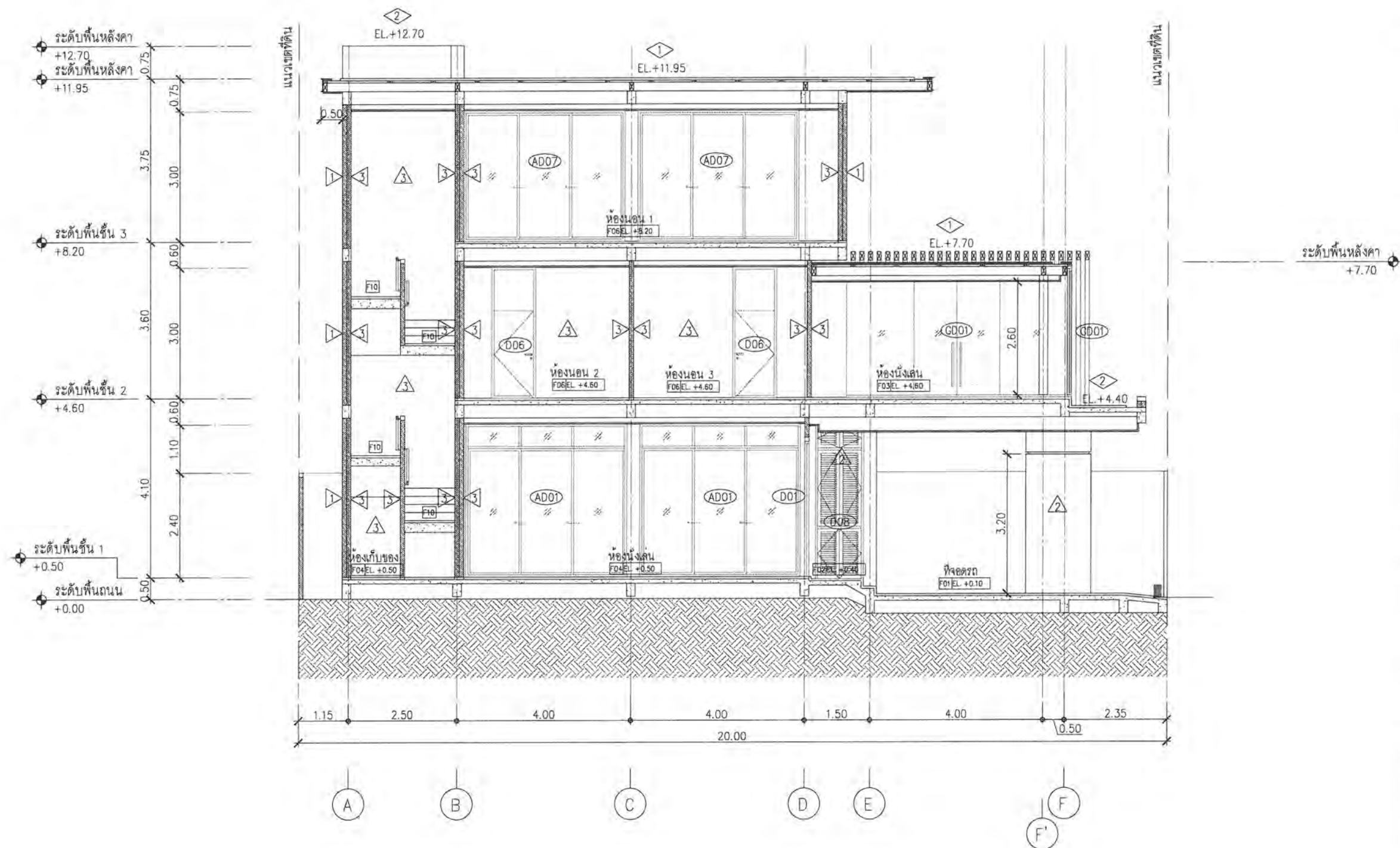


ผ. 2-2 (25)

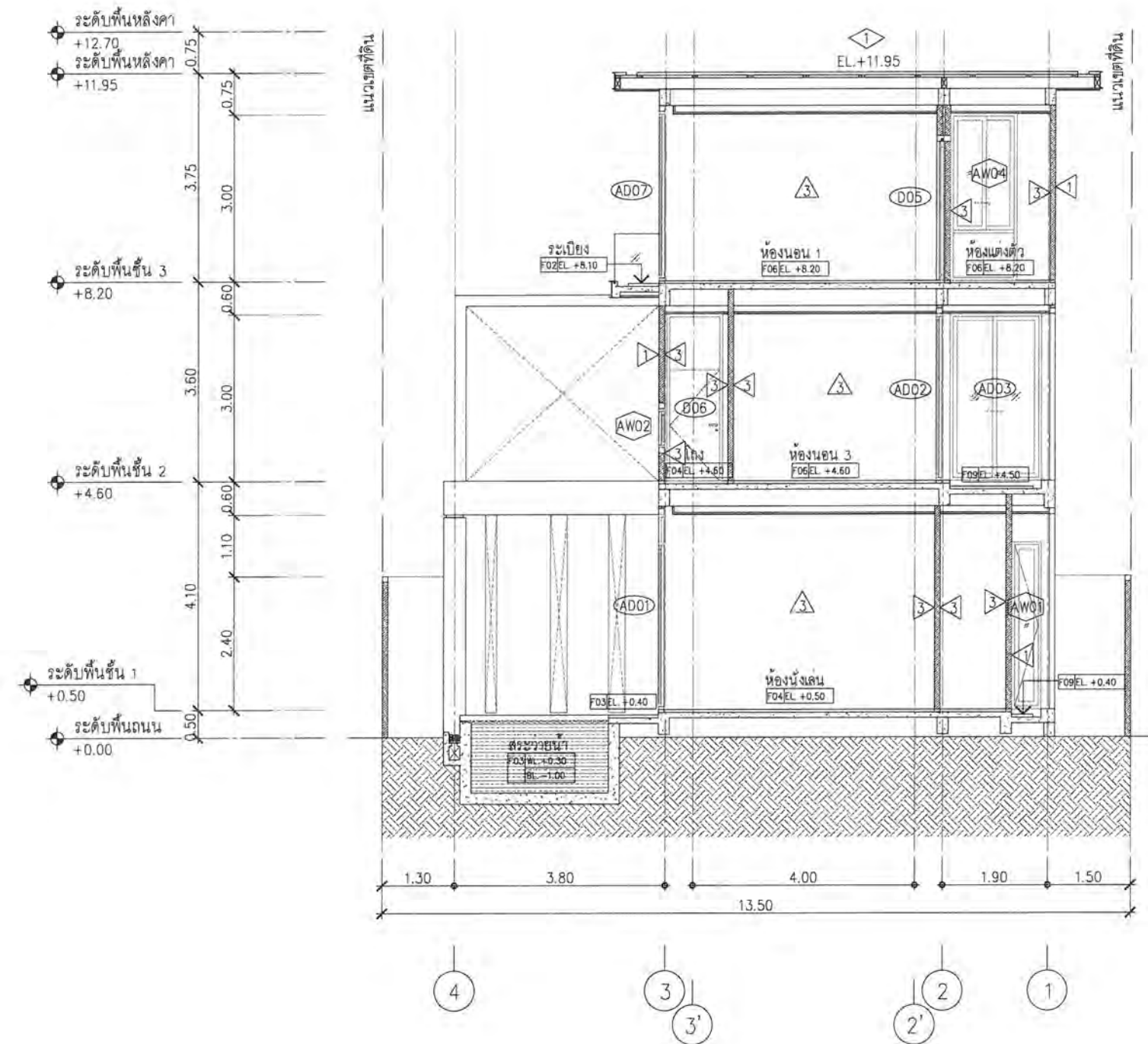
1
B204

รูปด้าน 4
SCALE

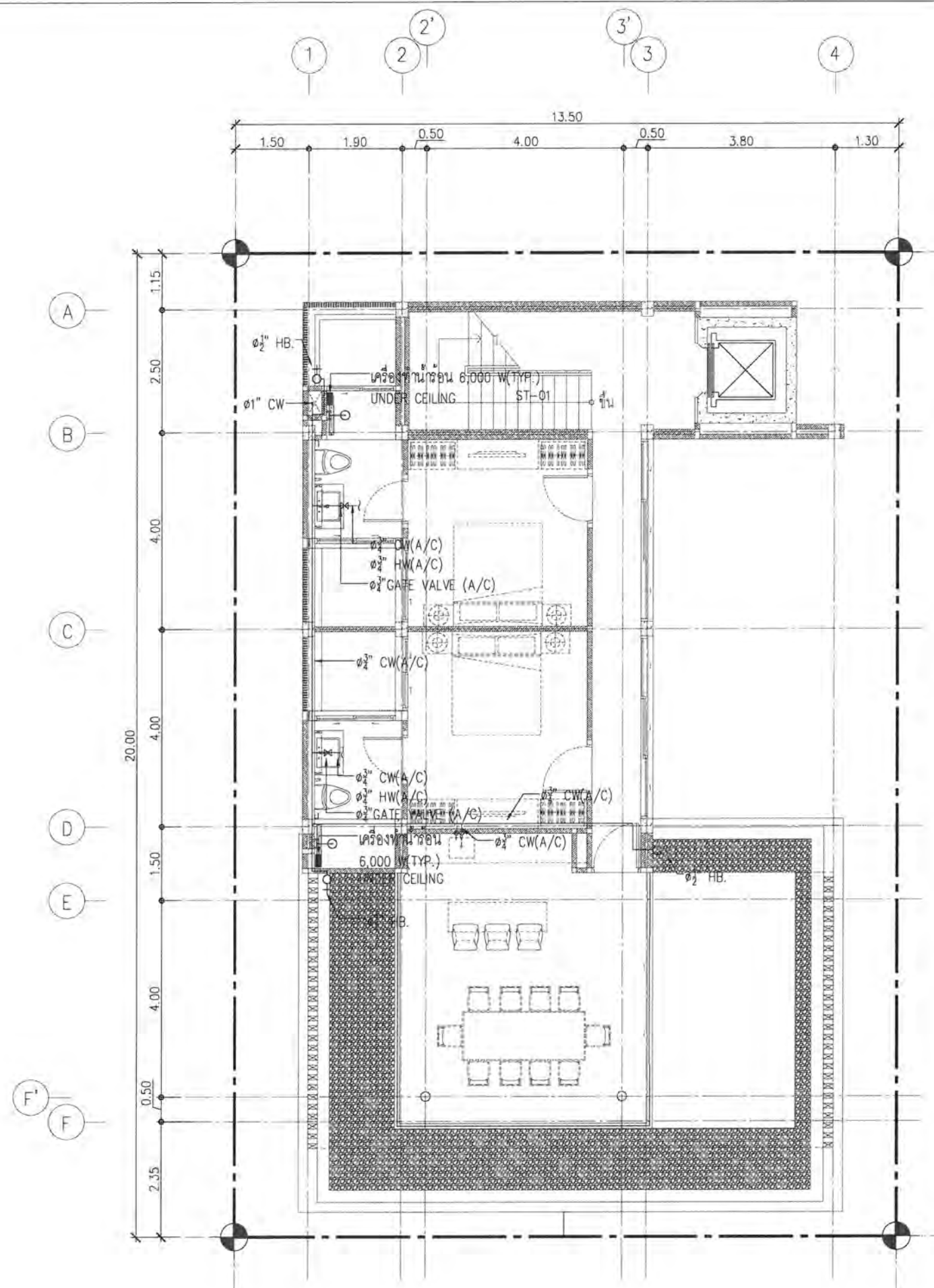
1:100



ผ. 2-2 (26)



ผ. 2-2 (27)

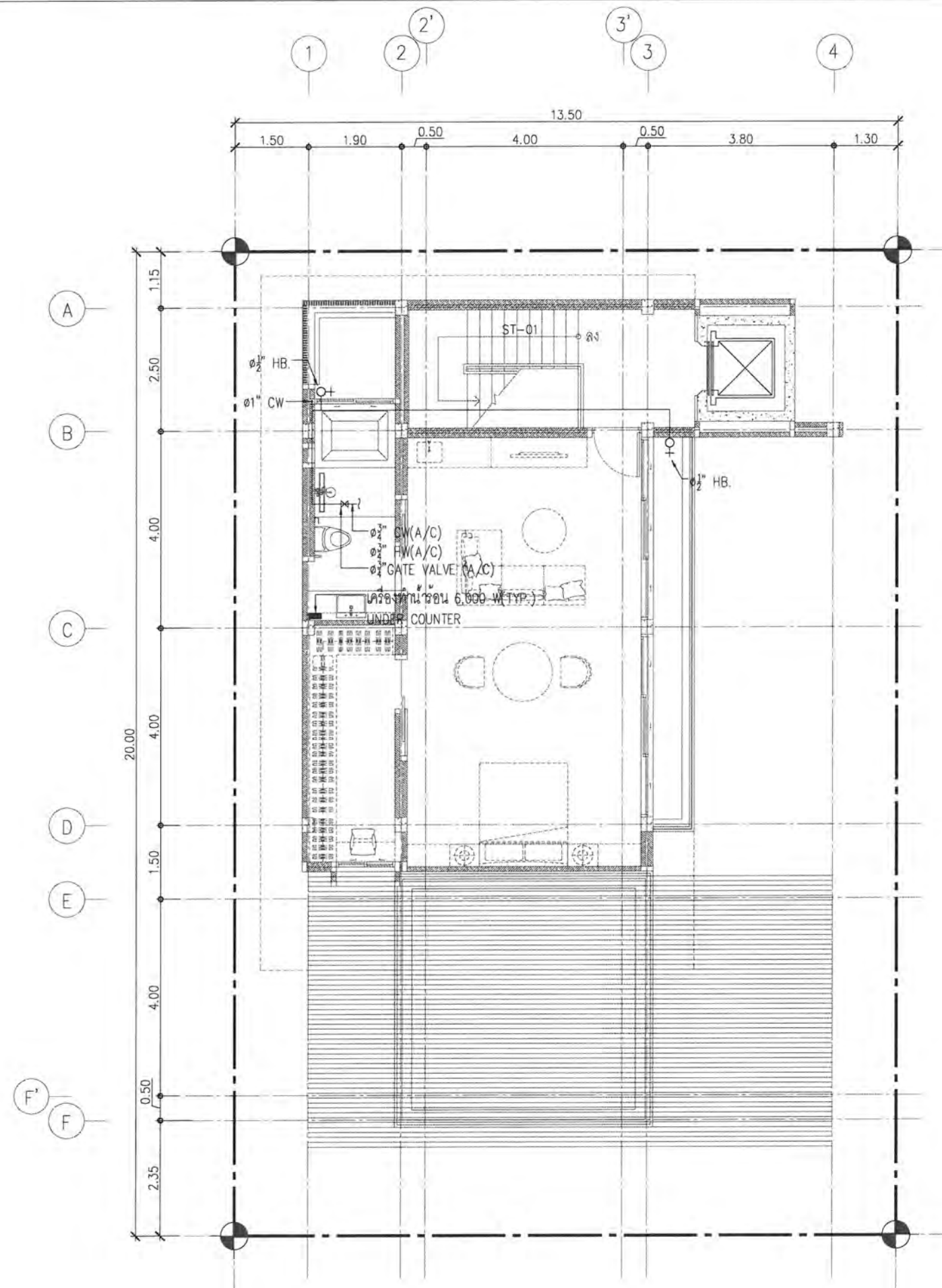


พ. 2-2 (29)

1
SNB04

แปลนระบบน้ำประปาชั้น 2
SCALE

1:100

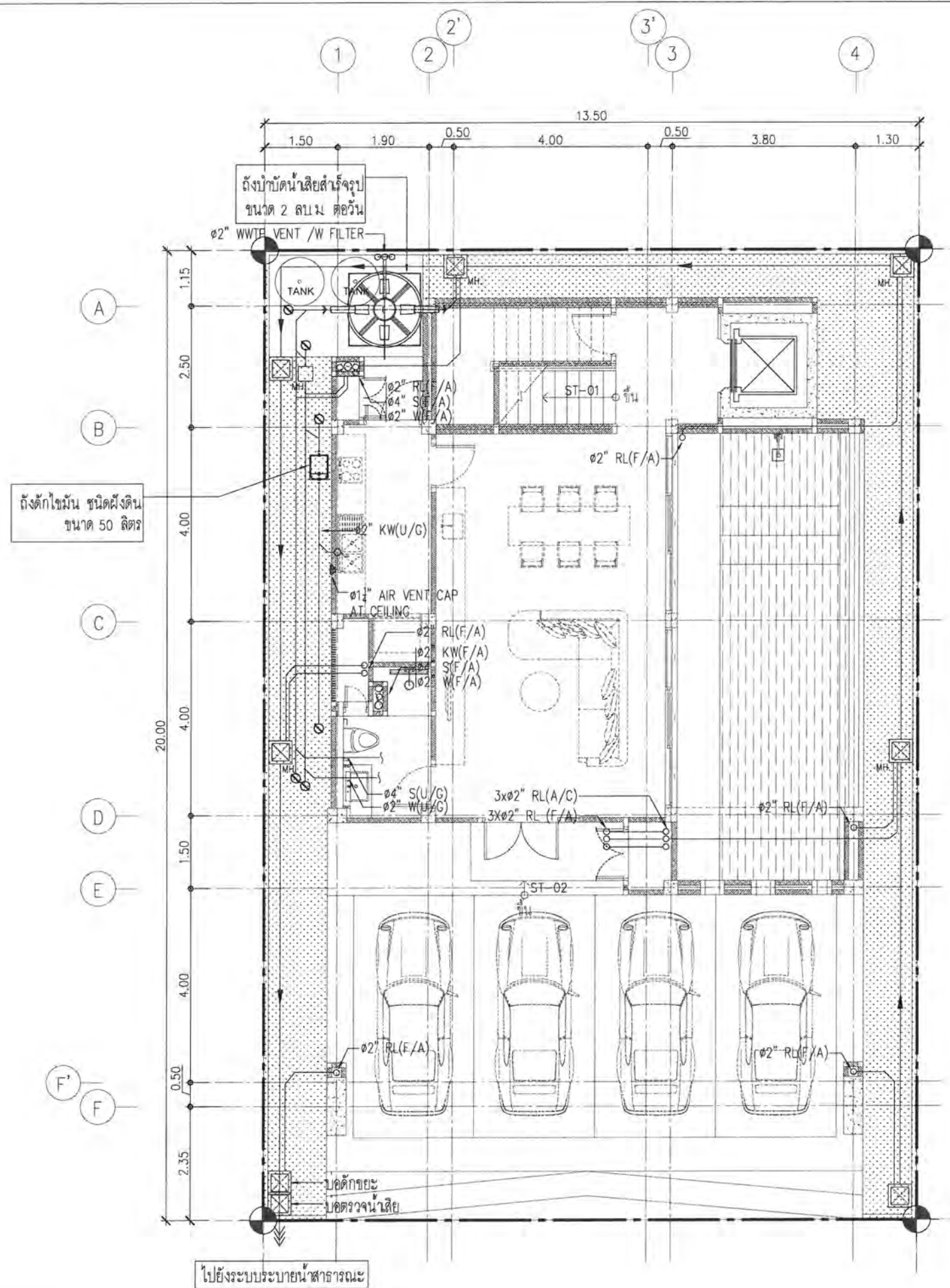


พ. 2-2 (30)

1
SNB05

แปลนระบบน้ำปะปาชั้น 3
SCALE

1:100

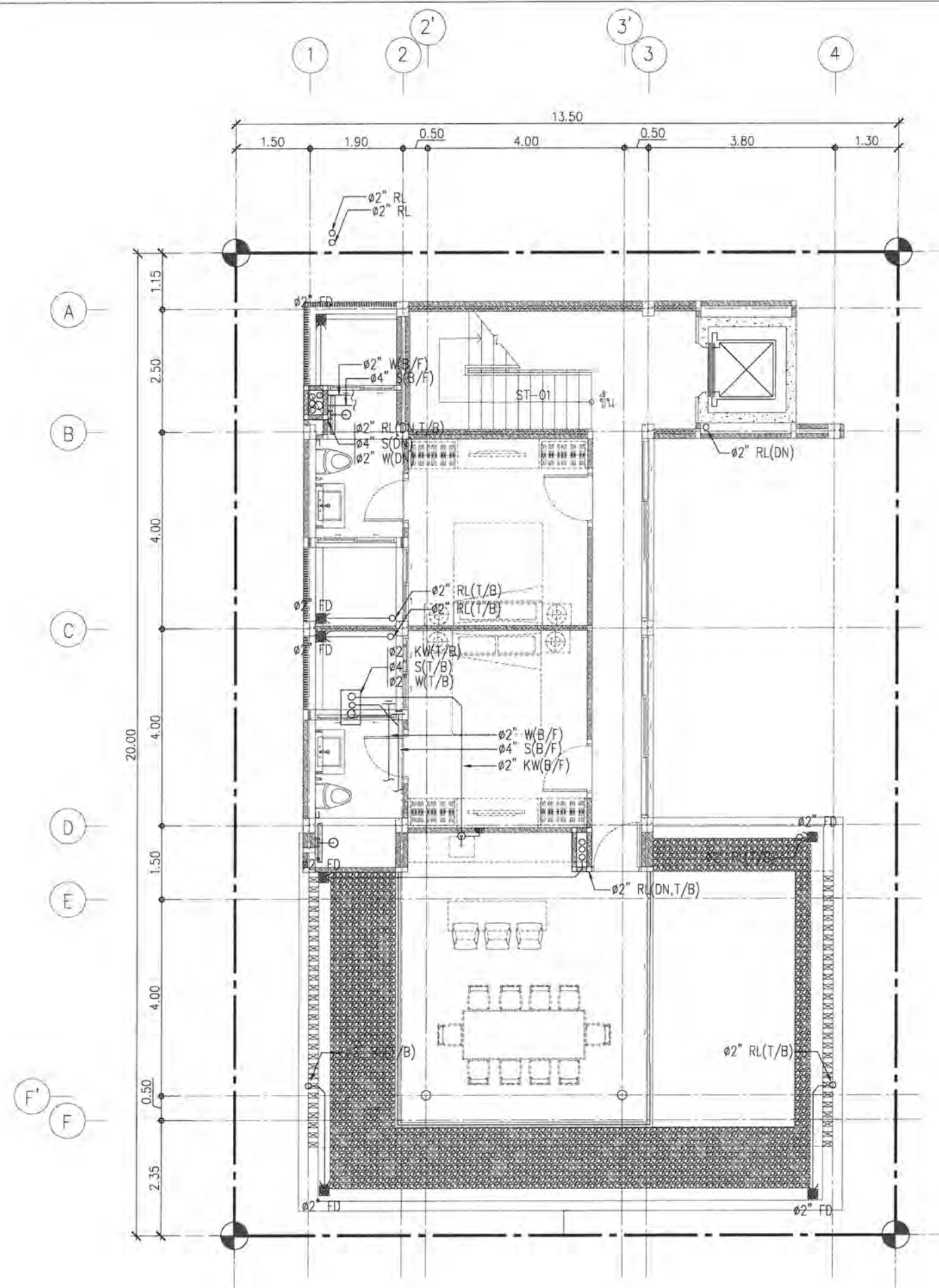


พ. 2-2 (31)

1
SNB06

แปลนระบบน้ำเสียชั้น 1
SCALE

1:100

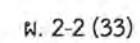


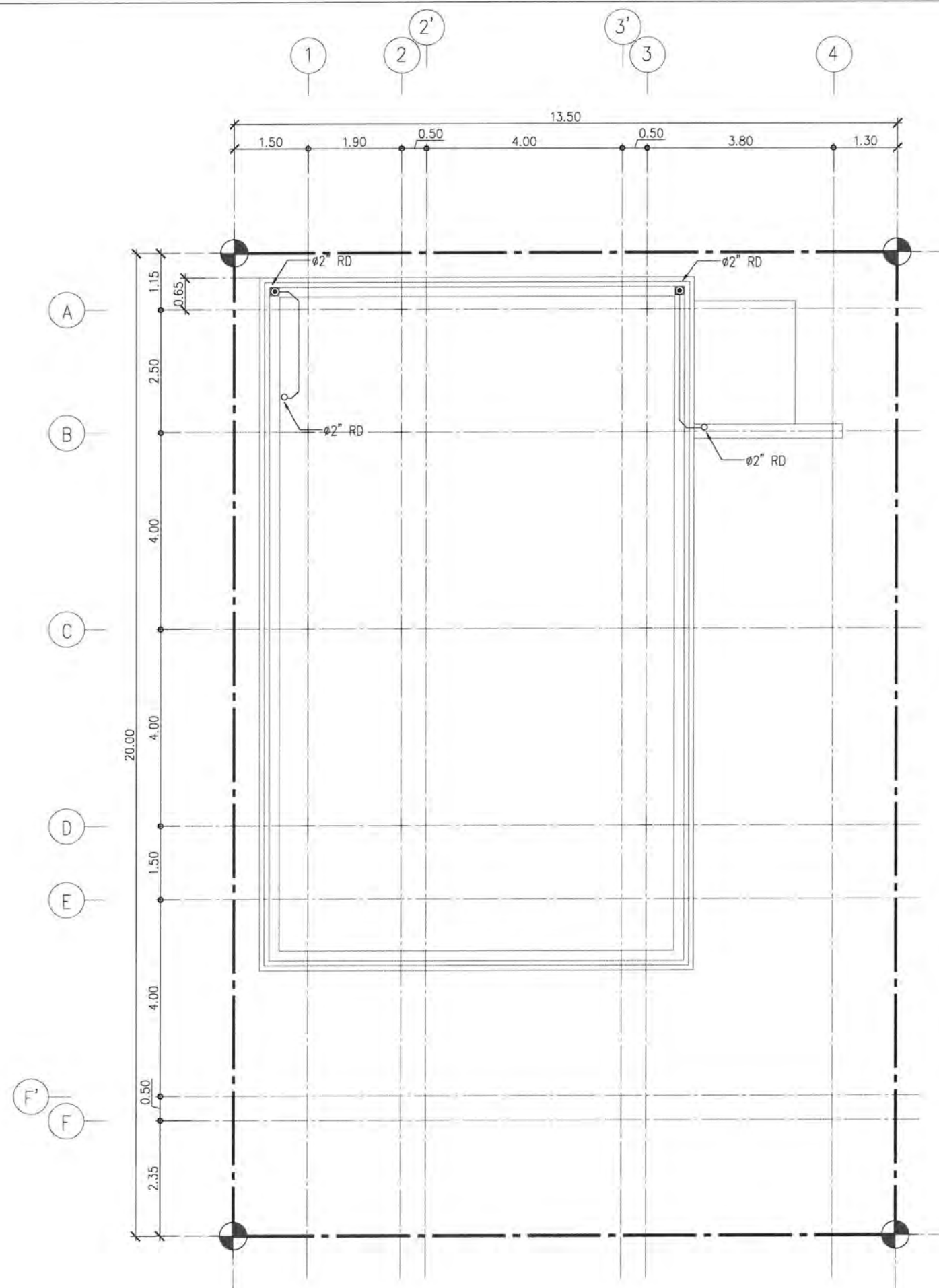
พ. 2-2 (32)

1
SNB07

แปลนระบบน้ำเสียชั้น 2
SCALE

1:100





พ. 2-2 (34)

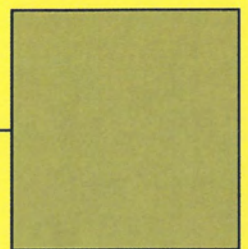
1
SNB09

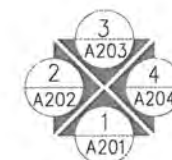
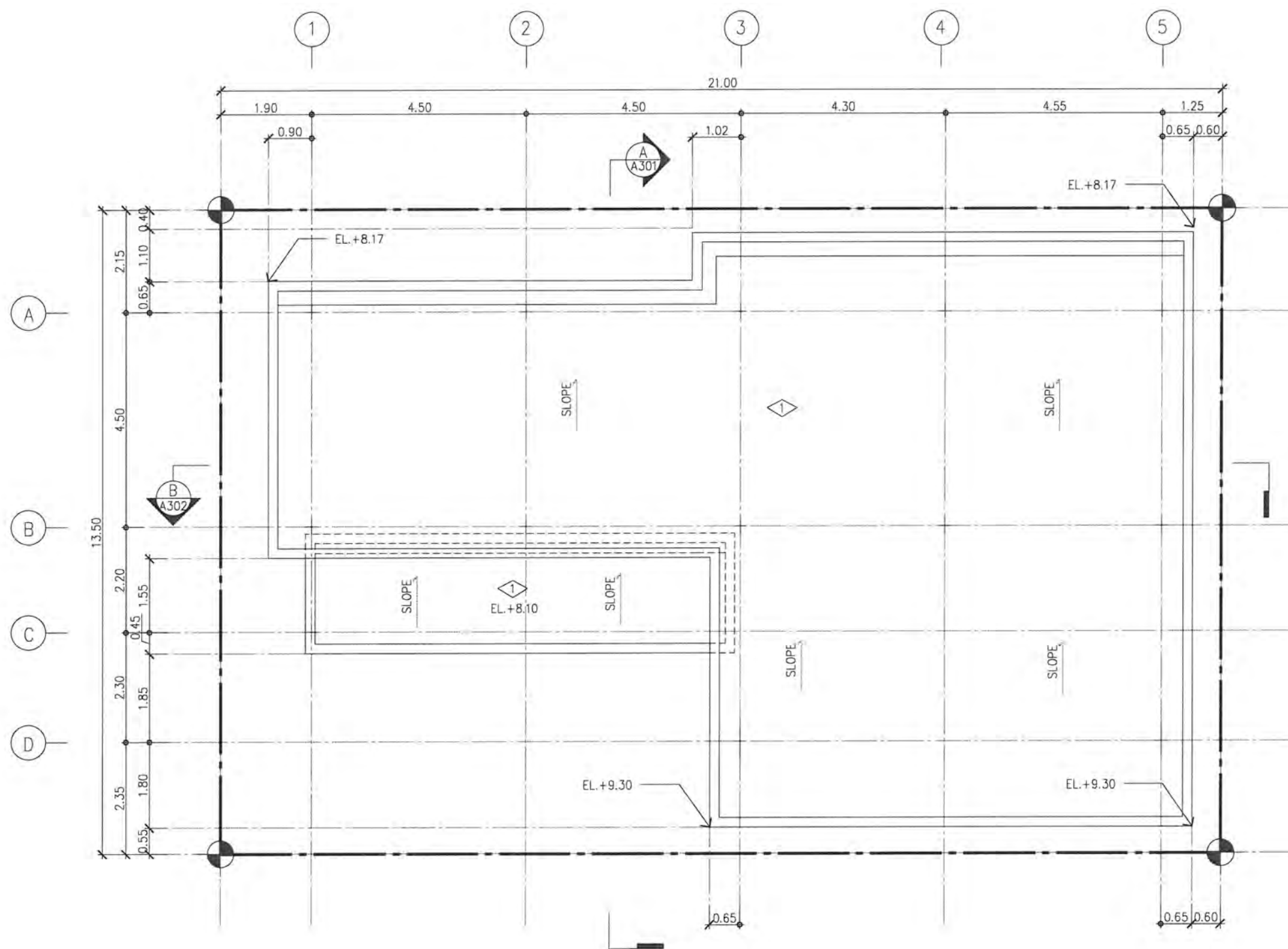
แปลนระบบน้ำเสียชั้นหลังคา

SCALE

1:100

บ้านเดี่ยว Type C





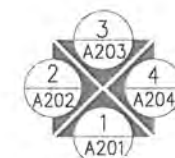
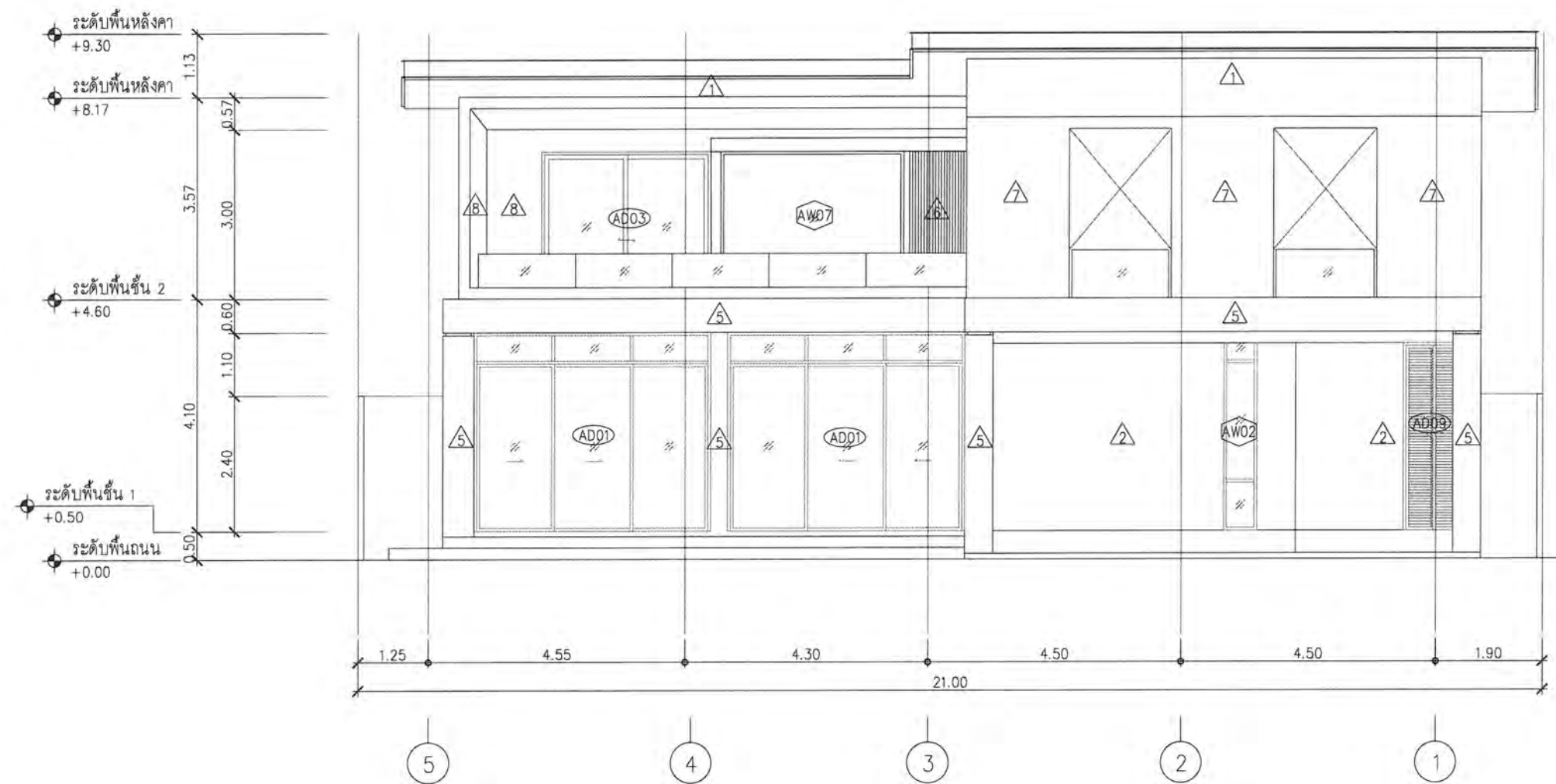
พ. 2-2 (37)

1
Model

แปลนหลังคา

SCALE

1:100

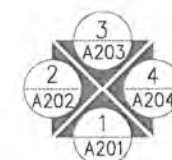
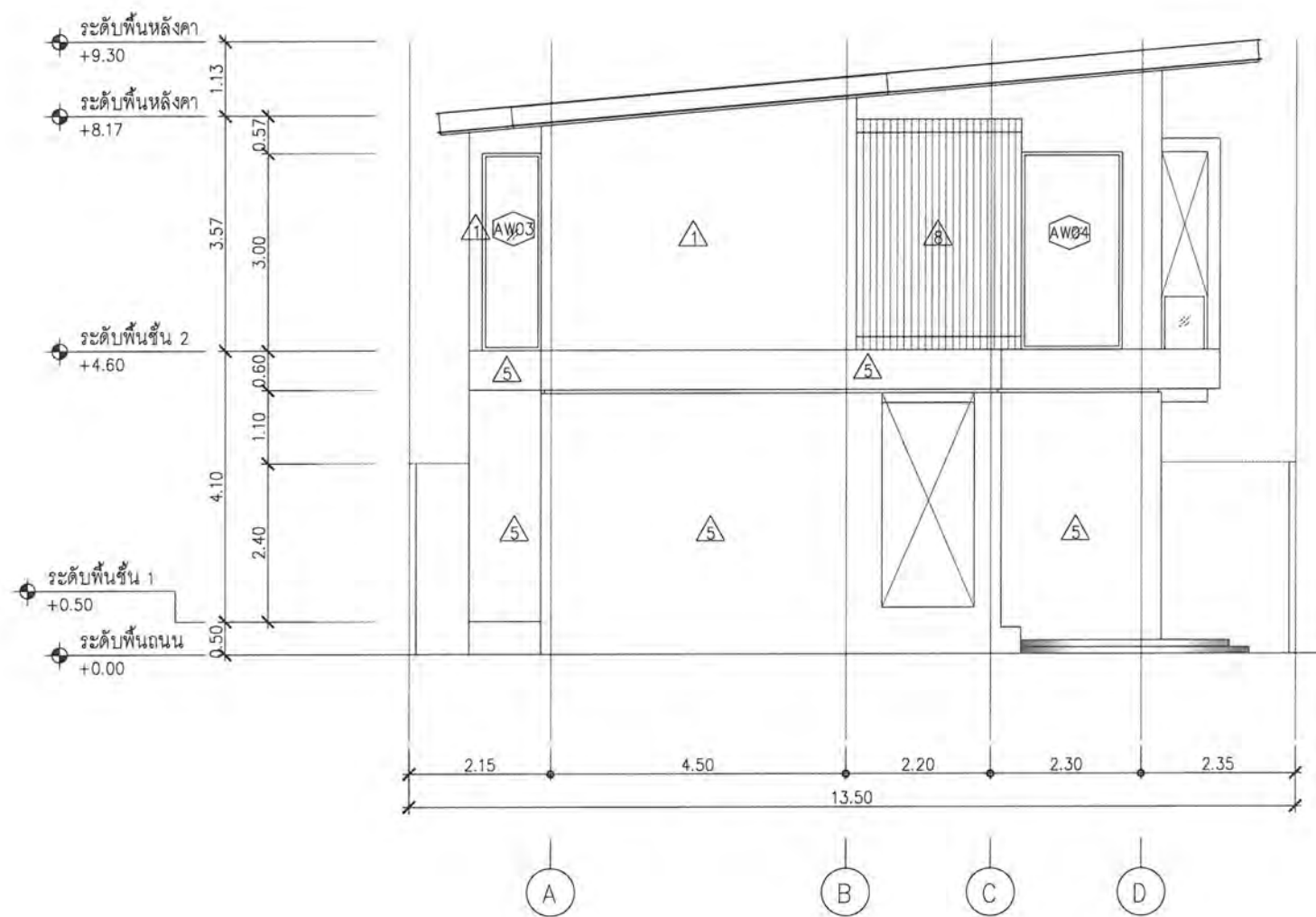


พ. 2-2 (38)

1 Model

รูปด้าน 1
SCALE

1:100

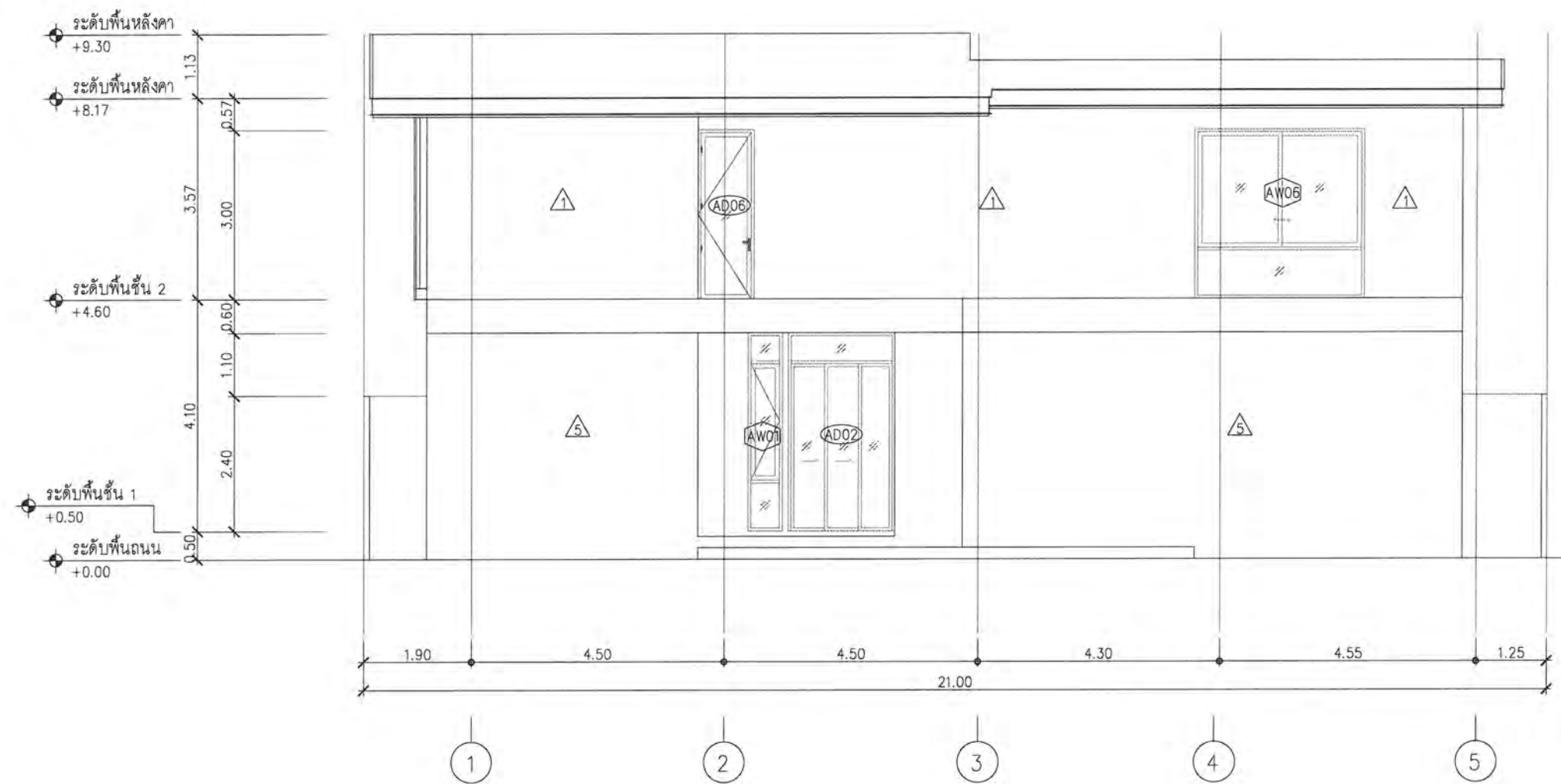


พ. 2-2 (39)

1
Model

รูปด้าน 2
SCALE

1:100

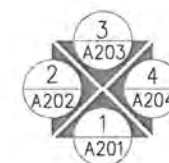
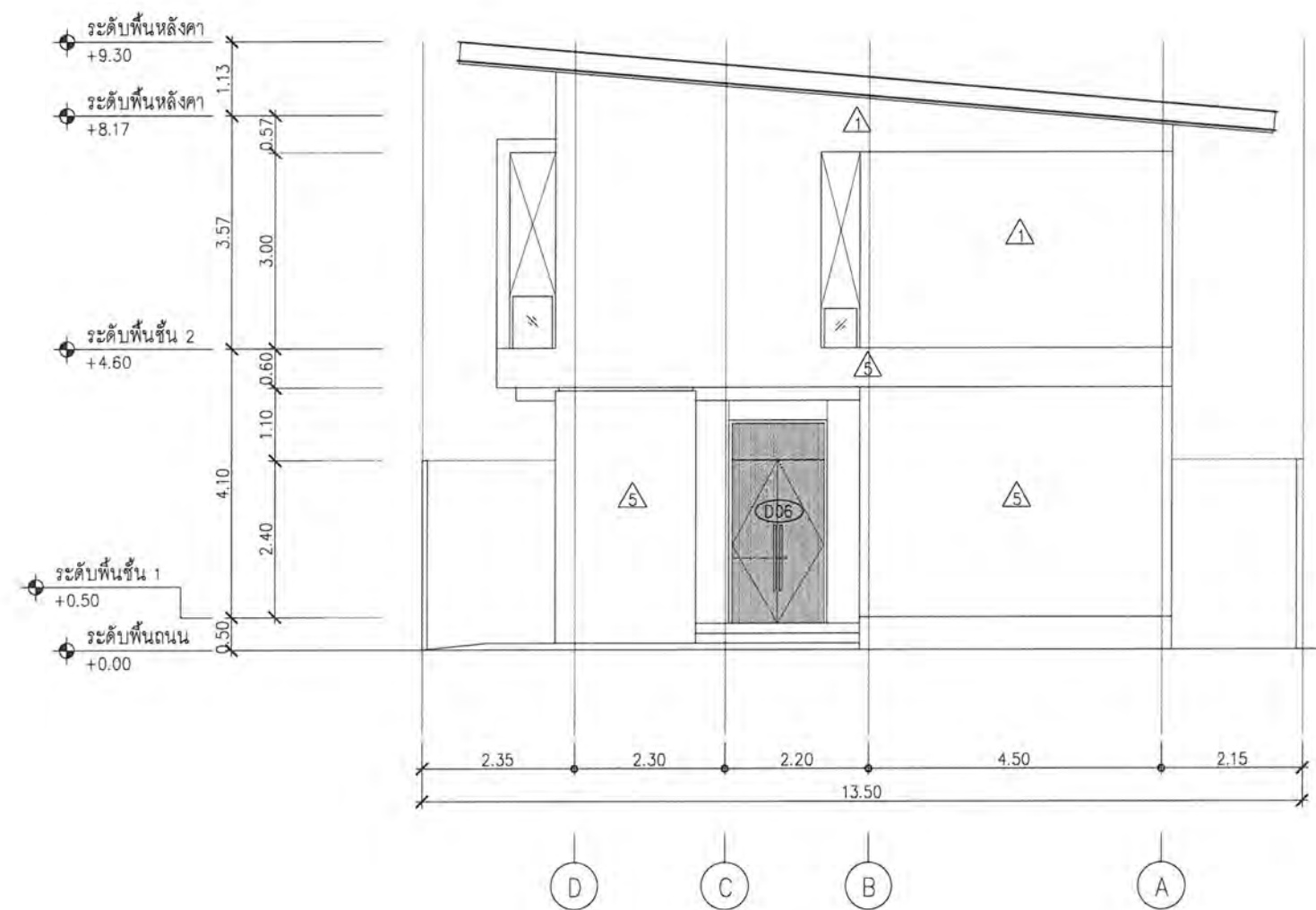


พ. 2-2 (40)

1
Model

รูปด้าน 3
SCALE

1:100

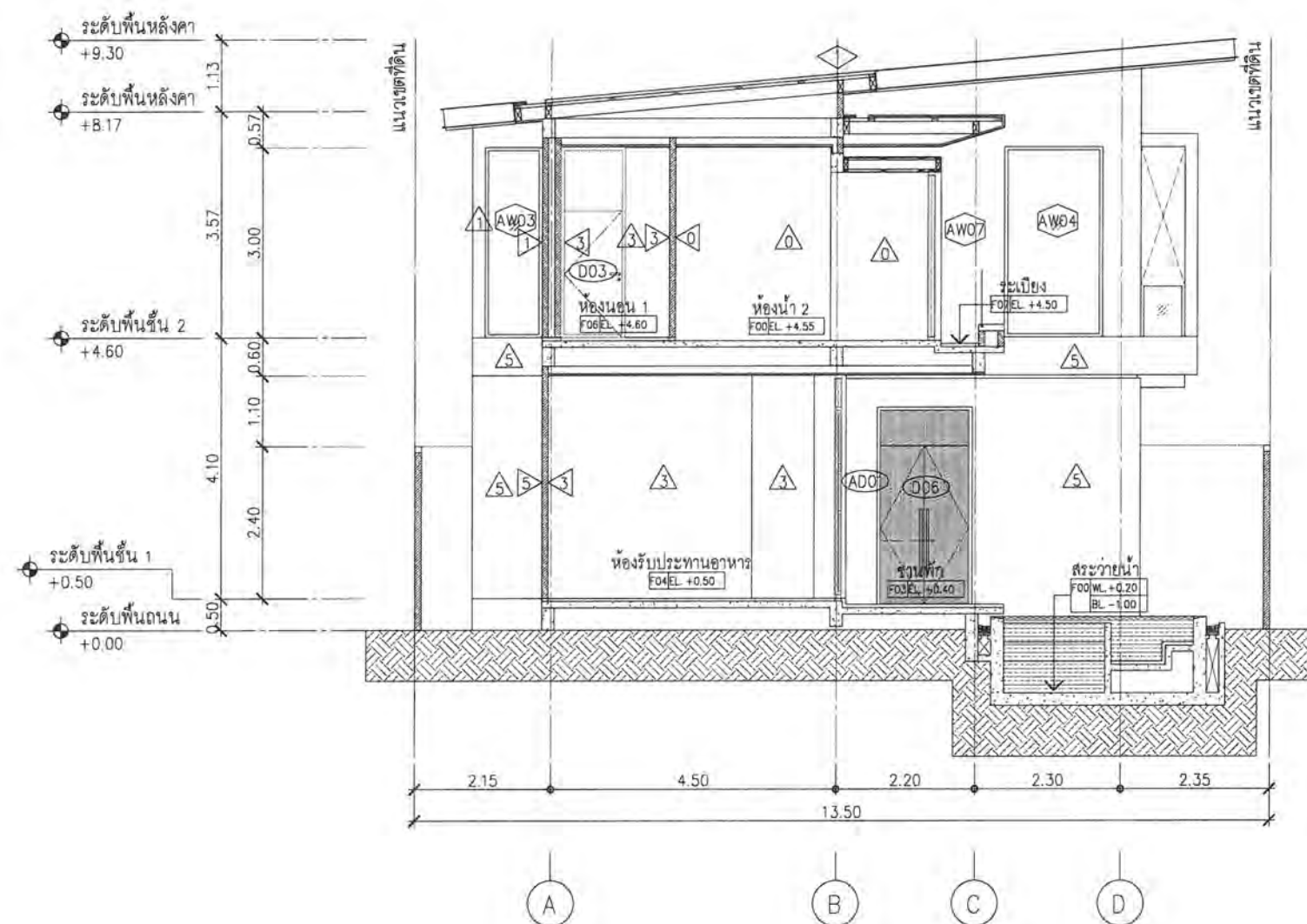


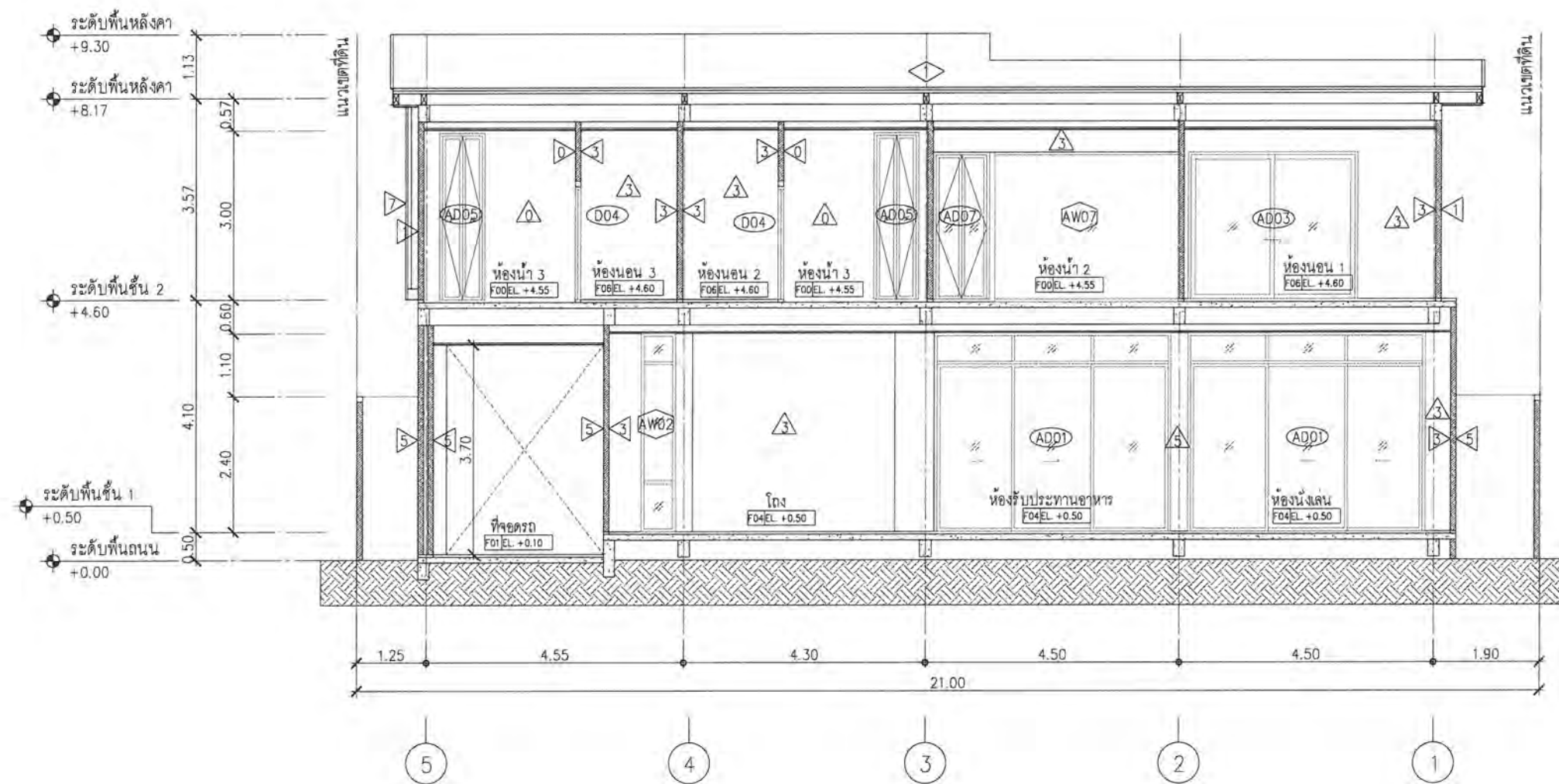
ผ. 2-2 (41)

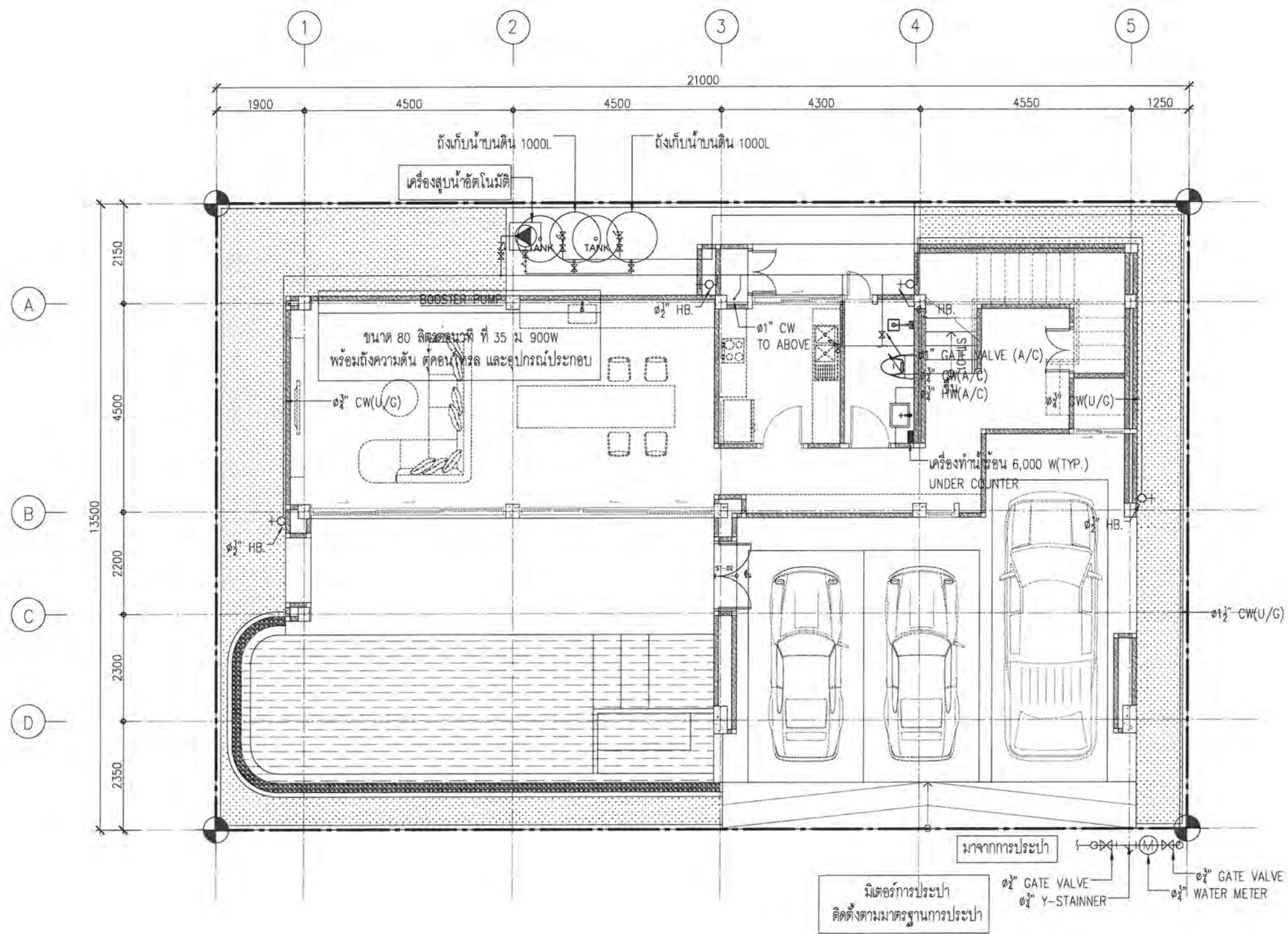
1
Model

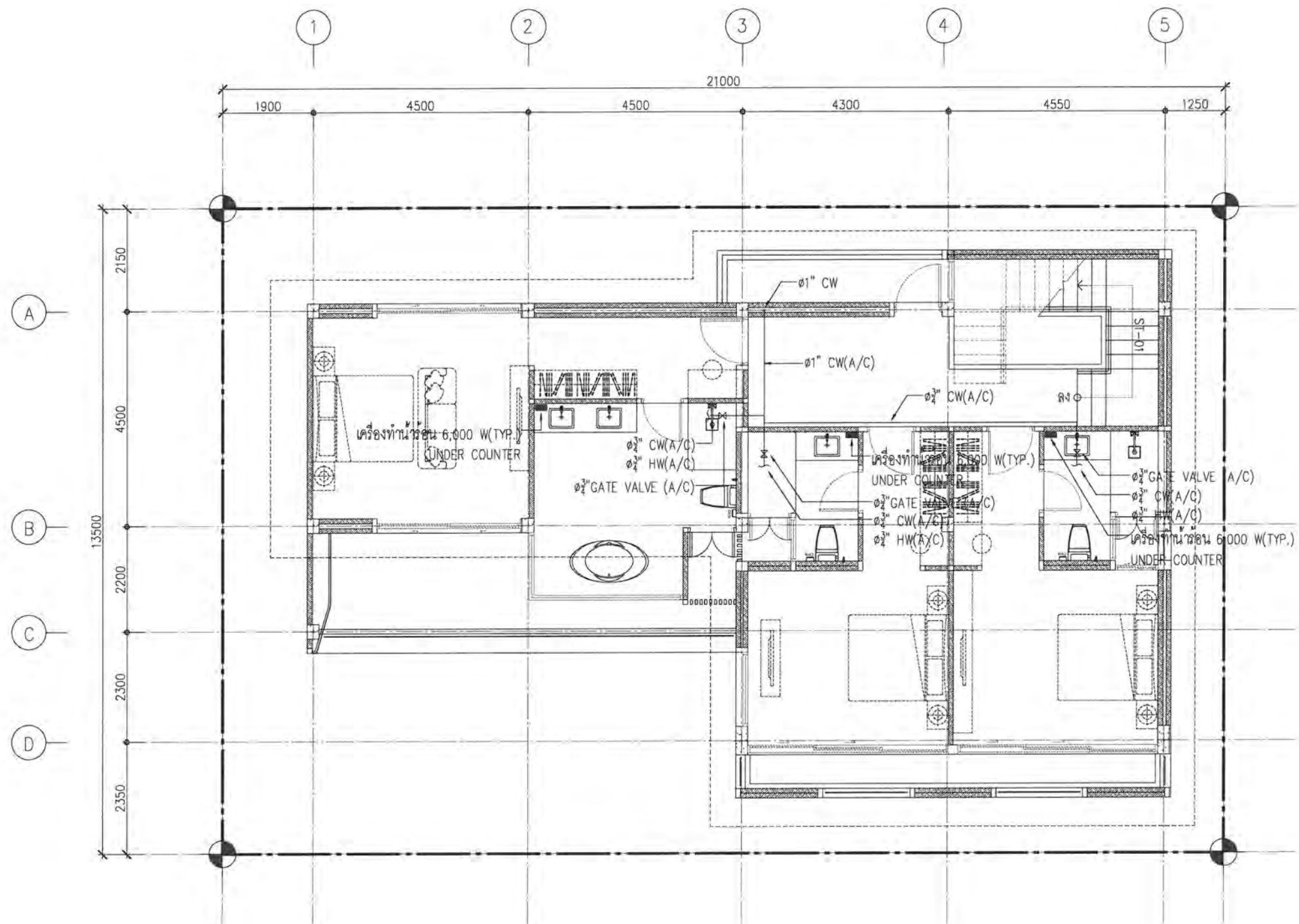
รูปด้าน 4
SCALE

1:100







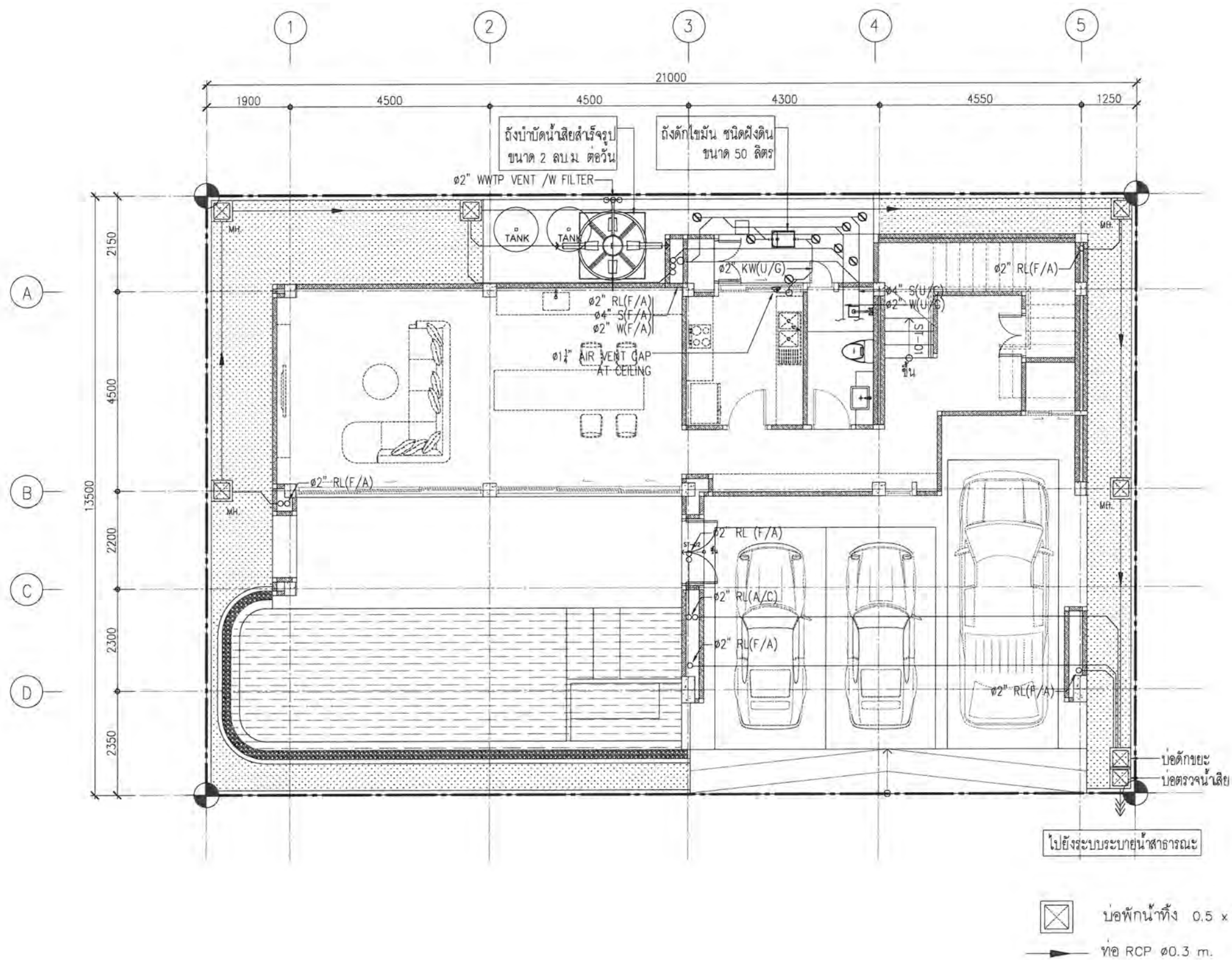


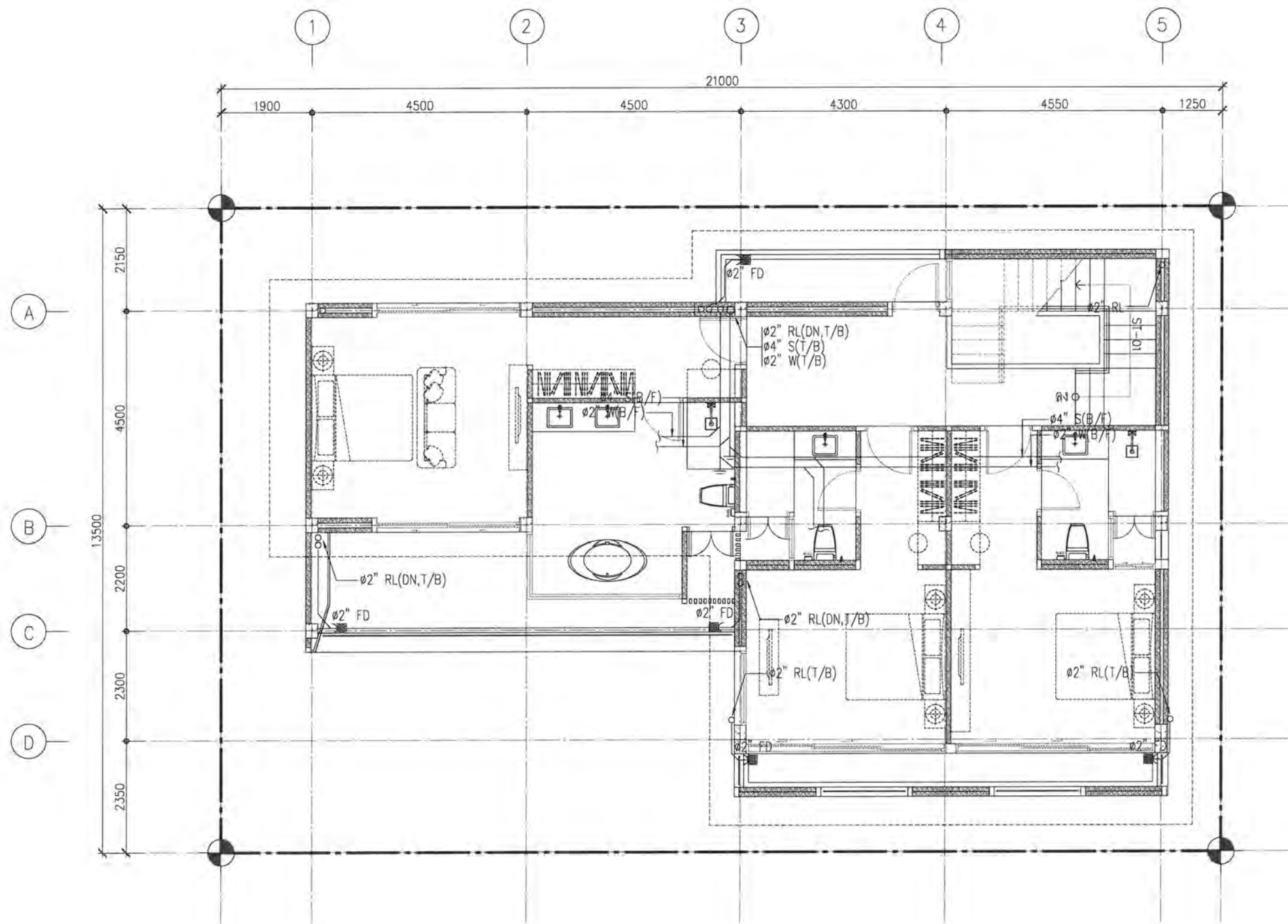
ผ. 2-2 (45)

1
Model

แปลนระบบน้ำประปาชั้น 2
SCALE

1:100





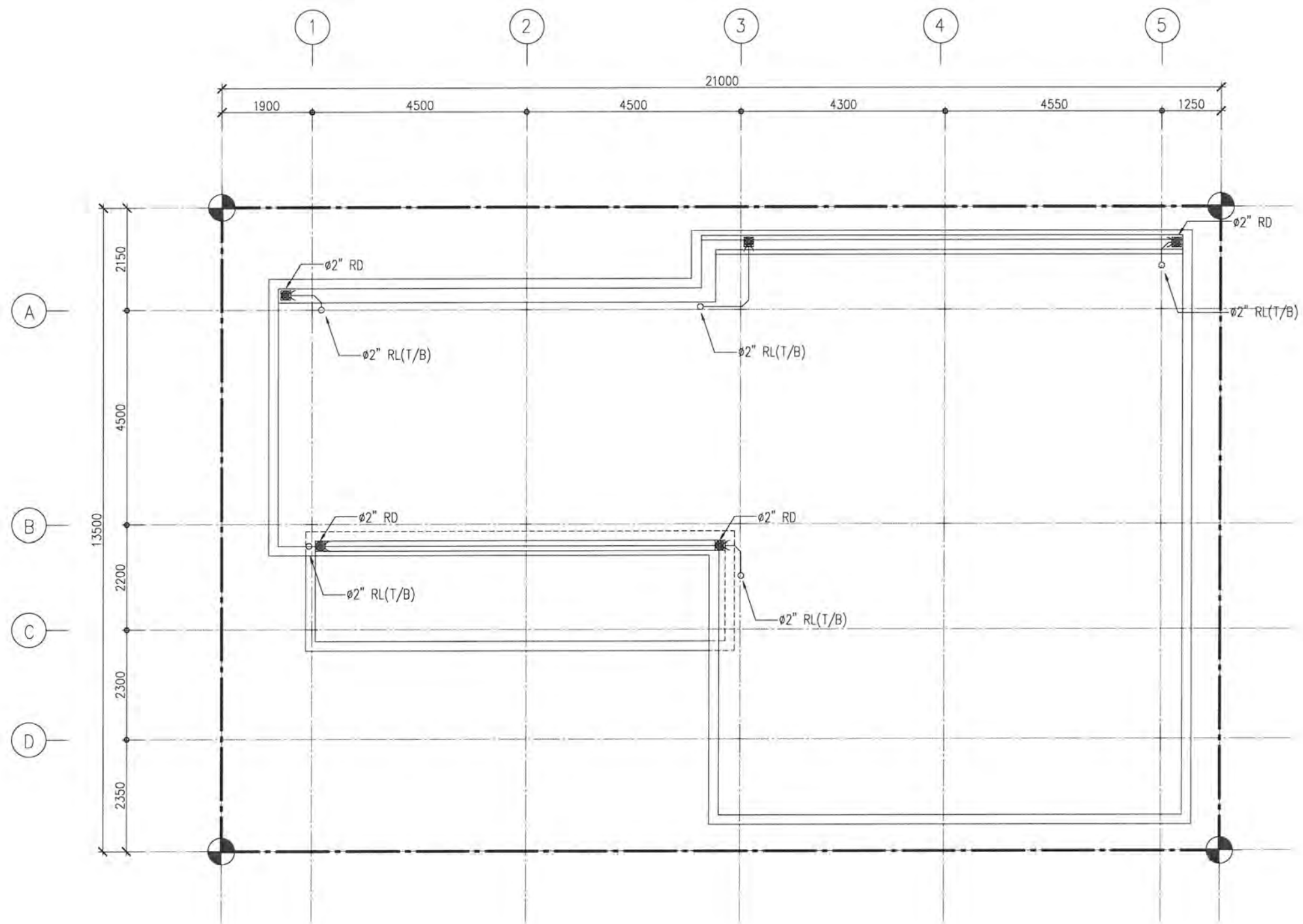
พ. 2-2 (47)

1
Model

แปลนระบบน้ำเสียชั้น 2

SCALE

1:100



พ. 2-2 (48)

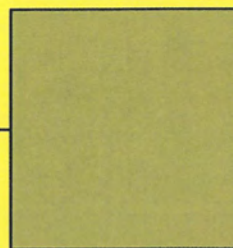
1
Model

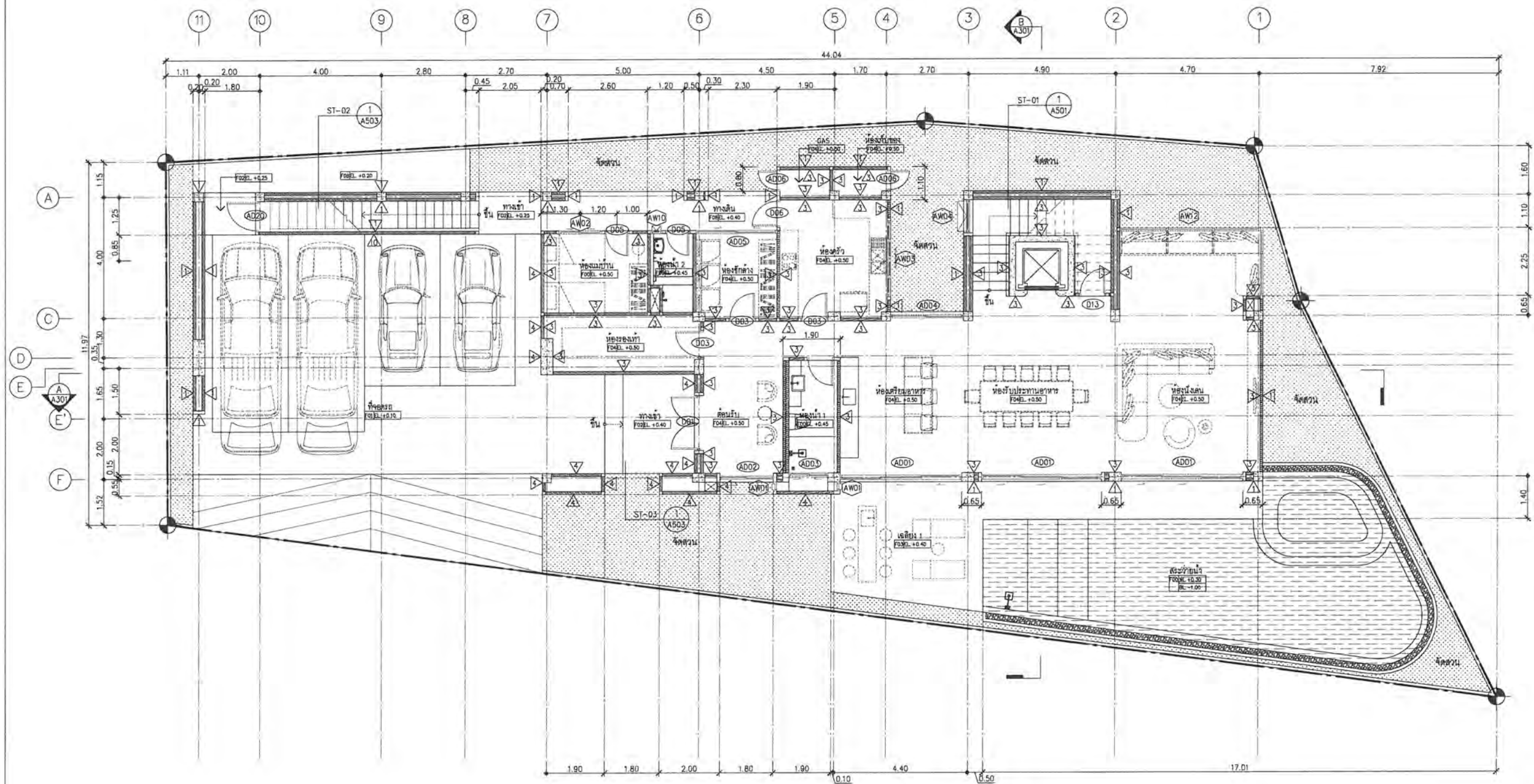
แปลนระบบน้ำเสียชั้นหลังคา

SCALE

1:100

บ้านเดี่ยว Type D

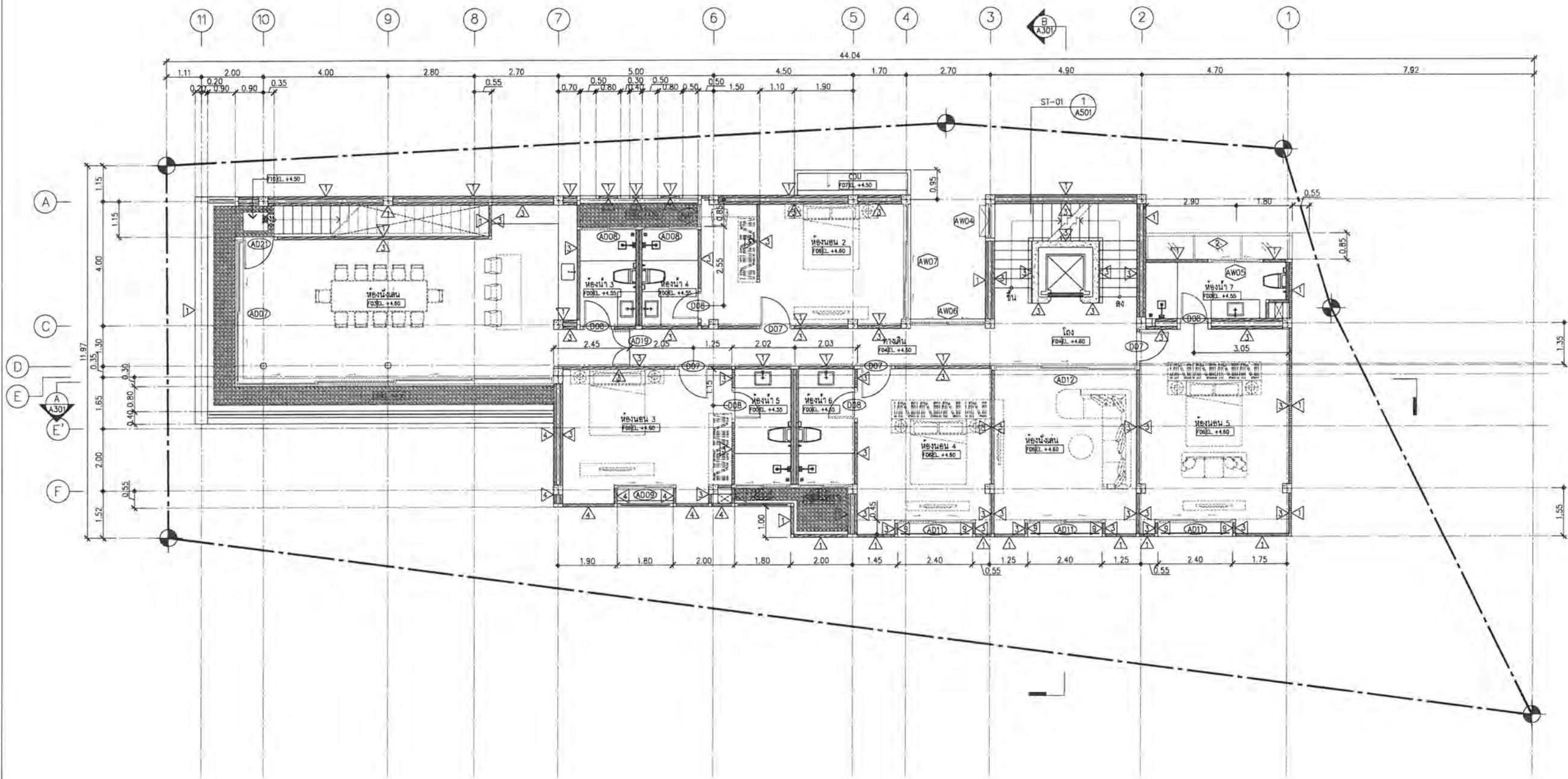




พ. 2-2 (49)

1
D101
SCALE

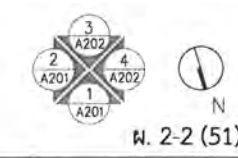
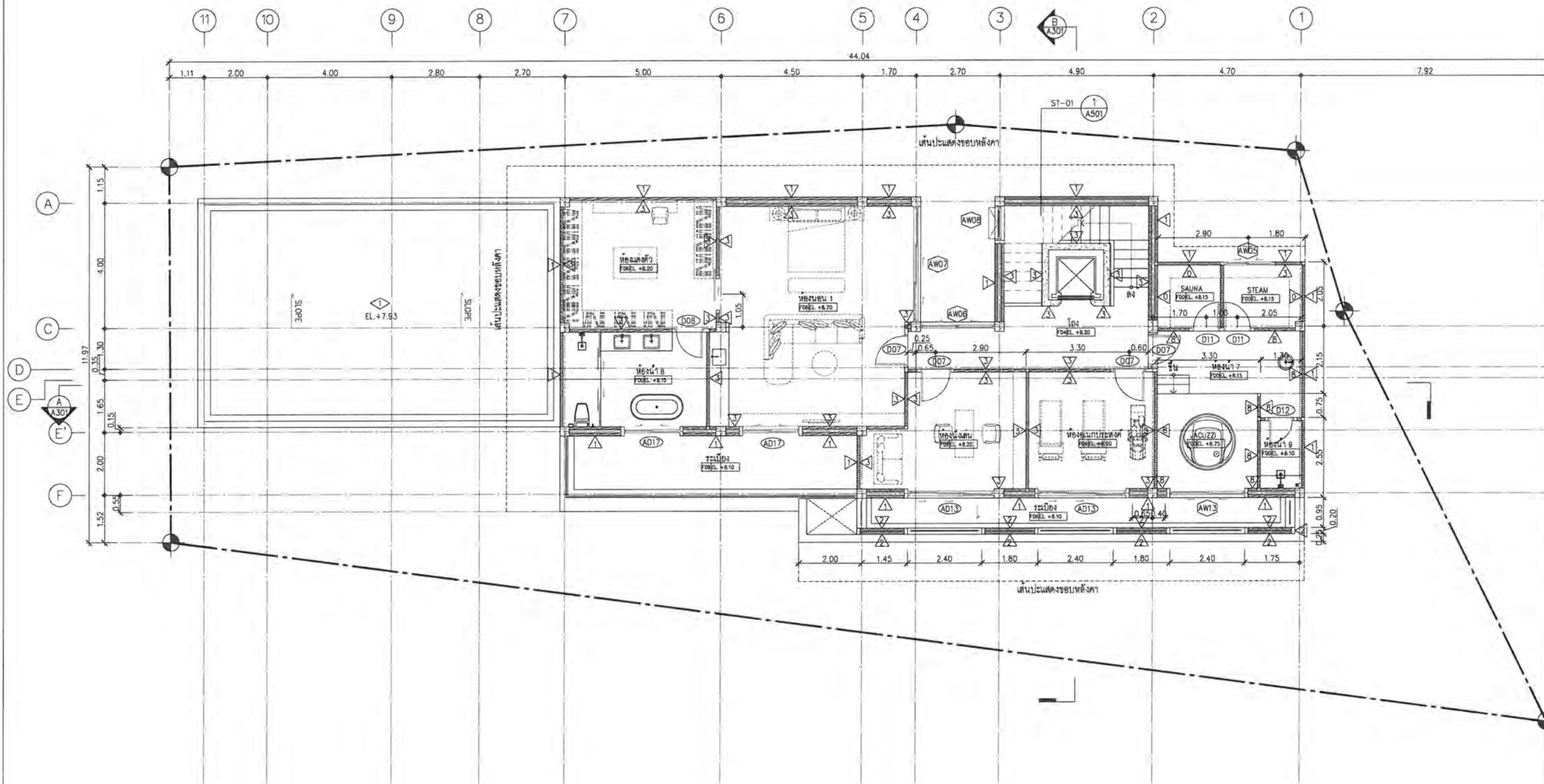
1:100



น. 2-2 (50)

1
D102
แปลนชั้น 2
SCALE

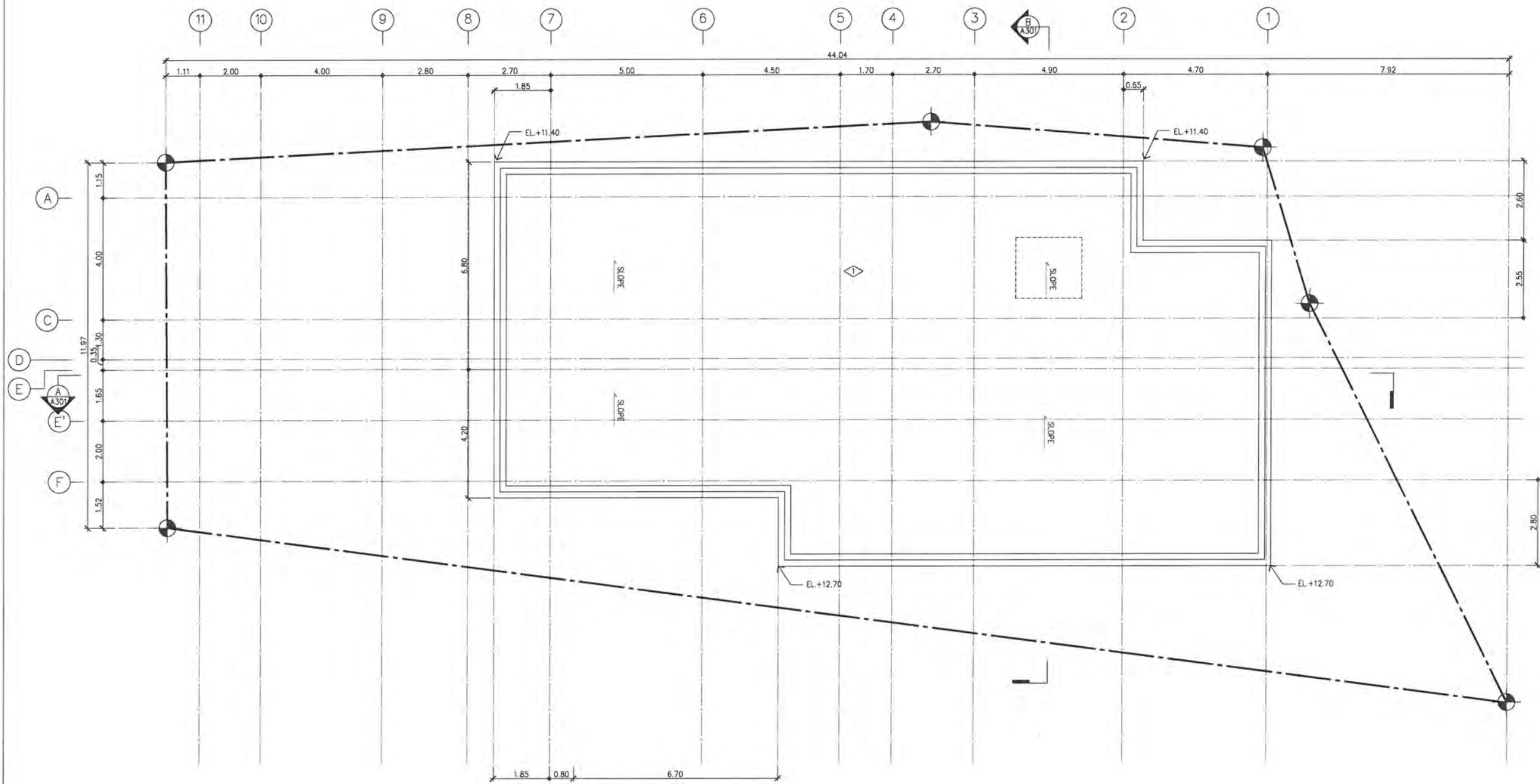
1:100



พ. 2-2 (51)

1
D103
แปลนชั้น 3
SCALE

1:100



3
A202

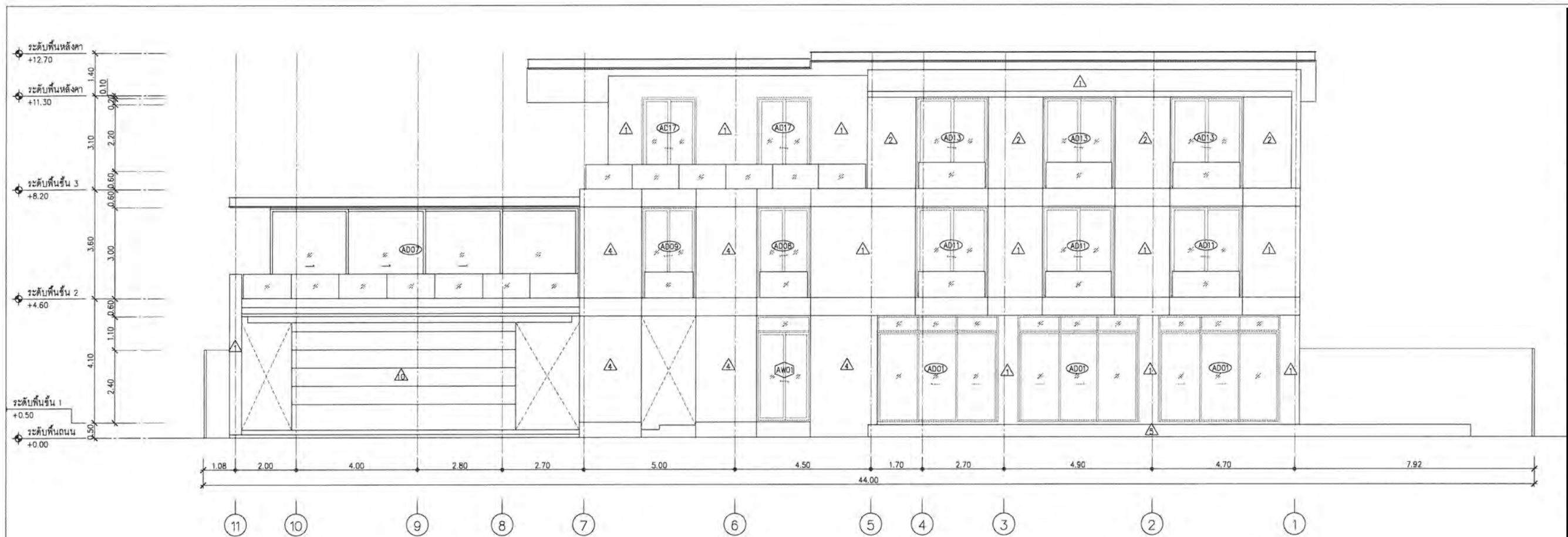
2
A201

4
A202

1
A201

N

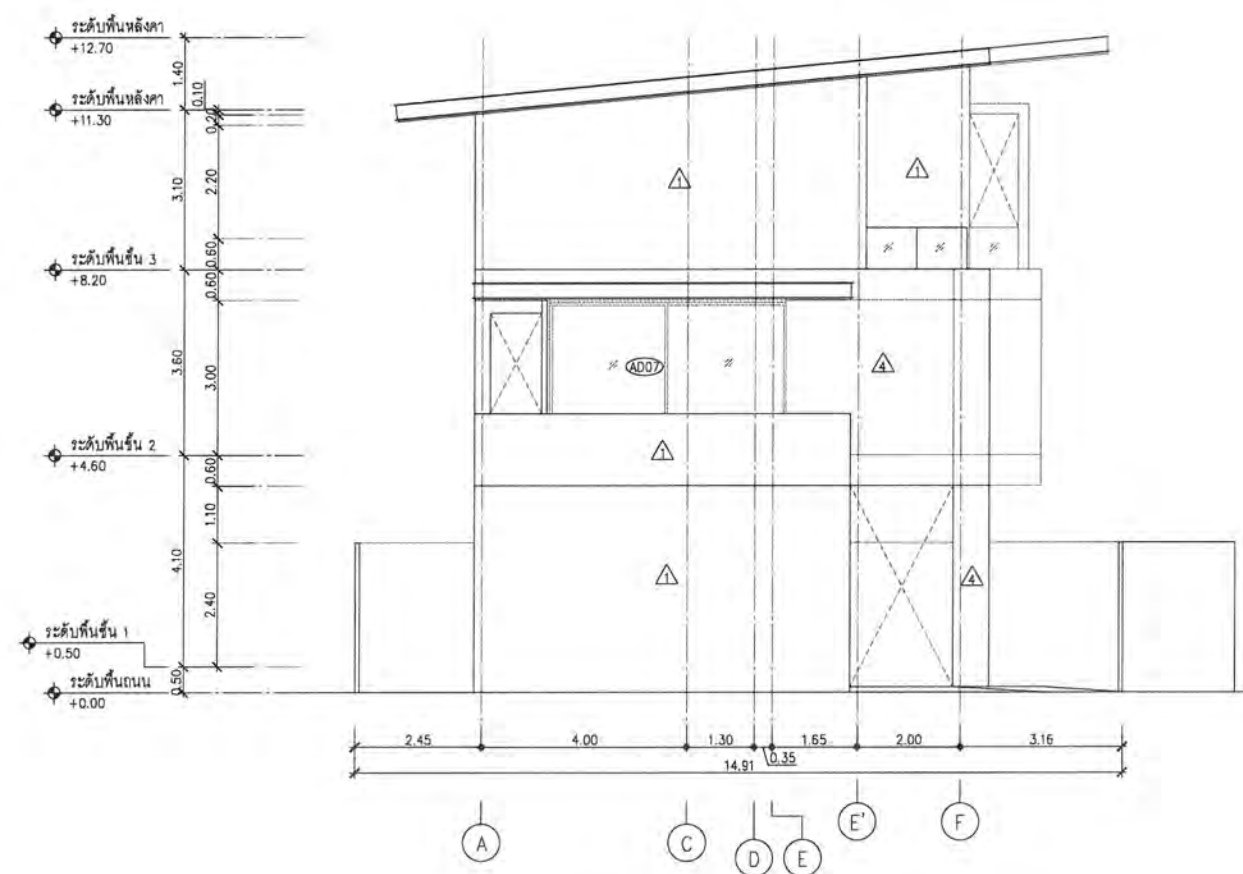
พ. 2-2 (52)



1
D201

รูปด้าน 1
SCALE

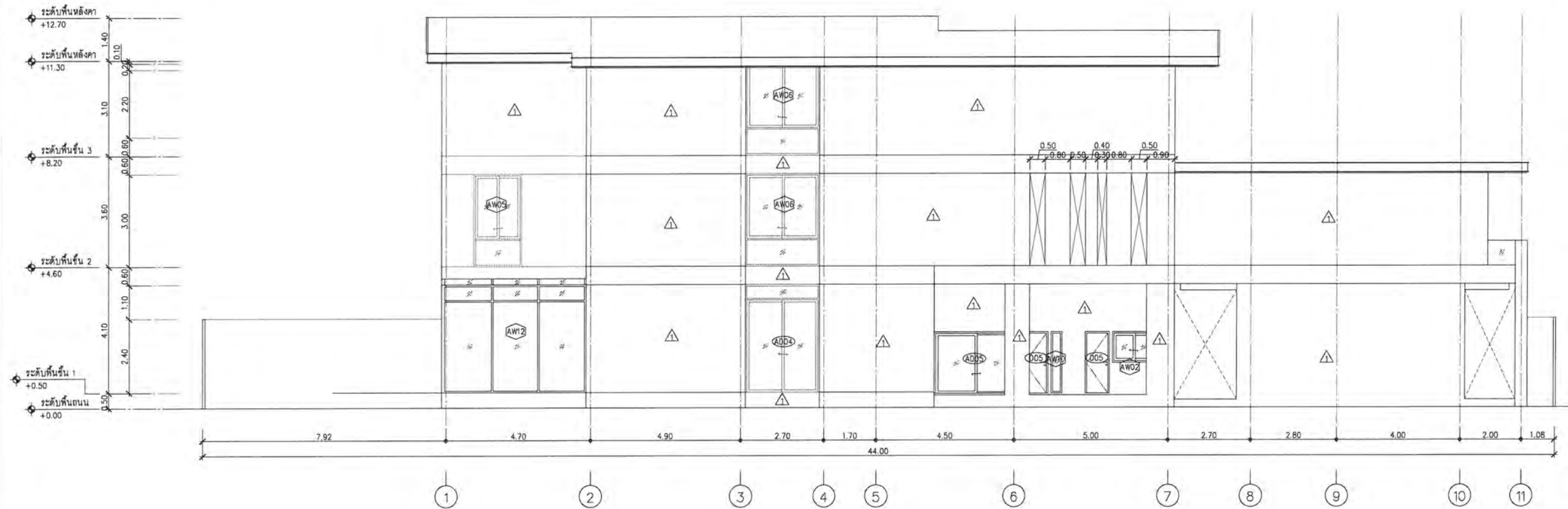
1:100



2
D201

รูปด้าน 2
SCALE

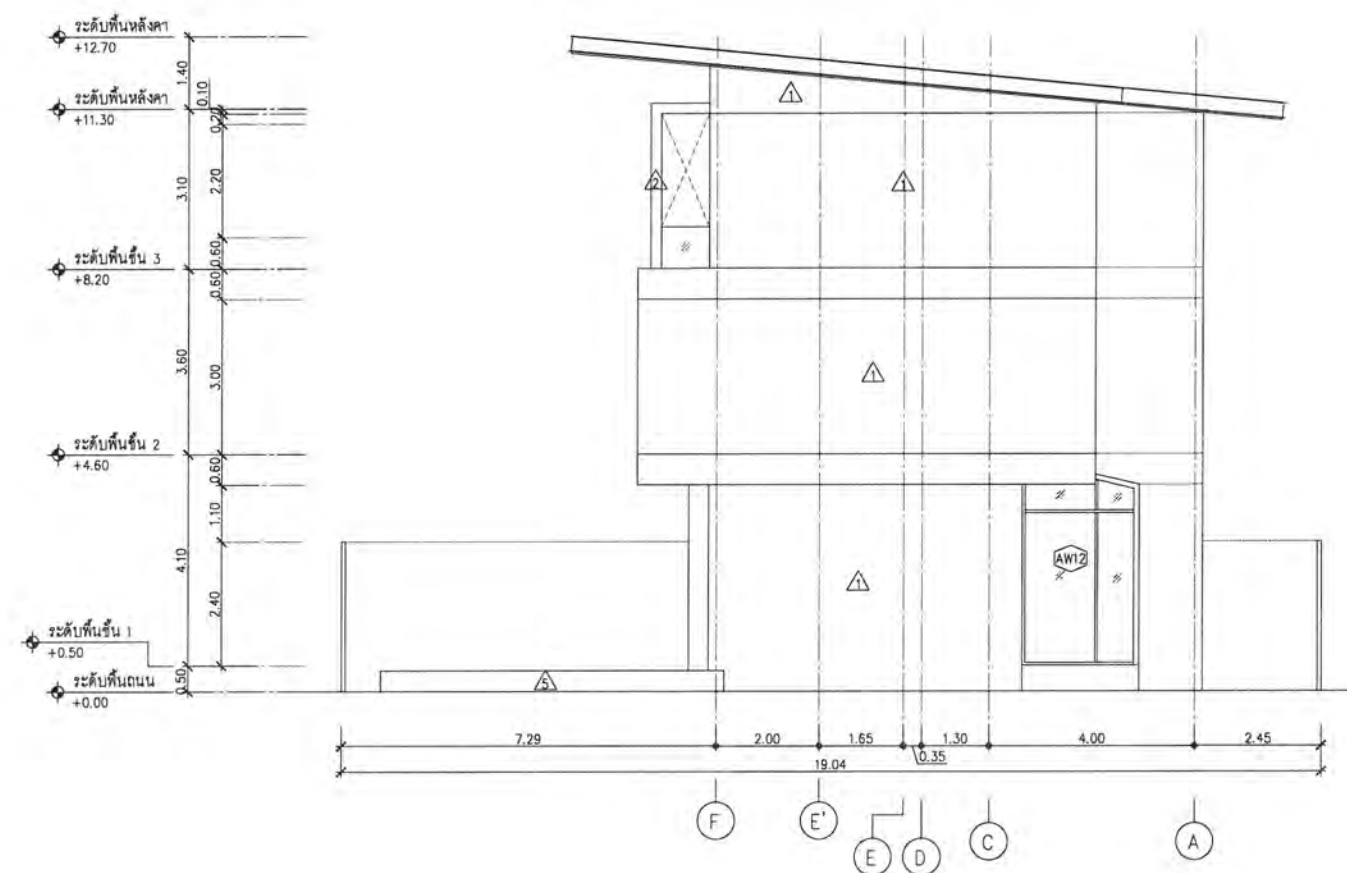
1:100



3
D202

รูปด้าน 3
SCALE

1:100

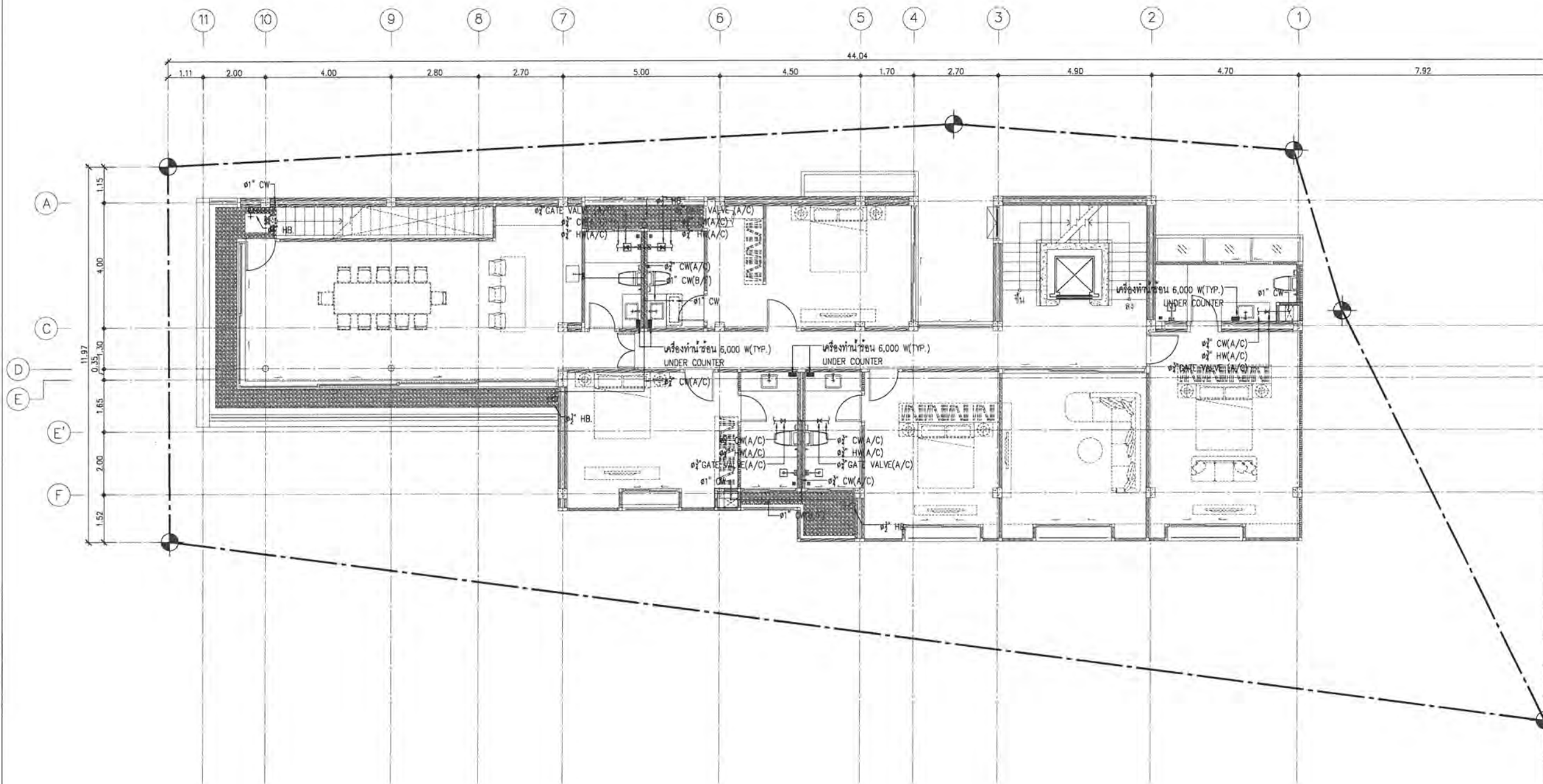


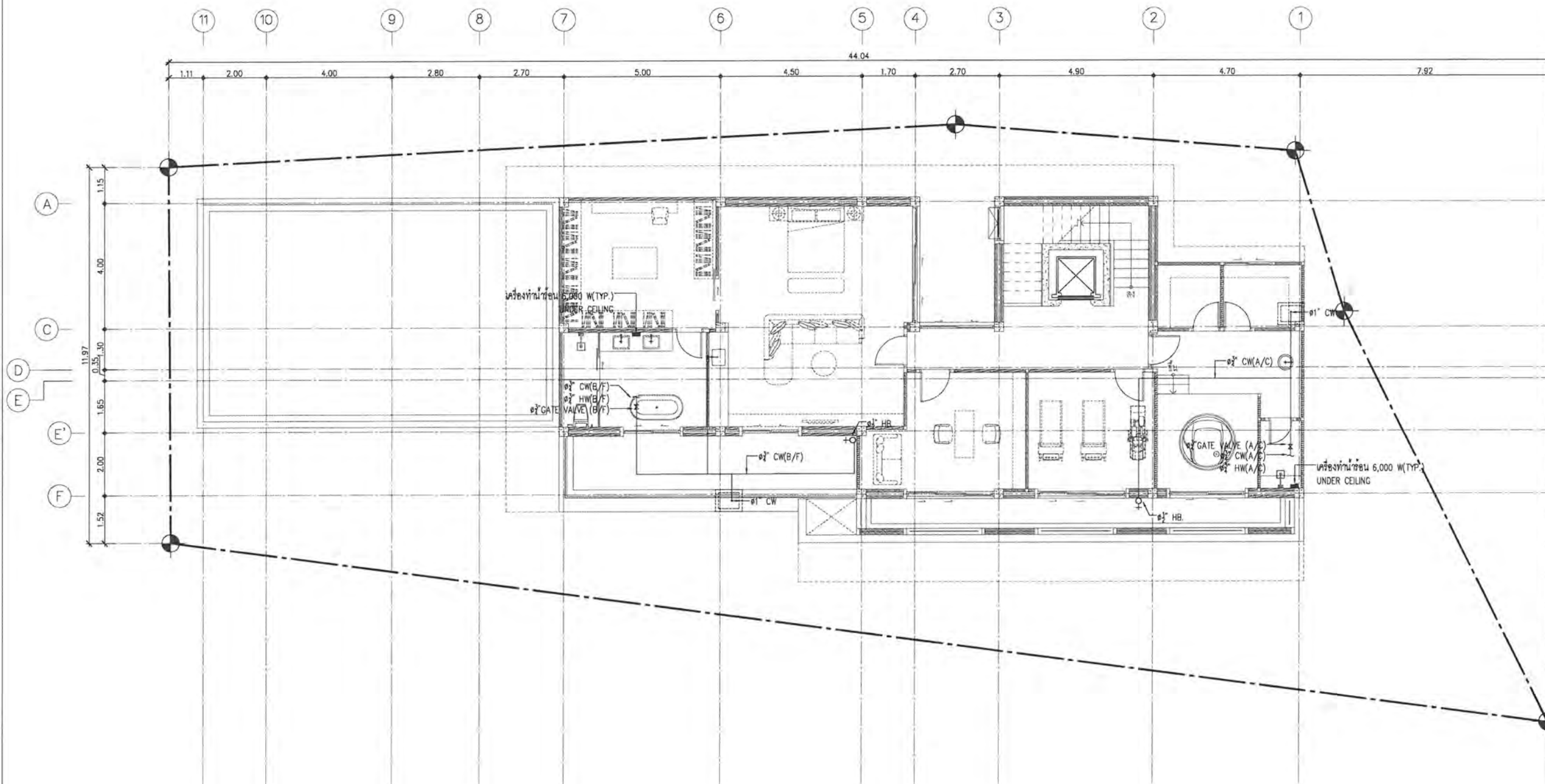
4
D202

รูปด้าน 4
SCALE

1:100

พ. 2-2 (54)



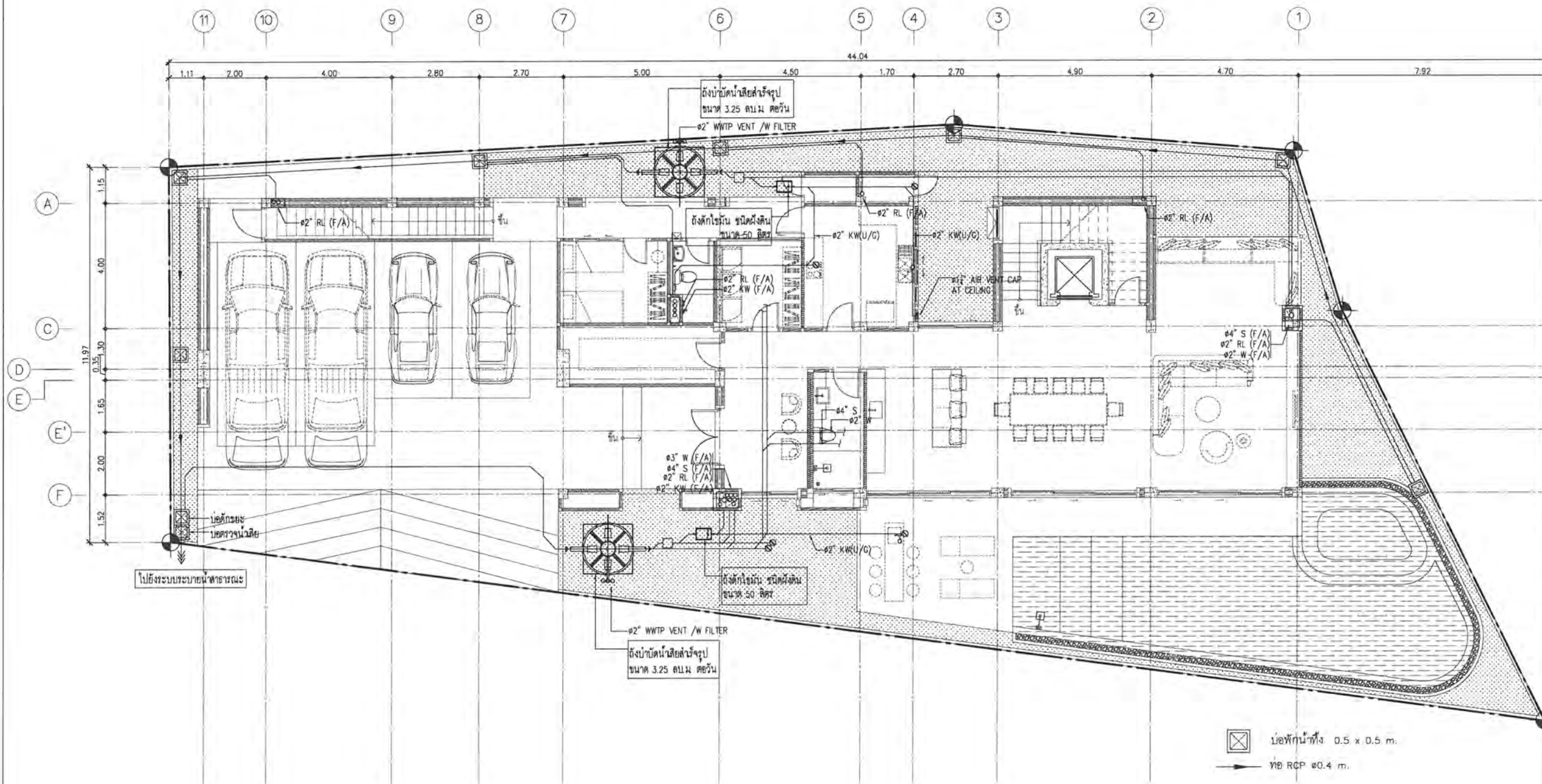


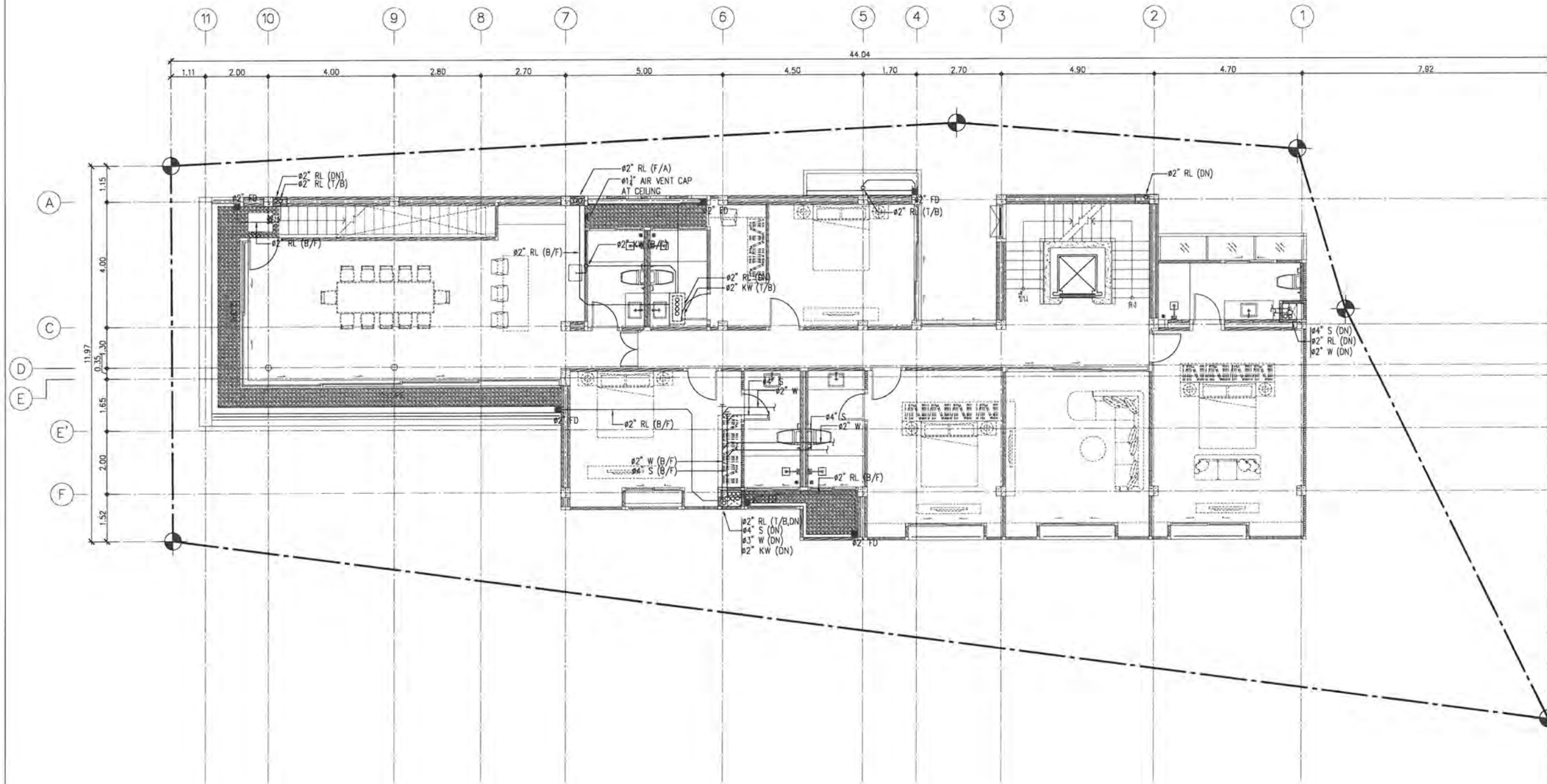
พ. 2-2 (58)

1
SND05

แปลนระบบน้ำปะปาชั้น 3
SCALE

1:100





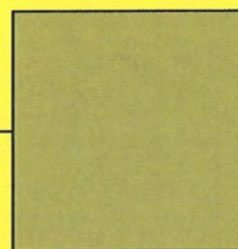
พ. 2-2 (60)

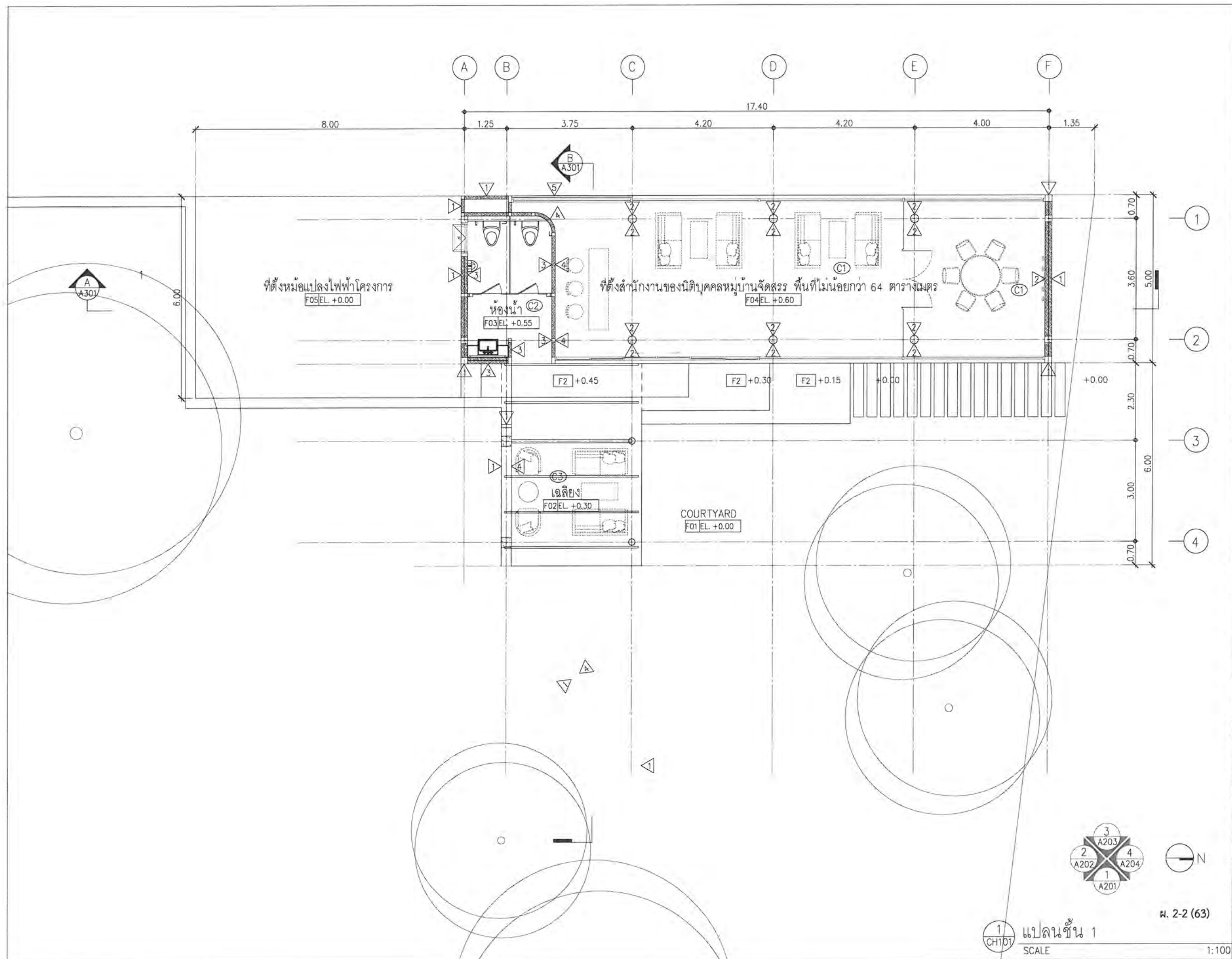
1
SND07

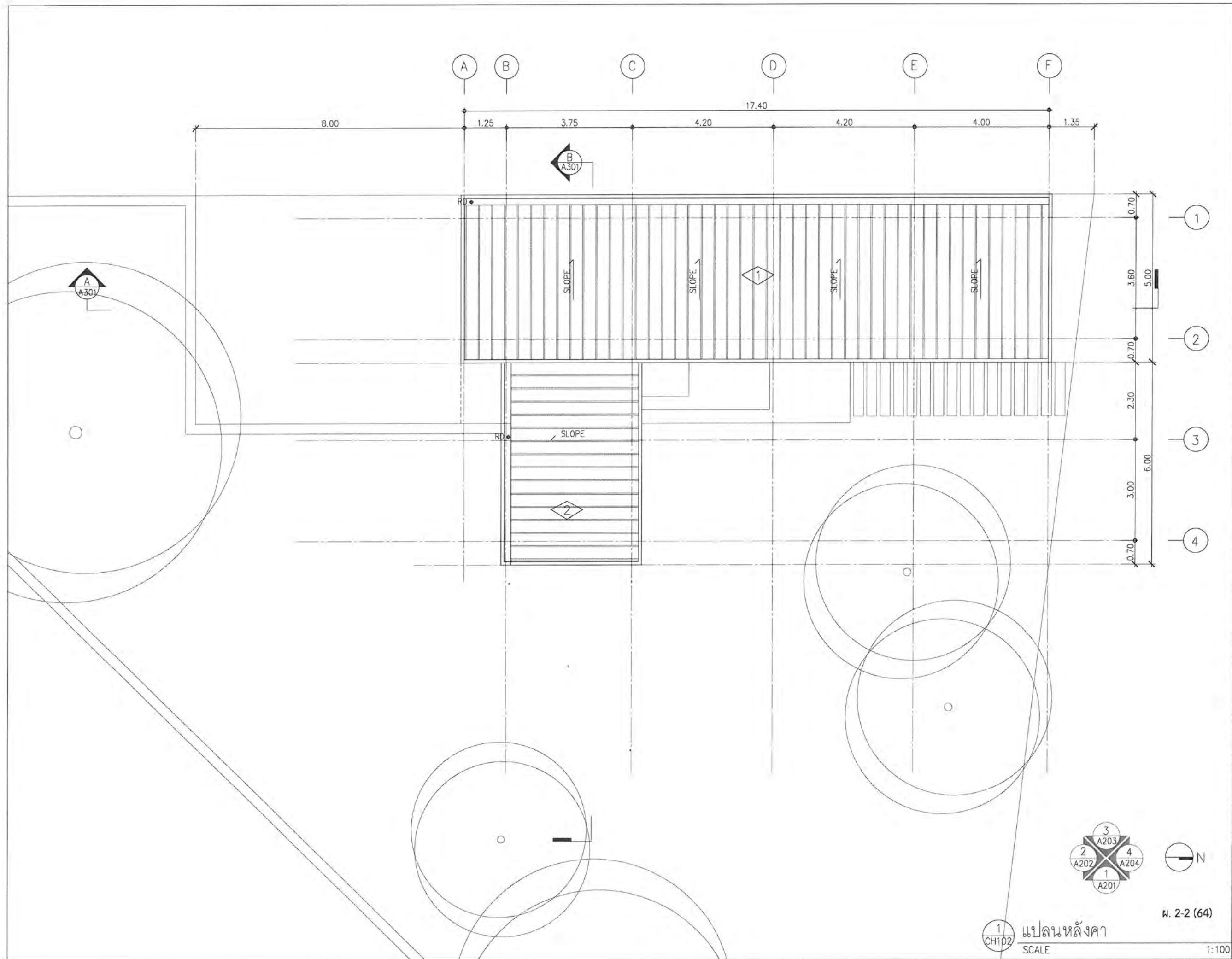
แปลนระบบน้ำเสียชั้น 2
SCALE

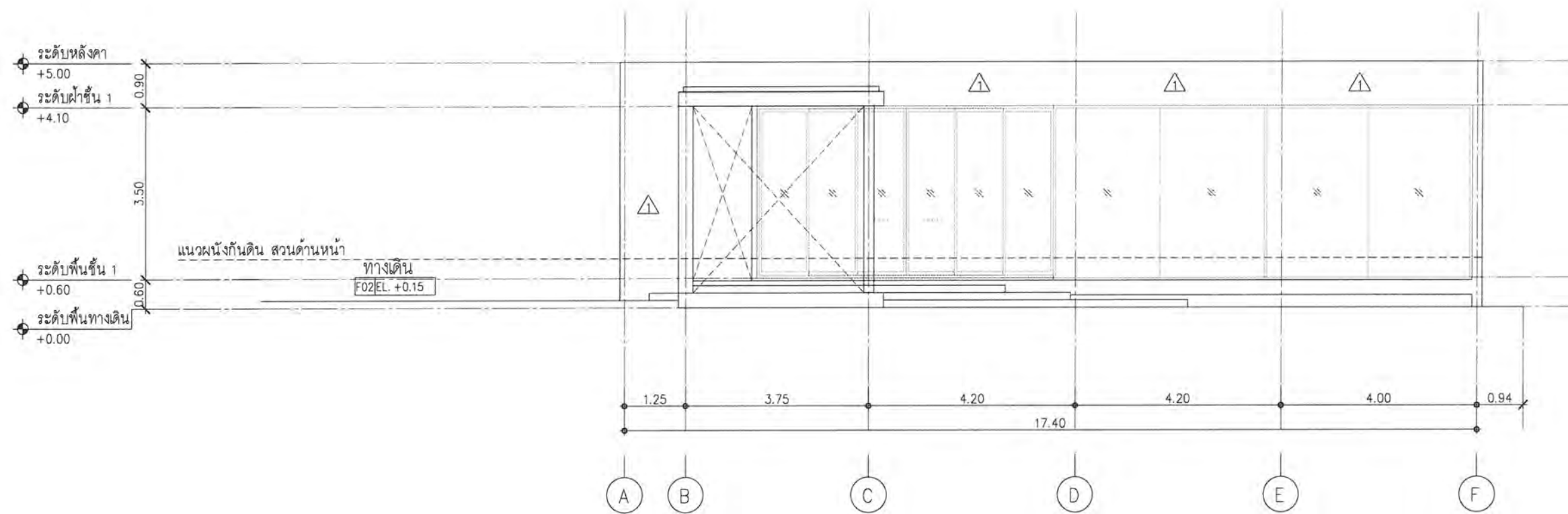
1:100

อาคารสโมสรและสำนักงานนิติบุคคล



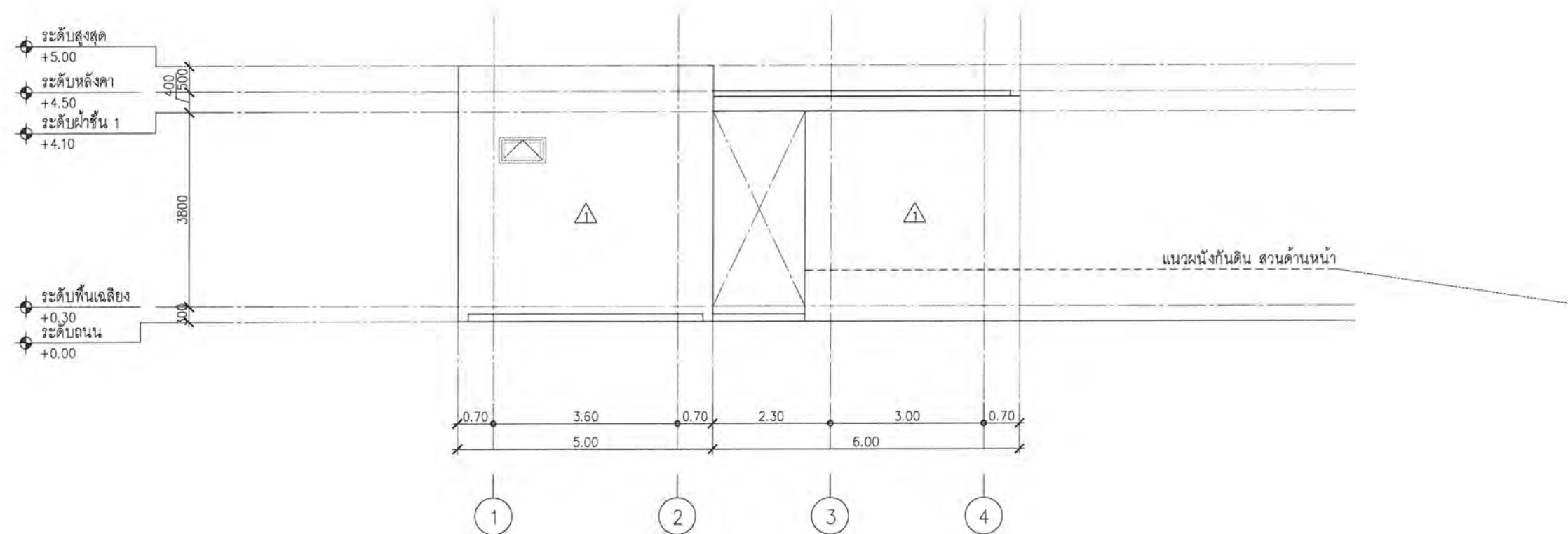






1 รูปด้าน 1
CH201 SCALE

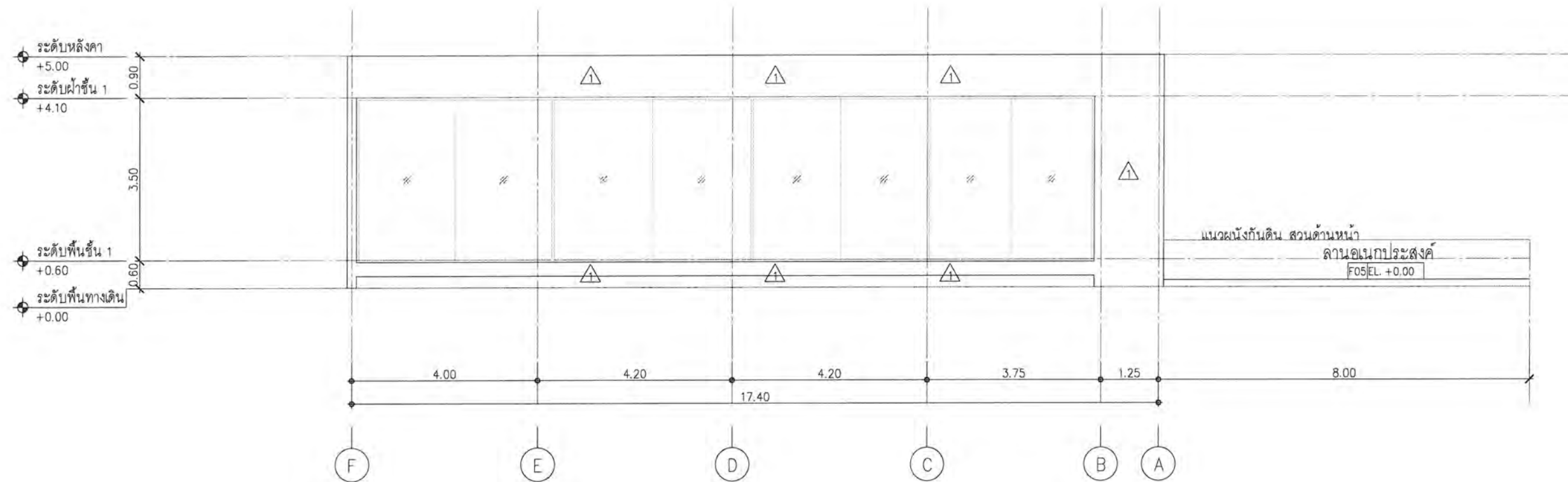
1:100



2 รูปด้าน 2
CH201 SCALE

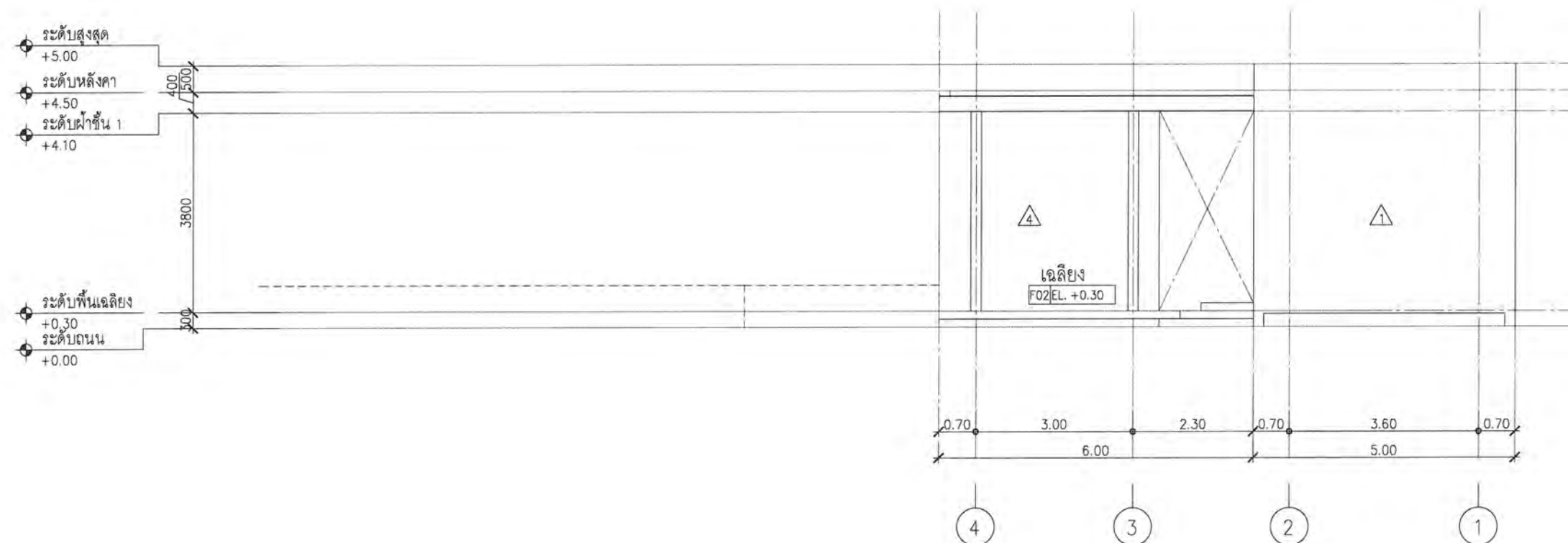
พ. 2-2 (65)

1:100



1 รูปด้าน 3
 CH202 SCALE

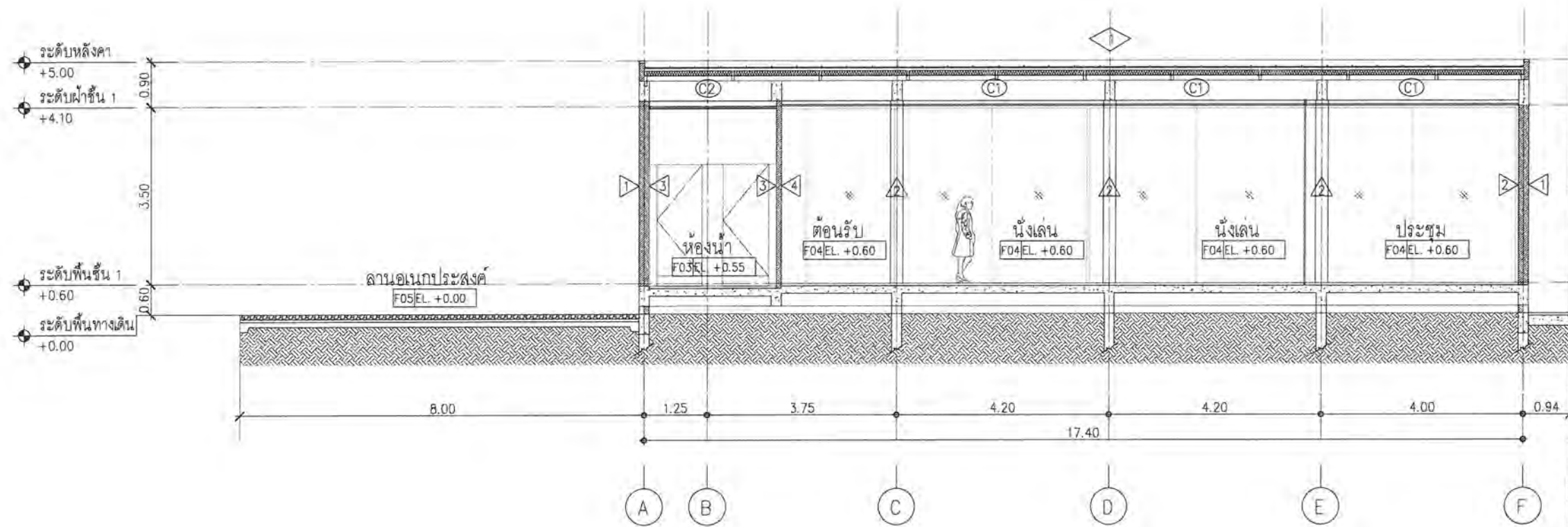
1:100



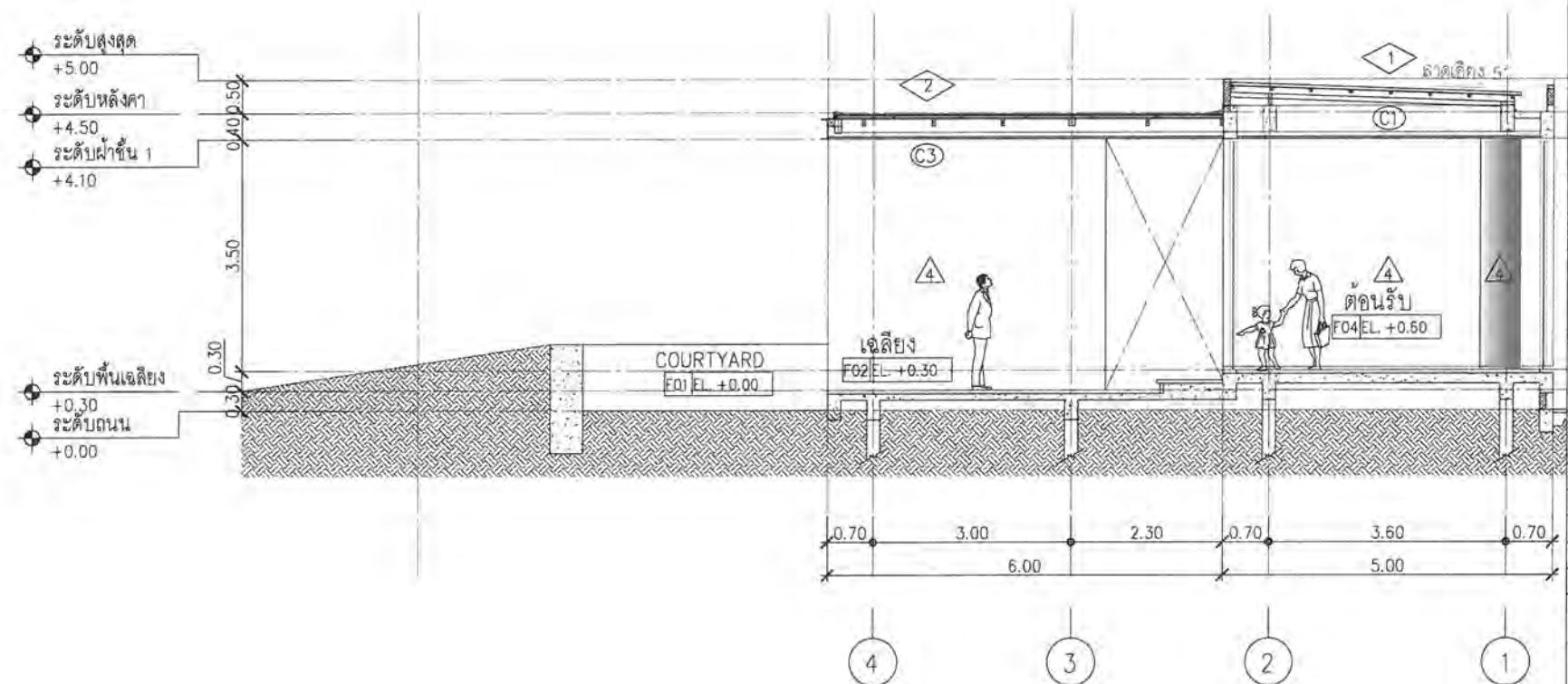
2 รูปด้าน 4
 CH202 SCALE

ผ. 2-2 (66)

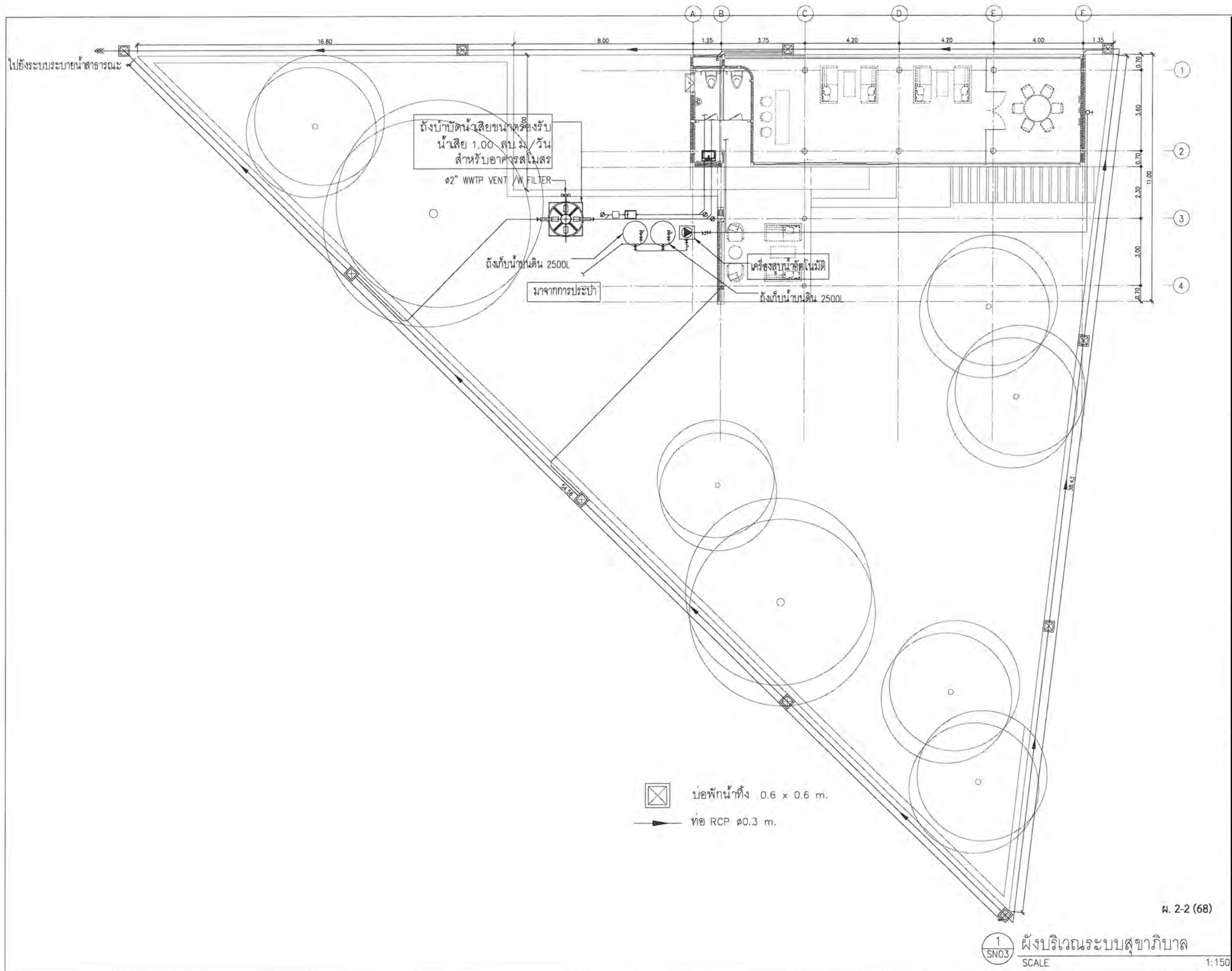
1:100

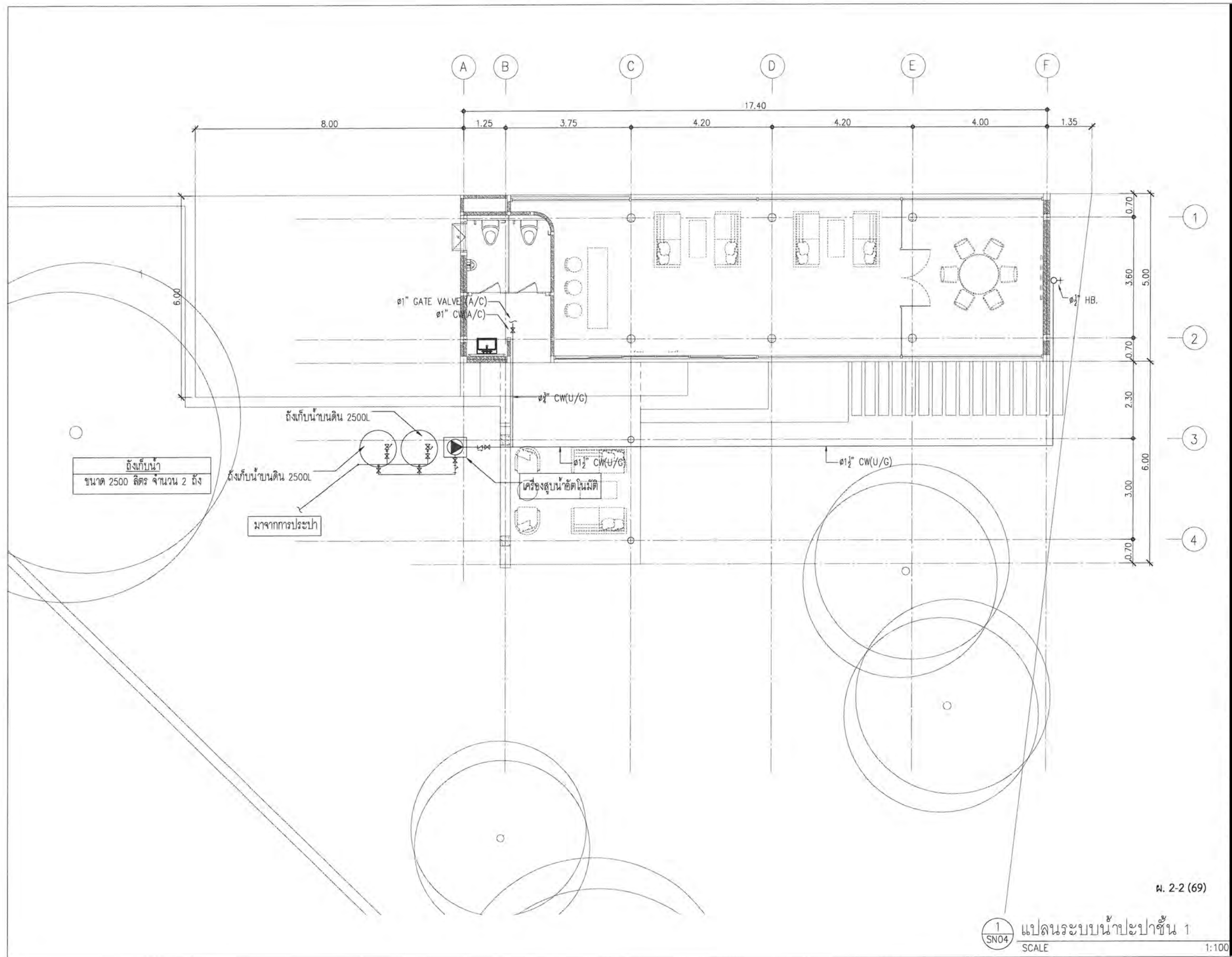


1 รูปตัด A
CH301 SCALE 1:100



2 รูปตัด B
CH301 SCALE 1:100

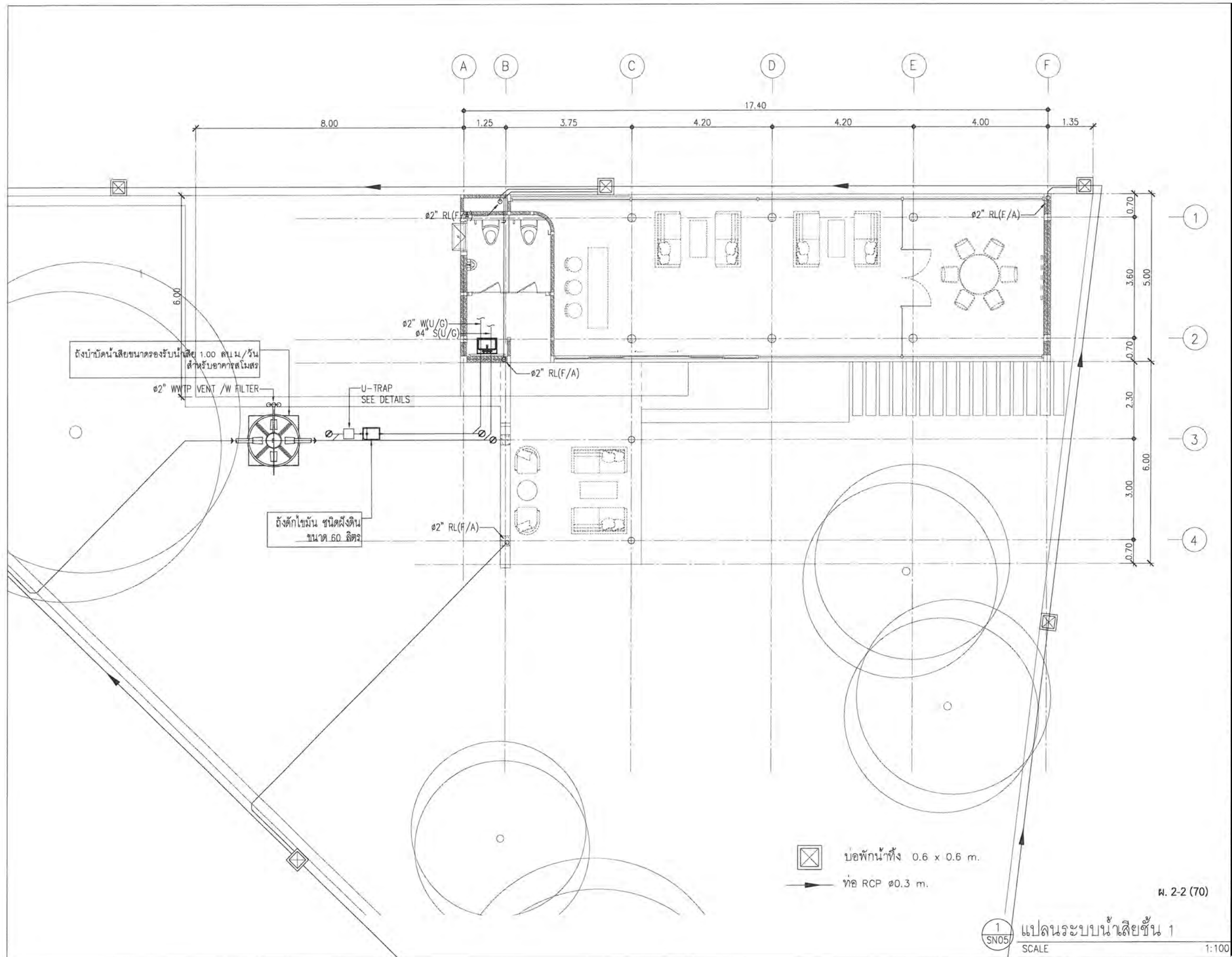


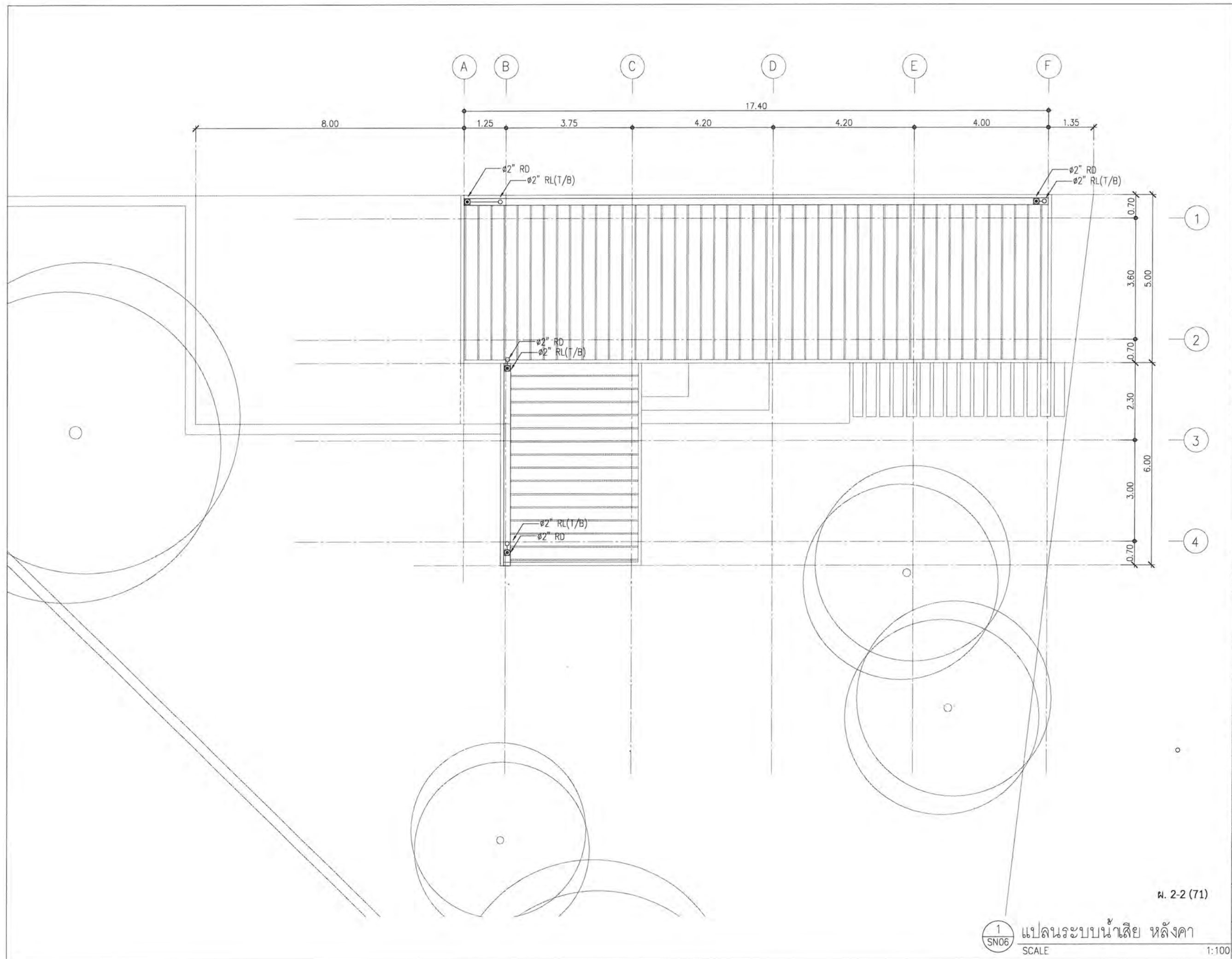


ผ. 2-2 (69)

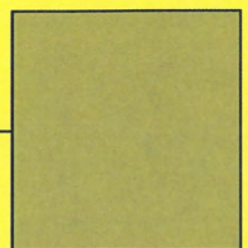
1
SN04
SCALE
แปลนระบบน้ำประปาชั้น 1

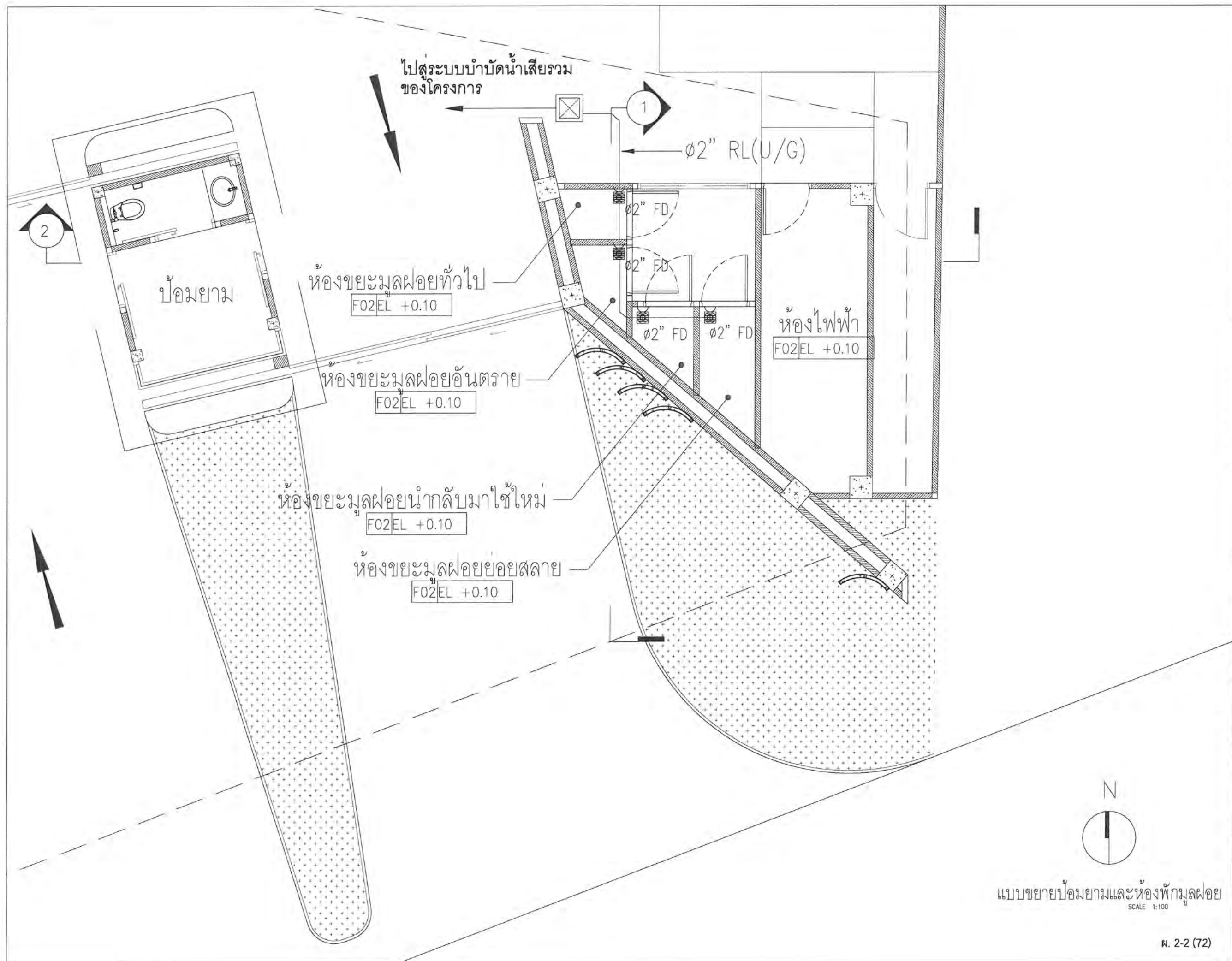
1:100

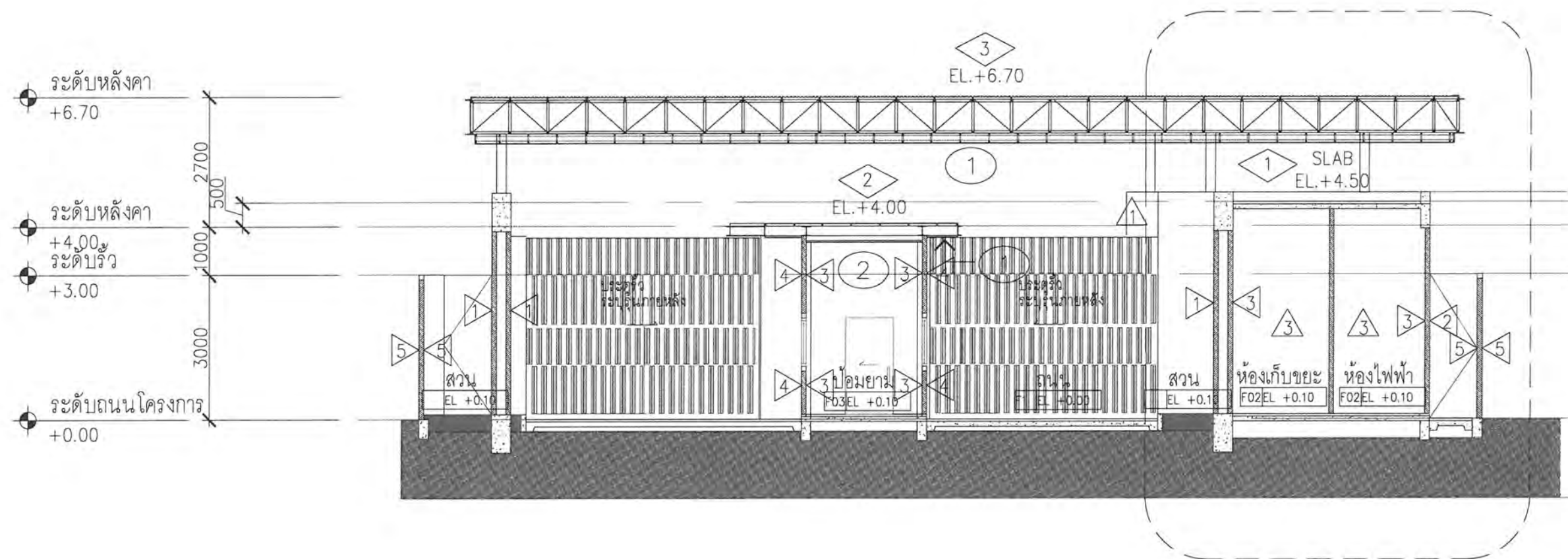




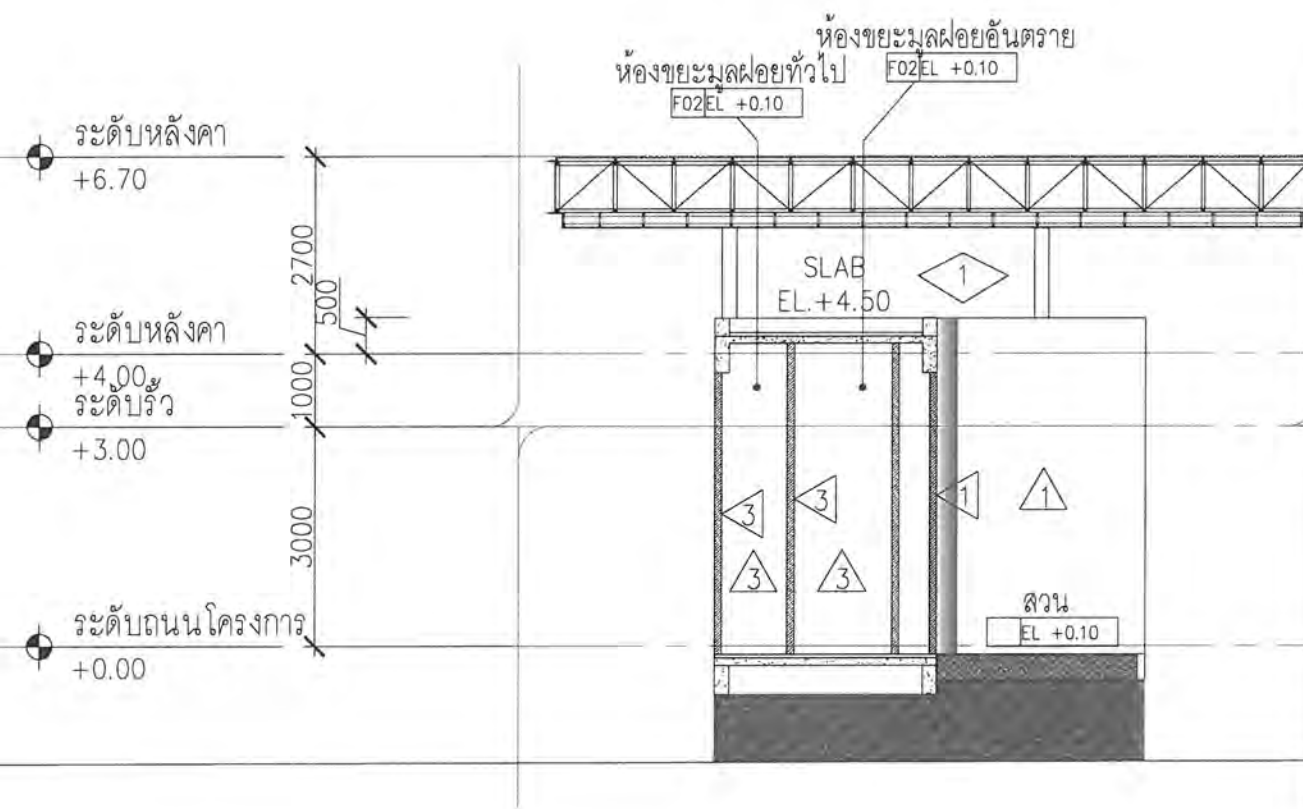
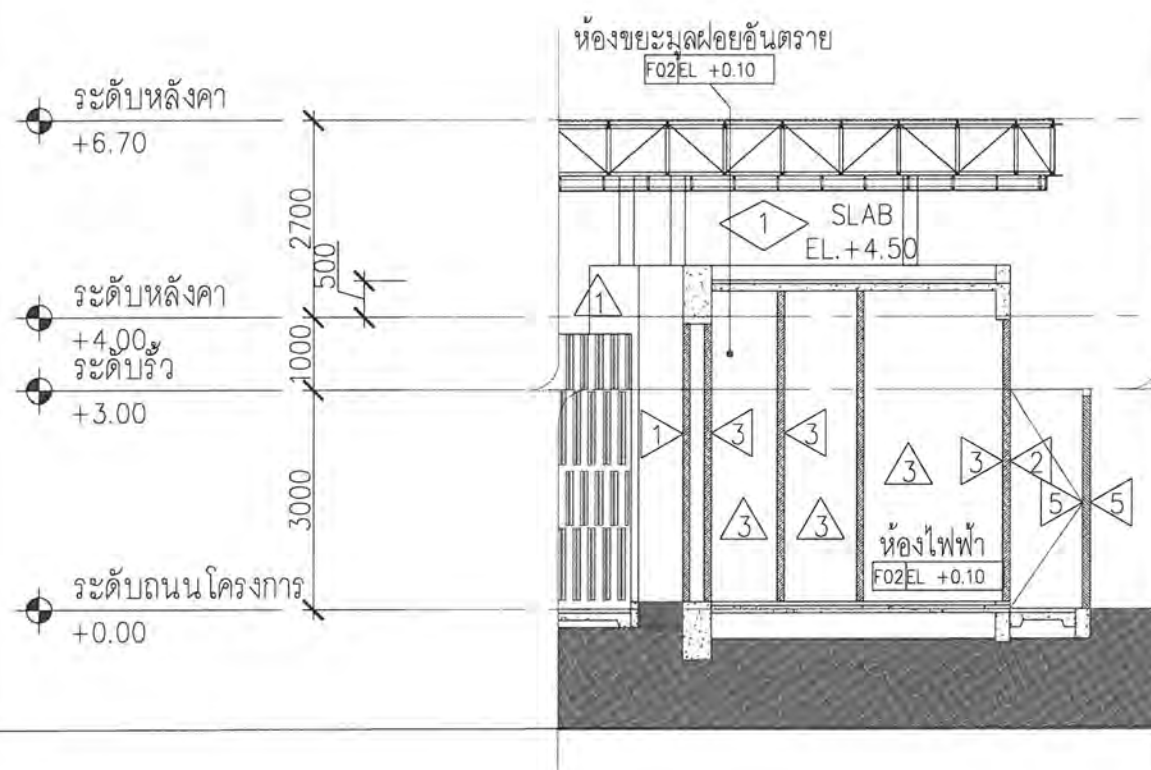
ป้อมยามและห้องพักรมูลฝอยรวม



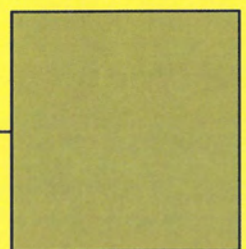


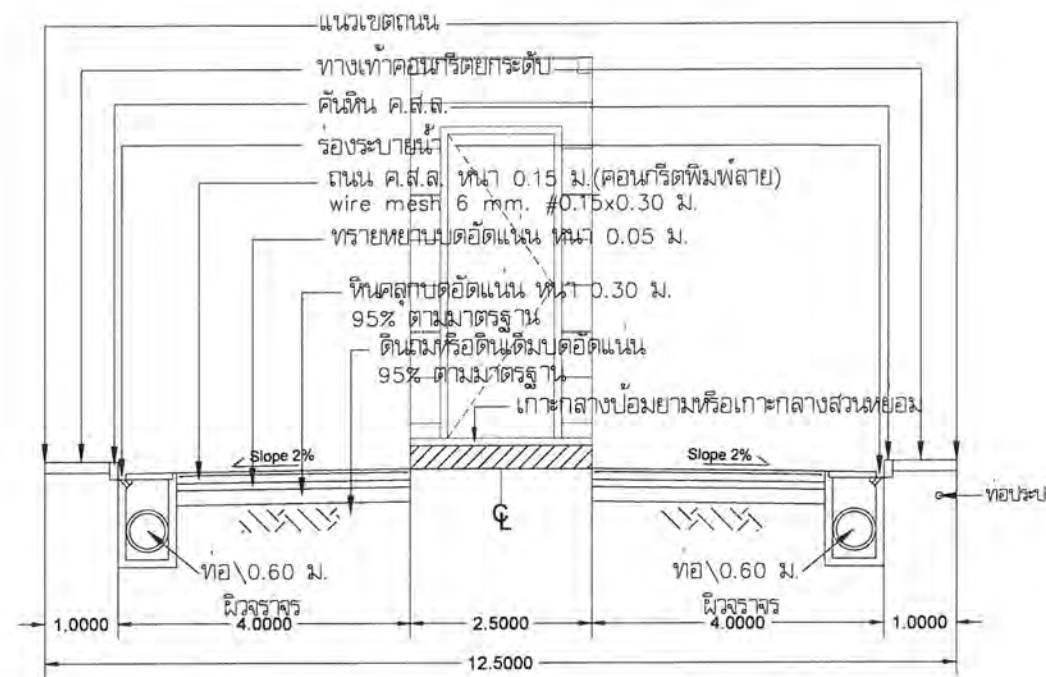


รูปตัดป้อมยามและห้องพักรวม 2
SCALE 1:50

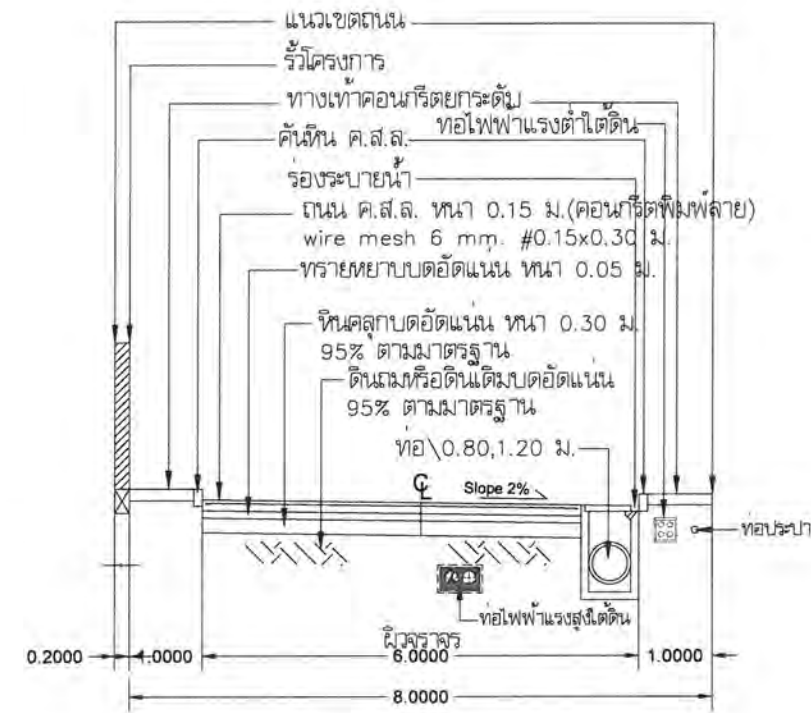


ถนนและรั้วโครงการ

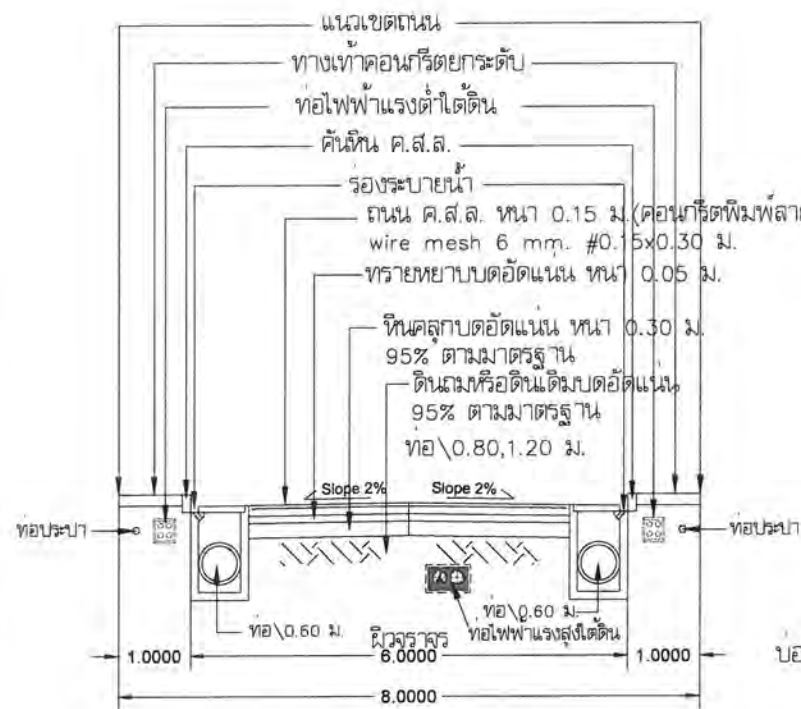




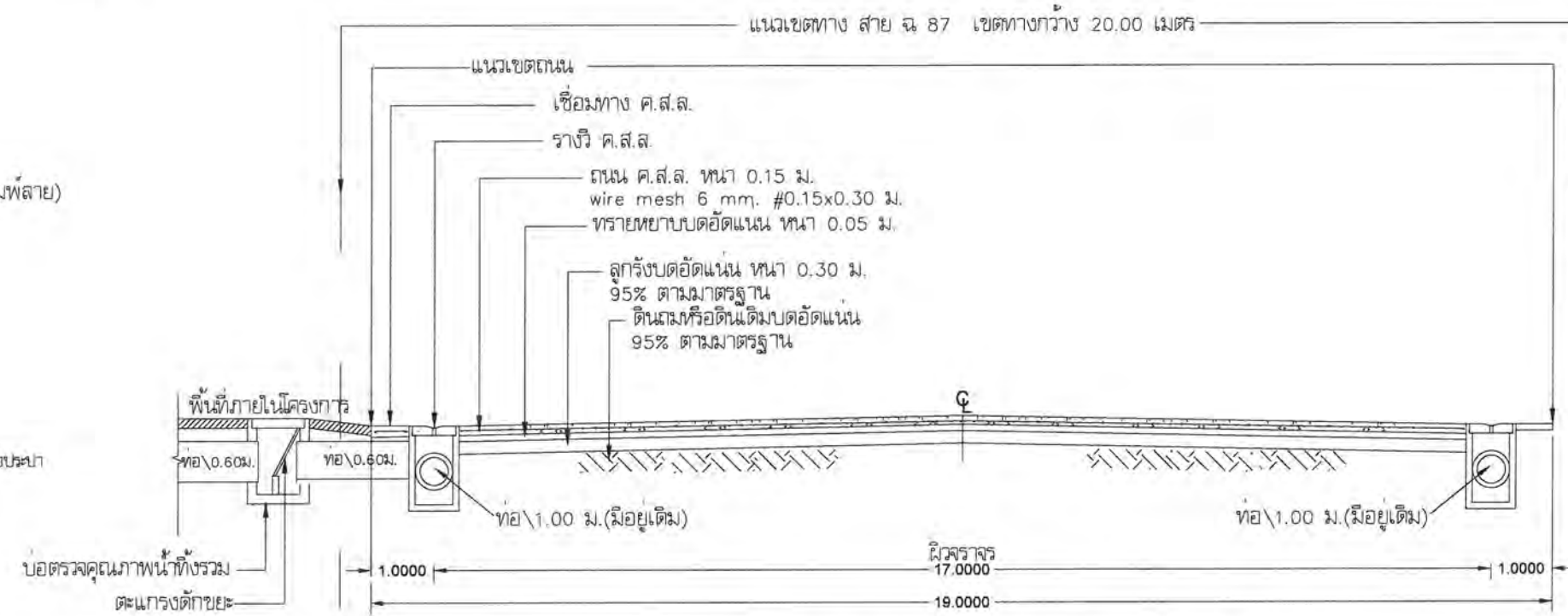
รูปตัด (A) ถนนภายในโครงการ
ค.ส.ล. เขตทางกว้าง 12.50 ม.
มาตราส่วน 1:75



รูปตัด (B) ถนนภายในโครงการ
ค.ส.ล. เขตทางกว้าง 8.00 ม.
มาตราส่วน 1:75



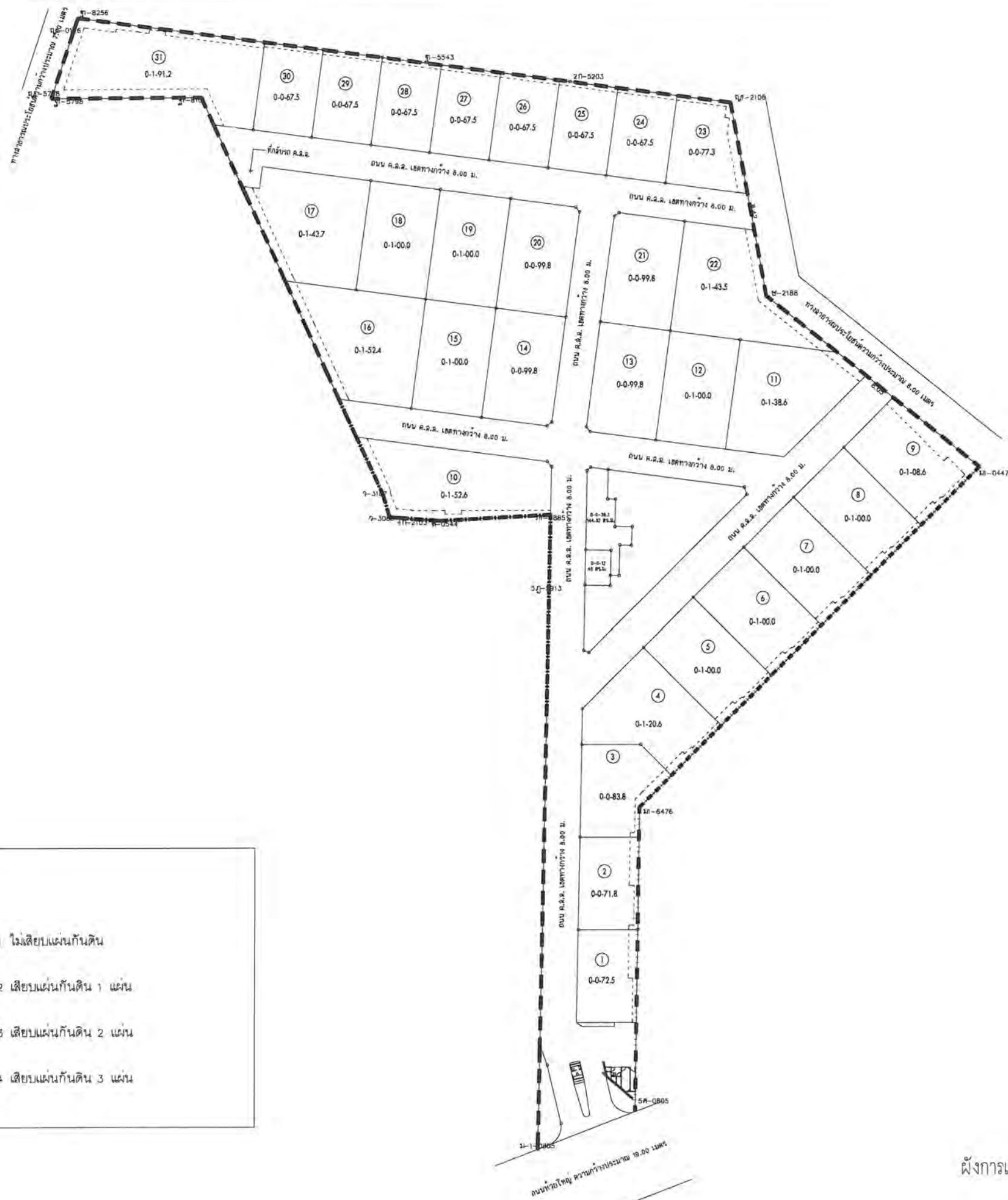
รูปตัด (C) ถนนภายในโครงการ
ค.ส.ล. เขตทางกว้าง 8.00 ม.
มาตราส่วน 1:75



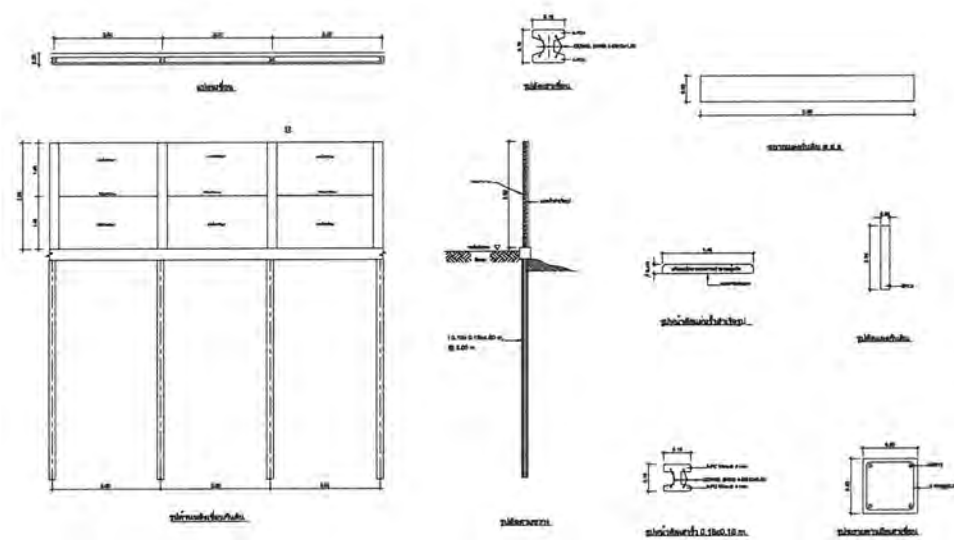
รูปตัด (D) ทางสาธารณประโยชน์ (มีอยู่เดิม)
ผิวจราจร ค.ส.ล. เขตทางกว้าง 19.00 เมตร
แสดงการเชื่อมทางเข้าออกโครงการ และ การเชื่อมท่อระบายน้ำ
มาตราส่วน 1:75

สัญลักษณ์

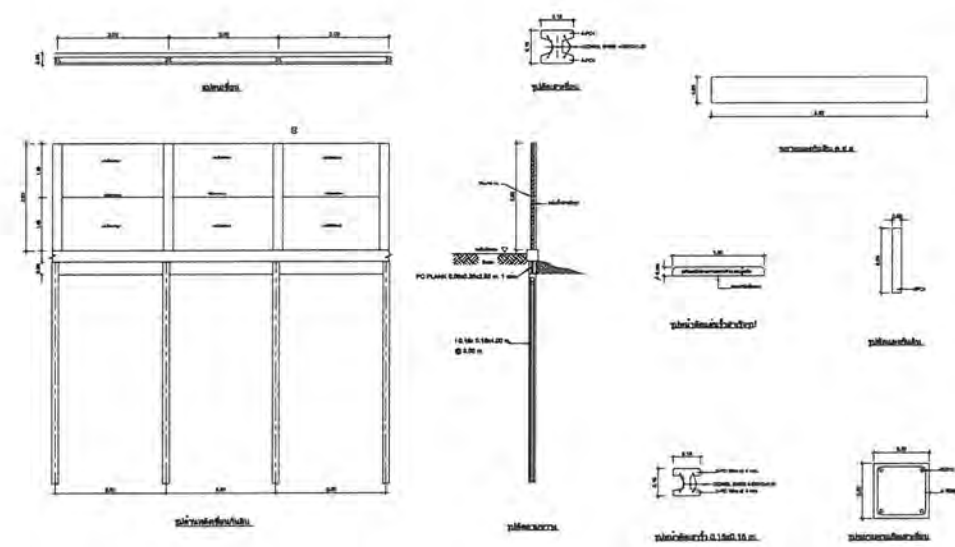
- แนวรั้วแบบที่ 1 ไม่เสียบแผ่นกันดิน
- - - - - แนวรั้วแบบที่ 2 เสียบแผ่นกันดิน 1 แผ่น
- - - - - แนวรั้วแบบที่ 3 เสียบแผ่นกันดิน 2 แผ่น
- - - - - แนวรั้วแบบที่ 4 เสียบแผ่นกันดิน 3 แผ่น



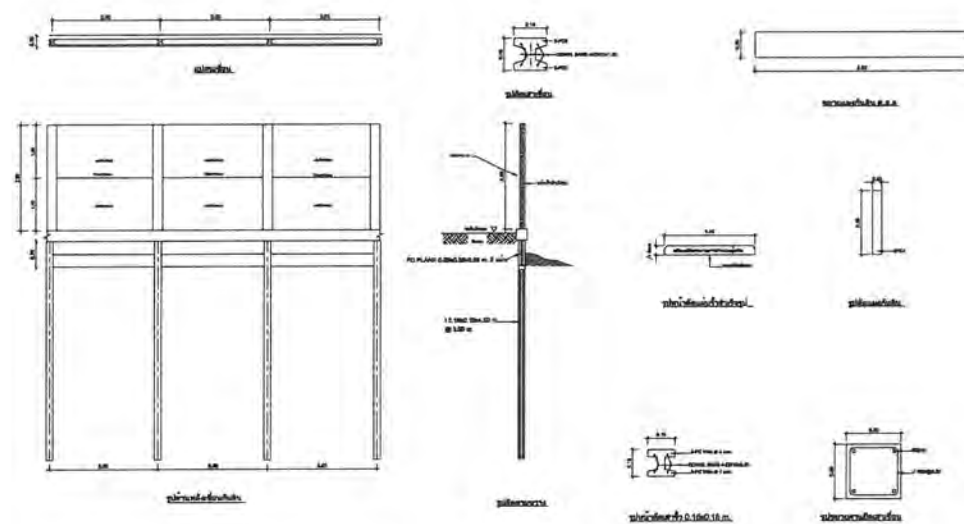
ผังการแสดงแนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ
SCALE 1:1000



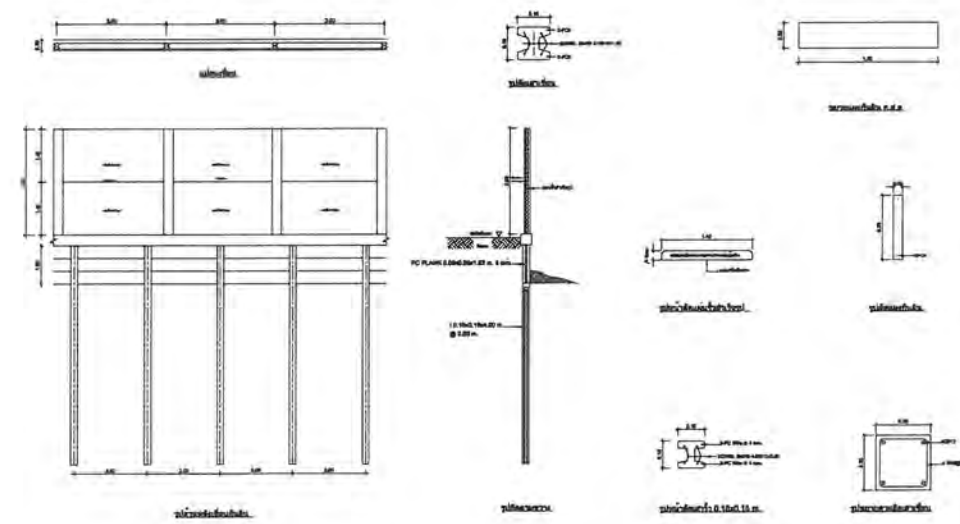
แบบที่ 1 : แบบคานไม่มีแผ่นกันดิน
มาตราส่วน NTS



แบบที่ 2 : แบบคานมีแผ่นกันดิน 1 แผ่นใช้เสาเข็ม
มาตราส่วน NTS

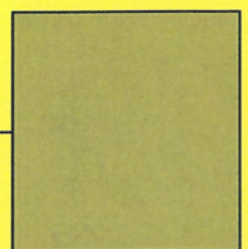


แบบที่ 3 : แบบเชื่อมกันดินลึก 0.70 ม. มีแผ่นกันดิน 2 แผ่น
มาตราส่วน NTS



แบบที่ 4 : แบบเชื่อมกันดินลึก 1.05 ม. มีแผ่นกันดิน 3 แผ่น
มาตราส่วน NTS

ใบประกอบวิชาชีพ



สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรโยธา
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรโยธา
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรโยธา
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของสถาปนิก
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของสถาปนิก
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของสถาปนิก
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก

หนังสือรับรองจากหน่วยงานราชการ

2-3

ที่ มท ๕๕๓๓๐-๑๒ / ๙๕



การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา(ชั้นพิเศษ)
๒๖/๑ ม.๑๒ ถ.ชัยพรวิถี ต.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี ๒๐๑๕๐

๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยินยนาการให้บริการน้ำประปาเข้าโครงการ “เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี”

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปา ฉบับลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่อ้างถึงท่านมีความประสงค์ให้ การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา(ชั้นพิเศษ) พิจารณายินยนาการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ “เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี” ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบ การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นั้น

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ตามรายละเอียดโครงการฯ แล้ว ใคร่ขอเรียนให้ทราบว่า สามารถให้บริการน้ำประปาสำหรับโครงการฯ ได้ ซึ่งโครงการฯ จะต้องจัดหา และติดตั้งถังสำรองน้ำให้เพียงพอกับอาคารที่พักอาศัย ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการต้องประสานการประปา ส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) เพื่อสำรวจออกแบบให้เป็นไปตามเงื่อนไขของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) ในเรื่องปริมาณและแรงดันน้ำ ตามมาตรฐาน กปภ. ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัตนัย แสงสว่าง)

ผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ)
สาขาพญา

งานบริการและควบคุมน้ำสูญเสีย

โทร. ๐-๓๘๒๒-๒๔๖๑-๕ ต่อ ๑๐๙ , ๑๑๐

โทรสาร ๐-๓๘๒๒-๒๐๙๐



การประปาส่วนภูมิภาค
มุ่ง - บัน - เพื่อชุมชน - สู่ความยั่งยืน



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท ๕๓๐๗.๑๘/กฟส.จทท.(บส) ๗๗/๔.๔๖/๒๕๖๔

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาจอมเทียน
๓๕/๖ หมู่ ๓ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอยืนยันกำลังไฟฟ้าให้กับ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตามหนังสือของ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๔ แจ้งว่าทาง
บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด มีความประสงค์จัดสรรที่ดิน เพื่อจำหน่ายที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED]
ตั้งอยู่ที่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยใช้ชื่อโครงการ Persona by CSRE “เพอร์โซน่า บาย
ซีเอสอาร์อี” และขอให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาจอมเทียน ยืนยันความสามารถในการจ่ายโหลด โครงการ
Persona by CSRE “เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี” นั้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาจอมเทียน ได้ตรวจสอบสถานที่และรายละเอียดแล้ว ขอเรียนให้ทราบว่า
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาจอมเทียน สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการฯ ดังกล่าวข้างต้นได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมศักดิ์ ช่างต่อ)

ผู้จัดการ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาจอมเทียน

ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๗๐๗๒



สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
๕๙ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ ๒๐๑๕๐

(๑๕) สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การตรวจสอบความกว้างของเขตทางสาธารณประโยชน์

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เรื่อง ขอตตรวจสอบความกว้างของทางสาธารณประโยชน์

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด อยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง โครงการ Persona by CRSE ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง บนโฉนดที่ดินเลข [REDACTED] ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีเนื้อที่ 11-0-54.1 ไร่ จึงขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบความกว้างของทางสาธารณประโยชน์ว่ามีความกว้างเท่าใด เพื่อเป็นเอกสารประกอบการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (IEE) และดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างอาคารต่อไป นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ได้ตรวจสอบสภาพทางและเอกสารแล้วปรากฏว่าเป็นทางสาธารณประโยชน์ และความกว้างของเขตทางตลอดแนวที่ดินแปลงดังกล่าว จากการวัดความกว้างของเขตทางมีความกว้าง ดังนี้

- | | |
|----------------|---|
| ๑. ทิศตะวันตก | ติดทางสาธารณะเขตทางความกว้างประมาณ ๗.๐๐ เมตร |
| ๒. ทิศตะวันออก | ติดทางสาธารณะเขตทางความกว้างประมาณ ๘.๐๐ เมตร |
| ๓. ทิศใต้ | ติดทางสาธารณะเขตทางความกว้างประมาณ ๑๙.๐๐ เมตร |

อนึ่ง การวัดความกว้างของเขตทางสาธารณประโยชน์ วัดตามสภาพที่เป็นจริง หากต้องการทราบข้อมูลที่ถูกต้องควรขอรังวัดสอบเขตจากสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง โดยตรงและตรวจสอบเขตที่ดินของตนเองเพื่อความถูกต้อง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

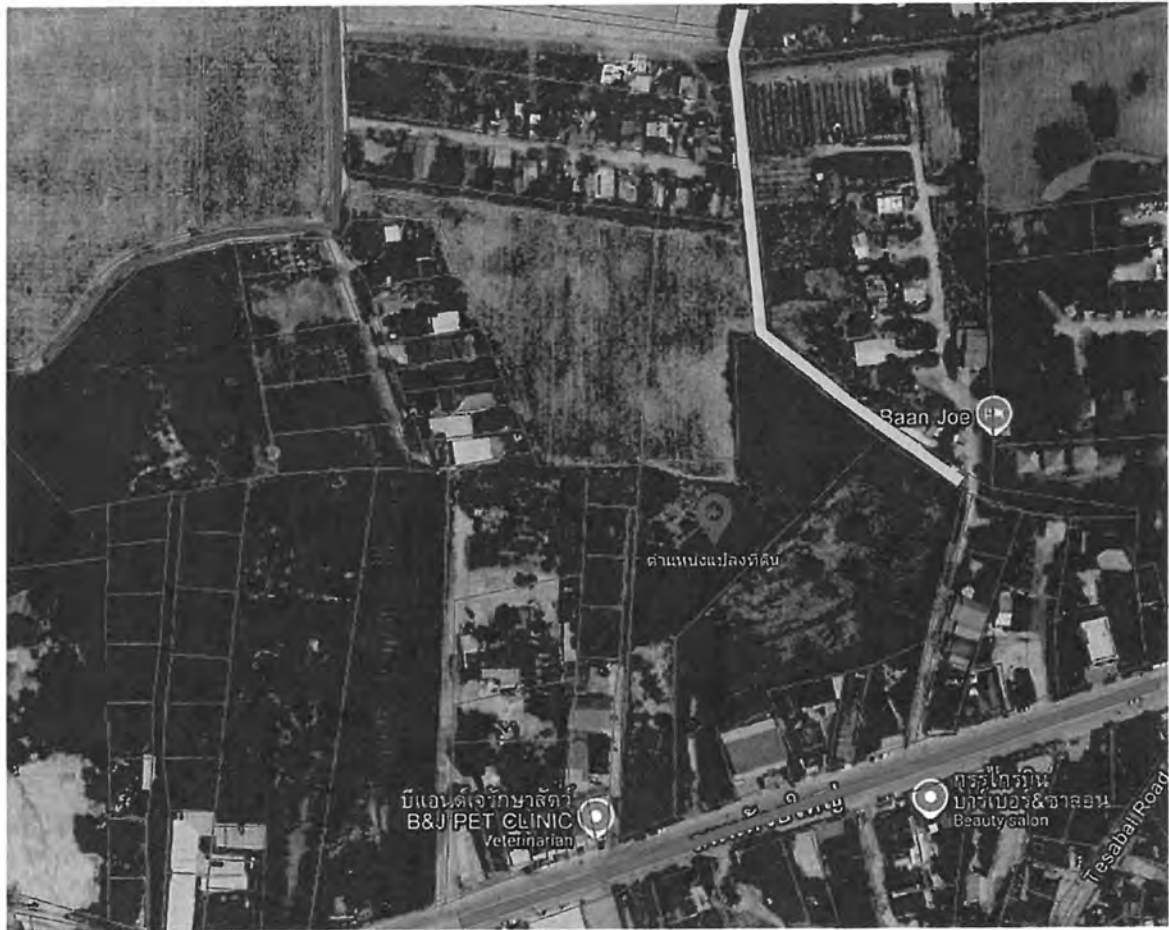
(นายไพรัตน์ ไตรศุภโชค)
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร ๐๓๘-๒๓๔๔๓๙ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘,๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ชื่อสัตย์สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



- ๑. ทิศตะวันตก ติดทางสาธารณะเขตทางกว้างประมาณ ๗.๐๐ เมตร
- ๒. ทิศตะวันออก ติดทางสาธารณะเขตทางกว้างประมาณ ๘.๐๐ เมตร
- ๓. ทิศใต้ ติดทางสาธารณะเขตทางกว้างประมาณ ๑๙.๐๐ เมตร

ที่ สป ๕๔๓๐๓/๒๕๖๘



สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
๕๙ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ชบ ๒๐๑๕๐

๓๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับที่ตั้งโครงการบริเวณชายฝั่งทะเล

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ได้ยื่นหนังสืออ้างถึง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบ บริเวณที่ตั้งโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ว่าอยู่ในพื้นที่ ที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ ๑๐๐ เมตร หรือไม่ เพื่อประกอบการจัดทำรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่พิจารณาแล้ว ขอเรียนชี้แจงว่า จากการตรวจสอบที่ตั้งที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๘๗๘๒, ๘๖๙๕๗, ๑๑๑๗๖๖, ๑๑๑๗๖๗ และ ๑๑๑๗๖๘ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปรากฏว่า พื้นที่ตำบลห้วยใหญ่เป็นพื้นที่ในแผ่นดิน (Inland Area) และไม่มีอาณาเขตติดต่อกับแนวชายฝั่ง ทะเลโดยตรง ดังนั้น ข้อกำหนดหรือมาตรการที่เกี่ยวข้องกับการวัดระยะจากระดับน้ำทะเลปานกลาง หรือแนว ชายฝั่งทะเล ซึ่งมักจะระบุอยู่ในกฎหมาย หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จึงไม่สามารถนำมาใช้พิจารณาหรือรับรองที่ตั้งโครงการภายในพื้นที่ตำบลห้วยใหญ่ได้โดยตรง และเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ไม่มีข้อมูลหรืออำนาจหน้าที่ในการรับรองในประเด็นดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพรัตน์ ไตรศุโขโชค)
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร ๐๓๘-๒๓๙๔๓๙ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

4908 16 ก.ค. 2568
บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
16.000

87/2 อาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ ออัสซีชันสเพลส ชั้น 45 ห้องเลขที่ 2
ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

เรื่อง ขอความกรุณาออกหนังสือรับรองการตรวจสอบที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 760
เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 เมตร หรือไม่

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ บัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต จำนวน 1 ชุด
2. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ จำนวน 1 ชุด
3. ผังบริเวณโครงการ จำนวน 1 ชุด
4. สำเนาโฉนดที่ดิน (A3) จำนวน 1 ชุด

ฝ่ายควบคุมอาคาร
เลขรับ AA6
วันที่ 18 ก.ค. 2568
เวลา 10.00

ด้วยบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] 0-54.1 ไร่ (17,816.40 ตารางเมตร) โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ทั้งนี้ บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์จากท่านในการขอตรวจสอบบริเวณที่ตั้งโครงการฯ จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กล่าวมาข้างต้น เพื่อจะได้นำข้อมูลดังกล่าว ประกอบการเสนอในรายงานฯ ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุเคราะห์และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๒๕๕๕



สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
๕๔ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ ๒๐๑๕๐

พ.อ. กรกฏาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยืนยันที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ได้หนังสืออ้างถึง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบและออกหนังสือยืนยันที่ตั้งโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ว่าอยู่ในบริเวณใดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ในการวางแผนพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่พิจารณาแล้ว โดยกองช่าง ได้ดำเนินการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามสำเนาโฉนดที่ดิน แผนที่ และผังบริเวณโครงการที่ท่านแนบมาแล้ว ขอเรียนยืนยันว่าที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๘๗๘๒, ๘๖๙๕๗, ๑๑๑๗๖๖, ๑๑๑๗๖๗ และ ๑๑๑๗๖๘ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ในบริเวณที่ ๑ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ภายใต้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพรัตน์ ไตรศุภโชค)
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร ๐๓๘-๒๓๙๔๓๙ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ซื่อสัตย์สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๒๖๐๑



สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
๕๕ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ ๒๐๑๕๐

พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจัดสรรที่ดิน

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือขออนุญาตตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๒๒/๑๓๔๔

ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด มีความประสงค์จะขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดินโครงการ “Persona by CRSE” บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] บริเวณหมู่ที่ ๑ ต.ห้วยใหญ่ มีเนื้อที่ ๑๑-๐-๕๔.๑ ไร่ เพื่อจำหน่ายที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง จึงขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการว่าสามารถจัดสรรที่ดินเพื่อจำหน่ายได้หรือไม่ และเพื่อจะนำไปใช้ประกอบการในการยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดิน นั้น

บัดนี้ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ได้พิจารณาและตรวจสอบเอกสารหลักฐานการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจัดสรรที่ดิน รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้ ทั้งนี้ในการดำเนินการโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒน์ วัฒนสินธุ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร ๐๓๘-๒๓๔๔๓๔ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



สำนักงานเขตเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
เลขที่รับ 2806 วันที่ 28 เม.ย. 2568
เวลา 14.30 น.
○ สำนักรับ

ที่ ขบ ๐๐๒๒/๖๓๔๙

ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐ตองช้าง

๒๕ เมษายน ๒๕๖๘

เลขรับ 401
วันที่ 29 เม.ย. 2568
เวลา 10.40 น.

เรื่อง การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงการ “Persons by CSRE เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี”

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

อ้างถึง หนังสือเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๕๕๙ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ข้อกำหนดที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม)

ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

๒. แผนที่แสดงผลการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

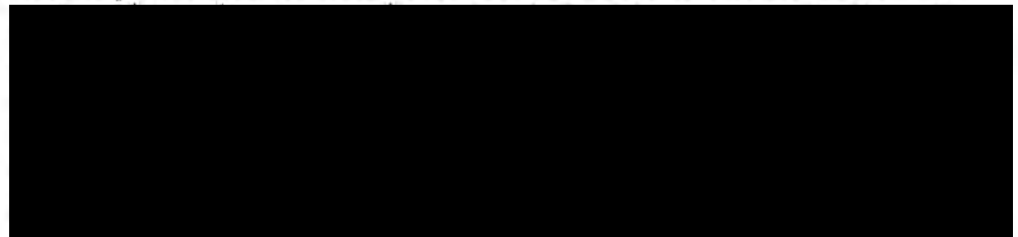
๓. ข้อกำหนดและรายการประกอบแผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง

ท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

ฝ่ายควบคุมอาคาร
เลขรับ 253
วันที่ 29 เม.ย. 2568
จำนวน ๓. แผ่น 14:30
จำนวน ๒ แผ่น

จำนวน ๔ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ แจ้งว่า ได้รับหนังสือขอให้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงการจัดสรรที่ดินของ บริษัท ชัยสิน เรียส เอสเตท จำกัด โครงการ “Persons by CSRE เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี” มีความประสงค์จะดำเนินการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน โดยจำหน่ายที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง บนโฉนดที่ดินจำนวน ๕ แปลง ดังนี้



เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ จึงขอความอนุเคราะห์สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าว ว่าสามารถดำเนินการจัดสรรที่ดินได้หรือไม่ เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการขออนุญาตต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ได้ตรวจสอบแปลงที่ดินดังกล่าวและเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยแล้ว ขอเรียนว่า พื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยกำหนดไว้เป็นที่ดินประเภท ม. เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม) บริเวณ ม. - ๓๒ ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อกำหนดที่กำหนด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ดังนั้น ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียส เอสเตท จำกัด จะดำเนินการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน โครงการ “Persons by CSRE เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี” โดยจำหน่ายที่ดินแปลงย่อยพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

(นายจิรศักดิ์ สุภารส)

ผู้อำนวยการกองช่าง

และตามแผนผังระบบ...

และตามแผนผังระบบคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒ แปลงที่ดิน [REDACTED] ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ติดกับแนวถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทางสาย ฉ ๘๗ ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ซึ่งที่ดินที่อยู่ในบริเวณแนวถนนสายดังกล่าว ห้ามการใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อก่อสร้างกิจการอื่น นอกจากการก่อสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และการสร้างรั้วหรือกำแพง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ดังนั้น เห็นควรให้เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ซึ่งเป็นผู้อนุญาตก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการ ตรวจสอบข้อเท็จจริงในพื้นที่ว่า พื้นที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของแปลงที่ดินดังกล่าวอยู่ในระยะขนาน ๑๐.๐๐ เมตรจากศูนย์กลางเขตทางถนนเดิม (สาย ฉ ๘๗) หรือไม่ หากพบว่า มีส่วนหนึ่งส่วนใดอยู่ในระยะขนานดังกล่าว จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

ทั้งนี้ จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย การอ้างอิงหนังสือฉบับนี้ จะต้องกระทำพร้อมเอกสารซึ่งประทับตราว่า เอกสารประกอบการพิจารณาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายญาณศิลป์ ภัสร้างกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร ๐ ๓๘๒๘ ๗๑๗๔

โทรสาร ๐ ๓๘๒๗ ๗๔๔๘

สําเนาถูกต้อง



(นายจรัสศักดิ์ สุวารส)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและ
ระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ วรรคหนึ่ง (๗) มาตรา ๓๐ มาตรา ๓๑ และมาตรา ๓๒ แห่งพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๑ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. ๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ให้ใช้บังคับแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ในท้องที่จังหวัดฉะเชิงเทรา กรุงเทพมหานคร จังหวัดสมุทรปราการ จังหวัดชลบุรี และจังหวัดระยอง ภายในแนวเขตตามแผนที่ที่แสดงท้ายประกาศนี้ เว้นแต่พื้นที่ที่อยู่ในแนวเขตดังต่อไปนี้ ให้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของที่ดินนั้น ๆ ตามที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยไม่อยู่ในบังคับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดในประกาศนี้

(๑) เขตพระราชฐาน


(๒) พื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร

ข้อ ๓ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีประกาศกระทรวงมหาดไทยให้ใช้บังคับผังเมืองรวมในท้องที่ตามข้อ ๒

หมวด ๑

หลักการในการวางและจัดทำแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนา
โครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค

ลงนามถูกต้อง


(นายจรัสศักดิ์ สุภารส)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ข้อ ๔ การวางและจัดทำแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกนี้ ได้ดำเนินการตามหลักวิชาการผังเมือง มีความสอดคล้องกับแผนภาพรวมเพื่อการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก คำนึงถึงความต่อเนื่องและเชื่อมโยงกับโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกด้วย และอย่างน้อยต้องประกอบด้วยระบบดังต่อไปนี้ ระบบสาธารณูปโภค ระบบคมนาคมและขนส่ง ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ระบบการตั้งถิ่นฐานและ

เอกสารประกอบการพิจารณาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย..... 2
ตามหนังสือ ที่ ขบ ๐๐๒๒/..... ๑๓๕๘
ลงวันที่..... ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๒

(นางพิชญกร ตีโนนัง)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

และคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จำแนกเป็นบริเวณ อบ. - ๑ ถึง อบ. - ๑๒

ข้อ ๘ ที่ดินประเภท พ. เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้าม ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ ๑๐๖

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

ข้อ ๙ ที่ดินประเภท ม. เป็นที่ดินประเภทชุมชนเมือง ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้าม ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ ๑๐๖

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) คลังสินค้าตามกฎหมายว่าด้วยคลังสินค้า ไซโล และห้องเย็น เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๕) สถานีขนส่งสัตว์และหรือสิ่งของตามกฎหมายว่าด้วยการขนส่งทางบก เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๖) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

เอกสารประกอบการพิจารณาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำเนาถูกต้อง หนังสือ ที่ ขบ ๐๐๒๒/

๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔

ลงวันที่

นายจิรศักดิ์ สุภารส

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นางพิชญากร ดีโนนจิว)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

(๘) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๙) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่

(๙.๑) ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร

(๙.๒) ที่ตั้งอยู่ภายในระยะ ๒,๐๐๐ เมตร โดยรอบสถานีรถไฟความเร็วสูงเชื่อมสามสนามบิน

การใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานหรือคลังสินค้า ให้มีระยะห่างจากริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำบางปะกง แม่น้ำประแสร์ คลองสี่ด คลองระบบ คลองท่าลาด คลองหลวง และคลองใหญ่ ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

การใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานหรือคลังสินค้า ให้มีระยะห่างจากริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองนครเนื่องเขต คลองแสนแสบ คลองประเวศบุรีรมย์ คลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต คลองพานทอง คลองสำโรง และคลองหินลอย ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภท ร.ม. เป็นที่ดินประเภทรองรับการพัฒนาเมือง ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกจากข้อห้าม ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ ๑๐๖

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

(๕) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานหรือคลังสินค้า ให้มีระยะห่างจากริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำบางปะกง แม่น้ำประแสร์ คลองสี่ด คลองระบบ คลองท่าลาด คลองหลวง และคลองใหญ่ ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

การใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงานหรือคลังสินค้า ให้มีระยะห่างจากริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของคลองนครเนื่องเขต คลองแสนแสบ คลองโพธิ์ คลองประเวศบุรีรมย์ คลองพระองค์เจ้าไชยานุชิต คลองพานทอง คลองสำโรง และคลองหินลอย ไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภท ขก. เป็นที่ดินประเภทเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษ ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา

เอกสารประกอบการพิจารณาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย..... ๑

สำเนาถูกต้อง

ตามหนังสือ ที่ ขบ ๐๐๒๒/.....

ลงวันที่.....

๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๒

(นายจิรศักดิ์ สุภารส)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นางพิชญากร ดีโนนจิว)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

ผู้ขอตรวจสอบ : เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ กรณี บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

วัตถุประสงค์การขอตรวจสอบฯ : เพื่อจัดสรรที่ดินจำหน่ายพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง

โฉนดที่ดินเลขที่ : [REDACTED]

ตำบล : ห้วยใหญ่ อำเภอ : บางละมุง จังหวัด : ชลบุรี



ผลการตรวจสอบที่ตั้งแปลงที่ดิน

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท	บริเวณหมายเลข	การใช้ประโยชน์ที่ดิน
ม. ที่ดินประเภทชุมชนเมือง (สีส้ม)	ม. - ๓๒	ให้ดำเนินการ : ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้ามตามที่กำหนด ห้ามดำเนินการ : ไม่มีข้อห้ามเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

สำเนาถูกต้อง

(นายธีรศักดิ์ สุภารักษ์)
ผู้อำนวยการกองฯ

เอกสารประกอบการพิจารณาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย...
ตามหนังสือ ที่ ขบ ๐๐๒๒/ ๙๓๔๕
ลงวันที่ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๘
(นางพิชญากร ดีโนงัว)
นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

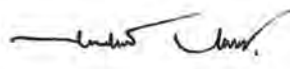
ถนนโครงการ/ขนาดถนนฝั่ง EEC		หมายเลข	การใช้ประโยชน์ที่ดิน
สาย ๑	ถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง ขนาดเขตทาง ๒๐ เมตร	๑๘๗	ห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ (๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง

ลงชื่อ



ผู้ตรวจสอบ

ลงชื่อ



หน.กลุ่มงาน
วิชาการผังเมือง

(นางอรวรรณ ปรางศรี)

(นางพิชญากร ดีโนงรุ)

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการ

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

วันที่

๒๕ / เม.ย. / ๖๕

วันที่

๒๕ / เม.ย. / ๒๕๖๕

สำเนาถูกต้อง



(นายจิรศักดิ์ สุภารัต)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ส่วนที่ ๓
แผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง

ข้อ ๒๖ โครงการระบบคมนาคมขนส่งประเภทถนน ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินในบริเวณ
แนวถนนสาย ก ถนนสาย ข ถนนสาย ค ถนนสาย ง ถนนสาย จ ถนนสาย ฉ ถนนสาย ช
ถนนสาย ฌ ถนนสาย ญ และถนนสาย ฎ ห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการอื่น นอกจากกิจการ
ตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) การสร้างถนนหรือเกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
- (๒) การสร้างรั้วหรือกำแพง

ข้อ ๒๗ โครงการระบบคมนาคมขนส่งประเภทสถานีขนส่ง ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

- (๑) โครงการประเภท คส. ๑ ให้เป็นโครงการปรับปรุงท่าอากาศยาน จำนวน ๑ แห่ง
- (๒) โครงการประเภท คส. ๒ ให้เป็นโครงการปรับปรุงท่าเรือ จำนวน ๔ แห่ง
- (๓) โครงการประเภท คส. ๓-๑ ให้เป็นโครงการปรับปรุงสถานีรถไฟ จำนวน ๙ แห่ง
- (๔) โครงการประเภท คส. ๓-๒ ให้เป็นโครงการก่อสร้างสถานีรถไฟ จำนวน ๒ แห่ง
- (๕) โครงการประเภท คส. ๔ ให้เป็นโครงการก่อสร้างสถานีรถไฟความเร็วสูง จำนวน

๑๐ แห่ง

ข้อ ๒๘ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการจัดทำแผนงานและโครงการ
เพื่อพัฒนาตามวัตถุประสงค์ นโยบาย มาตรการ และวิธีดำเนินการ ตามที่ได้กำหนดไว้ในแผนผัง
ระบบคมนาคมและขนส่ง

ข้อ ๒๙ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้เป็นแนวทางในการจัดทำงบประมาณ เพื่อพัฒนา
ตามแผนงานและโครงการตามแผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง

ส่วนที่ ๔
แผนผังระบบการตั้งถิ่นฐานและภูมิสังคม

ข้อ ๓๐ แผนผังระบบการตั้งถิ่นฐานและภูมิสังคม มีนโยบายในการพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษ
ภาคตะวันออก เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของแผนผัง ดังต่อไปนี้

(๑) เพื่อวางระบบเมืองและการตั้งถิ่นฐานตามศักยภาพและบทบาทหน้าที่เพื่อรองรับ
การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การท่องเที่ยว การบริการสาธารณะ ระบบโครงสร้าง
พื้นฐานและคมนาคมขนส่ง ให้เกิดความเชื่อมโยงอย่างเป็นระบบ ให้เป็นไปตามแผนผังการใช้ประโยชน์
ในที่ดิน และแผนผังโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค และรองรับการขยายตัวของประชากร
และกิจกรรมเป้าหมายในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เอกสารประกอบการพิจารณาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย... ๓

ตามหนังสือ ที่ ขบ ๐๐๒๒/ ๒๕๕๘

สำเนาถูกต้องลงวันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๒

(นายจิรศักดิ์ สุภารส)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นางพิชญากร ดีโนนจัว)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

รายการประกอบแผนผังระบบคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศ
คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน
และระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
พ.ศ. ๒๕๖๒

โครงการคมนาคมและขนส่งตามแผนผังระบบคมนาคมและขนส่ง มีรายการดังต่อไปนี้

โครงการคมนาคมและขนส่งประเภทถนน แบ่งเป็น ๑๐ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย ก เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนมาลินี เริ่มต้นจากถนนอัสสัมชัญ (ถนนสาย ข ๕๓) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนมาลินี จนบรรจบกับถนนวิชิตราชู (ถนนสาย ข ๕๓)

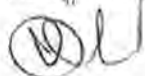
๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๒.๐๐ เมตร จำนวน ๘๓ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ที่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๐ เมตร บรรจบกับคลองแสนแสบ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑๕๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๓๑๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๘๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๘๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ (ดอนเสียดเมือง) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๘๑ ระยะประมาณ ๙๗๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ระยะประมาณ ๘๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๑๐ เมตร บรรจบกับคลองแสนแสบ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๓๒๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๘๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๘๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ (ดอนเสียดเมือง) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๘๑ ระยะประมาณ ๑,๘๕๐ เมตร

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔ ระยะประมาณ ๘๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๑๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ข ๒ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ข ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย ข ๒ ระยะประมาณ ๘๗๐ เมตร

สำเนาถูกต้อง



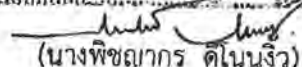
(นายศิริศักดิ์ สุภารัต)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เอกสารประกอบแผนผังระบบคมนาคมและขนส่งท้ายประกาศ...

ตามหนังสือ ที่ ขย. ๐๐๒๒

ตั้งวันที่ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๒



(นางพิชญากร ดิโนจิ๋ว)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ

๘๑๐ เมตร จนบรรจบกับซอยเนินกลาง (ถนนสาย ฉ ๑๑๔) ที่บริเวณห่างจากถนน อบจ. รย. สายป่าคัน -
หาดแม่รำพึง (ถนนสาย ฉ ๑๑๓) บรรจบกับซอยเนินกลาง (ถนนสาย ฉ ๑๑๔) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้
ตามแนวซอยเนินกลาง (ถนนสาย ฉ ๑๑๔) ระยะประมาณ ๑,๐๒๐ เมตร (นางพญากกร ดิโนงว)

ถนนสาย ง ๑๑๒ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงท้องถิ่น รย. ถ. ๑๗ -
๐๐๔ ที่บริเวณห่างจากถนนโชตกลาง ซอย ๑ (ถนนสาย ฉ ๑๑๗) บรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น รย. ถ. ๑๗ -
๐๐๔ ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงท้องถิ่น รย. ถ. ๑๗ - ๐๐๔ ระยะประมาณ ๕๓๐ เมตร ไปทาง
ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๕๕๐ เมตร จนบรรจบกับถนนศาลาสังกะสี ที่บริเวณห่างจาก
ถนนสุขาภิบาล ๒/๓ (ถนนสาย ฉ ๑๑๗) บรรจบกับถนนศาลาสังกะสี ไปทางทิศเหนือตามแนว
ถนนศาลาสังกะสี ระยะประมาณ ๓๒๐ เมตร

ถนนสาย ง ๑๑๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสายบน และถนนโรงน้ำแข็ง
เริ่มต้นจากทางหลวงท้องถิ่น รย. ถ. ๑๗ - ๐๐๔ (ถนนสาย ฉ ๑๑๘) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตาม
แนวถนนสายบนบรรจบกับถนนโรงน้ำแข็ง ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนโรงน้ำแข็งจนบรรจบ
กับถนนเขตชุมชนท้ายตลาด

ถนนสาย ง ๑๑๔ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทางและถนนโครงการ กำหนดให้
ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงท้องถิ่น รย. ถ. ๑๗ - ๐๐๕ (ถนนสาย ค ๘) ไปทางทิศเหนือตามแนว
ถนนเดิมบรรจบกับถนนโรงน้ำแข็ง (ถนนสาย ง ๑๑๓) ไปทางทิศเหนือ ระยะประมาณ ๓๘๐ เมตร บรรจบกับ
ถนนโชตกลาง ซอย ๑ (ถนนสาย ฉ ๑๑๗) ที่บริเวณห่างจากถนนสุขาภิบาล ๒/๓ (ถนนสาย ฉ ๑๑๗) บรรจบ
กับถนนศาลาสังกะสี ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนสุขาภิบาล ๒/๓ (ถนนสาย ฉ ๑๑๗) ระยะประมาณ
๖๗๐ เมตร ไปทางทิศเหนือ ระยะประมาณ ๗๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ฉ ๑๑๖ ที่บริเวณห่างจาก
ถนนศาลาสังกะสี บรรจบกับถนนสาย ฉ ๑๑๖ ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนสาย ฉ ๑๑๖ ระยะประมาณ
๗๐๐ เมตร

ถนนสาย ง ๑๑๕ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนหนองบัว ซอย ๑๑ และ
ถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงท้องถิ่น รย. ถ. ๑๗ - ๐๐๕ ไปทางทิศเหนือตามแนวถนน
เดิมบรรจบกับถนนศาลาสังกะสี ซอย ๖ (ถนนสาย ฉ ๑๑๗) ไปทางทิศเหนือ ระยะประมาณ ๖๖๐ เมตร
จนบรรจบกับถนนสาย ฉ ๑๑๖ ที่บริเวณห่างจากถนนศาลาสังกะสีบรรจบกับถนนสาย ฉ ๑๑๖ ไปทาง
ทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ฉ ๑๑๖ ระยะประมาณ ๗๔๐ เมตร

๕. ถนนแบบ จ ขนาดเขตทาง ๑๘.๐๐ เมตร จำนวน ๑ สาย ดังนี้

ถนนสาย จ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนราษฎร์บำรุง ซอย ๑๑ และถนนโครงการ
กำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนราษฎร์บำรุง (ถนนสาย ง ๙๙) ที่บริเวณห่างจากถนนนครระยอง ๓๖
(ถนนสาย ง ๙๙) บรรจบกับถนนราษฎร์บำรุง (ถนนสาย ง ๙๙) ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนราษฎร์บำรุง
(ถนนสาย ง ๙๙) ระยะประมาณ ๑๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๙๕๐ เมตร
บรรจบกับถนนราษฎร์บำรุง ซอย ๑๑ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนราษฎร์บำรุง ซอย ๑๑ ระยะประมาณ
๘๗๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสมุทรเจดีย์ (ถนนสาย ฉ ๑๐๖)

๖. ถนนแบบ ฉ ขนาดเขตทาง ๒๐.๐๐ เมตร จำนวน ๑๑๙ สาย ดังนี้

ถนนสาย ฉ ๑ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข
๓๑๒๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๐๐ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๒๔

ถนนสาย ฉ ๘๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ขอยเขามะกอก ขอยเขามะกอก ๘ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนเลียบริมทางรถไฟสายตะวันออกฝั่งตะวันออก ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวขอยเขามะกอก ระยะประมาณ ๑,๕๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร บรรจบกับขอยเขามะกอก ๘ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวขอยเขามะกอก ๘ จนบรรจบกับถนนชัยพฤกษ์ ๒ (ถนนสาย ฉ ๑๓)

ถนนสาย ฉ ๘๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงท้องถิ่น ขบ. ถ. ๑ - ๐๔๐๘ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงท้องถิ่น ขบ. ถ. ๑ - ๐๔๐๘ จนบรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น ขบ. ถ. ๑๐ - ๐๐๖ (ถนนชัยพฤกษ์ ๒) (ถนนสาย ฉ ๑๓)

ถนนสาย ฉ ๘๘ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ทางหลวงชนบท ขบ. ๑๐๗๗ ขอยพุดตาลหลวง ๔๑ ขอยพุดตาลหลวง ๔๓ และถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ฉ ๙๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ฉ ๙๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ฉ ๙๑ ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๘๓๐ บรรจบกับทางหลวงชนบท ขบ. ๑๐๗๗ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงชนบท ขบ. ๑๐๗๗ ระยะประมาณ ๒,๕๕๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๒ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวขอยพุดตาลหลวง ๔๓ ระยะประมาณ ๕๘๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันออกตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑,๗๘๐ เมตร บรรจบกับขอยพุดตาลหลวง ๔๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวขอยพุดตาลหลวง ๔๑ ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๔๕๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ ที่บริเวณขอยพุดตาลหลวง ๔๐ (ถนนสาย ฉ ๘๙) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑

ถนนสาย ฉ ๘๙ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ขอยพุดตาลหลวง ๔๐ ขอยพุดตาลหลวง ๔๗ ขอยพุดตาลหลวง ๔๘ และถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวขอยพุดตาลหลวง ๔๐ ระยะประมาณ ๗๓๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๘๖๐ บรรจบกับขอยพุดตาลหลวง ๔๘ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวขอยพุดตาลหลวง ๔๘ ระยะประมาณ ๒๕๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๒ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๖๒๐ เมตร บรรจบกับขอยพุดตาลหลวง ๔๗ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวขอยพุดตาลหลวง ๔๗ ระยะประมาณ ๑,๐๒๐ บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๗๘๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๑ ระยะประมาณ ๑,๒๘๐ เมตร

ตามหนังสือ ที่ ขบ ๐๐๒๒/.....

ถนนสาย ฉ ๙๐ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนสุขุมวิท ขบ. ๓๒๑๙ และถนนไม่ปรากฏชื่อ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ที่บริเวณห่างจากขอยสี่ดหีบสุขุมวิท ๗๓ (ถนนสาย ข ๕๘) บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ (ถนนสุขุมวิท) ระยะประมาณ ๑,๑๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๒,๖๔๐ เมตร บรรจบกับทางหลวงท้องถิ่น ขบ. ถ. ๒๙ - ๐๐๕ (ถนนสาย ข ๕๘) ที่บริเวณห่างจากขอยสี่ดหีบสุขุมวิท ๗๓ (ถนนสาย ข ๕๘) บรรจบกับ

(นางจริยศักดิ์ สุมาโรต)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นางพิชญากร ดีโนนจัว)

นักผังเมืองชำนาญการพิเศษ



ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๙๒๕๓

สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
เลขที่ ๕๔ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ชบ. ๒๐๑๕๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำของโครงการจัดสรรที่ดินเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๙๒๕๓ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (โครงการPersona by CSRE เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) แจ้งจะดำเนินการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ๑๑-๐-๕๔.๑ ไร่ หมู่ที่ ๑ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ได้ประสานกับอำเภอบางละมุงเพื่อพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำของโครงการจัดสรรที่ดินเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒน์ วัฒนสินธุ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร./โทรสาร ๐๓๘-๒๓๙๔๓๙ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๙๖๒

สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
เลขที่ ๕๔ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ. ๒๐๑๕๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำของโครงการจัดสรรที่ดินเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์

เรียน นายอำเภอบางละมุง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘
พร้อมเอกสารการขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (โครงการPersona by CSRE เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) แจ้งจะดำเนินการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] โดยมีเนื้อที่ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ๑๑-๐-๕๔.๑ ไร่ หมู่ที่ ๑ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ เพื่อจะนำไปใช้ประกอบการในการยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดินต่อไป นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ จึงแจ้งมายังอำเภอบางละมุงเพื่อพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำของโครงการจัดสรรที่ดินเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณประโยชน์ ทั้งนี้เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ได้มอบหมายให้ นายวิทธิพล ห่อทองคำ ตำแหน่ง วิศวกรโยธาปฏิบัติการ เบอร์โทร ๐๘๕-๐๙๐๓๗๘๓๓ เป็นผู้ประสานงานในการดำเนินการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒน์ วัฒนสินธุ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สำเนาถูกต้อง
(นายจิรศักดิ์ สว่างรส)
ผู้อำนวยการ

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร./โทรสาร ๐๓๘-๒๓๙๔๓๙ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๙'๕๑

สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
เลขที่ ๕๙ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ชบ. ๒๐๑๕๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมต่อทางเข้า - ออก ของโครงการจัดสรรที่ดินกับทางสาธารณประโยชน์

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๙๕๐ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (โครงการPersona by CSRE เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) แจ้งจะดำเนินการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] โดยมีเนื้อที่ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ๑๑-๐-๕๔.๑ ไร่ หมู่ที่ ๑ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงขออนุญาตเชื่อมต่อทางเข้า - ออกโครงการจัดสรรที่ดินกับทางสาธารณประโยชน์ เพื่อจะนำไปใช้ประกอบการในการยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดินต่อไป นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ได้ประสานกับอำเภอบางละมุงเพื่อพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตเชื่อมต่อทางเข้า-ออก ของโครงการจัดสรรที่ดินกับทางสาธารณประโยชน์ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒน์ วัฒนสินธุ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร./โทรสาร ๐๓๘-๒๓๔๔๓๙ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๙๕๐

สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
เลขที่ ๕๔ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ. ๒๐๑๕๐

๑๐ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมทางเข้า - ออก ของโครงการจัดสรรที่ดินกับทางสาธารณประโยชน์

เรียน นายอำเภอบางละมุง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘
พร้อมเอกสารการขออนุญาตเชื่อมทางเข้า - ออก จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (โครงการPersona by CSRE เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) แจ้งจะดำเนินการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดิน เพื่อจำหน่ายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้านพักอาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ แปลง บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] โดยมีเนื้อที่ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ๑๑-๐-๕๔.๑ ไร่ หมู่ที่ ๑ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จึงขออนุญาตเชื่อมทางเข้า - ออกโครงการจัดสรรที่ดินกับทางสาธารณประโยชน์ เพื่อจะนำไปใช้ประกอบการในการยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดินต่อไป นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ จึงแจ้งมายังอำเภอบางละมุงเพื่อพิจารณาตรวจสอบการขออนุญาตเชื่อมทางเข้า - ออกโครงการจัดสรรที่ดินกับทางสาธารณประโยชน์ ทั้งนี้เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ได้มอบหมายให้นายวิริทธิ์พล ห่อทองคำ ตำแหน่ง วิศวกรโยธาปฏิบัติการ เบอร์โทร ๐๘๕-๐๙๐๓๗๘๓ เป็นผู้ประสานงานในการดำเนินการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒน์ วัฒนสินธุ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

ถ. น. น. น. น. น.
(นายจิรศักดิ์ สุภารส)
ผู้อำนวยการกองช่าง

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร./โทรสาร ๐๓๘-๒๓๔๔๓๔ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ชื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

ที่ ขบ ๕๔๓๐๔/ ๗๖๔



สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
เลขที่ ๕๙ หมู่ที่ ๓ ตำบลห้วยใหญ่
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๘๐

๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การจัดเก็บขยะมูลฝอย

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง ได้แจ้งความประสงค์ให้เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการหมู่บ้านจัดสรร "Persona by CSRE" เพอนิโชนา บาย ซีเอสอาร์อี ตำบลห้วยใหญ่ นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ได้พิจารณาแล้ว ยินดีที่จะจัดเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการหมู่บ้านจัดสรร "Persona by CSRE" เพอนิโชนา บาย ซีเอสอาร์อี แต่ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

๑. ขอความร่วมมือให้จัดทำจุดกำจัดขยะอินทรีย์จากครัวเรือนไว้ภายในหมู่บ้าน (ถังขยะเปียก)
๒. บริษัทจะต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ และรวบรวมขยะมูลฝอยไว้เพียงจุดเดียวบริเวณหน้าโครงการหมู่บ้านจัดสรร "Persona by CSRE" เพอนิโชนา บาย ซีเอสอาร์อี เท่านั้น
๓. ขยะที่นำมาทิ้งนั้นจะต้องใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย เพื่อสะดวกในการจัดเก็บ
๔. เทศบาลตำบลห้วยใหญ่จะจัดเก็บขยะครัวเรือนเท่านั้น กรณีเป็นขยะประเภทอื่น เช่น กิ่งไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง ของเหลือใช้ ฯลฯ บริษัทต้องบริหารจัดการเอง
๕. บริษัทต้องเสียค่าธรรมเนียมในการจัดเก็บขยะมูลฝอย ครัวเรือนละ ๒๔๐ บาท/ปี
๖. การดำเนินการเก็บขยะมูลฝอย รถบรรทุกขยะประจำเส้นทางจะดำเนินการเข้าจัดเก็บขยะมูลฝอยให้ อาทิตย์ละ ๓ วัน
๗. สำหรับขยะอันตรายชุมชน ให้โครงการหมู่บ้านจัดสรร "Persona by CSRE" เพอนิโชนา บาย ซีเอสอาร์อี จัดเก็บและรวบรวมไว้ก่อน เมื่อรวบรวมได้ในปริมาณที่มากแล้ว ให้ติดต่อเทศบาลตำบลห้วยใหญ่เพื่อเข้าดำเนินการจัดเก็บต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒน์ วัฒนสินธุ์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๓๘๖๓-๔๔๓๙ ต่อ ๑๐๘

โทรสาร.๐-๓๘๖๓-๔๔๔๑

E-mail : saraban@huayyai.go.th

ที่ ขบ ๕๔๓๐๓/๒๕๕๗



สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
๕๔ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ ๒๐๑๕๐

๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับการให้บริการบำบัดน้ำเสียรวม

เรียน กรรมการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ตามที่ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ได้มีหนังสืออ้างถึง ขอความอนุเคราะห์ยืนยันการให้บริการบำบัดน้ำเสียของโรงบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่สำหรับโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] เพื่อประกอบการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่พิจารณาแล้ว ขอเรียนชี้แจงว่า เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่โครงการของท่าน จึงไม่สามารถยืนยันการให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมตามที่ท่านร้องขอได้ ดังนั้น โครงการของท่านจึงมีหน้าที่และความรับผิดชอบในการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเอง เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามกฎหมายที่ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ

ทั้งนี้ รายละเอียดการจัดการและบำบัดน้ำเสียของโครงการจะต้องนำเสนอและระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) หรือรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพรรัตน์ ไตรศุภโชค)

นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

กองช่าง/ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร ๐๓๘-๒๓๔๔๓๔ - ๔๔๑ ต่อ ๑๑๘, ๑๒๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@huayyai.go.th

“ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

1991	16.00
------	-------

ถนนวิทย์ แขวงลุมพินี เขต

ฝ่ายควบคุมงาน

10.00

เวลา 11:00 น.

จำนวน 1 ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้งคำยืนยันให้บริษัทฯ ทราบด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง



ที่ ขบ ๕๔๓๐๑/๓๑๖๓

สำนักงานเทศบาลตำบลห้วยใหญ่
๕๕ หมู่ที่ ๓ ถนนเทศบาล ๑
ต.ห้วยใหญ่ อ.บางละมุง ขบ ๒๐๑๕๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การรับรองการให้บริการบรรเทาสาธารณภัย

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดข้อมูลงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ Persona by CSRE เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว จำนวน ๓๑ หลัง พร้อมระบบสาธารณูปโภค พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนเทศบาล ๑ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ได้ขอความอนุเคราะห์หนังสือรับรองการบริการดับเพลิงให้กับโครงการ เพื่อนำมาใช้ประกอบการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) อันจะเป็นผลดีต่อสภาพแวดล้อมและคุณภาพชีวิตของประชาชน นั้น

เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ได้ตรวจสอบแล้ว และขอรับรองว่าโครงการ Persona by CSRE อยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ซึ่งสามารถให้บริการบรรเทาสาธารณภัย(ดับเพลิง)ได้ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมเกียรติ เกตุแจ้ง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สำนักปลัดเทศบาล

ฝ่ายปกครอง

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทรสาร. ๐-๓๘๒๓-๔๑๔๘

“ซื่อสัตย์สุจริต มุ่งผลสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”

รายละเอียดข้อมูลงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือสถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ มีอยู่ ๒ ศูนย์ ดังนี้

๑. สถานีดับเพลิงห้วยใหญ่ ที่อยู่ ๕๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ บริษัท ชัยสิน เรือล เอสเตท จำกัด เป็นระยะทาง ๒ กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทาง ๓ นาที

๒. สถานีดับเพลิงซากแก้ว ที่อยู่ - หมู่ที่ ๑๐ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ บริษัท ชัยสิน เรือล เอสเตท จำกัด เป็นระยะทาง ๑๐ กิโลเมตร ใช้เวลาในการเดินทาง ๑๐ นาที

โดยมีข้อมูลด้านงานป้องกันดังนี้

๑. อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	จำนวน	๒๘ คน
๒. จำนวนอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องยนต์ชนิดต่างๆ ในการบรรเทาสาธารณภัย		
๒.๑ รถยนต์ดับเพลิงภายในอาคาร ขนาดความจุ ๑๒,๐๐๐ ลิตร	จำนวน	๑ คัน
๒.๒ รถยนต์ดับเพลิง ขนาดความจุ ๑๐,๐๐๐ ลิตร	จำนวน	๑ คัน
๒.๓ รถยนต์ดับเพลิง ขนาดความจุ ๔,๐๐๐ ลิตร	จำนวน	๑ คัน
๒.๔ รถยนต์บรรทุกน้ำ ขนาดความจุ ๑๒,๐๐๐ ลิตร	จำนวน	๒ คัน
๒.๕ รถยนต์บรรทุกน้ำ ขนาดความจุ ๖,๐๐๐ ลิตร	จำนวน	๑ คัน
๒.๖ รถยนต์ตรวจการณ์เคลื่อนที่เร็ว	จำนวน	๒ คัน
๓. เครื่องสูบน้ำ		
๓.๑ เครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง ขนาด ๖ นิ้ว	จำนวน	๔ เครื่อง
๓.๒ เครื่องสูบน้ำขนาดใหญ่แบบหอยโข่ง ขนาด ๖ นิ้ว	จำนวน	๑ เครื่อง
๓.๓ เครื่องสูบน้ำชนิดทาบหม่ ขนาด ๔ นิ้ว	จำนวน	๖ เครื่อง
๔. เครื่องดับเพลิงเคมี ขนาด ๑๕ ปอนด์/ลิตร	จำนวน	๒๐ เครื่อง
๕. อุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ที่มี		
๕.๑ เครื่องช่วยหายใจ ในการเข้าดับเพลิงในอาคาร (SCBA)	จำนวน	๑๔ ชุด
๕.๒ ชุดผจญเพลิงในอาคาร	จำนวน	๒๐ ชุด
๕.๓ วิทยุสื่อสาร	จำนวน	๓๐ เครื่อง
๖. แหล่งน้ำที่ใช้ในการดับเพลิงปัจจุบัน หัวประปาดับเพลิงในเขต		
๗. แหล่งน้ำสำรองสำหรับการดับเพลิง อ่างเก็บน้ำชาคนอก		

ที่ รธ ๐๔๑๕/ ๕๕๗



สำนักศิลปากรที่ ๕ ปราจีนบุรี
ถนนปราจีนอนุสรณ์ อำเภอเมืองฯ
จังหวัดปราจีนบุรี ๒๕๐๐๐

๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบโบราณสถานบริเวณโดยรอบที่ตั้งโครงการ ในรัศมี ๑ กิโลเมตร
จากพื้นที่รอบโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกิตติศักดิ์ ชัยวิกรัย กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่ อ้างถึง บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์ให้
สำนักศิลปากรที่ ๕ ปราจีนบุรี ตรวจสอบว่าในรัศมี ๑ กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ Persona by CSRE
(เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีโบราณสถานที่อยู่ใน
ความควบคุมของกฎหมายเกี่ยวกับโบราณสถานหรือไม่ ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

สำนักศิลปากรที่ ๕ ปราจีนบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบและรวบรวมข้อมูลแหล่งโบราณคดี
โบราณสถานในเบื้องต้นในปัจจุบัน ไม่ปรากฏข้อมูลโบราณสถาน ในรัศมี ๑ กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากข้อมูลเกี่ยวกับโบราณสถานที่สำนักศิลปากรที่ ๕ ปราจีนบุรีแจ้งให้
บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นข้อมูลที่ปรากฏในฐานข้อมูลกรมศิลปากร ดังนั้น
หากในระหว่างบริษัทฯ ดำเนินการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ได้พบโบราณสถานและแหล่งโบราณคดี
เพิ่มเติม ขอให้บริษัทฯ แจ้งสำนักศิลปากรที่ ๕ ปราจีนบุรี ทราบโดยด่วน เพื่อดำเนินการตามกฎหมายที่
เกี่ยวข้องและท่านดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณที่พบโบราณสถานแห่งใหม่
รวมทั้งเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อโบราณสถานด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จันทรา วัชรวิทย์

(นางสาววัชรวิทย์ วิเชียรศรี)

ผู้อำนวยการสำนักศิลปากรที่ ๕ ปราจีนบุรี

กลุ่มโบราณคดี

โทร. ๐ ๓๗๒๑ ๒๖๑๐

โทรสาร ๐ ๓๗๒๑ ๒๖๑๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ fad_5@finearts.go.th

บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

87/2 อาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ ออลซีซั่นสเพลส ชั้น 45 ห้องเลขที่ 2
ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

วันที่ 14 ก.พ. 2568

เรื่อง การพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] มีเนื้อที่ดิน 11-0-54.1 ไร่ (17,816.40 ตารางเมตร) โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เนื่องจากที่ตั้งโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) อยู่ในกำกับดูแลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่ ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอแจ้งให้ทราบว่าในอนาคตจะมีโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) เกิดขึ้นในพื้นที่กำกับดูแลของท่าน เพื่อให้หน่วยงานของท่าน ได้เตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

87/2 อาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ ออลซีซั่นสเพลส ชั้น 45 ห้องเลขที่ 2
ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

วันที่ 14 ก.พ. 2568

เรื่อง การพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

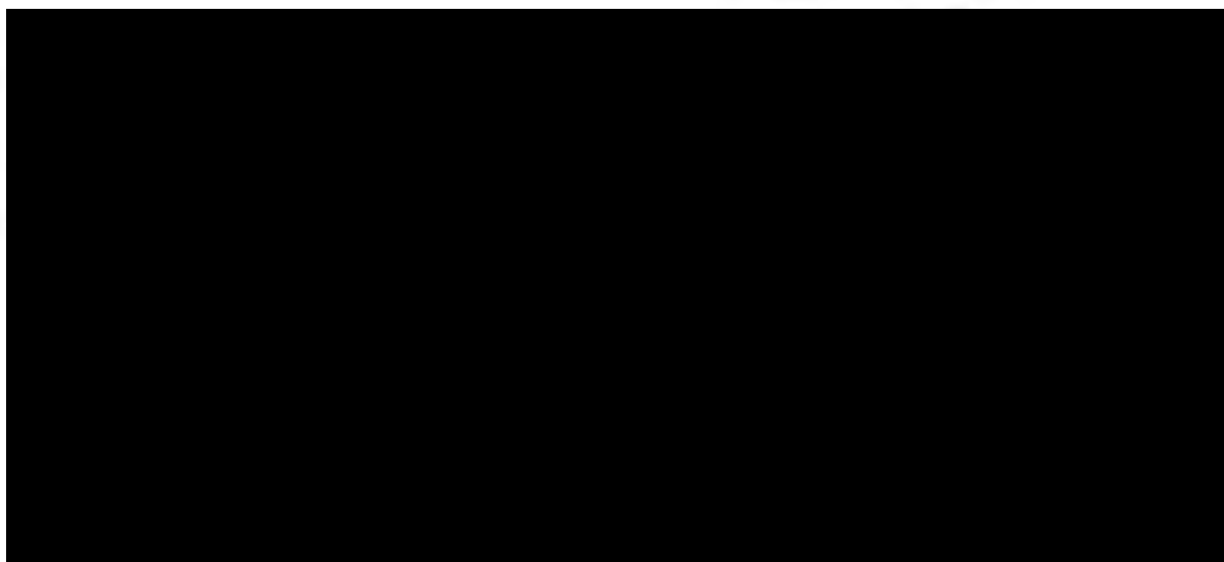
เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] มีเนื้อที่ดิน 11-0-54.1 ไร่ (17,816.40 ตารางเมตร) โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เนื่องจากที่ตั้งโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) อยู่ในกำกับดูแลของสถานียกระดับเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอแจ้งให้ทราบว่าในอนาคตจะมีโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) เกิดขึ้นในพื้นที่กำกับดูแลของท่าน เพื่อให้หน่วยงานของท่านได้เตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

87/2 อาคารซีอาร์ซีทาวเวอร์ ออลซีซั่นเพลส ชั้น 45 ห้องเลขที่ 2
ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

วันที่ 14 มิ.ย. 2568

เรื่อง การพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

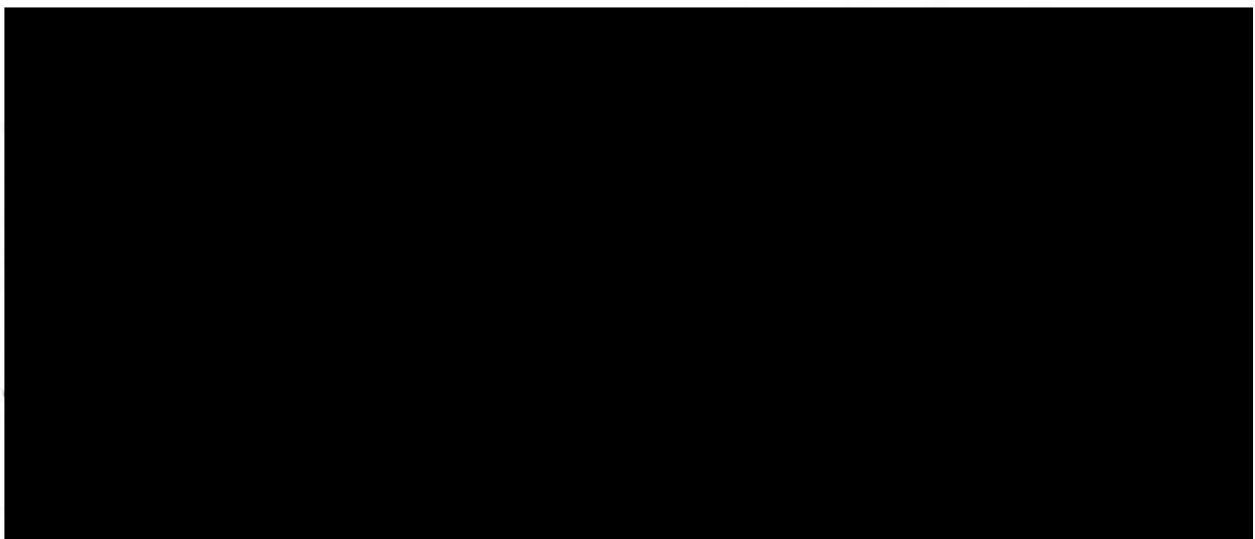
เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธรห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด กำลังอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] มีเนื้อที่ดิน 11-0-54.1 ไร่ (17,816.40 ตารางเมตร) โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เนื่องจากที่ตั้งโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) อยู่ในกำกับดูแลของสถานีตำรวจภูธรห้วยใหญ่ ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอแจ้งให้ทราบว่าในอนาคตจะมีโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) เกิดขึ้นในพื้นที่กำกับดูแลของท่าน เพื่อให้หน่วยงานของท่านได้เตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

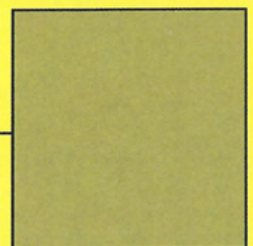


ภาคผนวก

รายการคำนวณ และใบประกอบวิชาชีพ

2-4

รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้



รายการคำนวณ การใช้น้ำ

โครงการจัดสรรที่ดิน Persona by CSRE
ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



รายการคำนวณ

การใช้น้ำ

1. เกณฑ์การออกแบบ

- การคิดปริมาณการสำรองน้ำใช้จะคิดจากจำนวนผู้พักอาศัยหรือขนาดพื้นที่ในแต่ละส่วนคูณด้วยอัตราการใช้
- อัตราการใช้น้ำแยกตามประเภทต่างๆ แสดงดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 อัตราการใช้น้ำแยกตามประเภทต่างๆ

ลำดับ	รายการ	อัตราการใช้น้ำ
1	อัตราการใช้น้ำสำหรับผู้พักอาศัย	200.00 ลิตร/คน-วัน ¹
2	อัตราการใช้น้ำสำหรับพนักงาน	70.00 ลิตร/คน-วัน ²
3	อัตราการใช้น้ำสำหรับห้องประชุม	10.00 ลิตร/ที่นั่ง-วัน ¹
4	อัตราการใช้น้ำสำหรับห้องอาหาร	50.00 ลิตร/คน-วัน ¹
5	อัตราการใช้น้ำสำหรับห้องออกกำลังกาย	8.00 ลิตร/ตร.ม.-วัน ²
6	อัตราการใช้น้ำสำหรับห้องพักรับ	3.00 ลิตร/ตร.ม.-วัน ³
7	อัตราการใช้น้ำสำหรับพื้นที่สีเขียว	4.73 ลิตร/ตร.ม.-วัน ⁴

ที่มา 1. แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน, โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560, กรุงเทพมหานคร : บี.อี.เอส.พี. จำกัด.
2. วิศวกรรมการประปา, โดย เกียรติศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2549, กรุงเทพฯ : มิตรนครการพิมพ์.
3. Wastewater Engineering : Treatment, by Tchobanoglous, G. and Burton, F.L., 1991, New York : McGraw-Hill
4. ความต้องการน้ำของพืชและค่าชลประทานในการออกแบบระบบส่งน้ำ, โดยดิเรก ทองอร่าม, 2529, (ม.ป.ท.) : (ม.ป.พ.).

- ปริมาณน้ำใช้ที่ต้องจัดเก็บไว้จะมีปริมาณสำรองขั้นต่ำ 1 วันของปริมาณการใช้น้ำ
- ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท ก ตามข้อ ๓ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๔ (พ.ศ. ๒๕๓๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒. ราชกิจจานุเบกษา, เล่ม ๑๔๑,

ตอนพิเศษ ๒๓๗ ง, หน้า ๒๔, ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๗. กำหนดการคิดจำนวนผู้พักอาศัยจากบ้านเดี่ยวดังนี้

- ก. สำหรับห้องนอนที่มีขนาดพื้นที่ไม่เกิน 15 ตร.ม. ให้คิดจำนวนคน = 1.00 คน/ห้อง
- ข. สำหรับห้องนอนที่มีขนาดพื้นที่เกิน 15 ตร.ม. ให้คิดจำนวนคน = 2.00 คน/ห้อง

2. การคำนวณปริมาณการใช้น้ำ

2.1 ปริมาณความต้องการน้ำสำหรับครัวเรือน (แต่ละแปลงที่ดิน)

จำนวนครัวเรือนของโครงการ	= 31.00	ครัวเรือน
อัตราการใช้น้ำสำหรับผู้พักอาศัย	= 200.00	ลิตร/คน-วัน
โครงการแบ่งบ้านพักอาศัยออกเป็น	= 4.00	รูปแบบ

โดยมีรายละเอียดของแต่ละรูปแบบดังนี้

บ้านพักอาศัยรูปแบบ A จำนวน	= 18.00	ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่ไม่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 1.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 4.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- จำนวนผู้พักอาศัย	= (1.00 x 1.00) + (2.00 x 4.00)		
	= 9.00	คน/ครัวเรือน	
- ปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมแต่ละครัวเรือน	= 200.00 x 9.00		
	= 1,800.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน	
- กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 1.00	วัน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำที่ต้องการ	= 1,800.00 x 1.00		
	= 1,800.00	ลิตร/ครัวเรือน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำจริงที่ใช้	= 2,000.00	ลิตร/ครัวเรือน	
	≥ 1,800.00	ลิตร/ครัวเรือน	ใช้ได้
บ้านพักอาศัยรูปแบบ B จำนวน	= 8.00	ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่ไม่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 2.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 1.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- จำนวนผู้พักอาศัย	= (1.00 x 2.00) + (2.00 x 1.00)		
	= 4.00	คน/ครัวเรือน	
- ปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมแต่ละครัวเรือน	= 200.00 x 4.00		
	= 800.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน	
- กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 1.00	วัน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำที่ต้องการ	= 800.00 x 1.00		
	= 800.00	ลิตร/ครัวเรือน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำจริงที่ใช้	= 2,000.00	ลิตร/ครัวเรือน	
	≥ 800.00	ลิตร/ครัวเรือน	ใช้ได้
บ้านพักอาศัยรูปแบบ C จำนวน	= 3.00	ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่ไม่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 0.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 3.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- จำนวนผู้พักอาศัย	= (1.00 x 0.00) + (2.00 x 3.00)		
	= 6.00	คน/ครัวเรือน	
- ปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมแต่ละครัวเรือน	= 200.00 x 6.00		
	= 1,200.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน	
- กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 1.00	วัน	



- ปริมาตรถังสำรองน้ำที่ต้องการ	= 1,200.00 x 1.00		
	= 1,200.00	ลิตร/ครัวเรือน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำจริงที่ใช้	= 2,000.00	ลิตร/ครัวเรือน	
	≥ 1,200.00	ลิตร/ครัวเรือน	ใช้ได้
บ้านพักอาศัยรูปแบบ D จำนวน	= 2.00	ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่ไม่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 1.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- ห้องนอนขนาดพื้นที่เกิน 15 ตร.ม. จำนวน	= 5.00	ห้อง/ครัวเรือน	
- จำนวนผู้พักอาศัย	= (1.00 x 1.00) + (2.00 x 5.00)		
	= 11.00	คน/ครัวเรือน	
- ปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมแต่ละครัวเรือน	= 200.00 x 11.00		
	= 2,200.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน	
- กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 1.00	วัน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำที่ต้องการ	= 2,200.00 x 1.00		
	= 2,200.00	ลิตร/ครัวเรือน	
- ปริมาตรถังสำรองน้ำจริงที่ใช้	= 3,000.00	ลิตร/ครัวเรือน	
	≥ 2,200.00	ลิตร/ครัวเรือน	ใช้ได้

สรุปจำนวนผู้พักอาศัยตามรูปแบบบ้านพักอาศัยแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปจำนวนผู้พักอาศัยตามรูปแบบบ้านพักอาศัย

รูปแบบและ จำนวน บ้านพักอาศัย	พื้นที่ ห้องนอน	จำนวน ห้องนอน (ห้อง)	จำนวน ผู้พักอาศัย* (คน/ห้องนอน)	จำนวนผู้พักอาศัย (คน)		จำนวนผู้พักอาศัยรวม ตามรูปแบบ บ้านพักอาศัย (คน)
				ห้องนอน	ทั้งครัวเรือน	
A 18 ครัวเรือน	≤ 15 ตร.ม.	1	1	1	9	162
	> 15 ตร.ม.	4	2	8		
B 8 ครัวเรือน	≤ 15 ตร.ม.	2	1	2	4	32
	> 15 ตร.ม.	1	2	2		
C 3 ครัวเรือน	≤ 15 ตร.ม.	0	1	0	6	18
	> 15 ตร.ม.	3	2	6		
D 2 ครัวเรือน	≤ 15 ตร.ม.	1	1	1	11	22
	> 15 ตร.ม.	5.00	2	10		
รวม 31 ครัวเรือน					รวม	234

*ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารประเภท พ.ศ. ๒๕๓๔ (พ.ศ. ๒๕๓๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒, ราชกิจจานุเบกษา, เล่ม ๑๔๑, ตอนที่๑๕๒ ๒๓๗ ง, หน้า ๒๔, ๓๐ ธ.ค. ๒๕๖๗.



จากตารางที่ 2.1 ได้จำนวนผู้พักอาศัยรวมของโครงการ	= 234.00	คน	
รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทุกครัวเรือน	= 200.00 x 234.00		
	= 46,800.00	ลิตร/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 1.00	วัน	
ปริมาณการสำรองน้ำใช้ที่ต้องการของทุกครัวเรือน	= 46,800.00 x 1.00		
	= 46,800.00	ลิตร	
ปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงของทุกครัวเรือน	= (29.00 x 2,000.00) + (2.00 x 3,000.00)		
	= 64,000.00	ลิตร	
	≥ 46,800.00	ลิตร	ใช้ได้
2.2 ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับสโมสรและพื้นที่สีเขียว			
กำหนดจำนวนพนักงานประจำสโมสร	= 5.00	คน	
อัตราการใช้สำหรับพนักงาน	= 70.00	ลิตร/คน-วัน	
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับสโมสร	= 5.00 x 70.00		
	= 350.00	ลิตร/วัน	
พื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ	= 707.10	ตร.ม.	
อัตราการใช้สำหรับพื้นที่สีเขียว	= 4.73	ลิตร/ตร.ม.-วัน	
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับพื้นที่สีเขียว	= 707.10 x 4.73		
	= 3,344.58	ลิตร/วัน	
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับสโมสรและพื้นที่สีเขียว	= 350.00 + 3,344.58		
	= 3,694.58	ลิตร/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 1.00	วัน	
ปริมาณสำรองน้ำใช้ที่ต้องการ	= 3,694.58 x 1.00		
	= 3,694.58	ลิตร	
เลือกใช้ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 2,500 ลิตร/ถัง จำนวน	= 2.00	ถัง	
ปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงสำหรับสโมสรและพื้นที่สีเขียว	= 5,000.00	ลิตร	
	> 3,694.58	ลิตร	ใช้ได้
2.3 ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับอาคารป้อมยามและที่พักขยะ			
กำหนดจำนวนพนักงานประจำอาคารป้อมยาม	= 2.00	คน/กะ	
กำหนดจำนวนกะการทำงาน	= 2.00	กะ/วัน	
จำนวนพนักงานทั้งหมด	= 2.00 x 2.00		
	= 4.00	คน	
อัตราการใช้สำหรับพนักงานประจำอาคารป้อมยาม	= 70.00	ลิตร/คน-วัน	



ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับอาคารบิโอมยัม	= 4.00 x 70.00	
	= 280.00	ลิตร/วัน
พื้นที่ที่พักขยะ	= 22.21	ตร.ม.
อัตราการใช้สำหรับที่พักขยะ	= 3.00	ลิตร/ตร.ม.-วัน
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับพื้นที่พักขยะ	= 22.21 x 3.00	
	= 66.63	ลิตร/วัน
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับอาคารบิโอมยัมและที่พักขยะ	= 280.00 + 66.63	
	= 346.63	ลิตร/วัน
กำหนดระยะเวลาเก็บกาก	= 1.00	วัน
ปริมาตรน้ำใช้ที่ต้องการ	= 346.63 x 1.00	
	= 346.63	ลิตร
เลือกใช้ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 1,000 ลิตร/ถัง จำนวน	= 1.00	ถัง
ปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงสำหรับอาคารบิโอมยัมและที่พักขยะ	= 1,000.00	ลิตร
	> 346.63	ลิตร

ใช้ได้

2.4 สรุปปริมาณการใช้น้ำ

ปริมาณความต้องการใช้น้ำของทุกครัวเรือน	= 46,800.00	ลิตร
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับสโมสรและพื้นที่สีเขียว	= 3,694.58	ลิตร
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับอาคารบิโอมยัมและที่พักขยะ	= 346.63	ลิตร
ปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมของโครงการ	= 46,800.00 + 3,694.58 + 346.63	
	= 50,841.21	ลิตร
	= 50.84	ลบ.ม.
ปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงสำหรับทุกครัวเรือน	= 64,000.00	ลิตร
ปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงสำหรับสโมสรและพื้นที่สีเขียว	= 5,000.00	ลิตร
ปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงสำหรับอาคารบิโอมยัมและที่พักขยะ	= 1,000.00	ลิตร
รวมปริมาณการสำรองน้ำจริงของโครงการ	= 70,000.00	ลิตร
	= 70.00	ลบ.ม.
	> 50.84	ลบ.ม.

ใช้ได้

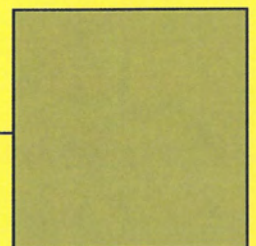
สรุปปริมาณน้ำใช้ของโครงการแสดงดังตารางที่ 2.2



ตารางที่ 2.2 สรุปปริมาณการใช้น้ำของโครงการ

กิจกรรม	จำนวนผู้พักอาศัย / พนักงาน / ขนาด	อัตราการใช้ น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ลบ.ม./วัน
1) ผู้พักอาศัย (31 ครอบครัว)	234.00 คน	200.00 ลิตร/คน-วัน	$234.00 \times 200.00 / 1,000$	46.80
2) สโมสร				
- พนักงาน	5.00 คน	70.00 ลิตร/คน-วัน	$5.00 \times 70.00 / 1,000$	0.35
- พื้นที่สีเขียว	707.10 ตร.ม.	4.73 ลิตร/ตร.ม.-วัน	$707.10 \times 4.73 / 1,000$	3.34
3) อาคารป้อมยามและที่พักขยะ				
- พนักงาน (2 กะ)	4.00 คน	70.00 ลิตร/คน-วัน	$4.00 \times 70.00 / 1,000$	0.28
- ที่พักขยะ	22.21 ตร.ม.	3.00 ลิตร/ตร.ม.-วัน	$22.21 \times 3.00 / 1,000$	0.07
รวมปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งหมด				50.84
กำหนดระยะเวลาสำรองน้ำ				1.00 วัน
รวมปริมาณความต้องการสำรองน้ำใช้ทั้งหมด				50.84 ลบ.ม.
รวมปริมาณการสำรองน้ำใช้จริงทั้งหมด				70.00 ลบ.ม.

รายการคำนวณปริมาณน้ำเสีย



รายการคำนวณ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

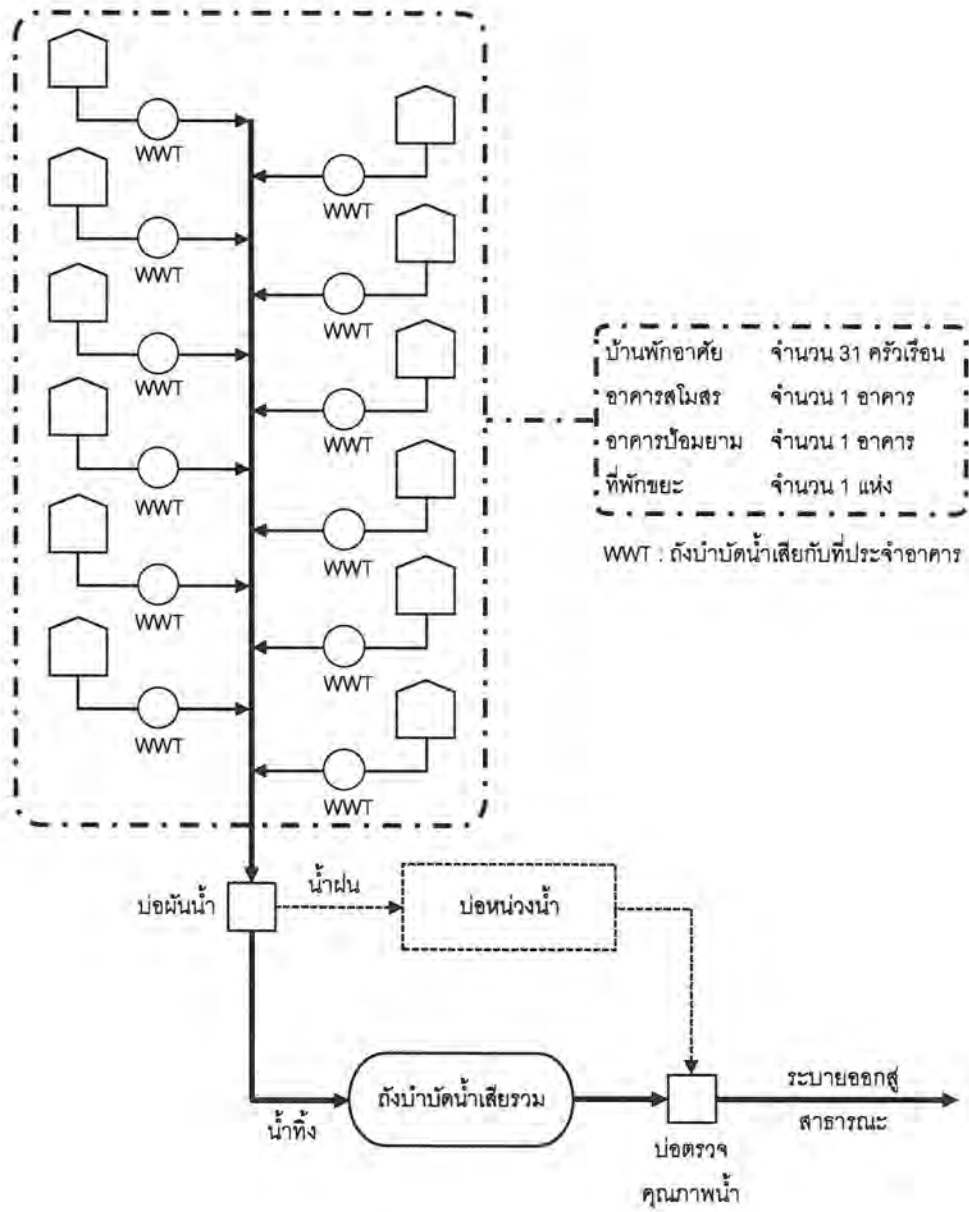
โครงการจัดสรรที่ดิน Persona by CSRE
ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



รายการคำนวณ

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1. ผู้จัดการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล



2. เกณฑ์การออกแบบ

- ปริมาณน้ำเสียคิดเป็น	= 100.00	% ของปริมาณน้ำใช้
- ค่าบีโอดีของน้ำเสียจากครัวเรือน	= 250.00	มก./ล.*
(* ค่าบีโอดีน้ำเสียตามที่กำหนดในแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ของ สผ.)		
- กำหนดให้ค่าบีโอดีของน้ำเสียจากที่พักขยะ	= 5,000.00	มก./ล.
- บีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัดประจำแปลงที่ดิน (มีค่าไม่เกิน)	= 50.00	มก./ล.
- บีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจากบิโอมายาและที่พักขยะ (มีค่าไม่เกิน)	= 150.00	มก./ล.
- บีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัดรวมของโครงการ (มีค่าไม่เกิน)	= 20.00	มก./ล.
- ค่าตะกอนแขวนลอยเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	= 300.00	มก./ล.
- ค่าตะกอนแขวนลอยออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	= 30.00	มก./ล.

3. ปริมาณน้ำเสีย

3.1 ปริมาณน้ำเสียจากครัวเรือน (แปลงที่ดิน)

จากรายการคำนวณการใช้น้ำได้ข้อมูลจำนวนผู้พักอาศัยและปริมาณความต้องการน้ำของบ้านพักอาศัยดังนี้

บ้านพักอาศัยรูปแบบ A จำนวน	= 18.00	ครัวเรือน
- จำนวนผู้พักอาศัย	= 9.00	คน/ครัวเรือน
- ได้ปริมาณความต้องการใช้น้ำแต่ละครัวเรือน	= 1,800.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
- ปริมาณน้ำเสียของแต่ละครัวเรือน	= 1,800.00 x 1.00	
	= 1,800.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
	= 1.80	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- เลือกใช้ค่าในการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสียประจำครัวเรือน	= 1.80	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียรวมของบ้านพักอาศัยรูปแบบ A	= 1.80 x 18.00	
	= 32.40	ลบ.ม./วัน
บ้านพักอาศัยรูปแบบ B จำนวน	= 8.00	ครัวเรือน
- จำนวนผู้พักอาศัย	= 4.00	คน/ครัวเรือน
- ได้ปริมาณความต้องการใช้น้ำแต่ละครัวเรือน	= 800.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
- ปริมาณน้ำเสียของแต่ละครัวเรือน	= 0,800.00 x 1.00	
	= 800.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
	= 0.80	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- เลือกใช้ค่าในการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสียประจำครัวเรือน	= 1.20	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน

- ปริมาณน้ำเสียรวมของบ้านพักอาศัยรูปแบบ B	= 0.80 x 8.00	
	= 6.40	ลบ.ม./วัน
บ้านพักอาศัยรูปแบบ C จำนวน	= 3.00	ครัวเรือน
- จำนวนผู้พักอาศัย	= 6.00	คน/ครัวเรือน
- ได้ปริมาณความต้องการใช้น้ำแต่ละครัวเรือน	= 1,200.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
- ปริมาณน้ำเสียของแต่ละครัวเรือน	= 1,200.00 x 1.00	
	= 1,200.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
	= 1.20	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- เลือกใช้ค่าในการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียประจำครัวเรือน	= 1.40	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียรวมของบ้านพักอาศัยรูปแบบ C	= 1.20 x 3.00	
	= 3.60	ลบ.ม./วัน
บ้านพักอาศัยรูปแบบ D จำนวน	= 2.00	ครัวเรือน
- จำนวนผู้พักอาศัย	= 11.00	คน/ครัวเรือน
- ได้ปริมาณความต้องการใช้น้ำแต่ละครัวเรือน	= 2,200.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
- ปริมาณน้ำเสียของแต่ละครัวเรือน	= 2,200.00 x 1.00	
	= 2,200.00	ลิตร/ครัวเรือน-วัน
	= 2.20	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- เลือกใช้ค่าในการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียประจำครัวเรือน	= 2.20	ลบ.ม./ครัวเรือน-วัน
- ปริมาณน้ำเสียรวมของบ้านพักอาศัยรูปแบบ D	= 2.20 x 2.00	
	= 4.40	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสียรวมทุกครัวเรือน	= 32.40 + 6.40 + 3.60 + 4.40	
	= 46.80	ลบ.ม./วัน
3.2 ปริมาณน้ำเสียจากสโมสร		
จากรายการคำนวณการใช้น้ำ		
ได้ปริมาณความต้องการใช้น้ำของสโมสร	= 350.00	ลิตร/วัน
ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
ปริมาณน้ำเสียของสโมสร	= 350.00 x 1.00	
	= 350.00	ลิตร/วัน
	= 0.35	ลบ.ม./วัน
เลือกใช้ค่าในการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร	= 1.00	ลบ.ม./วัน



3.3 ปริมาณน้ำเสียจากอาคารป้อมยามและที่พักขยะ

จากรายการคำนวณการใช้น้ำ

ได้ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับอาคารป้อมยาม	= 280.00	ลิตร/วัน
ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
ปริมาณน้ำเสียของอาคารป้อมยาม	= 280.00 x 1.00	
	= 280.00	ลิตร/วัน
	= 0.28	ลบ.ม./วัน
เลือกใช้ค่าปริมาณน้ำเสียในการออกแบบ	= 0.90	ลบ.ม./วัน
ปริมาณความต้องการใช้น้ำสำหรับที่พักขยะ	= 66.63	ลิตร/วัน
ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ	= 100.00	ของปริมาณน้ำใช้
ปริมาณน้ำเสียของที่พักขยะ	= 66.63 x 1.00	
	= 66.63	ลิตร/วัน
	= 0.07	ลบ.ม./วัน
เลือกใช้ค่าปริมาณน้ำเสียในการออกแบบ	= 0.10	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสียจากอาคารป้อมยามและที่พักขยะในการออกแบบ	= 0.90 + 0.10	
	= 1.00	ลบ.ม./วัน

3.4 สรุปปริมาณน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียรวมทุกครัวเรือน	= 46.80	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสียของสโมสร	= 0.35	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสียของอาคารป้อมยาม	= 0.28	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสียของที่พักขยะ	= 0.07	ลบ.ม./วัน
ปริมาณเสียรวมของโครงการ	= 47.50	ลบ.ม./วัน
เลือกใช้ค่าในการออกแบบถึงน้ำบัตน้ำเสียรวม	= 50.00	ลบ.ม./วัน
	> 47.50	ลบ.ม./วัน

ใช้ได้

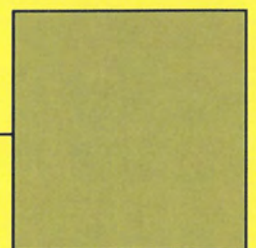
สรุปแหล่งกำเนิดและปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการแสดงดังตารางที่ 3.1



ตารางที่ 3.1 สรุปแหล่งกำเนิดและปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการ

กิจกรรม	จำนวนผู้พักอาศัย / พนักงาน / ขนาด	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)	สัดส่วนการ คิดปริมาณ น้ำเสีย (%)	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ลบ.ม./วัน)
1) ผู้พักอาศัย (31 ครีวเรือน)	234.00 คน	46.80	100.00	46.80
2) สโมสร				
- พนักงาน	5.00 คน	0.35	100.00	0.35
3) อาคารบิโอมยามและที่พักขยะ				
- พนักงาน (3 กะ)	4.00 คน	0.28	100.00	0.28
- ที่พักขยะ	22.21 ตร.ม.	0.07	100.00	0.07
รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด				47.50
เลือกใช้ค่าในการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียรวม				50.00

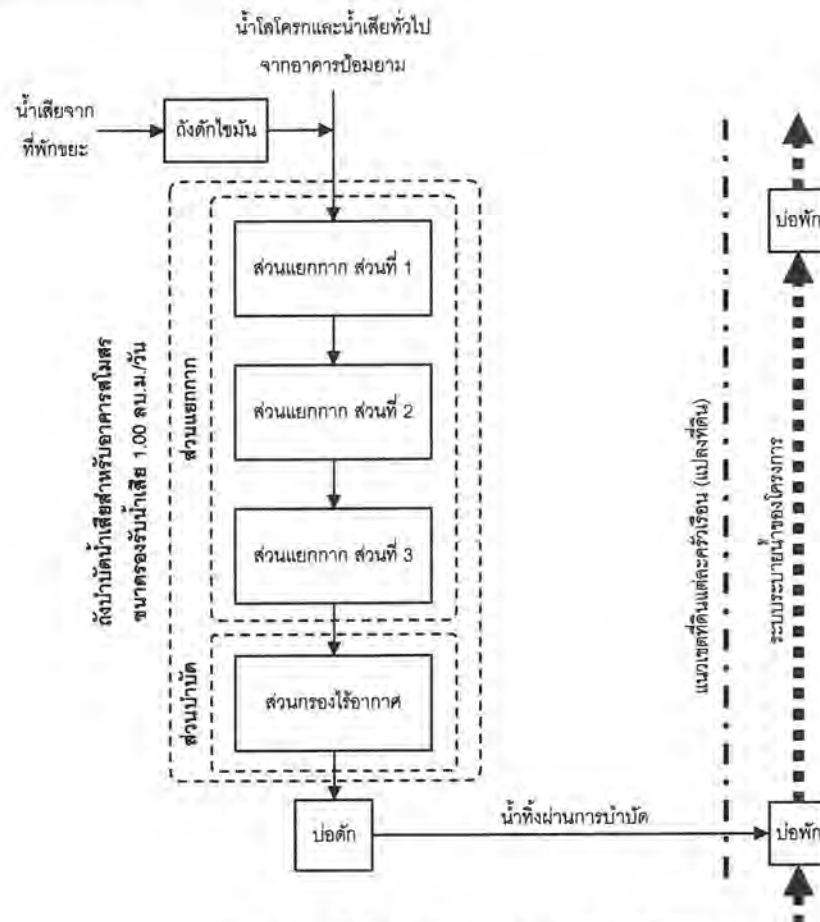
รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
(สำหรับป้อมยามและห้องพักรวม)



4. รายการคำนวณถึงบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับน้ำเสีย 1.00 ลบ.ม./วัน

สำหรับอาคารป้อมยามและที่พักขยะ (พื้นที่ป้อมยาม 7.50 ตร.ม. + พื้นที่ที่พักขยะ 22.21 ตร.ม. รวม 29.71 ตร.ม.)

4.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



ผังการจัดการน้ำเสียสำหรับอาคารป้อมยามและที่พักขยะ

4.2 ข้อมูลการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสีย

พื้นที่อาคารป้อมยามและที่พักขยะ	= 29.71	ตร.ม.
ปริมาณน้ำเสียรวม	= 1.00	ลบ.ม./วัน
- ปริมาณน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม	= 0.90	ลบ.ม./วัน
- ปริมาณน้ำเสียจากที่พักขยะ	= 0.10	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าจากที่พักขยะ	= 5,000.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤ 50.00	มก./ล.

จากประกาศกระทรวงมหาดไทย กำหนดปริมาณขั้นต่ำของระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารประเภท ง. ที่เป็นอาคารที่ทำการของเอกชนพื้นที่ทั้งหมด 0 - 100 ตร.ม. ไว้ดังนี้

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรก	= 0.225	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	= 0.450	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ	= 0.220	ลบ.ม.
ปริมาตรตัวกลางไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาตรส่วนกรองฯ	= 0.110	ลบ.ม.
ปริมาตรรวมระบบบำบัดน้ำเสีย	= 0.670	ลบ.ม.

4.3 รายการคำนวณ

- **ถังดักไขมัน :** ทำหน้าที่รับน้ำเสียจากที่พักขยะเพื่อแยกไขมันหรือเศษวัสดุที่ลอยน้ำออกจากน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน	= 0.10	ลบ.ม./วัน
	= 0.004	ลบ.ม./ชม.

บีโอดีน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน	= 5,000.00	มก./ล.
------------------------------	------------	--------

กำหนดเวลาเก็บกากของถังดักไขมัน	= 6.00	ชม.
--------------------------------	--------	-----

ปริมาตรถังดักไขมันที่ต้องการ	= 0.004×6.00	
	= 0.025	ลบ.ม.

	= 25.00	ลิตร
--	---------	------

เลือกถังดักไขมันสำเร็จรูปขนาด	= 60.00	ลิตร
-------------------------------	---------	------

	≥ 25.00	ลิตร
--	--------------	------

กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	= 30.00	%
--------------------------------	---------	---

บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก	= $5000.00 \times (100 - 30) / 100$	
	= 3,500.00	มก./ล.

- **ส่วนแยกกาก :** ทำหน้าที่แยกกาก/ของแข็ง และย่อยสลายสารอินทรีย์ด้วยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน

พื้นที่อาคารบ่อหมักและพื้นที่พักขยะ	= 29.71	ตร.ม.
-------------------------------------	---------	-------

ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก	= 1.00	ลบ.ม./วัน
-----------------------------	--------	-----------

	= 0.04	ลบ.ม./ชม.
--	--------	-----------

บีโอดีน้ำเสียผสมรวมเข้าส่วนแยกกาก	= $\frac{(0.90 \times 250.00) + (0.10 \times 3500.00)}{1.00}$	
-----------------------------------	---	--

	= 725.00	มก./ล.
--	----------	--------

กำหนดระยะเวลาเก็บกาก	= 24.00	ชม.
----------------------	---------	-----

ปริมาตรส่วนแยกกากที่ต้องการ	= 0.04×24.00	
-----------------------------	-----------------------	--

	= 0.96	ลบ.ม.
--	--------	-------

ใช้ได้



เลือกถังบำบัดสำเร็จรูปที่มี

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรกที่ใช้จริง

$$= 0.579$$

ลบ.ม.

$$\geq 0.225$$

ลบ.ม. (ตามกฎหมาย)

ใช้ได้

ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมดที่ใช้จริง

$$= 1.158$$

ลบ.ม.

$$\geq 0.450$$

ลบ.ม. (ตามกฎหมาย)

ใช้ได้

$$\geq 0.960$$

ลบ.ม.

ใช้ได้

ตรวจสอบ :

ระยะเวลาเก็บกักจริง

$$= 1.16 / 0.04$$

$$= 28.95$$

ชม.

$$\geq 24.00$$

ชม.

ใช้ได้

กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี

$$= 50.00$$

%

บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก

$$= 725.00 \times (100 - 50) / 100$$

$$= 362.50$$

มก./ล.

- ส่วนกรองไร้อากาศ : ทำให้น้ำบำบัดน้ำเสียต่อจากส่วนแยกกาก โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศที่เกาะอยู่บนตัวกลางชีวภาพ (Media) และจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ

$$= 1.00$$

ลบ.ม./วัน

$$= 0.04$$

ลบ.ม./ชม.

บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ

$$= 362.50$$

มก./ล.

BOD Loading

$$= (1.00 \times 362.50) / 1,000$$

$$= 0.36$$

กก. บีโอดี/วัน

กำหนดระยะเวลาเก็บกัก

$$= 10.00$$

ชม.

ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ

$$= 0.04 \times 10.00$$

$$= 0.400$$

ลบ.ม.

เลือกถังบำบัดที่มี

ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ใช้จริง

$$= 0.487$$

ลบ.ม.

$$\geq 0.220$$

ลบ.ม. (ตามกฎหมาย)

ใช้ได้

$$\geq 0.400$$

ลบ.ม.

ใช้ได้

ตรวจสอบ :

ระยะเวลาเก็บกักจริง

$$= 0.487 / 0.04$$

$$= 12.18$$

ชม.

$$\geq 10.00$$

ชม.

ใช้ได้

ภาวะบรรจุต่อปริมาตร	=	0.36 / 0.487	
	=	0.74	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน
	<	0.75	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*

เลือกใช้ :

ตัวกลางพลาสติก	ชนิด	: เคลื่อนที่ได้	
	วัสดุ	: โพลีเอทิลีน (LDPE)	
	พื้นที่ผิวจำเพาะ	= 105.00	ตร.ม./ลบ.ม.
	ปริมาตรตัวกลาง	= 0.244	ลบ.ม.
		≥ 0.110	ลบ.ม.
			ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี		= 60.00	%
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก		= 362.50 x (100 - 60) / 100	
		= 145.00	มก./ล.
		≤ 150.00	มก./ล.
			ใช้ได้

4.4 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสีย

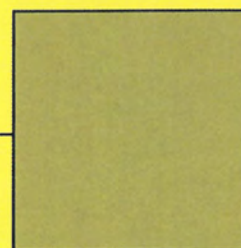
ปริมาณน้ำเสีย	=	1.00	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	=	725.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	=	145.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของถังบำบัด	=	80.00	%

สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 4.1

ตารางที่ 4.1 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมาย

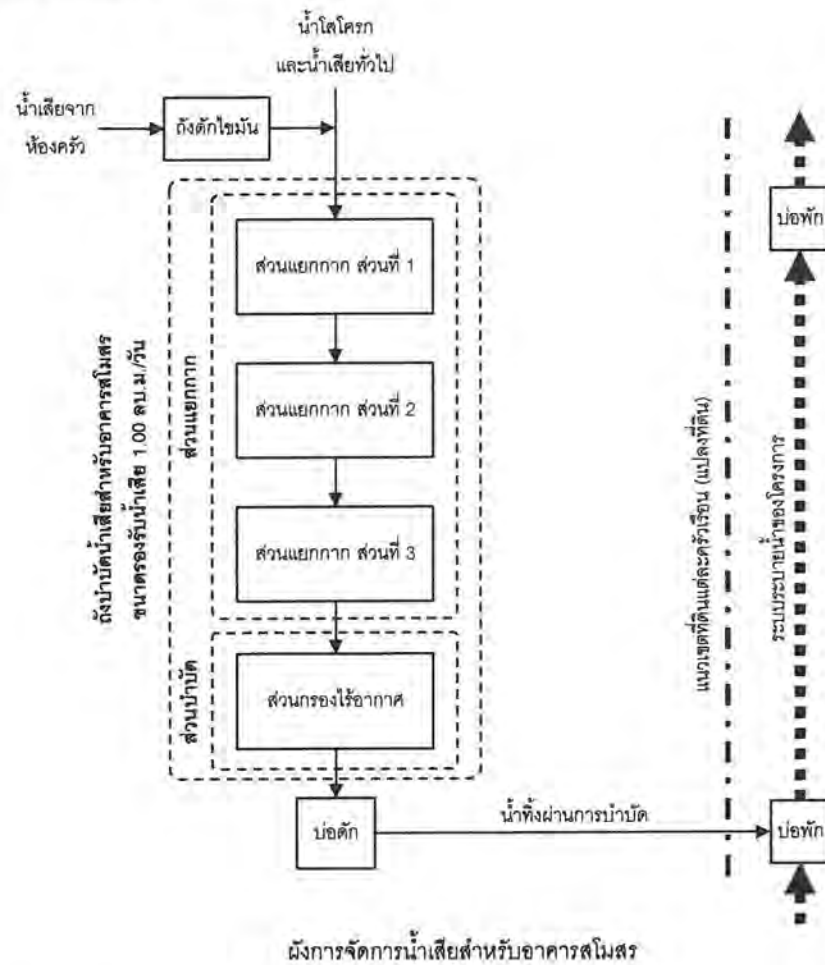
รายการ	หน่วย	ข้อกำหนด	ค่าที่แท้จริง	หมายเหตุ
ระยะระหว่างกันท่อน้ำเสียเข้าและกันท่อน้ำทิ้งออกจากถังบำบัด	ชม.	5.00	5.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนที่เป็นอากาศเหนือระดับกันท่อน้ำทิ้ง	%	10.00	23.30	ใช้ได้
ขนาดช่องเปิดสำหรับใช้ตรวจสอบและบำรุงรักษา	มม.	-	500.00	-
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายอากาศ	มม.	50.00	50.00	ใช้ได้
จำนวนส่วนแยกกาก	ส่วน	3.00	3.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนที่ 1	ลบ.ม.	0.225	0.579	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	ลบ.ม.	0.450	1.158	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.220	0.487	ใช้ได้
ปริมาตรตัวกลางในส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.110	0.244	ใช้ได้
พื้นที่ผิวต่อปริมาตรของตัวกลาง	ตร.ม./ลบ.ม.	80.00	105.00	ใช้ได้
ปริมาตรใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	0.670	1.645	ใช้ได้
ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	-	1.780	-

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
(สำหรับอาคารสโมสรและสำนักงานนิติบุคคล)



5. รายการคำนวณถึงบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับน้ำเสีย 1.00 ลบ.ม./วัน
สำหรับอาคารสโมสร (พื้นที่ 139.72 ตร.ม.)

5.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



5.2 ข้อมูลการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสีย

พื้นที่อาคาร	= 139.72	ตร.ม.
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.00	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤ 50.00	มก./ล.

จากประกาศกระทรวงมหาดไทย กำหนดปริมาณขั้นต่ำของระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารประเภท ง.
ที่เป็นอาคารที่ทำการของเอกชนพื้นที่ทั้งหมด มากกว่า 100 - 200 ตร.ม. ไว้ดังนี้

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรก	= 0.420	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	= 0.840	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ	= 0.390	ลบ.ม.
ปริมาตรตัวกลางไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาตรส่วนกรองฯ	= 0.195	ลบ.ม.
ปริมาตรรวมระบบบำบัดน้ำเสีย	= 1.230	ลบ.ม.

5.3 รายการคำนวณ

- ถังดักไขมัน : ทำหน้าที่แยกไขมันหรือเศษวัสดุที่ลอยน้ำออกจากน้ำเสีย

กำหนดให้ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวคิดเป็น	= 10.00	% ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด
ปริมาณน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน	= 1.00×0.10	
	= 0.10	ลบ.ม./วัน
	= 0.004	ลบ.ม./ชม.

กำหนดเวลาเก็บกากของถังดักไขมัน	= 6.00	ชม.
ปริมาตรถังดักไขมันที่ต้องการ	= 0.004×6.00	
	= 0.03	ลบ.ม.
	= 25.00	ลิตร

เลือกถังดักไขมันสำเร็จรูปขนาด	= 60.00	ลิตร
	≥ 25.00	ลิตร

ใช้ได้

- ส่วนแยกกาก : ทำหน้าที่แยกกากของแข็ง และย่อยสลายสารอินทรีย์ด้วยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน

พื้นที่อาคาร	= 139.72	ตร.ม.
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก	= 1.00	ลบ.ม./วัน
	= 0.04	ลบ.ม./ชม.
ปีโอติน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก	= 250.00	มก./ล.
กำหนดระยะเวลาเก็บกาก	= 24.00	ชม.
ปริมาตรส่วนแยกกากที่ต้องการ	= 0.04×24.00	
	= 0.96	ลบ.ม.

เลือกถังบำบัดสำเร็จรูปที่มี

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรกที่ใช้จริง	= 0.579	ลบ.ม.
	≥ 0.420	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)

ใช้ได้



ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมดที่ใช้จริง	= 1.158	ลบ.ม.	
	≥ 0.840	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 0.960	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกักจริง	= 1.16 / 0.04		
	= 28.95	ชม.	
	≥ 24.00	ชม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	= 50.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก	= 250.00 x (100 - 50) / 100		
	= 125.00	กก./ล.	
- ส่วนกรองไร้อากาศ : ทำให้น้ำบำบัดน้ำเสียออกจากส่วนแยกกาก โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศที่เกาะอยู่บนตัวกลางชีวภาพ (Media) และจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย			
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 1.00	ลบ.ม./วัน	
	= 0.04	ลบ.ม./ชม.	
บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 125.00	กก./ล.	
BOD Loading	= (1.00 x 125.00) / 1,000		
	= 0.13	กก. บีโอดี/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 10.00	ชม.	
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	= 0.04 x 10.00		
	= 0.400	ลบ.ม.	
เลือกถังบำบัดที่มี			
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ใช้จริง	= 0.487	ลบ.ม.	
	≥ 0.390	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 0.400	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกักจริง	= 0.487 / 0.04		
	= 12.18	ชม.	
	≥ 10.00	ชม.	ใช้ได้
การบรรทุกต่อปริมาตร	= 0.13 / 0.487		
	= 0.26	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน	
	< 0.75	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*	



เลือกใช้ :

ตัวกลางพลาสติก	ชนิด	: เคลื่อนที่ได้	
	วัสดุ	: โพลีเอทิลีน (LDPE)	
	พื้นที่ผิวจำเพาะ	= 105.00	ตร.ม./ลบ.ม.
	ปริมาตรตัวกลาง	= 0.244	ลบ.ม.
		≥ 0.195	ลบ.ม.
			ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี		= 60.00	%
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก		= $125.00 \times (100 - 60) / 100$	
		= 50.00	มก./ล.
		≤ 50.00	มก./ล.
			ใช้ได้

5.4 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสีย

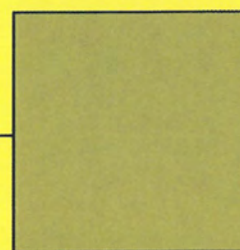
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.00	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	= 50.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของถังบำบัด	= 80.00	%

สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 5.1

ตารางที่ 5.1 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมาย

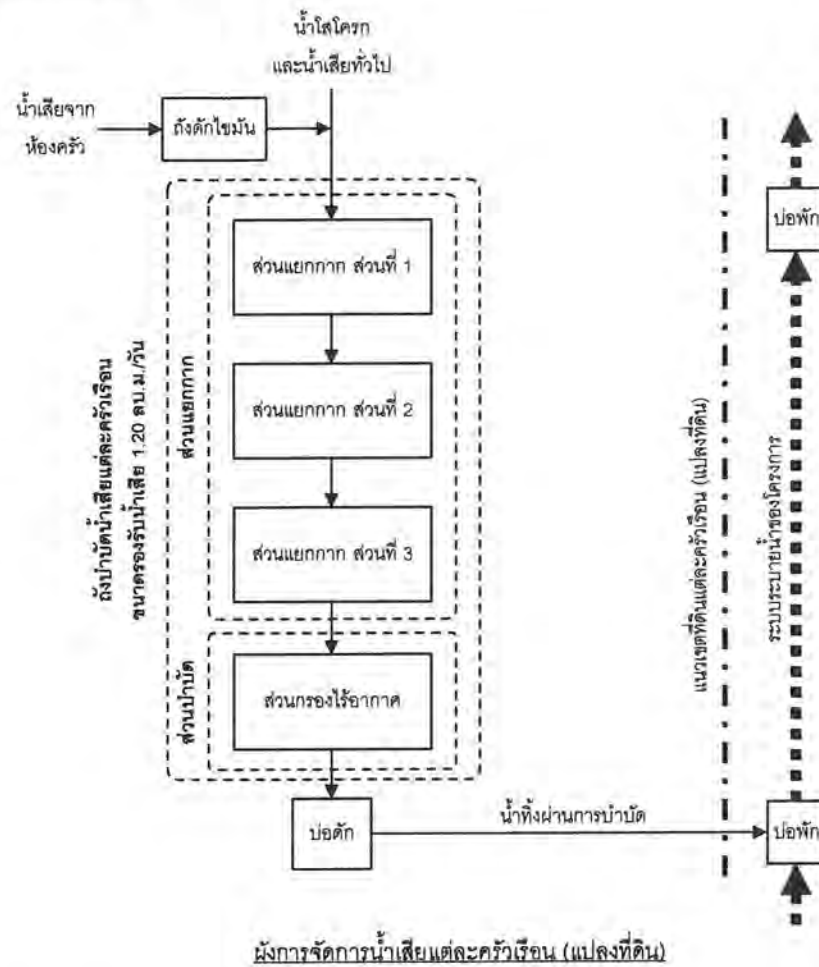
รายการ	หน่วย	ข้อกำหนด	ค่าที่ใช้จริง	หมายเหตุ
ระยะระหว่างกันท่อน้ำเสียเข้าและกันท่อน้ำทิ้งออกจากถังบำบัด	ซม.	5.00	5.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนที่เป็นอากาศเหนือระดับกันท่อน้ำทิ้ง	%	10.00	23.30	ใช้ได้
ขนาดช่องเปิดสำหรับใช้ตรวจสอบและบำรุงรักษา	มม.	-	500.00	-
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายอากาศ	มม.	50.00	50.00	ใช้ได้
จำนวนส่วนแยกกาก	ส่วน	3.00	3.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนที่ 1	ลบ.ม.	0.420	0.579	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	ลบ.ม.	0.840	1.158	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.390	0.487	ใช้ได้
ปริมาตรตัวกลางในส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.195	0.244	ใช้ได้
พื้นที่ผิวต่อปริมาตรของตัวกลาง	ตร.ม./ลบ.ม.	80.00	105.00	ใช้ได้
ปริมาตรใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	1.230	1.645	ใช้ได้
ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	-	1.780	-

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน
(สำหรับบ้านเดี่ยว Type B)



6. รายการคำนวณถึงบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับน้ำเสีย 1.20 ลบ.ม./วัน
สำหรับบ้านพักอาศัยรูปแบบ B (ผู้พักอาศัยไม่เกิน 5 คน/ครัวเรือน)

6.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



6.2 ข้อมูลการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสีย

จำนวนผู้พักอาศัย	= 5.00	คน/ครัวเรือน
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.20	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤ 50.00	มก./ล.

จากประกาศกระทรวงมหาดไทย กำหนดปริมาณขั้นต่ำของระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารประเภท ง.
ที่เป็นอาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 5 คน ไว้ดังนี้

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรก	= 0.430	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	= 1.300	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ	= 0.370	ลบ.ม.
ปริมาตรตัวกลางไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาตรส่วนกรองฯ	= 0.185	ลบ.ม.
ปริมาตรรวมระบบบำบัดน้ำเสีย	= 1.670	ลบ.ม.

6.3 รายการคำนวณ

- ถังดักไขมัน : ทำหน้าที่แยกไขมันหรือเศษวัสดุที่ลอยน้ำออกจากน้ำเสีย

กำหนดให้ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวคิดเป็น	= 10.00	% ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด
ปริมาณน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน	= 1.20×0.10	
	= 0.12	ลบ.ม./วัน
	= 0.005	ลบ.ม./ชม.

กำหนดเวลาเก็บกากของถังดักไขมัน

	= 6.00	ชม.
ปริมาตรถังดักไขมันที่ต้องการ	= 0.005×6.00	
	= 0.03	ลบ.ม.
	= 30.00	ลิตร

เลือกถังดักไขมันสำเร็จรูปขนาด

= 60.00 ลิตร **ใช้ได้**

- ส่วนแยกกาก : ทำหน้าที่แยกกาก/ของแข็ง และย่อยสลายสารอินทรีย์ด้วยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน

จำนวนผู้พักอาศัย	= 5.00	คน/ครัวเรือน
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก	= 1.20	ลบ.ม./วัน
	= 0.05	ลบ.ม./ชม.

บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก

= 250.00 มก./ล.

กำหนดระยะเวลาเก็บกาก

= 24.00 ชม.

ปริมาตรส่วนแยกกากที่ต้องการ

= 0.05×24.00

= 1.20

ลบ.ม.

เลือกถังบำบัดสำเร็จรูปที่มี

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรกที่ใช้จริง

= 0.67

ลบ.ม. (ตามกฎหมาย)

≥ 0.43 **ใช้ได้**

ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมดที่ใช้จริง	= 1.34	ลบ.ม.	
	≥ 1.30	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 1.20	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกากจริง	= 1.34 / 0.05		
	= 26.80	ชม.	
	≥ 24.00	ชม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	= 50.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก	= 250.00 x (100 - 50) / 100		
	= 125.00	มก./ล.	
- ส่วนกรองไร้อากาศ : ทำให้น้ำบำบัดน้ำเสียต่อจากส่วนแยกกาก โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศที่เกาะอยู่บนตัวกลางชีวภาพ (Media) และจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย			
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 1.20	ลบ.ม./วัน	
	= 0.05	ลบ.ม./ชม.	
บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 125.00	มก./ล.	
BOD Loading	= (1.20 x 125.00) / 1,000		
	= 0.15	กก. บีโอดี/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกาก	= 10.00	ชม.	
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	= 0.05 x 10.00		
	= 0.50	ลบ.ม.	
เลือกถังบำบัดที่มี			
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ใช้จริง	= 0.547	ลบ.ม.	
	≥ 0.37	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 0.50	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกากจริง	= 0.547 / 0.05		
	= 10.94	ชม.	
	≥ 10.00	ชม.	ใช้ได้
การบรรทุกต่อปริมาตร	= 0.15 / 0.547		
	= 0.27	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน	
	< 0.75	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*	



เลือกใช้ :

ตัวกลางพลาสติก	ชนิด	: เคลื่อนที่ได้		
	วัสดุ	: โพลีเอทิลีน (LDPE)		
	พื้นที่ผิวจำเพาะ	= 105.00	ตร.ม./ลบ.ม.	
	ปริมาตรตัวกลาง	= 0.274	ลบ.ม.	
		≥ 0.185	ลบ.ม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี		= 60.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก		= 125.00 x (100 - 60) / 100		
		= 50.00	มก./ล.	
		≤ 50.00	มก./ล.	ใช้ได้

6.4 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสีย

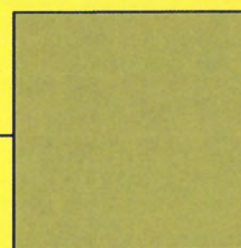
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.20	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	= 50.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของถังบำบัด	= 80.00	%

สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 6.1

ตารางที่ 6.1 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมาย

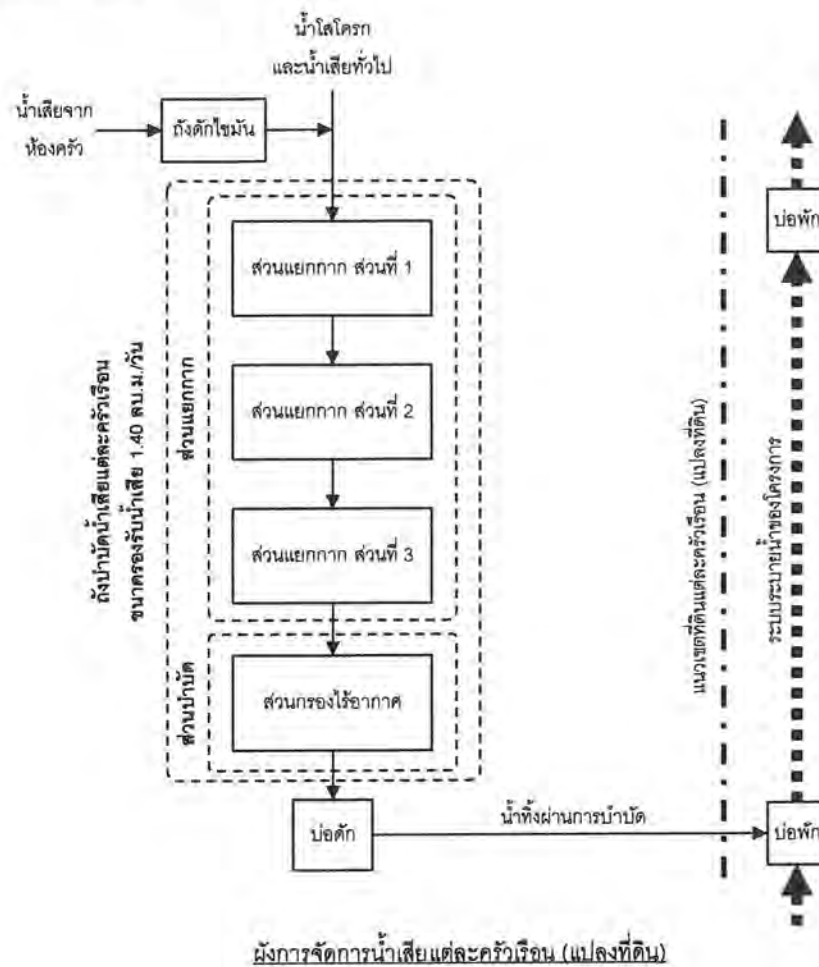
รายการ	หน่วย	ข้อกำหนด	ค่าที่ใช้จริง	หมายเหตุ
ระยะระหว่างกันท่อน้ำเสียเข้าและกันท่อน้ำทิ้งออกจากถังบำบัด	ชม.	5.00	5.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนที่เป็นอากาศเหนือระดับกันท่อน้ำทิ้ง	%	10.00	20.10	ใช้ได้
ขนาดช่องเปิดสำหรับใช้ตรวจสอบและบำรุงรักษา	มม.	-	500.00	-
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายอากาศ	มม.	50.00	50.00	ใช้ได้
จำนวนส่วนแยกกาก	ส่วน	3.00	3.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนที่ 1	ลบ.ม.	0.430	0.670	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	ลบ.ม.	1.300	1.340	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.370	0.547	ใช้ได้
ปริมาตรตัวกลางในส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.185	0.274	ใช้ได้
พื้นที่ผิวต่อปริมาตรของตัวกลาง	ตร.ม./ลบ.ม.	80.00	105.00	ใช้ได้
ปริมาตรใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	1.670	1.887	ใช้ได้
ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	-	2.022	-

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 1.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน
(สำหรับบ้านเดี่ยว Type C)



7. รายการคำนวณถึงบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับน้ำเสีย 1.40 ลบ.ม./วัน
สำหรับบ้านพักอาศัยรูปแบบ C (ผู้พักอาศัยไม่เกิน 6 คน/ครัวเรือน)

7.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



7.2 ข้อมูลการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสีย

จำนวนผู้พักอาศัย	= 6.00	คน/ครัวเรือน
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.40	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤ 50.00	มก./ล.

จากประกาศกระทรวงมหาดไทย กำหนดปริมาณขั้นต่ำของระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารประเภท ง. ที่เป็นอาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 6 คน ไว้ดังนี้

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรก	= 0.500	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	= 1.500	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ	= 0.450	ลบ.ม.
ปริมาตรตัวกลางไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาตรส่วนกรองฯ	= 0.225	ลบ.ม.
ปริมาตรรวมระบบบำบัดน้ำเสีย	= 1.950	ลบ.ม.

7.3 รายการคำนวณ

- ถังดักไขมัน : ทำหน้าที่แยกไขมันหรือเศษวัสดุที่ลอยน้ำออกจากน้ำเสีย

กำหนดให้ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวคิดเป็น = 10.00 % ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด

ปริมาณน้ำเสียเข้าถังดักไขมัน = 1.40×0.10

= 0.14 ลบ.ม./วัน

= 0.006 ลบ.ม./ชม.

กำหนดเวลาเก็บกากของถังดักไขมัน = 6.00 ชม.

ปริมาตรถังดักไขมันที่ต้องการ = 0.006×6.00

= 0.04 ลบ.ม.

= 35.00 ลิตร

เลือกถังดักไขมันสำเร็จรูปขนาด = 60.00 ลิตร

≥ 35.00 ลิตร

ใช้ได้

- ส่วนแยกกาก : ทำหน้าที่แยกกาก/ของแข็ง และย่อยสลายสารอินทรีย์ด้วยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน

จำนวนผู้พักอาศัย = 6.00 คน/ครัวเรือน

ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก = 1.40 ลบ.ม./วัน

= 0.06 ลบ.ม./ชม.

บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก = 250.00 มก./ล.

กำหนดระยะเวลาเก็บกาก = 24.00 ชม.

ปริมาตรส่วนแยกกากที่ต้องการ = 0.06×24.00

= 1.44 ลบ.ม.

เลือกถังบำบัดสำเร็จรูปที่มี

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรกที่ใช้จริง = 0.803 ลบ.ม.

≥ 0.500 ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)

ใช้ได้

ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมดที่ใช้จริง	= 1.606	ลบ.ม.	
	≥ 1.500	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 1.440	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกากจริง	= 1.61 / 0.06		
	= 26.77	ชม.	
	≥ 24.00	ชม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	= 50.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก	= 250.00 x (100 - 50) / 100		
	= 125.00	กก./ล.	
- ส่วนกรองไร้อากาศ : ทำหน้าบำบัดน้ำเสียต่อจากส่วนแยกกาก โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศที่เกาะอยู่บนตัวกลางชีวภาพ (Media) และจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย			
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 1.40	ลบ.ม./วัน	
	= 0.06	ลบ.ม./ชม.	
บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 125.00	กก./ล.	
BOD Loading	= (1.40 x 125.00) / 1,000		
	= 0.18	กก. บีโอดี/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกาก	= 10.00	ชม.	
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	= 0.06 x 10.00		
	= 0.60	ลบ.ม.	
เลือกถังบำบัดที่มี			
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ใช้จริง	= 0.604	ลบ.ม.	
	≥ 0.45	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 0.60	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกากจริง	= 0.604 / 0.06		
	= 10.07	ชม.	
	≥ 10.00	ชม.	ใช้ได้
การบรรทุกต่อปริมาตร	= 0.18 / 0.604		
	= 0.29	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน	
	< 0.75	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*	



เลือกใช้ :

ตัวกลางพลาสติก	ชนิด	: เคลื่อนที่ได้	
	วัสดุ	: โพลีเอทรีลีน (LDPE)	
	พื้นที่ผิวจำเพาะ	= 105.00	ตร.ม./ลบ.ม.
	ปริมาตรตัวกลาง	= 0.302	ลบ.ม.
		≥ 0.225	ลบ.ม.
			ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี		= 60.00	%
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก		= 125.00 x (100 - 60) / 100	
		= 50.00	มก./ล.
		≤ 50.00	มก./ล.
			ใช้ได้

7.4 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสีย

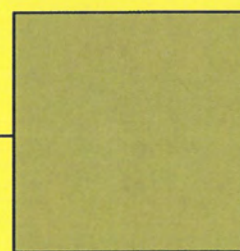
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.40	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	= 50.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของถังบำบัด	= 80.00	%

สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 7.1

ตารางที่ 7.1 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมาย

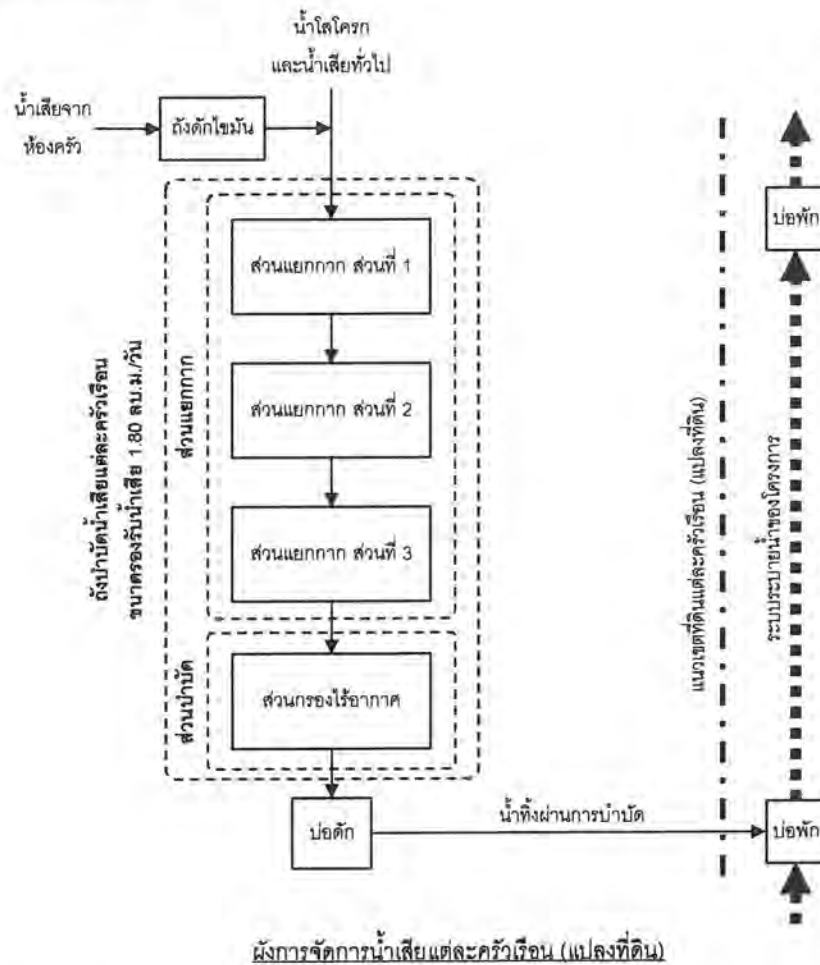
รายการ	หน่วย	ข้อกำหนด	ค่าที่แท้จริง	หมายเหตุ
ระยะระหว่างกันท่อน้ำเสียเข้าและกันท่อน้ำทิ้งออกจากถังบำบัด	ซม.	5.00	5.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนที่เป็นอากาศเหนือระดับกันท่อน้ำทิ้ง	%	10.00	20.10	ใช้ได้
ขนาดช่องเปิดสำหรับใช้ตรวจสอบและบำรุงรักษา	มม.	-	500.00	-
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายอากาศ	มม.	50.00	50.00	ใช้ได้
จำนวนส่วนแยกกาก	ส่วน	3.00	3.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนที่ 1	ลบ.ม.	0.500	0.803	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	ลบ.ม.	1.500	1.606	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.450	0.604	ใช้ได้
ปริมาตรตัวกลางในส่วนกรองใ้อากาศ	ลบ.ม.	0.225	0.302	ใช้ได้
พื้นที่ผิวต่อปริมาตรของตัวกลาง	ตร.ม./ลบ.ม.	80.00	105.00	ใช้ได้
ปริมาตรใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	1.950	2.210	ใช้ได้
ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	-	2.363	-

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 1.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน
(สำหรับบ้านเดี่ยว Type A)



8. รายการคำนวณถึงน้ำบาดน้ำเสีย ขนาดรองรับน้ำเสีย 1.80 ลบ.ม./วัน
สำหรับบ้านพักอาศัยรูปแบบ A (ผู้พักอาศัยไม่เกิน 9 คน/ครัวเรือน)

8.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



8.2 ข้อมูลการออกแบบถึงน้ำบาดน้ำเสีย

จำนวนผู้พักอาศัย	= 9.00	คน/ครัวเรือน
ปริมาณน้ำเสีย	= 1.80	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤ 50.00	มก./ล.

จากประกาศกระทรวงมหาดไทย กำหนดปริมาณขั้นต่ำของระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารประเภท ง.
ที่เป็นอาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 9 คน ไว้ดังนี้

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรก	= 0.800	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	= 2.500	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนกรองใ้อากาศ	= 0.750	ลบ.ม.
ปริมาตรตัวกลางไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาตรส่วนกรองฯ	= 0.375	ลบ.ม.
ปริมาตรรวมระบบบำบัดน้ำเสีย	= 3.250	ลบ.ม.

8.3 รายการคำนวณ

- ดักดักไขมัน : ทำหน้าที่แยกไขมันหรือเศษวัสดุที่ลอยน้ำออกจากน้ำเสีย

กำหนดให้ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวคิดเป็น	= 10.00	% ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด
ปริมาณน้ำเสียเข้าดักดักไขมัน	= 1.80×0.10	
	= 0.18	ลบ.ม./วัน
	= 0.008	ลบ.ม./ชม.

กำหนดเวลาเก็บกากของดักดักไขมัน

$$= 6.00 \text{ ชม.}$$

ปริมาตรดักดักไขมันที่ต้องการ

$$= 0.008 \times 6.00$$

$$= 0.05 \text{ ลบ.ม.}$$

$$= 45.00 \text{ ลิตร}$$

เลือกดักดักไขมันสำเร็จรูปขนาด

$$= 60.00 \text{ ลิตร}$$

$$\geq 45.00 \text{ ลิตร}$$

ใช้ได้

- ส่วนแยกกาก : ทำหน้าที่แยกกาก/ของแข็ง และย่อยสลายสารอินทรีย์ด้วยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน

จำนวนผู้พักอาศัย	= 9.00	คน/ครัวเรือน
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก	= 1.80	ลบ.ม./วัน
	= 0.08	ลบ.ม./ชม.

มีอัตราน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก

$$= 250.00 \text{ มก./ล.}$$

กำหนดระยะเวลาเก็บกาก

$$= 24.00 \text{ ชม.}$$

ปริมาตรส่วนแยกกากที่ต้องการ

$$= 0.08 \times 24.00$$

$$= 1.92 \text{ ลบ.ม.}$$

เลือกถังบำบัดสำเร็จรูปที่มี

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรกที่ใช้จริง

$$= 1.473 \text{ ลบ.ม.}$$

$$\geq 0.80 \text{ ลบ.ม. (ตามกฎหมาย)}$$

ใช้ได้

ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมดที่ใช้จริง	= 2.948	ลบ.ม.	
	≥ 2.50	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 1.92	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกักจริง	= 2.95 / 0.08		
	= 36.83	ชม.	
	≥ 24.00	ชม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	= 50.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก	= 250.00 x (100 - 50) / 100		
	= 125.00	กก./ล.	
- ส่วนกรองไร้อากาศ : ทำให้น้ำบำบัดน้ำเสียต่อจากส่วนแยกกาก โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศที่เกาะอยู่บนตัวกลางชีวภาพ (Media) และจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย			
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 1.80	ลบ.ม./วัน	
	= 0.08	ลบ.ม./ชม.	
บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 125.00	กก./ล.	
BOD Loading	= (1.80 x 125.00) / 1,000		
	= 0.23	กก. บีโอดี/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 10.00	ชม.	
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	= 0.08 x 10.00		
	= 0.80	ลบ.ม.	
เลือกถังบำบัดที่มี			
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ใช้จริง	= 1.367	ลบ.ม.	
	≥ 0.75	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 0.80	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกักจริง	= 1.367 / 0.08		
	= 17.09	ชม.	
	≥ 10.00	ชม.	ใช้ได้
ภาระบรรทุกต่อปริมาตร	= 0.23 / 1.367		
	= 0.16	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน	
	< 0.75	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*	



เลือกใช้ :

ตัวกลางพลาสติก	ชนิด	: เคลือบที่ได้		
	วัสดุ	: โพลีเอทิลีน (LDPE)		
	พื้นที่ผิวจำเพาะ	= 105.00	ตร.ม./ลบ.ม.	
	ปริมาตรตัวกลาง	= 0.684	ลบ.ม.	
		≥ 0.375	ลบ.ม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี		= 60.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก		= 125.00 x (100 - 60) / 100		
		= 50.00	มก./ล.	
		≤ 250.000	มก./ล.	ใช้ได้

8.4 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสีย	= 1.80	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	= 50.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของถังบำบัด	= 80.00	%

สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 8.1

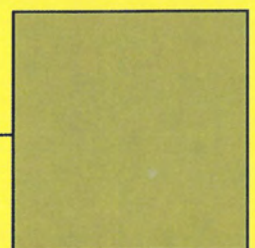
ตารางที่ 8.1 สรุปรายละเอียดถึงบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมาย

รายการ	หน่วย	ข้อกำหนด	ค่าที่ใช้จริง	หมายเหตุ
ระยะระหว่างกันท่อน้ำเสียเข้าและกันท่อน้ำทิ้งออกจากถังบำบัด	ซม.	5.00	5.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนที่เป็นอากาศเหนือระดับกันท่อน้ำทิ้ง	%	10.00	15.80	ใช้ได้
ขนาดช่องเปิดสำหรับใช้ตรวจสอบและบำรุงรักษา	มม.	-	500.00	-
ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายอากาศ	มม.	50.00	50.00	ใช้ได้
จำนวนส่วนแยกกาก	ส่วน	3.00	3.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนที่ 1	ลบ.ม.	0.800	1.473	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	ลบ.ม.	2.500	2.946	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ	ลบ.ม.	0.750	1.367	ใช้ได้
ปริมาตรตัวกลางในส่วนกรองไร้อากาศ	ลบ.ม.	0.375	0.684	ใช้ได้
พื้นที่ผิวต่อปริมาตรของตัวกลาง	ตร.ม./ลบ.ม.	80.00	105.00	ใช้ได้
ปริมาตรใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	3.250	4.313	ใช้ได้
ปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	-	4.546	-

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

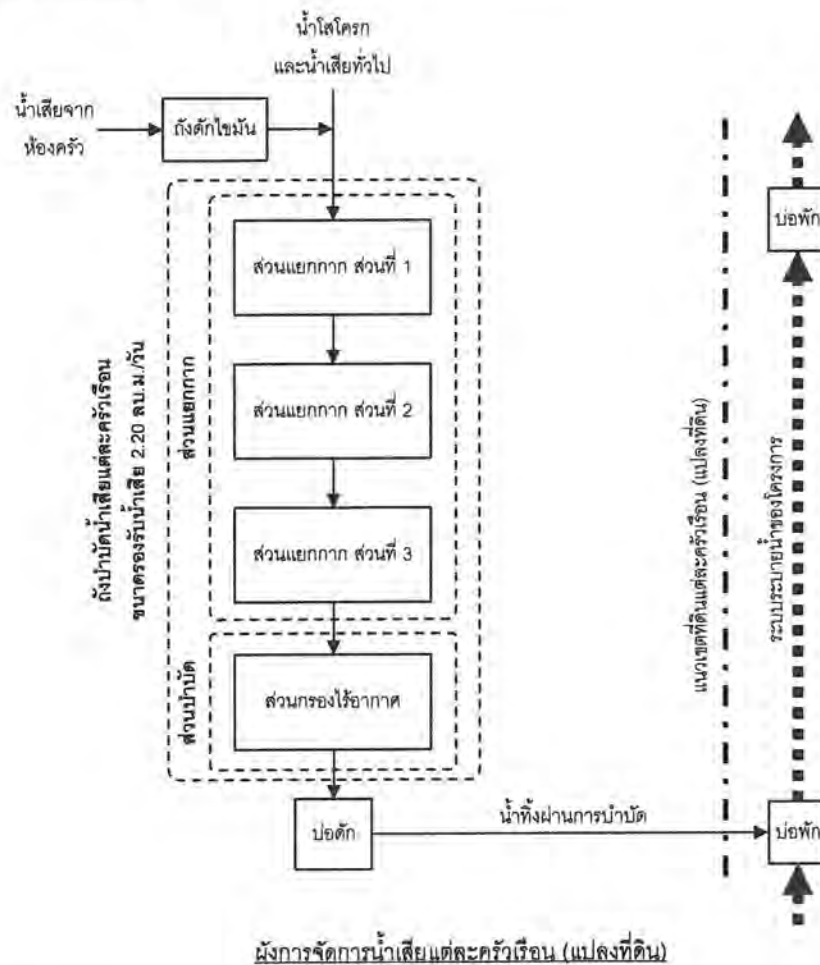
ขนาด 2.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(สำหรับบ้านเดี่ยว Type D)



9. รายการคำนวณถึงน้ำบาดน้ำเสีย ขนาดรองรับน้ำเสีย 2.20 ลบ.ม./วัน
สำหรับบ้านพักอาศัยรูปแบบ D (ผู้พักอาศัยไม่เกิน 11 คน/ครัวเรือน)

9.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



9.2 ข้อมูลการออกแบบถึงน้ำบาดน้ำเสีย

จำนวนผู้พักอาศัย	= 11.00	คน/ครัวเรือน
ปริมาณน้ำเสีย	= 2.20	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤ 50.00	มก./ล.

จากประกาศกระทรวงมหาดไทย กำหนดปริมาณขั้นต่ำของระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคารประเภท ก.
ที่เป็นอาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีผู้พักอาศัยไม่เกิน 11 คน ไว้ดังนี้

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรก	= 1.300	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	= 3.700	ลบ.ม.
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ	= 1.100	ลบ.ม.
ปริมาตรตัวกลางไม่น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของปริมาตรส่วนกรองฯ	= 0.550	ลบ.ม.
ปริมาตรรวมระบบบำบัดน้ำเสีย	= 4.800	ลบ.ม.

9.3 รายการคำนวณ

- ดักไขมัน : ทำหน้าที่แยกไขมันหรือเศษวัสดุที่ลอยน้ำออกจากน้ำเสีย

กำหนดให้ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัวคิดเป็น = 10.00 % ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด

ปริมาณน้ำเสียเข้าดักไขมัน = 2.20×0.10

= 0.22 ลบ.ม./วัน

= 0.009 ลบ.ม./ชม.

กำหนดเวลาเก็บกากของดักไขมัน = 6.00 ชม.

ปริมาตรดักไขมันที่ต้องการ = 0.009×6.00

= 0.06 ลบ.ม.

= 55.00 ลิตร

เลือกถังดักไขมันสำเร็จรูปขนาด = 60.00 ลิตร

≥ 55.00 ลิตร

ใช้ได้

- ส่วนแยกกาก : ทำหน้าที่แยกกาก/ของแข็ง และย่อยสลายสารอินทรีย์ด้วยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน

จำนวนผู้พักอาศัย = 11.00 คน/ครัวเรือน

ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก = 2.20 ลบ.ม./วัน

= 0.09 ลบ.ม./ชม.

มีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนแยกกาก = 250.00 มก./ล.

กำหนดระยะเวลาเก็บกาก = 24.00 ชม.

ปริมาตรส่วนแยกกากที่ต้องการ = 0.09×24.00

= 2.16 ลบ.ม.

เลือกถังบำบัดสำเร็จรูปที่มี

ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนแรกที่ใช้จริง = 1.895 ลบ.ม.

≥ 1.30 ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)

ใช้ได้

ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมดที่ใช้จริง	= 3.789	ลบ.ม.	
	≥ 3.70	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 2.16	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกักจริง	= 3.79 / 0.09		
	= 42.10	ชม.	
	≥ 24.00	ชม.	ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	= 50.00	%	
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก	= 250.00 x (100 - 50) / 100		
	= 125.00	มก./ล.	
- ส่วนกรองไร้อากาศ : ทำให้น้ำบำบัดน้ำเสียต่อจากส่วนแยกกาก โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้อากาศที่เกาะอยู่บนตัวกลางชีวภาพ (Media) และจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย			
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 2.20	ลบ.ม./วัน	
	= 0.09	ลบ.ม./ชม.	
บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองไร้อากาศ	= 125.00	มก./ล.	
BOD Loading	= (2.20 x 125.00) / 1,000		
	= 0.28	กก. บีโอดี/วัน	
กำหนดระยะเวลาเก็บกัก	= 10.00	ชม.	
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	= 0.09 x 10.00		
	= 0.90	ลบ.ม.	
เลือกถังบำบัดที่มี			
ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ใช้จริง	= 1.645	ลบ.ม.	
	≥ 1.10	ลบ.ม.(ตามกฎหมาย)	ใช้ได้
	≥ 0.90	ลบ.ม.	ใช้ได้
ตรวจสอบ :			
ระยะเวลาเก็บกักจริง	= 1.645 / 0.09		
	= 18.28	ชม.	
	≥ 10.00	ชม.	ใช้ได้
ภาระบรรทุกต่อปริมาตร	= 0.28 / 1.645		
	= 0.17	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน	
	< 0.75	กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*	



เลือกใช้ :

ตัวกลางพลาสติก	ชนิด	: เคลื่อนที่ได้	
	วัสดุ	: โพลีเอทรีลีน (LDPE)	
	พื้นที่ผิวจำเพาะ	= 105.00	ตร.ม./ลบ.ม.
	ปริมาตรตัวกลาง	= 0.823	ลบ.ม.
		≥ 0.550	ลบ.ม.
			ใช้ได้
กำหนดประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี		= 60.00	%
บีโอดีออกจากส่วนแยกกาก		= 125.00 x (100 - 60) / 100	
		= 50.00	มก./ล.
		≤ 50.00	มก./ล.
			ใช้ได้

9.4 สรุปรายละเอียดกังน้าบัตน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสีย	= 2.20	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำเสียเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 250.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	= 50.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของกังน้าบัต	= 80.00	%

สรุปรายละเอียดกังน้าบัตน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 9.1

ตารางที่ 9.1 สรุปรายละเอียดกังน้าบัตน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมาย

รายการ	หน่วย	ข้อกำหนด	ค่าที่ใช้จริง	หมายเหตุ
ระยะระหว่างกันท่อน้ำเสียเข้าและกันท่อน้ำทิ้งออกจากกังน้าบัต	ซม.	5.00	5.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนที่เป็นอากาศเหนือระดับกันท่อน้ำทิ้ง	%	10.00	12.30	ใช้ได้
ขนาดช่องเปิดสำหรับใช้ตรวจสอบและบำรุงรักษา	มม.	-	500.00	-
หนาเส้นผ่าศูนย์กลางท่อระบายอากาศ	มม.	50.00	50.00	ใช้ได้
จำนวนส่วนแยกกาก	ส่วน	3.00	3.00	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากส่วนที่ 1	ลบ.ม.	1.300	1.895	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนแยกกากทั้งหมด	ลบ.ม.	3.700	3.789	ใช้ได้
ปริมาตรส่วนกรองใรอากาศ	ลบ.ม.	1.100	1.645	ใช้ได้
ปริมาตรตัวกลางในส่วนกรองใรอากาศ	ลบ.ม.	0.550	0.823	ใช้ได้
พื้นที่ผิวต่อปริมาตรของตัวกลาง	ตร.ม./ลบ.ม.	80.00	105.00	ใช้ได้
ปริมาตรใช้งานของกังน้าบัตน้ำเสีย	ลบ.ม.	4,800	5,434	ใช้ได้
ปริมาตรรวมของกังน้าบัตน้ำเสีย	ลบ.ม.	-	5,667	-

10. รายการคำนวณบ่อน้ำ

10.1 หาระดับท่อน้ำเข้าและท่อน้ำออกจากบ่อน้ำ

- ทำหน้าที่ตักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากแปลงที่ดินแต่ละแปลงให้ไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ส่วนในกรณีที่มีฝนตกหรือมีน้ำซึมเข้าท่อจนถึงระดับหนึ่งก็จะทำการผันน้ำทิ้งที่ผสมรวมกับน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ

- จากรายการคำนวณการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ได้อัตราการไหลของน้ำเสียรวม = 47.50 ลบ.ม./วัน

- กำหนดอัตราการรั่วซึมเข้าท่อ* = 20.00 %

(*ที่มา: กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบรวมน้ำเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)

- อัตราน้ำรั่วซึมเข้าท่อ = $0.20 \times \text{อัตราการไหลของน้ำเสีย}$

$$= 0.20 \times 47.50$$

$$= 9.50 \quad \text{ลบ.ม./วัน}$$

- ดังนั้นอัตราไหลรายวันเฉลี่ยในหน้าแล้ง, DWF = 47.50 + 9.50

$$= 57.00 \quad \text{ลบ.ม./วัน}$$

- กำหนดค่าตัวคูณอัตราการไหลรายวันสูงสุด* = 1.20

(*ที่มา: กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบรวมน้ำเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)

- อัตราการไหลรายวันสูงสุดในหน้าแล้ง, $Q_{\max.d}$ = 57.00×1.20

$$= 68.40 \quad \text{ลบ.ม./วัน}$$

$$= 0.00079 \quad \text{ลบ.ม./วินาที}$$

- หาอัตราการไหลของน้ำเต็มท่อ, Q_{full} = $(0.312/n)D^{8/3}S^{1/2}$

เมื่อ

$$n = 0.013$$

$$D = 0.80 \quad \text{ม.}$$

$$S = 0.002$$

ดังนั้น

$$Q_{full} = 0.592 \quad \text{ลบ.ม./วินาที}$$

$$V_{full} = 1.178 \quad \text{ม./วินาที}$$

- Q/Q_{full} = $0.00079 / 0.59197$

$$= 0.001$$

- จากตาราง Q/Q_{full} และ V/V_{full} ในภาคผนวกจะได้

$$V/V_{full} = 0.17$$

$$V = 0.17 \times 1.178$$

$$= 0.20 \quad \text{ม./วินาที}$$

- และได้

$$d/D = 0.023$$

$$d = 0.023 \times 0.80$$

$$= 0.02 \quad \text{ม.}$$



- ดังนั้นระดับน้ำในท่อในหน้าแล้ง, H_1	= 0.02	ม.
- Head สูญเสียเมื่อน้ำไหลเข้าท่อ, H_2	= $(V_2^2 / 2g - V_1^2 / 2g)$	
เมื่อ	V_2 = ความเร็วของน้ำในท่อดักน้ำเสีย, ม./วินาที	
	= 0.20	ม./วินาที
	V_1 = ความเร็วของน้ำในบ่อผันน้ำเสีย, ม./วินาที	
	= 0.00	ม./วินาที (น้อยมาก)
	g = 9.81	ม./วินาที ²
ดังนั้น	H = 0.002	ม.
- กำหนด Head สูญเสียอื่นๆ, H_3	= 0.01	ม.
- ระดับน้ำในบ่อผันน้ำในหน้าแล้ง	= $H_1 + H_2 + H_3$	
	= 0.02 + 0.002 + 0.01	
	= 0.032	ม.
- ระดับสันฝายน้ำล้นเข้าบ่อหนองน้ำที่ต้องการ	= 0.032	ม.
- เลือกใช้ระดับท้องท่อน้ำออกสูงกว่าท้องท่อน้ำเข้าในบ่อผันน้ำ	= 0.04	ม.

10.2 หาขนาดเครื่องสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

- อัตราไหลรายวันเฉลี่ยในหน้าแล้ง, DWF	= 57.00	ลบ.ม./วัน
- เลือกใช้อัตราการไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม	= 60.00	ลบ.ม./วัน
	= 0.042	ลบ.ม./นาที่
- กำหนด Peak factor (สำหรับคำนวณหาขนาดปั๊ม)	= 3.00	
- อัตราการไหลสูงสุด	= 0.042 x 3.00	
	= 0.13	ลบ.ม./นาที่
	= 0.0021	ลบ.ม./วินาที
- เลือกเครื่องสูบน้ำชนิดจุ่ม (Submersible Pump) ติดตั้งในบ่อหนองน้ำ		
จำนวน	= 2.00	เครื่อง (สลับกันทำงาน)
อัตราการสูบน้ำ	= 0.050	ลบ.ม./นาที่-เครื่อง
	> 0.042	ลบ.ม./นาที่ ใช้ได้
TDH	= 6.00	ม./เครื่อง
ขนาดมอเตอร์	= 0.40	kW/เครื่อง
ไฟฟ้า	= 380 - 3 - 50	โวลท์ - เฟส - เฮิร์ตซ์
ตัวอย่างผลิตภัณฑ์	= Tsurumi รุ่น TOS50B2.4 หรือเทียบเท่า	

10.3 หาขนาดบ่อผันน้ำ

- แบ่งบ่อผันน้ำออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ส่วนดักตะกอน และส่วนสูบน้ำเข้าถังบำบัดน้ำเสียรวม โดยมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะระหว่าง 2 ส่วน

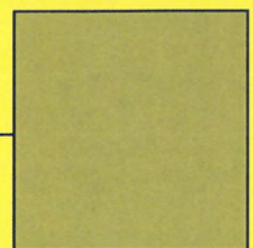


- เลือกใช้ส่วนตักตะกอน ที่มี	ความกว้าง	= 1.60	ม.
	ความยาว	= 1.60	ม.
	ความลึกน้ำสูงสุด	= 2.75	ม.
	ปริมาตรใช้งาน	= 7.04	ลบ.ม.
- หาส่วนสูบน้ำเข้าถังบำบัดน้ำเสียรวม			
- อัตราการไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม		= 60.00	ลบ.ม./วัน
		= 0.042	ลบ.ม./นาที
- กำหนดระยะเวลาเก็บกัก		= 45.00	นาที
- ขนาดส่วนสูบน้ำที่ต้องการ		= 0.042 + 45.00	
		= 1.88	ลบ.ม.
- เลือกใช้ส่วนสูบน้ำ ที่มี	ความกว้าง	= 1.60	ม.
	ความยาว	= 1.65	ม.
	ความลึกน้ำใช้งาน	= 1.00	ม.
	ปริมาตรใช้งาน	= 2.64	ลบ.ม.
		> 1.88	ลบ.ม.

ใช้ได้

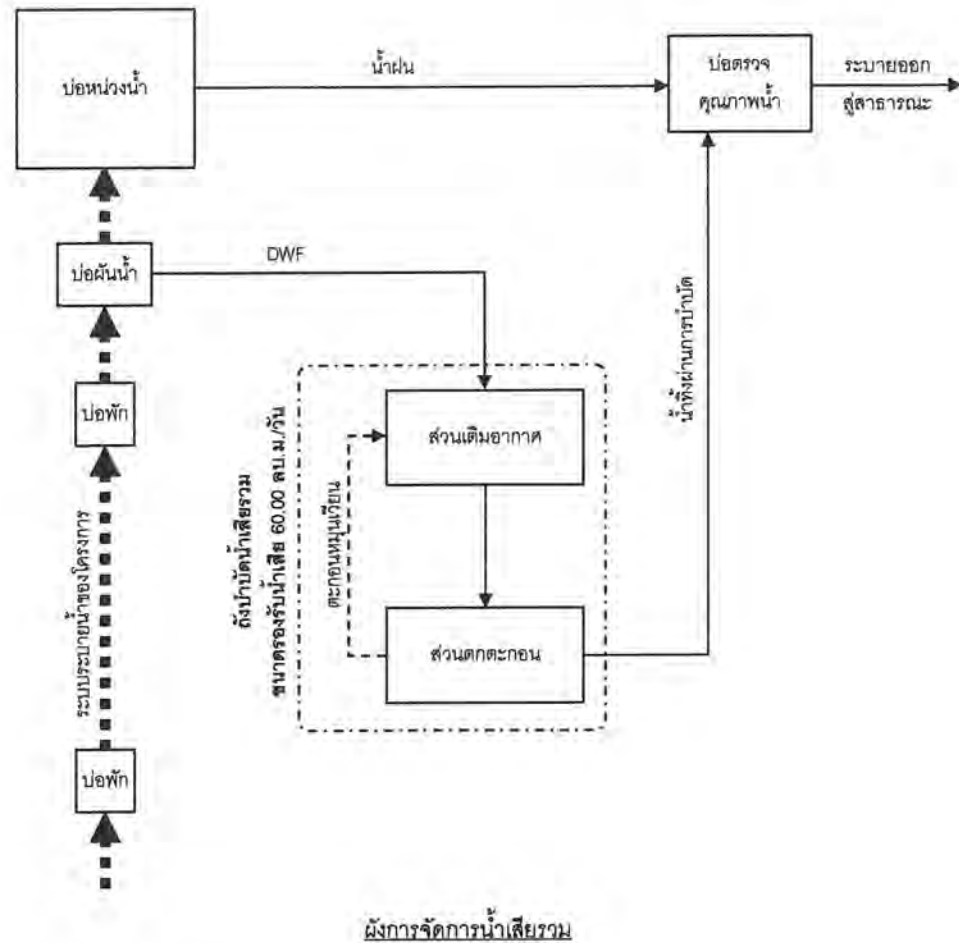


รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียรวม
ขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน



11. รายการคำนวณถึงบำบัดน้ำเสียรวม ขนาดรองรับน้ำเสีย 60.00 ลบ.ม./วัน

11.1 ผังการจัดการน้ำเสีย



11.2 ข้อมูลการออกแบบถึงบำบัดน้ำเสีย

จากรายการคำนวณปริมาณน้ำเสีย (หัวข้อที่ 3) และรายการคำนวณถึงบำบัดน้ำเสียกับที่ (หัวข้อที่ 4-9) ได้ข้อมูลดังนี้

ปริมาณน้ำเสียรวมของโครงการ	= 47.50	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำเสียจากครัวเรือนและสโมสร	= 46.80 + 0.35	
	= 47.15	ลบ.ม./วัน
ค่า BOD ของน้ำทิ้งจากครัวเรือนและสโมสร	= 50.00	มก./ล.
ปริมาณน้ำเสียอาคารป้อมยามและที่พักขยะ	= 0.35	ลบ.ม./วัน
ค่า BOD ของน้ำทิ้งจากอาคารป้อมยามและที่พักขยะ	= 145.00	มก./ล.

ค่า BOD ผสมรวม	=	$(47.15 \times 50.00) + (0.35 \times 145.00)$
		<u>47.50</u>
	=	50.69 มก./ล.
เลือกใช้ค่า BOD ผสมรวมในการคำนวณ	=	90.00 มก./ล.
จากรายการคำนวณบ่อผันน้ำ (หัวข้อที่ 10) ได้ DWF	=	57.00 ลบ.ม./วัน
เลือกใช้ค่าน้ำทิ้งเข้าถังบำบัดน้ำเสียรวมในการคำนวณ	=	60.00 ลบ.ม./วัน
กำหนดค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	≤	20.00 มก./ล.

11.3 รายการคำนวณ

- ส่วนเติมอากาศ : ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียรวม โดยอาศัยจุลินทรีย์ชนิดใช้อากาศที่แขวนลอยอยู่ในน้ำย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนกรองเติมอากาศ (Q)	=	60.00 ลบ.ม./วัน
	=	2.50 ลบ.ม./ชม.
บีโอดีน้ำเสียเข้าส่วนกรองเติมอากาศ (S_0)	=	90.00 มก./ล.
กำหนดค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด (S)	=	20.00 มก./ล.
BOD Loading	=	$(60.00 \times 90.00) / 1,000$
	=	5.40 กก. บีโอดี/วัน

เลือกใช้ค่า Kinetic Coefficients ดังนี้

- อายุตะกอน (Sludge Retention Time, T)*	=	10.00 วัน
- Yield Coefficient (Y)*	=	0.50 กก. VSS/กก. บีโอดี
- อัตราการตายของแบคทีเรีย (Decay Coefficient, k_d)*	=	0.06 วัน ⁻¹
- MLSS	=	2,200.00 มก./ล.
- อัตราส่วน MLVSS / MLSS	=	0.80
- ดังนั้น MLVSS (X)	=	2200.00×0.80
	=	1,760.00 มก./ล.

ปริมาตรถังเติมอากาศที่ต้องการ (V)

$$= \frac{TQY(S_0 - S)}{X(1 + K_d T)}$$

$$= \frac{10.00 \times 60.00 \times 0.50(90.00 - 20.00)}{1,760.00(1 + 0.06 \times 10.00)}$$

$$= 7.46 \quad \text{ลบ.ม.}$$

ปริมาตรส่วนเติมอากาศที่ใช้จริง (V)

$$= 10.24 \quad \text{ลบ.ม.}$$

$$> 7.46 \quad \text{ลบ.ม.}$$

ใช้ได้



ตรวจสอบ :

$$\begin{aligned} \text{ตรวจสอบค่า Volumetric Loading Rate} &= \text{BOD Loading} / V \\ &= 5.40 / 10.24 \\ &= 0.53 \quad \text{กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน} \\ \text{คำแนะนำ} &= 0.32 - 0.64 \quad \text{กก. บีโอดี/ลบ.ม.-วัน*} \end{aligned}$$

(*ที่มา - วิศวกรรมน้ำเสีย Wastewater Engineering, ผศ.ดร. เสนีย์ กาญจนวงศ์, ตารางที่ 6.2, หน้า 6-15)

$$\begin{aligned} \text{ตรวจสอบค่า F/M Ratio} &= \frac{S_o Q}{VX} \\ &= \frac{90.00 \times 60.00}{10.24 \times 2,200.00} \\ &= 0.24 \quad \text{กก. บีโอดี/กก. MLVSS-วัน} \\ \text{คำแนะนำ} &= 0.2 - 0.4 \quad \text{กก. บีโอดี/กก. MLVSS-วัน} \end{aligned}$$

(*ที่มา - วิศวกรรมน้ำเสีย Wastewater Engineering, ผศ.ดร. เสนีย์ กาญจนวงศ์, ตารางที่ 6.2, หน้า 6-15)

$$\begin{aligned} \text{ตรวจสอบระยะเวลาเก็บกาก} &= V / Q \\ &= 10.24 / 60.00 \\ &= 0.17 \quad \text{วัน} \\ &= 4.10 \quad \text{ชม.} \\ \text{คำแนะนำ} &= 4.0 - 8.0 \quad \text{ชม.} \end{aligned}$$

(*ที่มา - วิศวกรรมน้ำเสีย Wastewater Engineering, ผศ.ดร. เสนีย์ กาญจนวงศ์, ตารางที่ 6.2, หน้า 6-15)

หาปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ

$$\begin{aligned} \text{Observed Yield}(Y_{obs}) &= \frac{Y}{1 + k_d T} \\ &= \frac{0.50}{1 + (0.06 \times 10.00)} \\ &= 0.31 \quad \text{มก. VSS/มก. บีโอดีที่ถูกกำจัด} \\ \text{มวลตะกอนแบคทีเรียที่เกิดขึ้นสุทธิ (P_x)} &= Y_{obs} Q(S_o - S) / 1,000 \\ &= 0.31 \times 60.00 \times (90.00 - 20.00) / 1,000 \\ &= 1.31 \quad \text{กก. VSS/วัน} \\ \text{กำหนดให้ BOD₅ / BOD_L} &= 0.68 \end{aligned}$$



ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ (O_x)	=	$\frac{Q(S_o - S)}{1,000 \times BOD_5 / BOD_L} - 1.42P_x$	
	=	$\frac{60.00 \times (90.00 - 20.00)}{1,000 \times 0.68} - 1.42(1.31)$	
	=	4.31	กก. ออกซิเจน/วัน
	=	0.18	กก. ออกซิเจน/ชม.
Safety Factor	=	2.00	
ปริมาณออกซิเจนที่ต้องใช้	=	0.18×2.00	
	=	0.36	กก. ออกซิเจน/ชม.
กำหนด Oxygen Transfer Rate	=	1.40	กก. ออกซิเจน/kW-ชม.
ขนาดเครื่องเติมอากาศที่ต้องการ	=	$0.36 / 1.40$	
	=	0.26	kW
พลังงานในการกวนผสมต้องไม่น้อยกว่า	=	0.04	kW/ลบ.ม.
ดังนั้นขนาดมอเตอร์ขั้นต่ำที่ต้องการสำหรับการกวนผสม	=	0.04×7.46	
	=	0.30	kW
	\leq	0.26	kW ใช้ได้
เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Ejector			
- จำนวน	=	1.00	เครื่อง
- ขนาดมอเตอร์	=	0.75	kW / เครื่อง
- อัตราการจ่ายออกซิเจน ต่อเครื่อง	=	0.45 - 0.55	กก. ออกซิเจน/ชม.
- อัตราการจ่ายอากาศ ต่อเครื่อง	=	11.00	ลบ.ม./ชม.-เครื่อง
- แรงดัน	=	3.00	เมตร น้ำ
- ไฟฟ้า	=	380 - 3 - 50	โวลท์ - เฟส - เอิร์ดซ์
- ควบคุม Manual และ Automatic ด้วย Timer			
- ส่วนตกตะกอน			
ปริมาณน้ำเสียเข้าส่วนตกตะกอน	=	60.00	ลบ.ม./วัน
	=	2.50	ลบ.ม./ชม.
หาสัดส่วนการเวียนตะกอนกลับเข้าถังเติมอากาศโดยใช้สมมูลมวลแบบที่เรียกของถังเติมอากาศ			
- ความเข้มข้น MLVSS ในถังเติมอากาศ (X)	=	1,760.00	มก./ล.
- กำหนดให้ความเข้มข้นของ VSS ที่ก้นถังตกตะกอน (X_r)	=	10,000.00	มก./ล.



คำนวณหาสัดส่วนอัตราการเวียนตะกอนกลับ ต่อ อัตราการไหลเฉลี่ยจากสูตรดังนี้

$$X(Q + Q_r) = X_r Q_r$$

$$Q/Q_r = (X - X_r)/X$$

$$Q_r/Q = X/(X - X_r)$$

$$Q_r/Q = 1,760.00 / (10,000.00 - 1,760.00)$$

$$Q_r/Q = 0.21$$

$$Q_r = 0.21Q$$

$$= 0.21 (2.50)$$

$$= 0.53 \quad \text{ลบ.ม./ชม.}$$

$$= 12.82 \quad \text{ลบ.ม./วัน}$$

ปริมาณของแข็งแขวนลอยเข้าสู่ถังตกตะกอน (SS)

$$= Q \times \text{MLSS} / 1,000$$

$$= 2.50 \times 2,200.00 / 1,000$$

$$= 5.50 \quad \text{กก./ชม.}$$

กำหนด Peak Factor, PF

$$= 3.00$$

ปริมาณน้ำเสียสูงสุดเข้าสู่ถังตกตะกอน

$$= \text{PF}(\text{ปริมาณน้ำเสีย}) + \text{ปริมาณตะกอนหมุนเวียน}$$

$$= 3.00(60.00) + 12.82$$

$$= 192.82 \quad \text{ลบ.ม./วัน}$$

$$= 8.03 \quad \text{ลบ.ม./ชม.}$$

Surface Overflow Rate ที่อัตราการไหลเฉลี่ย

$$= 16.28 - 32.60 \quad \text{ลบ.ม./ตร.ม.-วัน*}$$

(Reference - Metcalf&Eddy, Wastewater Engineering Treatment Disposal Reuse, Third Edition, Page588)

เลือก Surface Overflow Rate

$$= 24.00 \quad \text{ลบ.ม./ตร.ม.-วัน}$$

พื้นที่ผิวไหลล้นที่ต้องการ

$$= 60.00 / 24.00$$

$$= 2.500 \quad \text{ตร.ม.}$$

พื้นที่ผิวไหลล้นที่ใช้จริง

$$= 5.560 \quad \text{ตร.ม.}$$

$$\geq 2.500 \quad \text{ตร.ม.}$$

ใช้ได้

ปริมาตรส่วนตะกอนที่ใช้จริง

$$= 7.60 \quad \text{ลบ.ม.}$$

ตรวจสอบ :

Surface Overflow Rate ที่อัตราการไหลเฉลี่ย

$$= 60.00 / 5.56$$

$$= 10.79 \quad \text{ลบ.ม./ตร.ม.-วัน}$$

$$\leq 24.00 \quad \text{ลบ.ม./ตร.ม.-วัน}$$

ใช้ได้

Surface Overflow Rate ที่อัตราการไหลสูงสุด	= 192.82 / 5.56		
	= 34.68	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน	ใช้ได้
ค่าแนะนำ	= 40 - 48	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน	
(*ที่มา - วิศวกรรมน้ำเสีย Wastewater Engineering, ผศ.ดร. เสนีย์ กาญจนวงศ์, ตารางที่ 4.6, หน้า 4-19)			
ระยะเวลาเก็บกัก	= 7.60 / 60.00		
	= 0.13	วัน	
	= 3.04	ชม.	

เลือกใช้เครื่องสูบน้ำตะกอนเวียนกลับ Submersible Pump

- จำนวน	= 1.00	เครื่อง
- ขนาดมอเตอร์	= 0.25	kW /เครื่อง
- อัตราการสูบ	= 0.14	ลบ.ม./นาที่-เครื่อง
- TDH	= 4.00	ม./เครื่อง
- ไฟฟ้า	= 380 - 3 - 50	โวลท์ - เฟส - เฮิร์ตซ์
- ควบคุม Manual และ Automatic ด้วย Timer		

หาปริมาณตะกอนส่วนเกิน

มวลตะกอนแบบที่เรียกว่าที่เกิดขึ้น, P_x	= 1.31	กก. VSS/วัน
คิดเป็น % ของมวลรวมของตะกอนแข็งแขวนลอย	= 80.00	%
ดังนั้นมวลรวมของตะกอนแข็งแขวนลอย	= 1.31 / (80.00 / 100)	
	= 1.64	กก. SS/วัน
ความเข้มข้นของตะกอนที่ก้นถัง (0.8 - 2.5 %)	= 8,000 - 25,000	มก./ล.*
(*ที่มา - การบำบัดน้ำเสีย พิมพ์ครั้งที่ 2 พ.ศ.2542, ดร. เกรียงศักดิ์ อุทุมสินโรจน์, หน้า 316)		
เลือกความเข้มข้นของตะกอนที่ก้นถัง	= 25,000.00	มก./ล.
ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น	= 1.64	กก. SS/วัน
	= 1.64 / (25,000.00 / 1,000)	
	= 0.066	ลบ.ม./วัน

จากรายการคำนวณปริมาณตะกอนส่วนเกินพบว่ามีความน้อยมาก จึงให้สูบเข้าไปยังเดิมอากาศพร้อมกับตะกอนหมุนเวียน

- ส่วนจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol)

เลือกวิธีการจัดการละอองน้ำเสีย โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดขึ้น

โดยกำหนดให้ระยะเวลาสัมผัสกับดินสำหรับกำจัด Aerosal	= 40.00	วินาที
ความสามารถในการเป่าอากาศส่วนเดิมอากาศ	= 11.00	ลบ.ม./ชม.
	= 0.18	ลบ.ม./นาที่



กำหนดให้ปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) เท่ากับปริมาณการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศ		
ดังนั้นปริมาณ Aerosol ที่ออกจากระบบ	= 0.18	ลบ.ม./นาที่
	= 0.003	ลบ.ม./วินาที
กำหนดความลึกของดินสำหรับกำจัด Aerosol	= 0.60	ม.
พื้นที่กำจัด Aerosol ที่ต้องการ	= $\frac{0.003 \times 40.00}{0.60}$	
	= 0.20	ตร.ม.
เลือกใช้พื้นที่สำหรับกำจัด Aerosol	= 1.00	ตร.ม.
กำหนดขนาดบ่อกำจัด Aerosol ขนาด	กว้าง	= 1.00 ม.
	ยาว	= 1.00 ม.
	ลึก	= 0.60 ม.

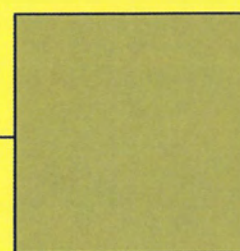
11.4 สรุปรายละเอียดถังบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสีย	= 60.00	ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งเข้าถังบำบัดน้ำเสีย	= 90.00	มก./ล.
ค่าบีโอดีของน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	= 20.00	มก./ล.
ประสิทธิภาพโดยรวมของถังบำบัด	= 77.78	%
สรุปรายละเอียดถังบำบัดน้ำเสียเทียบกับข้อกำหนดตามกฎหมายแสดงดังตารางที่ 11.1		

ตารางที่ 11.1 สรุปรายละเอียดถังบำบัดน้ำเสียเทียบกับค่าขั้นต่ำตามการคำนวณ

รายการ	หน่วย	ขนาด
ปริมาตรส่วนเติมอากาศ	ลบ.ม.	10.24
ปริมาตรส่วนตกตะกอน	ลบ.ม.	7.60
พื้นที่ผิวไหลล้นของถังตกตะกอน	ตร.ม.	5.56
ปริมาตรใช้งานรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	ลบ.ม.	17.84
เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Ejector		
- จำนวน	เครื่อง	1.00
- ขนาดมอเตอร์	กิโลวัตต์	0.75
เครื่องสูบลมตะกอนหมุนเวียนชนิด Submersible Pump		
- จำนวน	เครื่อง	1.00
- ขนาดมอเตอร์	กิโลวัตต์	0.25
ส่วนจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol)	ม.	1.00 x 1.00 x 0.60

รายการปริมาณไฟฟ้า
สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย



รายการคำนวณ ค่าไฟฟ้า

โครงการจัดสรรที่ดิน Persona by CSRE
ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ บริษัท ชัยสิน เรียด เอสเตท จำกัด



รายการคำนวณ

ค่าไฟฟ้า

1. ข้อกำหนดทั่วไป

- กำหนดค่าไฟฟ้าต่อหน่วย = 4.00 บาท/กิโลวัตต์ - ชม.

2. การคำนวณค่าไฟฟ้า

2.1 บ่อน้ำ

เครื่องสูบน้ำชนิด Submersible Pump

จำนวน = 2.00 เครื่อง

การทำงานกำหนดให้ ชั่วโมง = 1.00 เครื่อง

สำรอง = 1.00 เครื่อง

ขนาดมอเตอร์ = 0.40 กิโลวัตต์/เครื่อง

คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ที่ทำงาน = 1.00×0.40

= 0.40 กิโลวัตต์

เครื่องสูบน้ำมีอัตราการสูบน้ำ = 0.05 ลบ.ม./นาท

= 3.00 ลบ.ม./ชม.

ปริมาณน้ำที่ตักต้องสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย = 60.00 ลบ.ม./วัน

ช่วงระยะเวลาในการทำงานต่อวัน = $60.00 / 3.00$

= 20.00 ชม./วัน

คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ - ชม. ต่อวัน = 0.40×20.00

= 8.00 กิโลวัตต์ - ชม./วัน

2.2 ถังบำบัดน้ำเสียรวม

เครื่องเติมอากาศชนิด Submersible Ejector

จำนวน = 1.00 เครื่อง

ขนาดมอเตอร์ = 0.75 กิโลวัตต์/เครื่อง

คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ที่ทำงาน = 1.00×0.75

= 0.75 กิโลวัตต์

ช่วงระยะเวลาในการทำงานต่อวัน = 24.00 ชม./วัน

คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ - ชม. ต่อวัน = 0.75×24.00

= 18.00 กิโลวัตต์ - ชม./วัน

เครื่องสูบลบตะกอนชนิด Submersible Pump

จำนวน = 1.00 เครื่อง

ขนาดมอเตอร์ = 0.25 กิโลวัตต์/เครื่อง

คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ที่ทำงาน	$= 1.00 \times 0.25$
	$= 0.25$ กิโลวัตต์
เครื่องสูบน้ำมีอัตราการสูบน้ำ	$= 0.14$ ลบ.ม./นาที
	$= 8.40$ ลบ.ม./ชม.
ปริมาณตะกอนที่ต้องสูบ	$= 12.82 + 0.066$
	$= 12.88$ ลบ.ม./วัน
ช่วงระยะเวลาในการทำงานต่อวัน	$= 12.88 / 8.40$
	$= 1.53$ ชม./วัน
คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ - ชม. ต่อวัน	$= 0.25 \times 1.53$
	$= 0.38$ กิโลวัตต์ - ชม./วัน

2.3 บ่อน้ำ

เครื่องสูบน้ำชนิด Submersible Pump

จำนวน	$= 3.00$ เครื่อง
การทำงานกำหนดให้ช่วยกันทำงาน	$= 3.00$ เครื่อง
ขนาดมอเตอร์	$= 7.50$ กิโลวัตต์/เครื่อง
คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ที่ทำงาน	$= 3.00 \times 7.50$
	$= 22.50$ กิโลวัตต์
เครื่องสูบน้ำมีอัตราการสูบน้ำ	$= 3.25$ ลบ.ม./นาที-เครื่อง
	$= 195.00$ ลบ.ม./ชม.-เครื่อง
อัตราการสูบน้ำรวม	$= 3.00 \times 195.00$
	$= 585.00$ ลบ.ม./ชม.
กำหนดให้ปริมาณน้ำที่ต้องสูบออกเท่ากับปริมาณน้ำฝนที่ต้องเก็บกักในระยะเวลา 3 ชั่วโมง	$= 272.24$ ลบ.ม.
ระยะเวลาในการทำงานต่อวัน	$= 272.24 / 585.00$
	$= 0.47$ ชม./วัน
คิดเป็นจำนวนกิโลวัตต์ - ชม. ต่อวัน	$= 22.50 \times 0.47$
	$= 10.47$ กิโลวัตต์ - ชม./วัน

2.4 สรุปจำนวนกิโลวัตต์-ชม.

จำนวนกิโลวัตต์ - ชม. รวมต่อวัน	$= 8.00 + 18.00 + 0.38 + 10.47$
	$= 36.85$ กิโลวัตต์ - ชม./วัน
กำหนดค่าไฟฟ้าต่อหน่วย	$= 4.00$ บาท/กิโลวัตต์ - ชม.
ค่าไฟฟ้ารวมต่อวัน	$= 36.85 \times 4.00$
	$= 147.42$ บาท/วัน



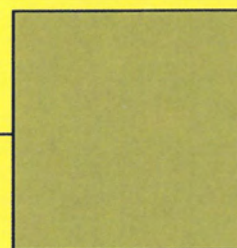
ค่าไฟฟ้ารวมต่อเดือน

$$= 147.42 \times 30$$

$$= 4,422.47 \text{ บาท/เดือน}$$



รายการคำนวณระบบระบายน้ำ



รายการคำนวณ ระบบระบายน้ำ

โครงการจัดสรรที่ดิน Persona by CSRE
ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



2. ข้อกำหนด เกณฑ์ และสมการต่างๆ ที่ใช้ในการออกแบบ

- ใช้คาบการเกิดฝน (Return Period) = 5 ปี

- การคำนวณหาระยะเวลารวมตัวของน้ำ (T_c) คำนวณได้จากสมการดังนี้

$$T_c = (0.067 n' L / s)^{0.467}$$

เมื่อ T_c = ระยะเวลารวมตัวของน้ำ, นาที
 n' = ค่าสัมประสิทธิ์ต้านทานการไหล
 L = ระยะทางที่ไกลสุดของพื้นที่ระบายน้ำ, เมตร (ยาวไม่เกิน 360 เมตร)
 s = ความลาดชันของพื้นที่ผิว, เมตร./เมตร.

(ที่มา: กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์และนํ้าการออกแบบ

ระบบรวมนํ้าเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพนํ้าของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)

- สัมประสิทธิ์ต้านทานการไหล (n) สำหรับคำนวณหาระยะเวลารวมตัวของน้ำ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สัมประสิทธิ์ต้านทานการไหล (n) สำหรับคำนวณหาระยะเวลารวมตัวของน้ำ

ชนิดพื้นที่ผิว	n
พื้นที่ผิวที่น้ำซึมลงดินไม่ได้	0.02
พื้นที่ที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและราบเรียบ	0.10
พื้นที่ที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและมีความขรุขระพอสมควร	0.20
พื้นที่ที่มีหญ้าปกคลุมไม่หนาแน่นหรือเขตเกษตรกรรม	0.20
พื้นที่ที่มีหญ้าขนาดใหญ่ เช่น พืชหญ้าเลี้ยงสัตว์	0.40
พื้นที่ที่เป็นป่าที่มีต้นไม้ใหญ่	0.60
พื้นที่ที่เป็นป่าที่มีต้นไม้ใหญ่และมีใบไม้ปกคลุมด้วย	0.80
พื้นที่ที่เป็นป่าสนหรือปกคลุมด้วยต้นไม้ใหญ่	0.80
พื้นที่ที่มีหญ้าปกคลุมอย่างหนาแน่น	0.80

(ที่มา: กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์และนํ้าการออกแบบ

ระบบรวมนํ้าเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพนํ้าของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)

- การคำนวณหาความเข้มข้น (I) จากสมการ

$$I = A / [(t+B)^C]$$

เมื่อ I = ความเข้มข้น, มม./ชม.
 t = ระยะเวลารวมตัวของน้ำ, นาที

สำหรับจังหวัดชลบุรี ที่คาบการเกิดฝน (Return period) 5 ปี จะได้ค่าตัวแปร

$$A = 4,097$$

$$B = 27$$

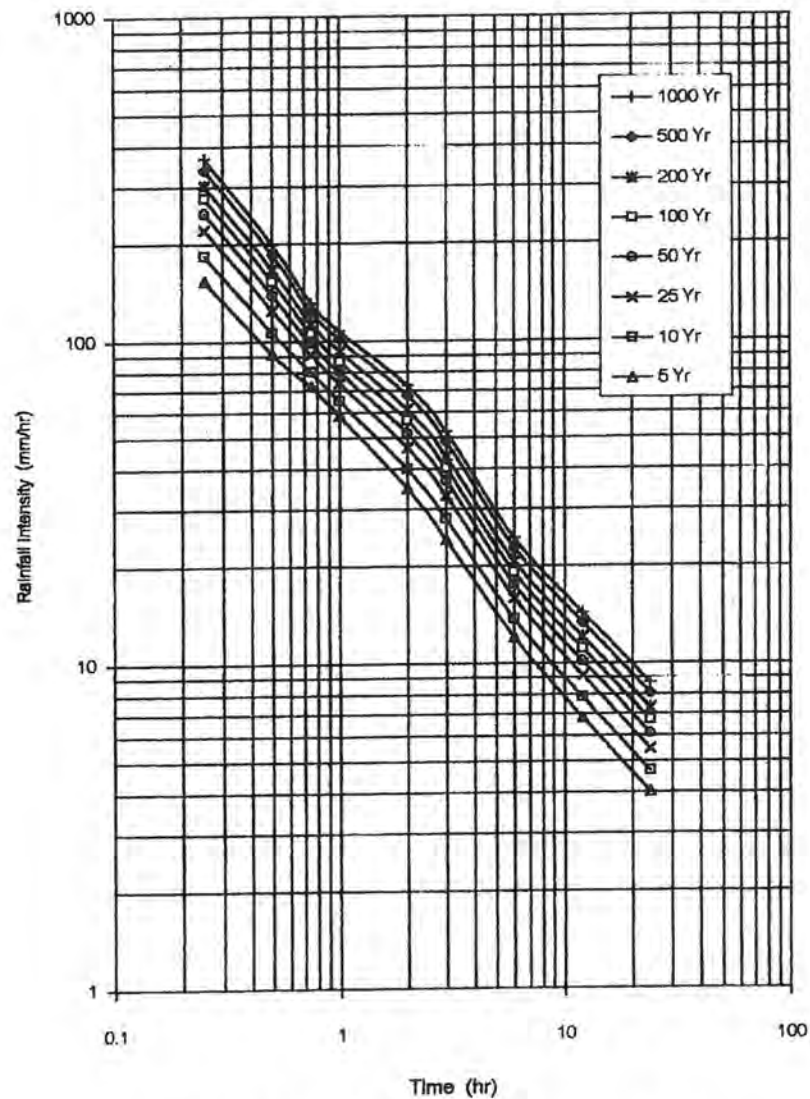
$$C = 0.91$$

(ที่มา: ธงชัย พรรณสวัสดิ์, "คู่มือการออกแบบระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝน", 2554.)

$$\text{ดังนั้น } I = 4,097 / [(t + 27)^{0.91}]$$

- การคำนวณหาความเข้มฝน (I) จากกราฟความเข้มฝนตามระยะเวลาที่ฝนตกของ จ.ชลบุรี แสดงดังรูปที่ 2.1

Rainfall Intensity-Duration-Frequency Curve at A.Muang C.Chon Buri
(1956-1983,1986-1998)



รูปที่ 2.1 กราฟความเข้มฝนตามระยะเวลาที่ฝนตกของ จ.ชลบุรี

- การคำนวณหาปริมาณน้ำฝนที่ไหลลงบนพื้นที่คำนวณจากสมการ Rational Method ดังนี้

$$Q = 0.278(CIA)10^{-6}$$

เมื่อ

Q = อัตราการไหลลงของน้ำฝน, ลบ.ม./วินาที

C = สัมประสิทธิ์การไหลลงของพื้นที่

I = ความเข้มของฝน, มม./ชม.

A = พื้นที่รองรับน้ำฝน, ตร.ม.

- สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ตามลักษณะพื้นที่ผิวของพื้นที่ระบายน้ำ และตามลักษณะการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ แสดงดังตารางที่ 2.2 และ 2.3 ตามลำดับ

ตารางที่ 2.2 สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ตามลักษณะพื้นที่ผิวของพื้นที่ระบายน้ำ

ลักษณะพื้นที่ผิว	ค่า C
ส่วนปูพื้น	
- ยางมะตอยหรือคอนกรีต	0.70 - 0.95
- อิฐ หรือ อิฐตัวหนอน	0.70 - 0.85
หลังคา	0.75 - 0.95
สนาม (ดินทราย)	
- เรียบ - ลาด 2%	0.05 - 0.10
- ลาด 2 - 7%	0.10 - 0.15
- ลาด 7% ขึ้นไป	0.15 - 0.20
สนาม (ดินแน่น)	
- เรียบ - ลาด 2%	0.13 - 0.17
- ลาด 2 - 7%	0.18 - 0.22
- ลาด 7% ขึ้นไป	0.25 - 0.35

(ที่มา: กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบรวมน้ำเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)

ตารางที่ 2.3 สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ตามลักษณะการใช้ประโยชน์ของพื้นที่

ลักษณะการใช้ประโยชน์ของพื้นที่	ค่า C
เขตธุรกิจ	
- หนาแน่น	0.70 - 0.95
- รอบๆ บริเวณเขตธุรกิจ	0.50 - 0.70
เขตที่พักอาศัย	
- ครอบครัวเดี่ยว	0.30 - 0.50
- หลายครอบครัว (แยกกัน)	0.40 - 0.60
- หลายครอบครัว (ติดกัน)	0.60 - 0.75
เขตที่พักอาศัย (ชานเมือง)	0.25 - 0.40
เขตพาณิชยกรรม	0.50 - 0.70
เขตอุตสาหกรรม	
- เบา	0.50 - 0.60
- หนัก	0.60 - 0.90
สวนสาธารณะ	0.10 - 0.25
สวนเด็กเล่น	0.20 - 0.35
สถานีรถไฟ, ชุมทาง	0.20 - 0.35
ที่รกร้าง	0.10 - 0.30

(ที่มา: กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์แนะนำการออกแบบระบบรวมน้ำเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)



- จากข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดชลบุรี ตามราชกิจจานุเบกษา เล่ม 120 ตอนพิเศษ 89 ง พ.ศ. 2546

กำหนดไว้ว่า

ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองของที่ดินแปลงย่อยต้องไม่น้อยกว่า	= 0.60	
ปริมาณน้ำเสียแต่ละแปลงที่ดินต้องไม่ต่ำกว่า	= 1.00	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำไหลซึมเข้าท่อระบายน้ำต้องไม่ต่ำกว่า	= 20.00	ลบ.ม./วัน - กม.
- จากรายการคำนวณการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		
ปริมาณน้ำเสียรวมทั้งโครงการ	= 47.50	ลบ.ม./วัน
จำนวนแปลงที่ดินสำหรับครัวเรือน อาคารสโมสร และบ่อน้ำ	= 33.00	แปลงที่ดิน
- จากข้อมูลการใช้พื้นที่ของแปลงที่ดินภายในโครงการฯ พบว่า		
พื้นที่แปลงที่ดินจำนวน 31 แปลง	= 12,513.07	ตร.ม.
โดยมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินรวมทั้ง 31 แปลง	= 8,658.98	ตร.ม.
และพื้นที่อื่นๆ	= 3,854.09	ตร.ม.
กำหนดค่า C สำหรับพื้นที่ต่างๆ ดังนี้		
พื้นที่อาคารปกคลุมเลือกใช้ค่า C	= 0.80	
พื้นที่อื่นๆ (สวน ที่จอดรถ ทางเดิน และอื่นๆ) เลือกใช้ค่า C	= 0.40	
ดังนั้นค่า C เฉลี่ยสำหรับแปลงที่ดินทั้ง 31 แปลง	= $(8,658.98 \times 0.80) + (3,854.09 \times 0.40)$	
	<hr/>	
	12,513.07	
	= 0.68	
- ดังนั้นกำหนดค่าต่างๆ ที่ใช้ในการออกแบบดังนี้		
กำหนดค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองของที่ดินแปลงย่อย	= 0.68	
	> 0.60	ใช้ได้
ปริมาณน้ำเสียต่อแปลงที่ดิน	= $47.50 / 33.00$	
	= 1.44	ลบ.ม./วัน-แปลงที่ดิน
	= 0.000017	ลบ.ม./วินาที-แปลงที่ดิน
กำหนดปริมาณน้ำไหลซึมเข้าท่อระบายน้ำ	= 20.00	ลบ.ม./วัน - กม.
	= 0.000231	ลบ.ม./วินาที - กม.
- การคำนวณหาปริมาณน้ำไหลในเส้นท่อ (Q_{total}) คำนวณได้จาก		
$Q_{total} = Q_{storm} + Q_{infil} + Q_{sw}$	เมื่อ	Q_{storm} = ปริมาณน้ำฝนไหลนองบนพื้นที่, ลบ.ม./วินาที
		Q_{infil} = ปริมาณน้ำซึมเข้าเส้นท่อ, ลบ.ม./วินาที
		Q_{sw} = ปริมาณน้ำทิ้งจากครัวเรือน, ลบ.ม./วินาที



- การคำนวณหาปริมาณน้ำฝนที่ไหลลงบนพื้นที่ (Q_{storm}) คำนวณจากสมการ Rational Method ดังนี้

$$Q_{storm} = 0.278(CIA)10^{-6}$$

เมื่อ Q_{storm} = ปริมาณน้ำฝนไหลลงบนพื้นที่, ลบ.ม./วินาที

C = สัมประสิทธิ์การไหลลงของพื้นที่

I = ความเข้มของฝน, มม./ชม.

A = พื้นที่รองรับน้ำฝน (ตร.ม.)

- การคำนวณหาปริมาณน้ำซึมเข้าท่อ (Q_{infil}) คำนวณได้จาก

$$Q_{infil} = \text{อัตราน้ำซึมเข้าเส้นท่อ} \times L$$

เมื่อ Q_{infil} = ปริมาณน้ำซึมเข้าเส้นท่อ, ลบ.ม./วินาที

$$= 0.000231 \times L$$

L = ความยาวท่อ, กม.

- การคำนวณน้ำทิ้งจากครัวเรือน (Q_{sw}) คำนวณได้จาก

$$Q_{sw} = \text{อัตราการเกิดน้ำทิ้ง} \times H$$

เมื่อ H = จำนวนครัวเรือน, ครัวเรือน

$$= 0.000017 \times H$$

- การคำนวณหาความสามารถในการรองรับน้ำได้ของท่อระบายน้ำ คำนวณจากสมการ Manning's Equation

$$Q = (0.312/n)D^{8/3}S^{1/2}$$

เมื่อ Q = อัตราการไหลของน้ำเต็มท่อ, ลบ.ม./วินาที

D = เส้นผ่าศูนย์กลางท่อ, ม.

n = ค่าสัมประสิทธิ์ความขรุขระของท่อ
(เลือกใช้ 0.013 สำหรับท่อ ค.ส.ล.)

S = ค่าความลาดชันของเส้นท่อ, ม./ม.

- การคำนวณหาความสามารถในการรองรับน้ำได้ของรางระบายน้ำ คำนวณจากสมการ Manning's Equation

$$Q_{full} = (1/n)AR^{2/3}S^{1/2}$$

เมื่อ Q_{full} = อัตราการไหลของน้ำในราง, ลบ.ม./วินาที

n = ค่าสัมประสิทธิ์ความขรุขระของท้องราง
(เลือกใช้ 0.013 สำหรับราง ค.ส.ล.)

A = พื้นที่หน้าตัดใช้งานของรางระบายน้ำ, ตร.ม.

R = รัศมีทางชลศาสตร์ = A / P , ม.

P = ความยาวเส้นขอบเปียก, ม.

S = ค่าความลาดชันของราง ค.ส.ล., ม./ม.

- ค่าสัมประสิทธิ์ความขรุขระ (n) ของท่อชนิดต่างๆ แสดงดังตารางที่ 2.4

ตารางที่ 2.4 สัมประสิทธิ์ความขรุขระ (n) ของท่อชนิดต่างๆ

ชนิดท่อ	ค่าสัมประสิทธิ์
ท่อคอนกรีตหล่อต่อหยาบ	0.013 - 0.014
ท่อคอนกรีตหล่อต่อธรรมดา, เรียบ	0.012
ท่อคอนกรีตหล่อต่ออย่างดี ใช้แบบหล่อเหล็ก	0.011
ท่อหล่อเหล็มนคอนกรีต ใช้แบบหล่อไม้อัดเรียบ	0.012
ท่อหล่อเรียบคอนกรีต ไม้แบบธรรมดา	0.013
ท่อหล่อเหล็มนคอนกรีต หยาบและมีตะกอนตก	0.016
ท่อดินเผากลม	0.013 - 0.014
ท่อกลมโลหะลอนยี่ด้วย river, ลอนเล็ก 1/2 นิ้ว	0.024
ท่อกลมโลหะลอนฉาบภายใน, ลอนเล็ก 1/2 นิ้ว	0.019 - 0.021
ท่อกลมโลหะลอน, ลอนใหญ่ 2 นิ้ว	0.030
ท่อโค้งด้วยโลหะแผ่น, กลมหรือรูป Arch	0.0302 - 0.0328

- ความลาดชันต่ำสุดสำหรับการวางท่อระบายน้ำที่ขนาดต่างๆ แสดงดังตารางที่ 2.5

ตารางที่ 2.5 ความลาดชันต่ำสุดสำหรับการวางท่อระบายน้ำที่ขนาดต่างๆ

เส้นผ่านศูนย์กลางท่อ (มิลลิเมตร)	ความลาดชันต่ำสุด (เมตร/เมตร)	
	n = 0.013	n = 0.015
200	0.0033	0.0044
250	0.0025	0.0033
300	0.0019	0.0026
400	0.0013	0.0017
500	0.0010	0.0013
600	0.0008	0.0010
800	0.0005*	0.0007*
1000	0.0004*	0.0005*
1200	0.0003*	0.0004*

หมายเหตุ :

- ค่าในตารางคำนวณจากสมการแมนนิง โดยกำหนดให้ความเร็วในการไหลต่ำสุดเท่ากับ 0.6 เมตร/วินาที ซึ่งกำหนดให้น้ำเสียมีระดับการไหลเท่ากับครึ่งท่อดังนั้นค่าดังกล่าวเป็นการเผื่อความปลอดภัยแล้วเนื่องจากถ้าน้ำเสียไหลมากกว่าครึ่งท่อ จะทำให้ความเร็วการไหลเพิ่มขึ้นอีกด้วย
- * ในทางปฏิบัติความลาดต่ำสุดของท่อไม่ควรน้อยกว่า 0.0008 เมตร/เมตร

(ที่มา : กรมควบคุมมลพิษ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. (2546). เล่ม 1 สรุปเกณฑ์แนะนำการออกแบบ

ระบบรวมน้ำเสียและโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำของชุมชน. กรุงเทพฯ: สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย.)

- การคำนวณหาความเร็วน้ำในเส้นท่อกำลังไหลเต็มท่อ (V_{full}) คำนวณได้จาก

$$V_{full} = Q_{full}/A_p \quad \text{เมื่อ} \quad A_p = \text{พื้นที่หน้าตัดท่อ, ตร.ม.}$$

3. รายการคำนวณระบบการให้น้ำของโครงการ

3.1 หาค่าเฉลี่ยสัมประสิทธิ์การไหลนองของพื้นที่โครงการ

- กำหนดให้พื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการเป็นที่รกร้างที่ดินว่างเปล่า
- หาค่าเฉลี่ยสัมประสิทธิ์การไหลนองก่อนพัฒนาโครงการได้ดังแสดงในตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 ค่าเฉลี่ยสัมประสิทธิ์การไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ

ลักษณะใช้สอยของพื้นที่	ขนาดพื้นที่, A (ตร.ม.)	ส.ป.ส.การ ไหลนอง, C	AxC
ที่รกร้าง/ที่ดินว่างเปล่า	17,816.40	0.30	5,344.92
ผลรวม	17,816.40		5,344.92
ค่าเฉลี่ย ส.ป.ส. การไหลนอง, C_{bf}		0.30	

- หาค่าเฉลี่ยสัมประสิทธิ์การไหลนองหลังพัฒนาโครงการได้ดังแสดงในตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.2 ค่าเฉลี่ยสัมประสิทธิ์การไหลนองหลังพัฒนาโครงการ

ลักษณะใช้สอยของพื้นที่	ขนาดพื้นที่, A (ตร.ม.)	ส.ป.ส.การ ไหลนอง, C	AxC
พื้นที่แปลงที่ดินจำนวน 31 แปลง	12,513.07	0.68	8,468.82
พื้นที่อาคารสโมสร	139.72	0.80	111.78
พื้นที่ถนน ทางเท้า หรือพื้นที่ ค.ส.ส.	4,537.61	0.80	3,630.09
พื้นที่สวนหรือสนามหญ้า	626.00	0.20	125.20
ผลรวม	17,816.40		12,335.88
ค่าเฉลี่ย ส.ป.ส. การไหลนอง, C_{bf}		0.69	

3.2 หาอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (Q_{bp})

- กำหนดระยะทางไกลสุดในการระบายน้ำออกจากโครงการ(L) = 317.00 ม.
- กำหนดค่าสัมประสิทธิ์ต้านทานการไหลของพื้นที่ (n) = 0.20
- จากผังระดับดินเดิมก่อนพัฒนาโครงการ
 - ได้ค่าระดับสูงสุดบริเวณท้ายโครงการ = +2.40 ม.
 - ได้ค่าระดับต่ำสุดบริเวณหน้าโครงการ = -0.40 ม.

- ค่าความลาดชันโดยเฉลี่ยของพื้นที่ผิว (s)	= (2.40 + 0.40) / 317.00
	= 0.0088 ม./ม.

- หาระยะเวลารวมตัวของน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (T_c)

$T_c = (0.067 \ n' \ L / s)^{0.467}$	เมื่อ	$n' = 0.20$
		$L = 317.00$ ม.
		$s = 0.0088$ ม./ม.

ดังนั้น

$T_c = 17.89$	นาที
---------------	------

ดังนั้นระยะเวลารวมตัวของน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (T_c)	= 17.89	นาที
---	---------	------

- หาความเข้มฝน (I) ที่ค่าการเกิดฝน 5 ปี

$I = 4.097 / [(t + 27)^{0.91}]$	เมื่อ	$t = 17.89$	นาที
	ดังนั้น	$I = 128.54$	มม./ชม.

- หาอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ, Q_{bf}

$Q = 0.278(CIA)10^{-6}$	เมื่อ	$C = 0.30$
		$I = 128.54$ มม./ชม.
		$A = 17,816.40$ ตร.ม.
	ดังนั้น	$Q = 0.1910$ ลบ.ม./วินาที
- ดังนั้นอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ, Q_{bf}	= 0.1910	ลบ.ม./วินาที

3.3 หาอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ (Q_{af})

- กำหนดระยะทางไกลสุดมายังท่อระบายน้ำ	= 55.00	ม.
- กำหนดระยะท่อระบายน้ำที่ไกลที่สุดมายังบ่อหนองน้ำ	= 290.00	ม.
- กำหนดค่าสัมประสิทธิ์ด้านทานการไหลของพื้นที่ (n)	= 0.02	
- กำหนดค่าความลาดชันของพื้นที่ผิว (s)	= 0.002	ม./ม.
- กำหนดความเร็วของน้ำที่ไหลในเส้นท่อ	= 0.60	ม./วินาที

- หาระยะเวลารวมตัวของน้ำหลังพัฒนาโครงการ (t_c)

ระยะเวลารวมตัวของน้ำหลังพัฒนาโครงการ (t_c)	= เวลาที่น้ำไหลบนพื้นที่ + เวลาที่น้ำไหลในท่อระบายน้ำ
--	---

หาระยะเวลารวมตัวของน้ำหลังพัฒนาโครงการ (T_c)

$T_c = (0.067 \ n' \ L / s)^{0.467}$	เมื่อ	$n' = 0.02$
		$L = 60.00$ ม.
		$s = 0.002$ ม./ม.
ดังนั้น	$T_c = 5.61$	นาที



เวลาที่น้ำไหลในท่อระบายน้ำคำนวณได้จาก

$$\text{เวลาที่ไหลในท่อระบายน้ำ} = \frac{\text{ระยะของท่อระบายน้ำที่ไกลที่สุด}}{\text{ความเร็วของน้ำที่ไหลในเส้นท่อ}}$$

$$= 290.00 / 0.60$$

$$= 483.33 \quad \text{วินาที}$$

$$= 8.06 \quad \text{นาที}$$

$$\text{ดังนั้นระยะเวลารวมตัวของน้ำหลังพัฒนาโครงการ (T_o)} = 5.61 + 8.06$$

$$= 13.67 \quad \text{นาที}$$

- หาความเข้มข้น (I) ที่คาบการเกิดฝน 5 ปี

$$I = 4,097 / [(1 + 27)^{0.91}] \quad \text{เมื่อ} \quad I = 13.67 \quad \text{นาที}$$

$$\text{ดังนั้น} \quad I = 140.62 \quad \text{มม./ชม.}$$

- หาอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ, Q_{af}

$$Q = 0.278(CIA)10^{-6} \quad \text{เมื่อ} \quad C = 0.69$$

$$I = 140.62 \quad \text{มม./ชม.}$$

$$A = 17,816.40 \quad \text{ตร.ม.}$$

$$\text{ดังนั้น} \quad Q = 0.4822 \quad \text{ลบ.ม./วินาที}$$

$$\text{ดังนั้นอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ, Q_{af}} = 0.4822 \quad \text{ลบ.ม./วินาที}$$

3.4 หาขนาดระบบท่อน้ำของโครงการ

- เนื่องจากอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่ามากกว่าก่อนพัฒนาโครงการ จึงต้องทำการท่อน้ำ สำหรับเก็บกักน้ำฝนที่ตกลงมา โดยการท่อน้ำจะทำการท่อน้ำในเส้นท่อร่วมกับบ่อน้ำ

$$\begin{aligned} \text{- ปริมาณน้ำฝนที่ต้องเก็บกัก} &= (Q_{\text{หลัง}} - Q_{\text{ก่อน}}) \times T_{\text{c(ก่อน)}} \\ &= (0.4822 - 0.1910) \times 17.89 \times 60 \\ &= 312.55 \quad \text{ลบ.ม.} \end{aligned}$$

$$\text{- เลือกใช้บ่อน้ำ ค.ส.ล. ที่มี} \quad \text{พื้นที่ผิวน้ำ} = 70.00 \quad \text{ม.}$$

$$\text{ความลึกน้ำใช้งาน} = 4.50 \quad \text{ม.}$$

$$\text{ปริมาตรใช้งาน} = 315.00 \quad \text{ลบ.ม.}$$

$$> 312.55 \quad \text{ลบ.ม.}$$

ใช้ได้

- ทำการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งในบ่อน้ำ โดยควบคุมการระบายน้ำออกไม่ให้เกินกว่าก่อนพัฒนาโครงการ

- เลือกเครื่องสูบน้ำชนิดจุ่ม (Submersible Pump) ติดตั้งในบ่อหนองน้ำ			
จำนวน	= 3.00	เครื่อง (ช่วยกันทำงาน)	
อัตราการสูบน้ำ	= 3.25	ลบ.ม./นาทีก-เครื่อง	
	= 0.054	ลบ.ม./วินาที-เครื่อง	
อัตราการสูบน้ำรวม	= 0.162	ลบ.ม./วินาที	
ดังนั้นได้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ	= 0.162	ลบ.ม./วินาที	
	< 0.191	ลบ.ม./วินาที	ใช้ได้
TDH	= 8.00	ม./เครื่อง	
ขนาดมอเตอร์	= 7.50	kW/เครื่อง	
ไฟฟ้า	= 380 - 3 - 50	โวลท์ - เฟส - เอิร์ธ	
ตัวอย่างผลิตภัณฑ์	= Tsurumi รุ่น TOS150B47.5 หรือเทียบเท่า		

- หาสวนต่างของปริมาณน้ำฝนไหลนองสะสมระหว่างก่อนและหลังพัฒนาโครงการตามระยะเวลาที่ฝนตก โดยได้ผลแสดงดังตารางที่ 3.6

3.5 สรุปข้อมูลการจัดการระบบการหน่วงน้ำของโครงการ

- สรุปข้อมูลการจัดการระบบระบายน้ำของโครงการแสดงดังตารางที่ 3.3
ตารางที่ 3.3 สรุปข้อมูลระบบการหน่วงน้ำของโครงการ

รายการ	ก่อนการพัฒนา	หลังการพัฒนา
พื้นที่ระบายน้ำฝน (ตร.ม.)	17,816.40	17,816.40
สัมประสิทธิ์การไหลนอง, C	0.30	0.69
ปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ในโครงการ (ลบ.ม.)	-	312.55
ปริมาณน้ำฝนรวมที่หน่วงไว้จริงในโครงการ (ลบ.ม.)	-	315.00
อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ (ลบ.ม./วินาที)	0.191	0.162

3.6 การคำนวณหาความสามารถในการรองรับน้ำของระบบระบายน้ำสาธารณะ

- จากการสำรวจพบว่าระบบระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการเป็นท่อ ค.ส.ล. มีขนาดดังนี้

ท่อ ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง	= 1.00	ม.
ความลาดชัน (โดยประมาณ)	= 0.002	
- หาความสามารถในการรองรับน้ำได้จาก	$Q = (0.312/n)D^{8/3}S^{1/2}$	
เมื่อ	$n = 0.013$	
	$D = 1.00$	ม.
	$S = 0.002$	ม./ม.



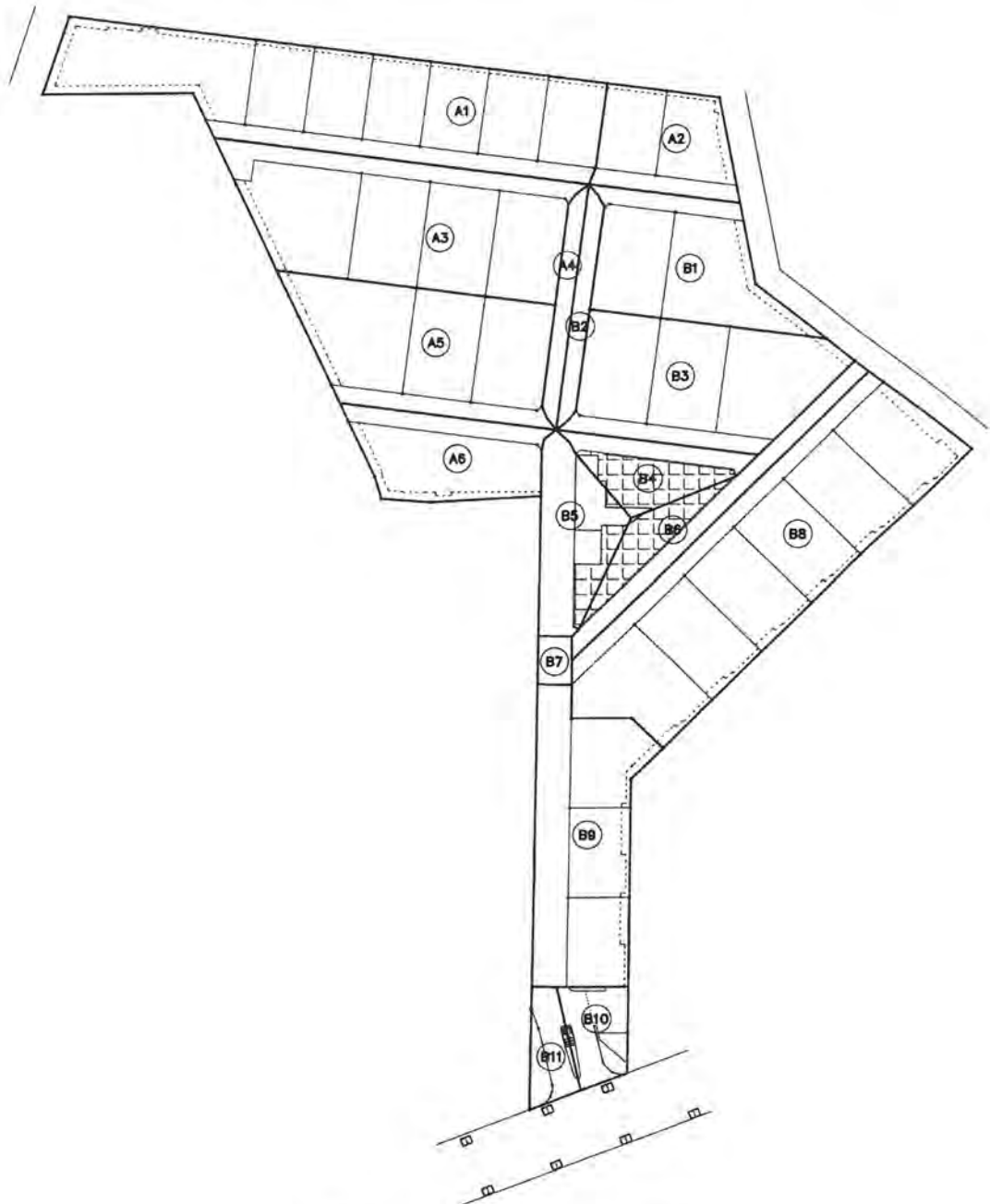
ดังนั้น	$Q = 1.073$	ลบ.ม./วินาที	
- จากตารางที่ 3.3 อัตราการระบายน้ำออกหลังพัฒนาโครงการ	$= 0.162$	ลบ.ม./วินาที	
	< 1.073	ลบ.ม./วินาที	ใช้ได้



4. รายการคำนวณท่อระบายน้ำ

4.1 พื้นที่รับน้ำฝน

- พื้นที่รับน้ำฝนรวมของโครงการ = 17,816.40 ตร.ม.
- ทำการแบ่งพื้นที่รับน้ำฝนออกเป็นพื้นที่ย่อยดังแสดงในรูปที่ 4.1 เพื่อคำนวณหาขนาดท่อระบายน้ำของโครงการ



รูปที่ 4.1 การแบ่งพื้นที่รับน้ำฝนย่อยของโครงการ

- จากรูปที่ 4.1 แบ่งพื้นที่การระบายน้ำออกเป็น 2 พื้นที่หลักๆ คือ Zone A และ Zone B โดยมีขนาดพื้นที่แต่ละส่วนย่อยแสดงดังตารางที่ 4.1

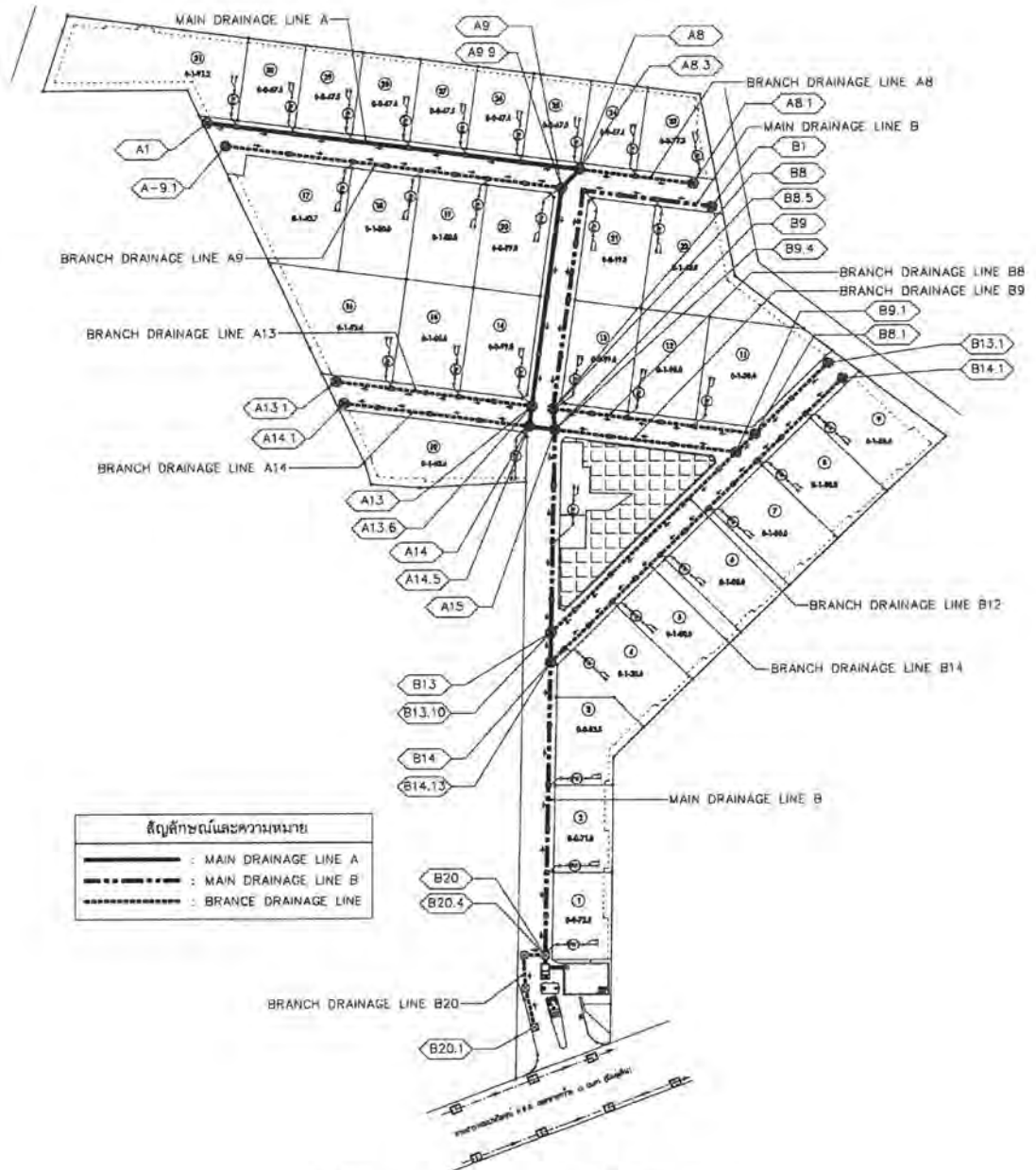
ตารางที่ 4.1 ขนาดของพื้นที่ย่อยของโครงการ

Zone A	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	Zone B	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
A1	2,737.32	B1	1,107.53
A2	711.98	B2	214.76
A3	2,136.54	B3	1,538.87
A4	214.47	B4	459.25
A5	1,607.84	B5	646.73
A6	799.44	B6	628.89
		B7	89.22
		B8	2,909.66
		B9	1,480.62
		B10	299.62
		B11	233.66
รวม A	8,207.59	รวม B	9,608.81
Total	17,816.40		



4.2 แนวและทิศทางการระบายน้ำ

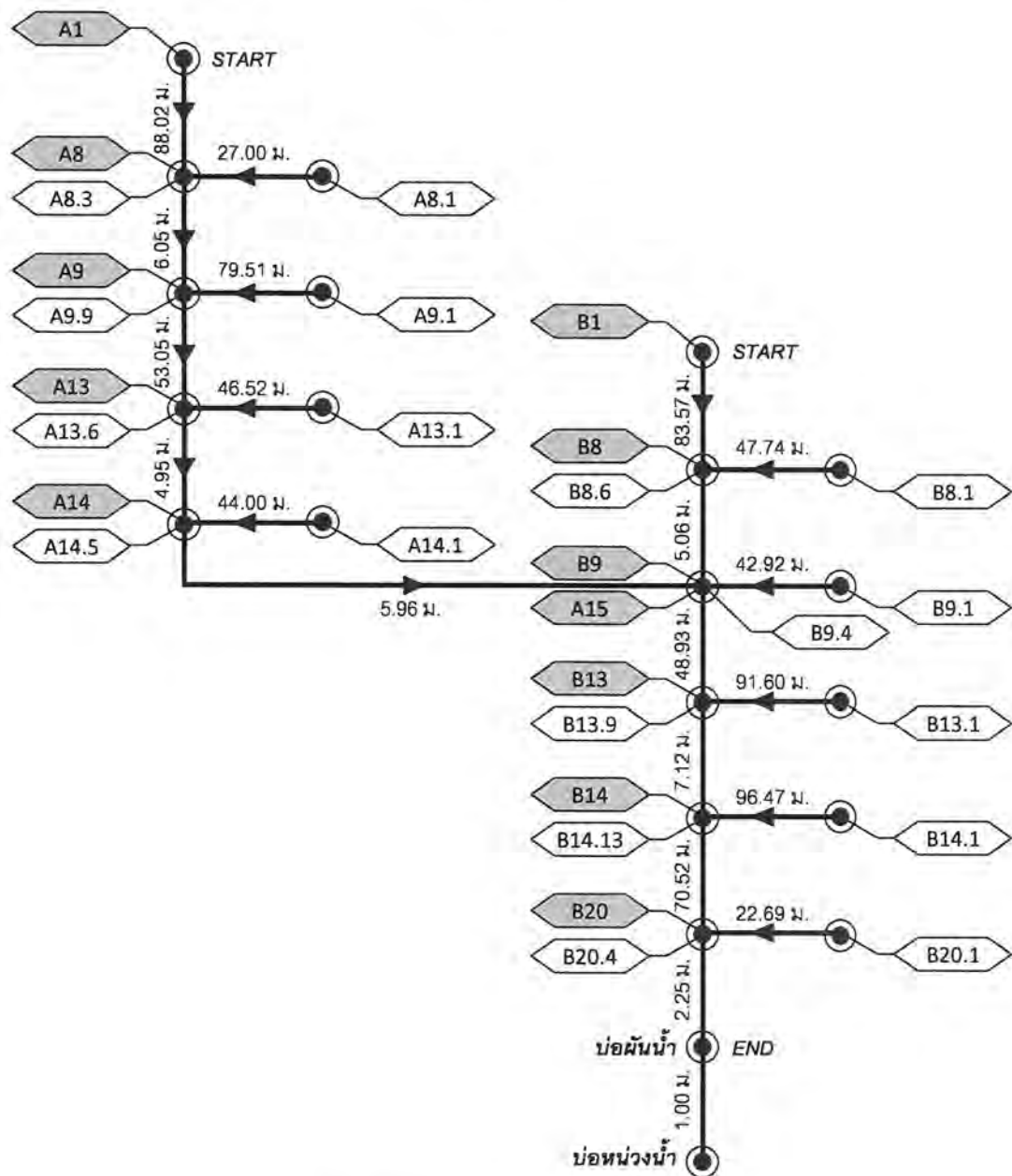
- กำหนดแนวและทิศทางการระบายน้ำของโครงการดังแสดงในรูปที่ 4.2



รูปที่ 4.2 แนวและทิศทางการระบายน้ำของโครงการ



- จากรูปที่ 4.2 ทำการแบ่งแนวการระบายน้ำออกเป็น 2 สายหลัก คือ A และ B เพื่อรับน้ำฝนจากพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ โดยมีระยะทางการระบายน้ำของแนว A และ B แสดงดังรูปที่ 4.3



รูปที่ 4.3 ระยะทางการระบายน้ำของแนว A

4.3 รายการคำนวณหาขนาดท่อระบายน้ำ

- หาขนาดท่อระบายน้ำโดยเลือกใช้ค่าต่างๆ สำหรับการคำนวณดังนี้

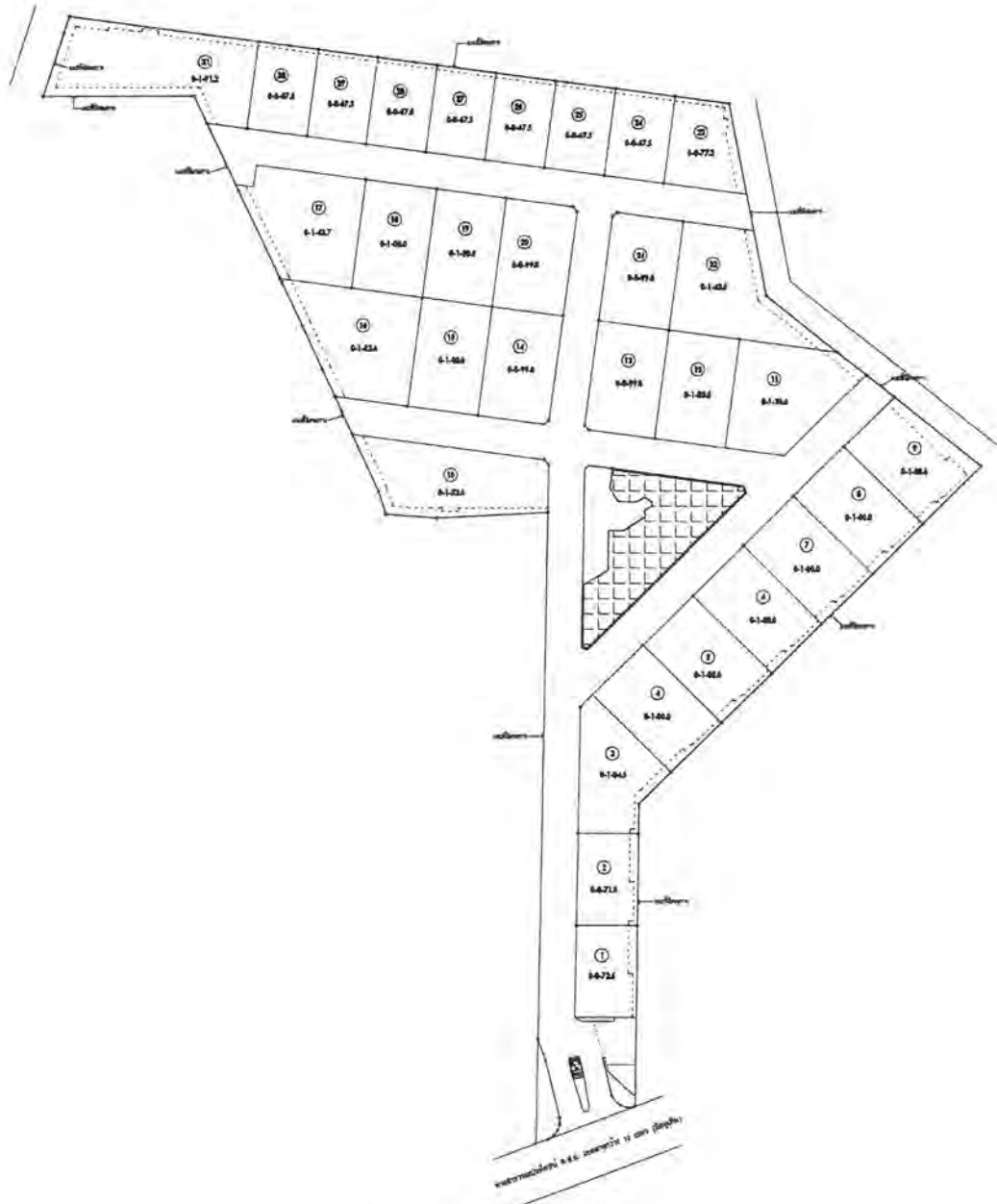
ค่าความเข้มฝน (I)	= 154.60	มม./ชม. (ที่เวลา 15 นาที)
ค่า C เฉลี่ย	= 0.64	
ปริมาณน้ำไหลซึมเข้าท่อระบายน้ำ	= 0.000231	ลบ.ม./วินาที - กม.
ปริมาณน้ำเสียจากครัวเรือน	= 0.000017	ลบ.ม./วินาที-ครัวเรือน
สัมประสิทธิ์ความขรุขระ (n)	= 0.013	
ความลาดชันของท่อ (S)	= 0.002	

- ตารางที่ 4.2 แสดงรายการคำนวณขนาดท่อระบายน้ำของโครงการ



1. ข้อมูลทั่วไปของโครงการ

ชื่อโครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน Persona by CSRE
ที่ตั้ง	: ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
เจ้าของโครงการ	: บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด
ลักษณะโครงการ	: โครงการจัดสรรที่ดิน แสดงดังรูปที่ 1.1
พื้นที่โครงการทั้งหมด	: 17,816.40 ตร.ม.



รูปที่ 1.1 ผังการจัดสรรที่ดินของโครงการ

ตารางที่ 4.2 รายการคำนวณขนาดท่อระบายน้ำของโครงการ

ต.ป.ต. การไหลของ, C = 0.64				ต.ป.ต. ความขรุขระ, n = 0.013				ความลึกเริ่มต้น (หลังท่อ) = 0.50 ม.				IE. : ค่าระดับท้องท่อ (ม.)											
ความเร็ว, I = 141.50 มม./ชม.				ความลาดชันในการวางท่อ, S = 0.002 ม./ม.																			
MH No.		จำนวนแปลง		พื้นที่รับน้ำฝน		Pipe Length					Q_{storm}	Q_{infil}	Q_{sew}	Q_{total}	Pipe Dia.	Pipe Slope	Q_{full}	V_{full}	Q_{cover}/Q_{full}	V/V_{full}	V	IE. at Upper	IE. at Lower
และระดับผิวจราจร		H	H_{acc}	Area No.	A	Sub	Sub_{acc}	Main	$Main_{acc}$	$Total_{acc}$													
Start	End	(แปลง)	(แปลง)		(sq.m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(mm.)		(l/s)	(m/s)			(m/s)	(m.)	(m.)
DRAINAGE LINE A																							
BRANCH DRAINAGE LINE A8																							
A8.1	A8.3 (A8)	2.00	2.00	A2	711.98	27.00	27.00	-	-	27.00	17.80	0.006	0.034	17.840	600	0.002	274.871	0.972	0.065	0.58	0.56	1.300	1.246
+2.40	+2.40																						
BRANCH DRAINAGE LINE A9																							
A9.1	A9.9 (A9)	4.00	4.00	A3	2,136.54	79.51	79.51	-	-	79.51	53.43	0.018	0.068	53.516	600	0.002	274.871	0.972	0.195	0.79	0.77	1.300	1.141
+2.40	+2.40																						
BRANCH DRAINAGE LINE A13																							
A13.1	A13.6 (A13)	3.00	3.00	A5	1,607.84	46.52	46.52	-	-	46.52	40.21	0.011	0.051	40.272	600	0.002	274.871	0.972	0.147	0.72	0.70	1.000	0.907
+2.10	+2.10																						
BRANCH DRAINAGE LINE A14																							
A14.1	A14.5 (A14)	1.00	1.00	A6	799.44	44.00	44.00	-	-	44.00	19.99	0.010	0.017	20.017	600	0.002	274.871	0.972	0.073	0.60	0.58	1.000	0.912
+2.10	+2.10																						
MAIN DRAINAGE LINE A																							
A1	A8 (A8.3)	7.00	7.00	A1	2,737.32	-	-	88.02	88.02	88.02	68.45	0.020	0.119	68.589	600	0.002	274.871	0.972	0.250	0.84	0.82	1.300	1.124
+2.40	+2.40																						
A8	A9 (A9.9)	2.00	9.00	A1 - A2	3,449.30	-	-	6.05	94.07	94.07	86.26	0.022	0.153	86.435	600	0.002	274.871	0.972	0.314	0.89	0.87	1.124	1.112
+2.40	+2.40																						

ส.ป.ส. การไหลลง, C		=	0.64	ส.ป.ส. ความขรุขระ, n		=	0.013	ความลึกเริ่มต้น (หลังท่อ)				=	0.50	ม.		IE. : ค่าระดับท้องท่อ (ม.)							
ความเพิ่มฝน, I		=	141.50	มม./ชม.		ความลาดชันในการวางท่อ, S		=	0.002	ม./ม.													
MH No. และระดับผิวจราจร		จำนวนแปลง		พื้นที่รับน้ำฝน		Pipe Length					Q _{sborn}	Q _{infil}	Q _{sw}	Q _{total}	Pipe Dia.	Pipe Slope	Q _{full}	V _{full}	Q _{total} /Q _{full}	V/V _{full}	V	IE. at Upper	IE. at Lower
		H	H _{acc}	Area No.	A	Sub	Sub _{acc}	Main	Main _{acc}	Total _{acc}													
Start	End	(แปลง)	(แปลง)		(sq.m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(mm.)		(l/s)	(m/s)			(m/s)	(m.)	(m.)
A9	A13 (A13.6)	4.00	13.00	A1 - A4	5,800.31	-	-	53.05	147.12	147.12	145.05	0.034	0.221	145.305	600	0.002	274.871	0.972	0.529	1.01	0.98	1.112	1.006
+2.40	+2.10																						
A13	A-14 (A14.5)	3.00	16.00	A1 - A5	7,408.15	-	-	4.95	152.07	152.07	185.26	0.035	0.272	185.567	600	0.002	274.871	0.972	0.675	1.06	1.03	0.907	0.897
+2.10	+2.10																						
A14	A15 (B9)	1.00	17.00	A1 - A6	8,207.59	-	-	5.96	158.03	158.03	205.25	0.037	0.289	205.576	600	0.002	274.871	0.972	0.748	1.07	1.04	0.897	0.885
+2.10	+2.10																						
DRAINAGE LINE B																							
BRANCH DRAINAGE LINE B8																							
B8.1	B8.6 (B8)	3.00	3.00	B3	1,538.87	47.74	47.74	-	-	47.74	38.48	0.011	0.051	38.542	600	0.002	274.871	0.972	0.140	0.72	0.70	1.000	0.905
+2.10	+2.10																						
BRANCH DRAINAGE LINE B9																							
B9.1	B9.4 (B9)	-	-	B4	459.25	42.92	42.92	-	-	42.92	11.48	0.010	-	11.490	600	0.002	274.871	0.972	0.042	0.50	0.49	1.000	0.914
+2.10	+2.10																						
BRANCH DRAINAGE LINE B13																							
B13.1	B13.9 (B13)	-	-	B6	628.89	91.60	91.60	-	-	91.60	15.73	0.021	-	15.751	600	0.002	274.871	0.972	0.057	0.56	0.54	1.000	0.265
+2.10	+1.36																						

ส.ป.ส. การไหลของ, C = 0.64 ความเร็ว, I = 141.50 มม./ชม.				ส.ป.ส. ความขรุขระ, n = 0.013 ความลาดชันในการวางท่อ, S = 0.002 ม./ม.				ความลึกเริ่มต้น (หลังท่อ) = 0.50 ม.				IE. : ค่าระดับท้องท่อ (ม.)											
MH No.		จำนวนแปลง		พื้นที่รับน้ำฝน		Pipe Length					Q_{storm}	Q_{infil}	Q_{sw}	Q_{total}	Pipe Dia.	Pipe Slope	Q_{full}	V_{full}	Q_{infil}/Q_{full}	V/V_{full}	V	IE. at Upper	IE. at Lower
และระดับผิวจราจร		H (แปลง)	H_{acc} (แปลง)	Area No.	A (sq.m.)	Sub (m.)	Sub_{acc} (m.)	Main (m.)	$Main_{acc}$ (m.)	$Total_{acc}$ (m.)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(mm.)		(l/s)	(m/s)			(m/s)	(m.)	(m.)
Start	End																						
BRANCH DRAINAGE LINE B14																							
B14.1	B14.13 (B14)	6.00	6.00	B8	2,909.66	96.47	96.47	-	-	96.47	72.76	0.022	0.102	72.884	600	0.002	274.871	0.972	0.265	0.86	0.84	1.000	0.150
+2.10	+1.25																						
BRANCH DRAINAGE LINE B20																							
B20.1	B20.4 (B20)	1.00	1.00	B10 - B11	533.28	22.69	22.69	-	-	22.69	13.34	0.005	0.017	13.362	600	0.002	274.871	0.972	0.049	0.53	0.52	-0.600	-0.645
+0.50	+0.50																						
MAIN DRAINAGE LINE B																							
B1	B8 (B8.6)	2.00	2.00	B1 - B2	1,322.29	-	-	83.57	83.57	83.57	33.07	0.019	0.034	33.123	600	0.002	274.871	0.972	0.121	0.69	0.67	1.300	1.133
+2.40	+2.10																						
B8	B9 (A9.4)	3.00	5.00	B1 - B3	2,861.16	-	-	5.06	88.63	88.63	71.55	0.020	0.085	71.655	600	0.002	274.871	0.972	0.261	0.85	0.83	0.905	0.895
+2.10	+2.10																						
B9	B13 (A13.10)	18.00	23.00	A1 - A6, B1 - B5	12,174.73	-	-	48.93	137.56	137.56	304.46	0.032	0.391	304.883	800	0.002	591.970	1.178	0.515	1.01	1.19	0.455	0.059
+2.10	+1.36																						
B13	B14 (B14.13)	-	23.00	A1 - A6, B1 - B6	12,803.62	-	-	7.12	144.68	144.68	320.19	0.033	0.391	320.614	800	0.002	591.970	1.178	0.542	1.02	1.20	-0.165	-0.179
+1.36	+1.25																						

ตารางที่ 4.2 รายการคำนวณขนาดท่อระบายน้ำของโครงการ

ส.ป.ต. การไหลของ, C = 0.64				ส.ป.ต. ความขรุขระ, n = 0.013				ความลึกเริ่มต้น (หลังท่อ) = 0.50 ม.				IE. : ค่าระดับท้องท่อ (ม.)											
ความเข้มฝน, I = 141.50 มม./ชม.				ความลาดชันในการวางท่อ, S = 0.002 ม./ม.																			
MH No.		จำนวนแปลง		พื้นที่รับน้ำฝน		Pipe Length					Q _{storm}	Q _{infil}	Q _{sw}	Q _{total}	Pipe Dia.	Pipe Slope	Q _{full}	V _{full}	Q _{total} /Q _{full}	V/V _{full}	V	IE. at Upper	IE. at Lower
Start	End	(แปลง)	(แปลง)	Area No.	(sq.m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(m.)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(l/s)	(mm.)		(l/s)	(m/s)			(m/s)	(m.)	(m.)
B14	B20 (B20.4)	9.00	32.00	A1 - A6, B1 - B9	17,283.12	-	-	70.52	215.20	215.20	432.21	0.050	0.544	432.804	800	0.002	591.970	1.178	0.731	1.07	1.26	-0.800	-0.941
+1.25	+0.50																						
B20	บ่อ ฝักรน้ำ	1.00	33.00	A1 - A6, B1 - B11	17,816.40	-	-	2.25	217.45	217.45	445.55	0.050	0.561	446.161	800	0.002	591.970	1.178	0.754	1.07	1.26	-0.941	-0.946
+0.50	+0.50																						

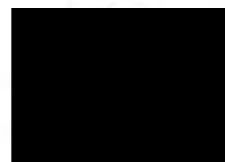
ภาคผนวก

ตาราง Q/Qfull และ V/Vfull				ตาราง Q/Qfull และ V/Vfull				ตาราง Q/Qfull และ V/Vfull			
Q/Qfull	d/D	V/Vfull	R/D	Q/Qfull	d/D	V/Vfull	R/D	Q/Qfull	d/D	V/Vfull	R/D
0.001	0.023	0.17	0.0152	0.045	0.141	0.52	0.0877	0.210	0.309	0.800	0.1751
0.002	0.032	0.21	0.0210	0.050	0.149	0.54	0.0923	0.220	0.316	0.810	0.1784
0.003	0.038	0.24	0.0249	0.055	0.156	0.55	0.0963	0.230	0.324	0.820	0.1820
0.004	0.044	0.26	0.0287	0.060	0.163	0.57	0.1002	0.240	0.331	0.830	0.1851
0.005	0.048	0.28	0.0319	0.065	0.170	0.58	0.1042	0.250	0.339	0.840	0.1887
0.006	0.051	0.29	0.0345	0.070	0.176	0.59	0.1075	0.260	0.346	0.850	0.1981
0.007	0.057	0.30	0.0370	0.075	0.182	0.60	0.1108	0.270	0.353	0.860	0.1948
0.008	0.061	0.32	0.0395	0.080	0.188	0.61	0.1141	0.280	0.360	0.860	0.1978
0.009	0.065	0.33	0.0420	0.085	0.194	0.62	0.1174	0.290	0.367	0.870	0.2007
0.010	0.068	0.34	0.0439	0.090	0.200	0.63	0.1206	0.300	0.374	0.88	0.2037
0.011	0.071	0.35	0.0458	0.095	0.205	0.64	0.1233	0.310	0.381	0.890	0.2066
0.012	0.074	0.36	0.0476	0.100	0.211	0.65	0.1265	0.320	0.387	0.890	0.2090
0.013	0.077	0.36	0.0495	0.105	0.216	0.66	0.1291	0.330	0.374	0.900	0.2118
0.014	0.080	0.37	0.0513	0.110	0.221	0.67	0.1317	0.340	0.401	0.900	0.2146
0.015	0.083	0.38	0.0532	0.115	0.226	0.68	0.1343	0.350	0.407	0.920	0.2170
0.016	0.086	0.39	0.0550	0.120	0.231	0.69	0.1369	0.360	0.414	0.920	0.2197
0.017	0.088	0.39	0.0562	0.125	0.236	0.69	0.1395	0.370	0.420	0.930	0.2220
0.018	0.091	0.40	0.0581	0.130	0.241	0.70	0.1421	0.380	0.426	0.930	0.2243
0.019	0.093	0.41	0.0593	0.135	0.245	0.71	0.1441	0.390	0.433	0.940	0.2269
0.020	0.095	0.41	0.0605	0.140	0.250	0.72	0.1466	0.400	0.439	0.95	0.2291
0.022	0.100	0.42	0.0635	0.145	0.255	0.72	0.1491	0.410	0.445	0.95	0.2313
0.024	0.104	0.43	0.0659	0.150	0.259	0.73	0.1511	0.420	0.451	0.960	0.2334
0.026	0.108	0.45	0.0683	0.155	0.263	0.74	0.1531	0.430	0.458	0.960	0.2359
0.028	0.112	0.45	0.0707	0.160	0.268	0.74	0.1556	0.440	0.464	0.970	0.2380
0.030	0.116	0.46	0.0731	0.165	0.272	0.75	0.1575	0.450	0.470	0.970	0.2401
0.032	0.120	0.47	0.0755	0.170	0.276	0.76	0.1595	0.460	0.476	0.980	0.2420
0.034	0.123	0.48	0.0772	0.175	0.281	0.76	0.1619	0.470	0.482	0.990	0.2441
0.036	0.127	0.49	0.0796	0.180	0.285	0.77	0.1638	0.480	0.488	0.990	0.2461
0.038	0.130	0.50	0.0813	0.190	0.293	0.78	0.1676	0.490	0.494	1.00	0.2481
0.040	0.134	0.50	0.0837	0.200	0.301	0.79	0.1714	0.500	0.500	1.00	0.2500

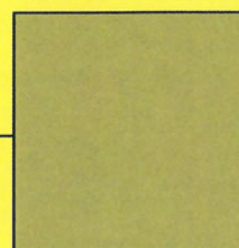
ตาราง Q/Qfull และ V/Vfull			
Q/Qfull	d/D	V/Vfull	R/D
0.510	0.506	1.00	0.2519
0.520	0.512	1.01	0.2538
0.530	0.519	1.01	0.2559
0.540	0.525	1.02	0.2577
0.550	0.531	1.02	0.2595
0.560	0.537	1.02	0.2612
0.570	0.543	1.03	0.2629
0.580	0.550	1.03	0.2649
0.590	0.556	1.03	0.2665
0.600	0.562	1.04	0.2681
0.610	0.568	1.04	0.2692
0.620	0.575	1.04	0.2715
0.630	0.581	1.05	0.2731
0.640	0.587	1.05	0.2745
0.650	0.594	1.05	0.2762
0.660	0.600	1.05	0.2776
0.670	0.607	1.06	0.2793
0.680	0.613	1.06	0.2806
0.690	0.620	1.06	0.2021
0.700	0.626	1.06	0.2834
0.710	0.633	1.06	0.2848
0.720	0.640	1.07	0.2862
0.730	0.646	1.07	0.2874
0.740	0.653	1.07	0.2887
0.750	0.660	1.07	0.2900
0.760	0.667	1.07	0.2912
0.770	0.675	1.07	0.2925
0.780	0.682	1.07	0.2936
0.790	0.689	1.07	0.2947
0.800	0.697	1.07	0.2958
0.805	0.701	1.08	0.2964

ตาราง Q/Qfull และ V/Vfull			
Q/Qfull	d/D	V/Vfull	R/D
0.810	0.705	1.08	0.2969
0.815	0.709	1.08	0.2974
0.820	0.713	1.08	0.2979
0.825	0.717	1.08	0.2984
0.830	0.721	1.08	0.2989
0.835	0.725	1.08	0.2993
0.840	0.729	1.07	0.2997
0.845	0.734	1.07	0.3002
0.850	0.738	1.07	0.3006
0.855	0.742	1.07	0.3010
0.860	0.747	1.07	0.3014
0.865	0.751	1.07	0.3018
0.870	0.756	1.07	0.3022
0.875	0.761	1.07	0.3025
0.880	0.766	1.07	0.3028
0.885	0.770	1.07	0.3031
0.890	0.775	1.07	0.3033
0.895	0.781	1.07	0.3036
0.900	0.786	1.07	0.3038
0.905	0.791	1.07	0.3040
0.910	0.797	1.07	0.3041
0.915	0.803	1.06	0.3042
0.920	0.808	1.06	0.3043
0.925	0.814	1.06	0.3043
0.930	0.821	1.06	0.3043
0.935	0.827	1.06	0.3042
0.940	0.834	1.05	0.3040
0.945	0.841	1.05	0.3032
0.950	0.849	1.05	0.3033
0.955	0.856	1.05	0.3029
0.960	0.865	1.04	0.3022

ตาราง Q/Qfull และ V/Vfull			
Q/Qfull	d/D	V/Vfull	R/D
0.975	0.894	1.03	0.2989
0.965	0.874	1.04	0.3014
0.970	0.883	1.04	0.3004
0.980	0.905	1.03	0.2972
0.985	0.919	1.02	0.2946
0.990	0.935	1.02	0.2908
0.995	0.956	1.01	0.2844
1.000	1.000	1.00	0.2500

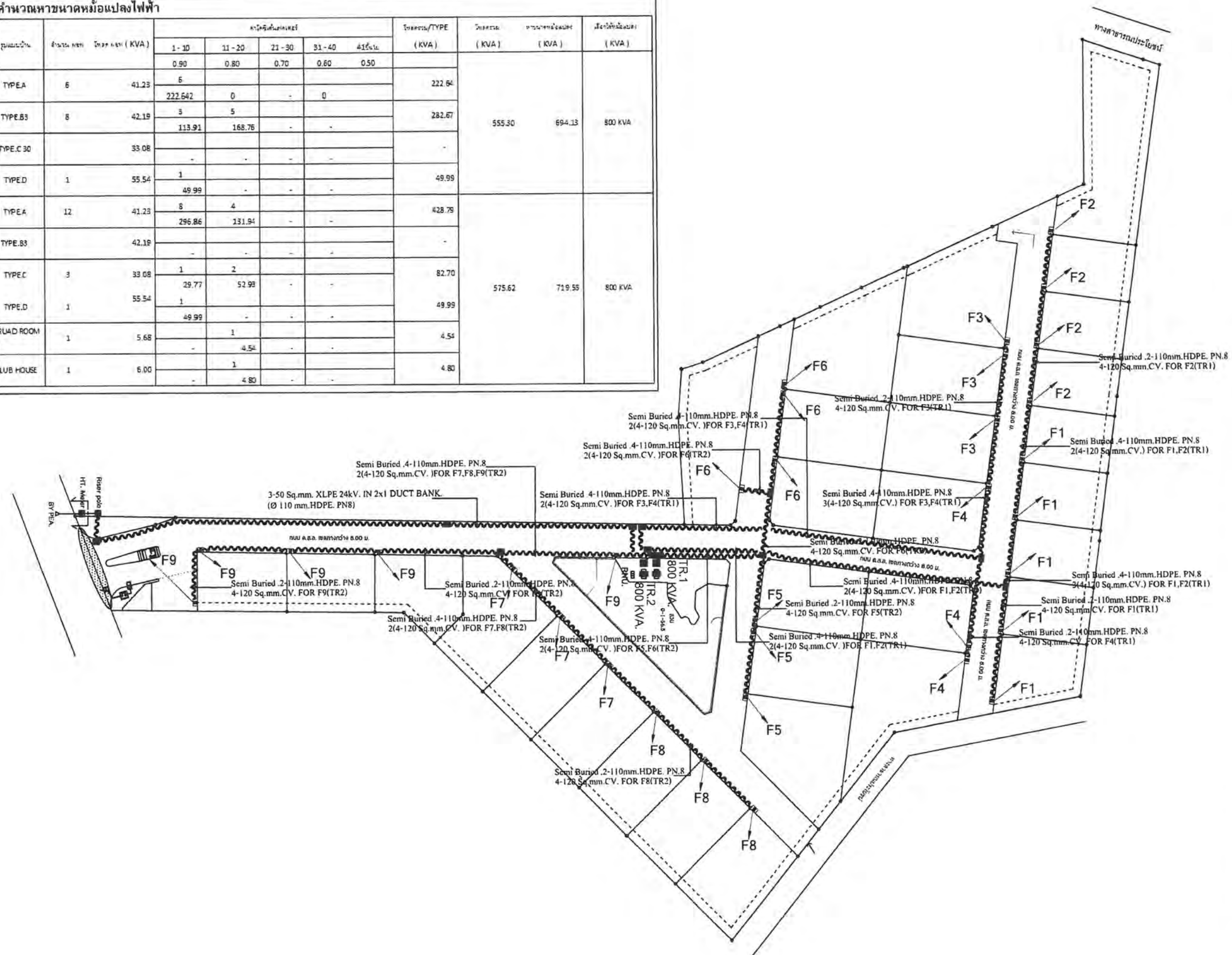


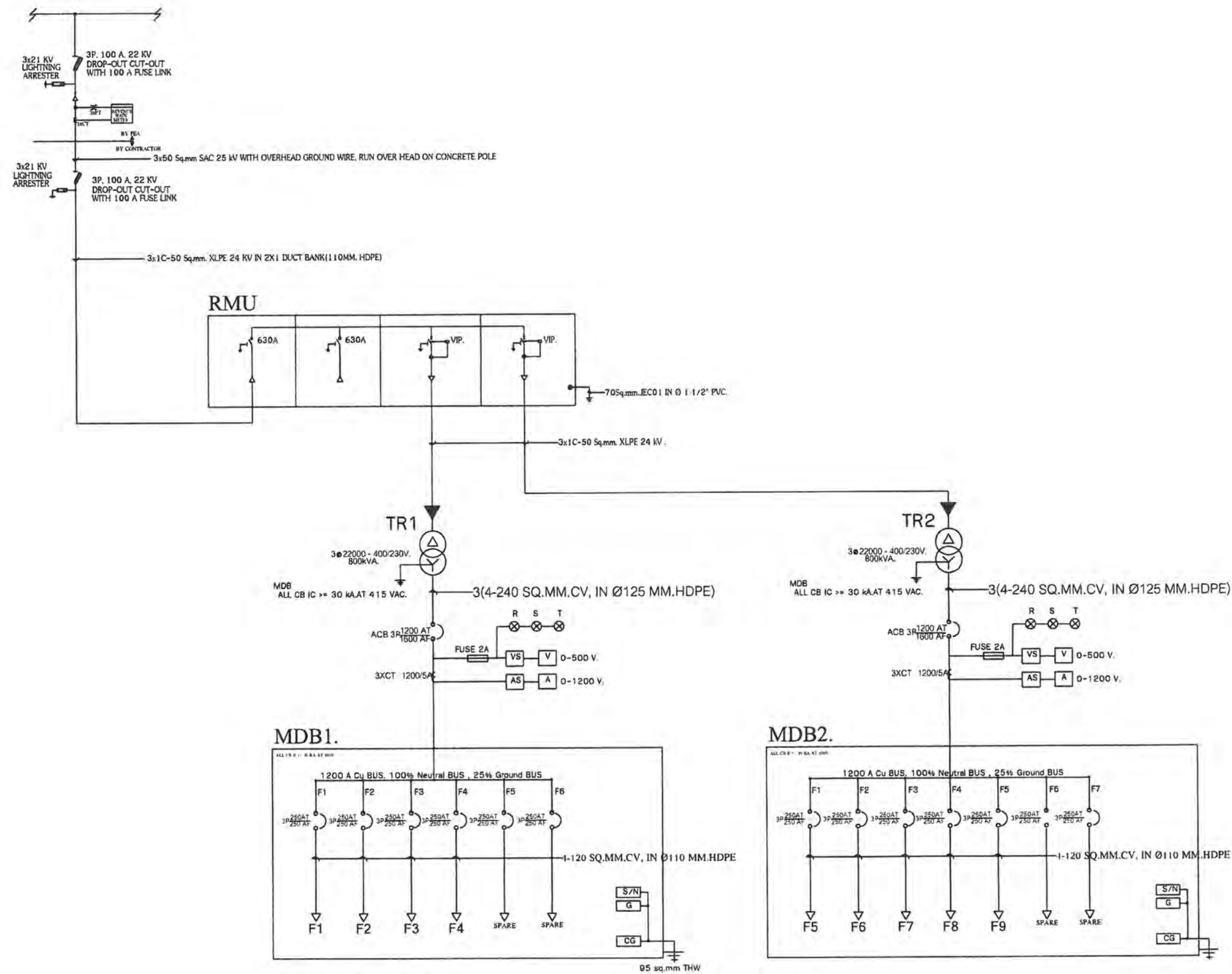
รายการคำนวณระบบไฟฟ้า



ตารางรายการคำนวณหาขนาดหม้อแปลงไฟฟ้า

หม้อแปลงไฟฟ้า	ประเภทบ้าน	จำนวน หน่วย	โหลด (KVA)	ค่าสัมประสิทธิ์โหลด					โหลดรวม/TYPE (KVA)	โหลดรวม (KVA)	ขนาดหม้อแปลง (KVA)	เมื่อใช้หม้อแปลง
				1-10	11-20	21-30	31-40	41-50				
TR.1	TYPE A	6	41.23	0.90	0.80	0.70	0.60	0.50	222.64	555.30	694.13	800 KVA
	TYPE B3	8	42.18	222.642	0	-	0	-	282.67			
	TYPE C 30		33.08	113.91	168.76	-	-	-	-			
	TYPE D	1	55.54	49.99	-	-	-	-	49.99			
TR.2	TYPE A	12	41.23	8	4	-	-	-	428.78	575.62	719.55	800 KVA
	TYPE B3		42.18	296.86	131.94	-	-	-	-			
	TYPE C	3	33.08	1	2	-	-	-	82.70			
	TYPE D	1	55.54	29.77	52.98	-	-	-	49.99			
	GRUAD ROOM	1	5.68	49.99	-	-	-	-	4.54			
	CLUB HOUSE	1	6.00	-	4.54	-	-	-	4.80			

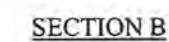




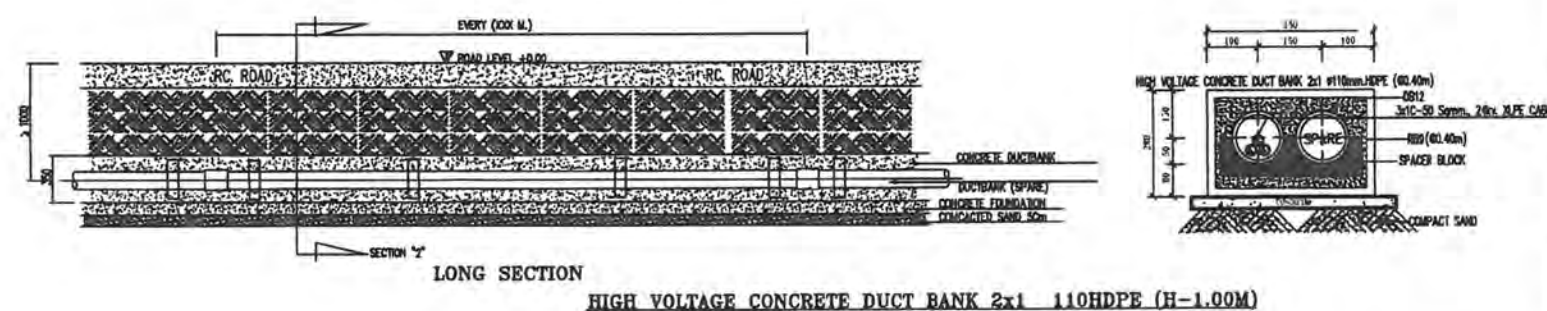
SIGLELINE DIAGRAM FOR RMU & MDB1, MDB2

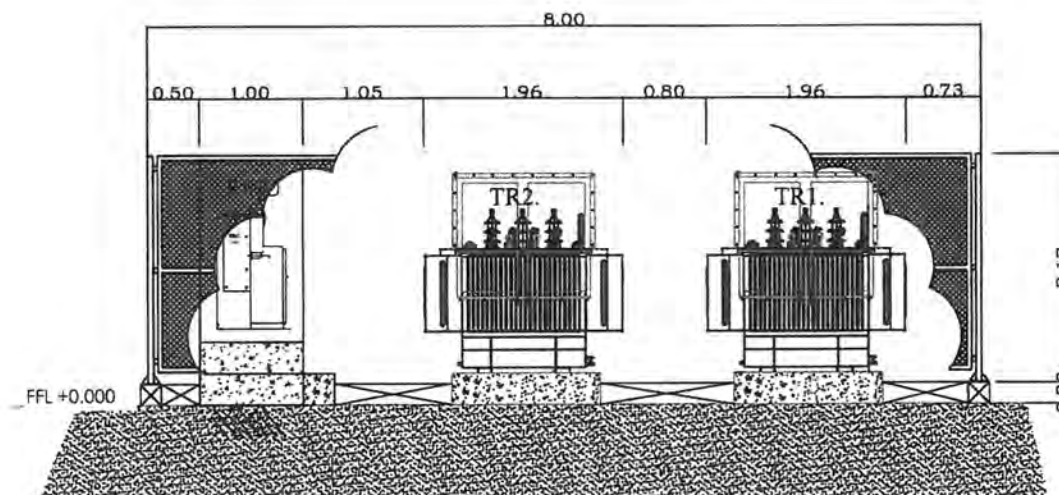
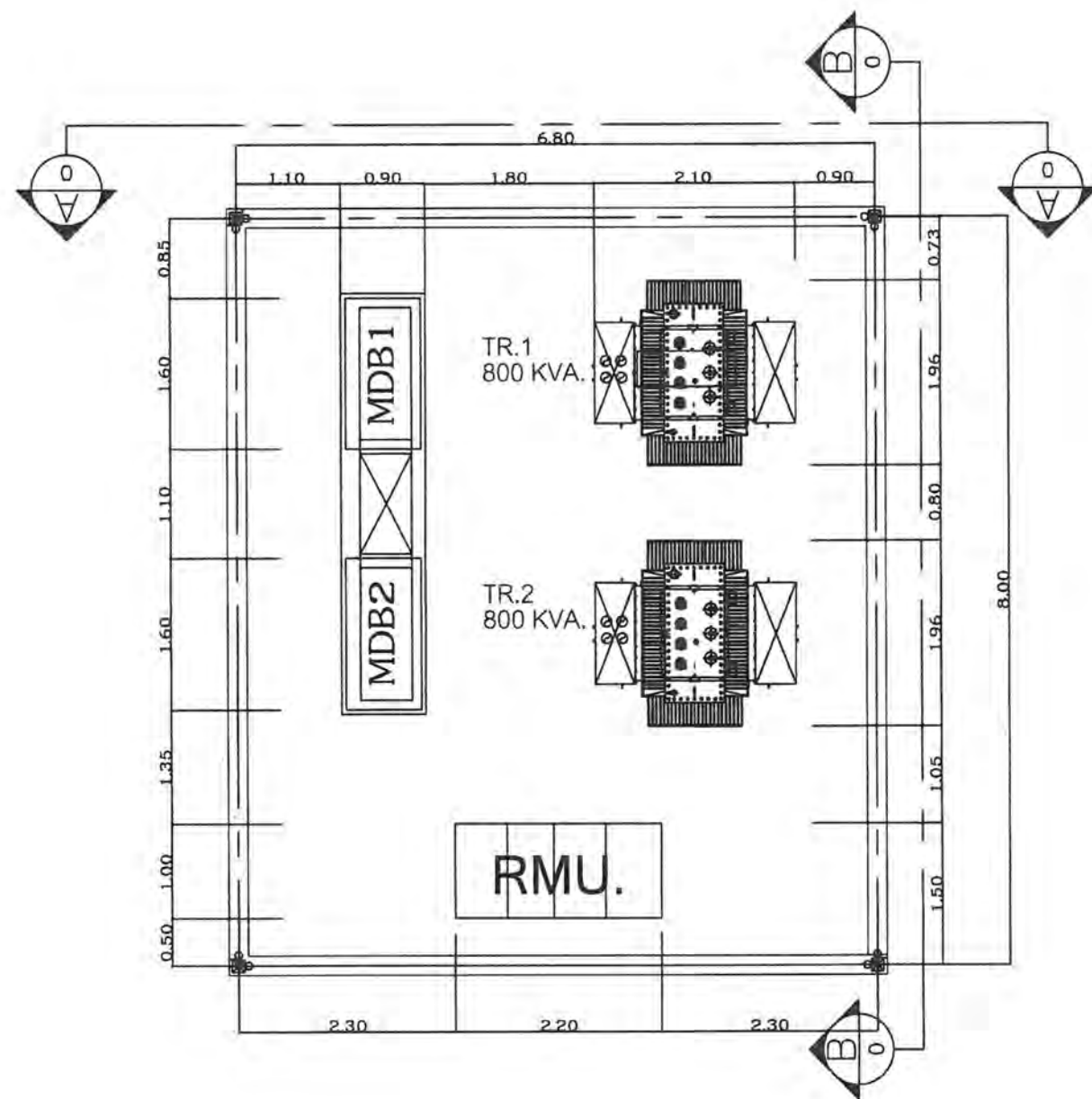
LOAD SCHEDULE													
NAME		LP1		LOCATION		STORAGE ROOM		TYPE		A			
CAPACITY (CKT)		24		MAIN BAR		125 A		GROUND		25%			
CONNECTED TO		PEA METER		NEUTRAL		100 %		GROUND		25%			
FEEDER NO	DESCRIPTION	CONNECTED LOAD (VA)			CIRCUIT BREAKER			CONDUCTOR			TYPE	RACEWAY	
		R	Y	B	POLE	AT	AF	C					
1	O FLOOR 1 - IN	1,000			1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
2	O FLOOR 2 - IN	1,000			1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
3	O FLOOR 3 - IN		1,000		1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
7	O KITCHEN - OUT	2,000			1	16			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
9	J KITCHEN		8,000		1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
11	J WATER HEATER			4,500	1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
12	J WATER HEATER		4,500		1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
13	J WATER HEATER			4,500	1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
15	J WATER HEATER				8,000	1	32		2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
17	LIFT	1,000			1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
19	EV CHARGER A		7,000		1	40			2x10 1x4G	EC01	#25mm uPVC		
21	PUMP & POOL			700	1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
20	SPACE												
2	L FLOOR 1	800			1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
4	L OUTDOOR & POOL		800		1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
6	L LANDSCAPE			800	1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#20mm uPVC		
8	L FLOOR 2	800			1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
10	L FLOOR 3		800		1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
12	JCDU FOU 1-1				1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
14	JCDU FOU 1-2	1,200			1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
16	JCDU FOU 2-1		1,200		1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
18	JCDU FOU 2-2			1,200	1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
20	JCDU FOU 2-3		1,200		1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
22	JCDU FOU 3- M			1,500	1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
24	JCDU FOU 3- M			1,500	1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
TOTAL		12,480	22,480	16,540	MAIN CB			MAIN FEEDER			RACEWAY		
CONNECTED LOAD (VA)		81,540		3P 100A / 100AF									
80 % DEMAND LOAD (VA)		41,232		C = 25 kA at 415 V									
REMARKS: -- WITH DIGITAL METER -- WITH KWH METER													

LOAD SCHEDULE													
NAME		LP1		LOCATION		STORAGE ROOM		TYPE		B			
CAPACITY (KCT)		24		MAIN BAR		125 A		GROUND		25%			
CONNECTED TO		PEA METER		NEUTRAL		100 %		GROUND		25%			
FEEDER NO.	DESCRIPTION	CONNECTED LOAD (VA)			CIRCUIT BREAKER			CONDUCTOR			RACEWAY		
		R	Y	B	POLE	AT	AF	C	SIZE (MM ²)	TYPE			
1	O FLOOR 1 - IN	1,000			1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
3	O FLOOR 2 - IN		1,000		1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
5	O FLOOR 3 - IN			1,000	1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
9	O KITCHEN - OUT	2,000			1	16			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
9	J KITCHEN		8,000		1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
11	J WATER HEATER			8,000	1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
12	J WATER HEATER	4,500			1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
13	J WATER HEATER		4,500		1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
15	PUMP & POOL			700	1	32			2x4 1x4G	EC01	#20mm uPVC		
17	LIFT	1,000			1	16			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
19	EV CHARGER A		7,000		1	40			2x10 1x4G	EC01	#25mm uPVC		
21	EV CHARGER B			7,000	1	40			2x10 1x4G	EC01	#25mm uPVC		
23	SPACE												
2	L FLOOR 1	800			1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
4	L OUTDOOR & POOL		800		1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
6	L LANDSCAPE			800	1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#20mm uPVC		
8	L FLOOR 2	800			1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
10	L FLOOR 3		800		1	16			2x2.5 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
12	JCDU FOU 1-1			1,200	1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
14	JCDU FOU 2-1	1,200			1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm EMT		
16	JCDU FOU 2-2		1,200		1	20			2x4 1x2.5G	EC01	#15mm uPVC		
18	JCDU FOU 2-3			1,200	1	20			2x4 1x2.5G	EC02	#15mm uPVC		
20	JCDU FOU 2-3	1,200			1	20			2x4 1x2.5G	EC03	#15mm uPVC		
22	JCDU FOU 3 - M			1,600	1	20			2x4 1x2.5G	EC04	#15mm uPVC		
24	SPACE												
TOTAL		12,180	22,480	18,080	MUN CE				MAIN FEEDER		RACEWAY		
CONNECTED LOAD (VA)					3P 100A / 100AF					REFER TO LV POWER BY SYSTEM DIAGRAM			
80 % DEMAND LOAD (VA)					C = 25 KA @ 415 V								
REMARKS ~~~ WITH DIGITAL METER ~~~ WITH KWH METER													

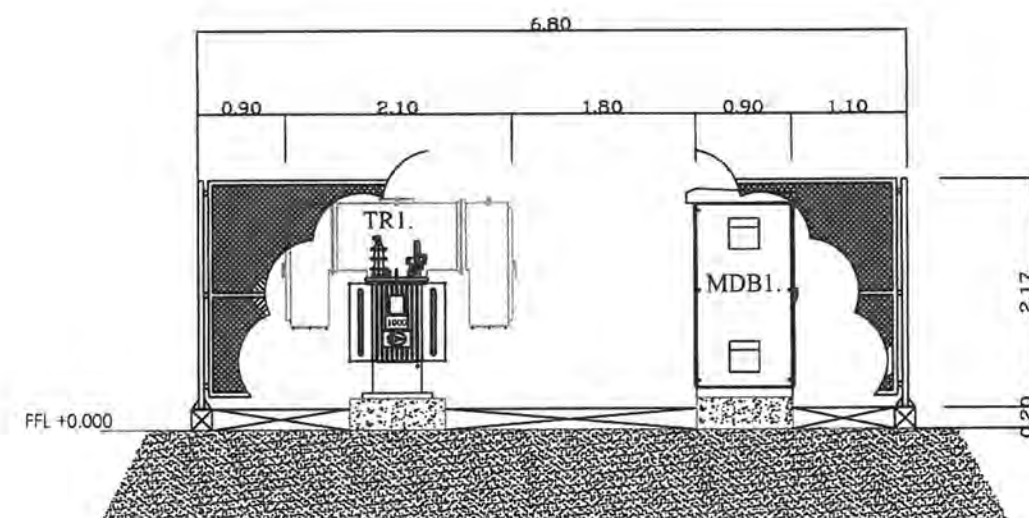


DETAIL HAND HOLE HH-1



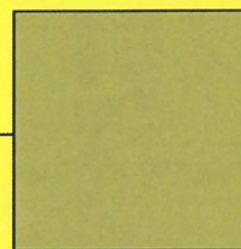


SECTION B



SECTION A

รายการคำนวณปริมาณดินชุด-ดินถม



เรื่องดินขุดของแปลงและเกลี่ยดินเพิ่มแปลง

ลำดับ	แปลง	รายการ	ดินขุด				แปลง	ดินถมเพิ่ม			
			กว้าง	ยาว	สูง	รวมพื้นที่ขุดดิน		กว้าง	ยาว	สูง	รวมพื้นที่ถมดิน
			เมตร	เมตร	เมตร	ลบ.ม		เมตร	เมตร	เมตร	ลบ.ม
1	C1	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.20	7.80	1.20	29.95	C1	13.75	21.00	0.60	173.25
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +0.00 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
2	C2	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.20	7.80	1.20	29.95	C2	13.75	21.00	0.45	129.94
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +0.15 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
3	C3	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.20	7.80	1.20	29.95	C3	13.75	21.00	0.05	14.44
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +0.55 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
4	A4	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.50	9.20	1.20	38.64	A4	16.00	25.00	0.40	160.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +0.80 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
5	A5	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.50	9.20	1.20	38.64	A5	16.00	25.00	0.20	80.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +1.00 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
6	A6	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.50	9.20	1.20	38.64	A6	16.00	25.00	0.40	160.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +1.20 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
7	A7	ขุดดินสระว่ายนํ้า	3.50	9.20	1.20	38.64	A7	16.00	25.00	0.20	80.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					

		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +1.40 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
8	A8	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A8	16.00	25.00	0.40	160.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +1.40 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
9	A9	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A9	16.00	25.00	0.30	120.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +1.70 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
10	D10	ขุดดินสระว่ายน้ำ		61.74	1.20	74.09	D10	16.00	25.00	0.40	160.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	7.27					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +1.70 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
11	A11	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A11	16.00	25.00	0.20	80.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +2.10 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
12	A12	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A12	16.00	25.00	0.20	80.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +2.10 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
13	A13	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A13	16.00	25.00	0.20	80.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +2.10 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
14	A14	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A14	16.00	25.00	0.20	80.00
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25	ระดับเดิม +2.00 ม				
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
15	A15	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A15	16.00	25.00	0.30	120.00

		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.00 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
16	A16	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A16	16.00	25.00	0.30	120.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.00 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
17	A17	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A17	16.00	25.00	0.10	40.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.20 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
18	A18	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A18	16.00	25.00	0.10	40.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.20 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
19	A19	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A19	16.00	25.00	-0.10	-40.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.40 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
20	A20	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A20	16.00	25.00	-0.10	-40.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.40 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
21	A21	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A21	16.00	25.00	-0.20	-80.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.50 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					
22	A22	ขุดดินสระว่ายน้ำ	3.50	9.20	1.20	38.64	A22	16.00	25.00	-0.20	-80.00
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	3.64	ระดับเดิม +2.50 ม				
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักไขและท่อเมนตไฮส	0.30	43.00	0.70	9.03					

23	B23	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B23				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
24	B24	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B24				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
25	B25	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B25				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
26	B26	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B26				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
27	B27	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B27				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
28	B28	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B28				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
29	B29	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B29				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					
		ขุดดินปอดักและท่อเมนตโสล	0.30	43.00	0.70	9.03					
30	B30	ขุดดินสระว่ายน้ำ	2.98	9.50	1.20	33.97	B30				อยู่ในระดับ +2.70 ม
		ขุดดินถึงปาบัด	1.40	1.40	1.855	3.64					
		ขุดดินปอดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					

		ขุดดินบ่อพักและท่อเมนตโไฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
31	D31	ขุดดินสระว่ายน้ำ		74.27	1.20	89.12	D31				
		ขุดดินถึงป่าบัด	1.40	1.40	1.855	7.27					อยู่ในระดับ
		ขุดดินบ่อดักไขใน	0.50	0.50	1.00	0.25					+2.70 ม
		ขุดดินบ่อพักและท่อเมนตโไฮล์	0.30	43.00	0.70	9.03					
					รวม	1,611.47				รวม	1,637.63

ต้องถมดินเพิ่มเติม	26.15
--------------------	-------



เรื่องดินขุดของแปลงและเกลี่ยดินเพิ่มแปลง

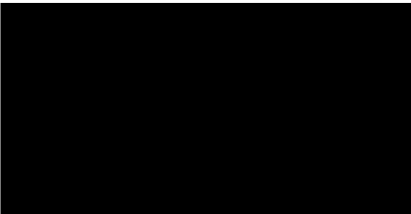
ลำดับ	แปลง	รายการ	ดินขุด					รวมพื้นที่ขุดดิน ลบ.ม
			กว้าง	ยาว	สูง	จำนวน	หน่วย	
			เมตร	เมตร	เมตร			
1		ดินขุดบ่อระบายน้ำ 0.8 ม	1.20	1.20	1.52	10.00	บ่อ	21.89
2		ดินขุดบ่อระบายน้ำ 0.6 ม	1.00	1.00	1.15	70.00	บ่อ	80.50
3		ดินขุดท่อระบายน้ำ 0.8 ม	0.50			109.60	เมตร	55.06
4		ดินขุดท่อระบายน้ำ 0.6 ม	0.28			886.59	เมตร	250.55
5		ดินขุดบ่อบำบัดน้ำเสียโครงการ	3.00	3.00	2.225	1.00	บ่อ	20.03
6		ดินขุดบ่อตรวจน้ำเสีย	1.50	2.80	2.225	1.00	บ่อ	9.35
7		ดินขุดบ่อสูบน้ำเสีย	1.30	1.50	2.225	1.00	บ่อ	4.34
8		ดินขุดถังบำบัดน้ำเสียสโมสร	1.40	1.40	1.855	7.27	ลบม	3.64
9		ดินขุดบ่อหนองน้ำโครงการ	7.60	11.60	3.600	1.00	บ่อ	317.38
			รวม					762.72

ถมดินสวนส่วนกลาง	627.01	1.05	1	สวน	658.3605
ถมดินเพิ่ม ทางเท้า	307.18	0.2	1	โครงการ	61.436
					719.7965

ตามเส้นคอนทัว ที่เข็กระดับ ระดับดินแปลง ที่ +2.30 ม

ดินคงเหลือ	42.93
------------	-------

สต็อค กันไว้ เผื่อถมแปลงบ้านและสวนหย่อมเพิ่มเติม



รายการคำนวณโครงสร้างถนน



1. จำนวนบ้านพักอาศัยภายในโครงการ

31

หลัง

จำนวนรถยนต์ต่อบ้าน 1 หลัง เท่ากับ

3

คัน

ปริมาณการจราจรทั้งสิ้น

93

คัน / วัน

ใช้ค่าปริมาณการจราจรเท่ากับ

1000

vpd ในการออกแบบ (vpd...2 ทิศทาง)

2.คำนวณความล้าของแผ่นพื้นคอนกรีต

ปริมาณการจราจรไม่เกิน

1000

vpd(2 way)

โมดูลัสการแตกหัก (Mr)

700

lb/in²

ปริมาณรถบรรทุก

3

%

โมดูลัสของดินเดิม (k)

150

lb/in²

อัตราเพิ่มปริมาณจราจร

1.5

%ต่อปี

ความหนาพื้นถนน (t)

6

in

รถบรรทุก 20 ปี ในอนาคต

20

vpd(1 way)

หมายเหตุ: ถนนในโครงการจำกัดจำนวนบรรทุก

1		2	3	4	5	6	7
น้ำหนักเพลาน้ำหนักเพลาดำเนินน้ำหนักรถบรรทุก 100 คัน น้ำหนักกระทำซ้ำๆ ในช่วง 20 ปี X1.2m (kips) lb/in² อัตราส่วนความเค้น น้ำหนักกระทำซ้ำๆที่ยอมรับได้ เปอร์เซ็นต์น้ำหนักกระทำซ้ำๆ							
45 T	0.1	142	54 T	510	0.73	850	16.76
43 T	0.1	142	51.6 T	500	0.71	1,100	12.94
41 T	0.1	142	49.2 T	485	0.69	2,500	5.69
39 T	1	1,424	46.8 T	458	0.65	8,000	17.79
37 T	0.9	1,281	44.4 T	445	0.64	11,000	11.65
35 T	1.4	1,993	42.0 T	420	0.6	32,000	6.23
33 T	1.8	2,562	39.6 T	395	0.56	100,000	2.56
31 T	9.4	13,381	37.2 T	370	0.53	240,000	5.58
29 T	11.2	15,943	34.8 T	350	0.5	ไม่จำกัด	-
27 T	9	12,812	32.4 T	330	0.47	ไม่จำกัด	-
25 T	8.4	11,957	30.0 T	310	0.44	ไม่จำกัด	-
23 T	7.6	10,819	27.6 T	290	0.41	ไม่จำกัด	-
21 T	3.2	4,555	25.2 S	430	0.61	24,000	18.98
19 T	5.4	7,687	22.8 S	410	0.59	42,000	18.3
17 T	6.1	8,633	20.4 S	370	0.53	240,000	3.62
15 T	7.3	10,392	18.0 S	340	0.49	ไม่จำกัด	-
13 T	8	11,388	15.6 S	290	0.41	ไม่จำกัด	-

3. ออกแบบเหล็กเสริมพื้นถนนคอนกรีต

ข้อกำหนดในการออกแบบ

หน่วยน้ำหนักของคอนกรีต (γ_c)	150	lb/in ²
สัมประสิทธิ์ของความต้านทาน (f)	1.5	
แรงที่ยอมให้ของเหล็ก (f_s)	17,032	lb/in ²
ค่าแรงยึดเกาะที่ยอมให้ของเหล็กยึด (u)	156	lb/in ²

3.1 คำนวณหาขนาดและระยะห่างของเหล็กของเหล็กตะแกรง (A_{S1} & A_{S2})

ขนาดของแผ่น กว้าง (B) = 3.75 m. (12.5 ft) ยาว (L) = 6 m. (20 ft)	
ความหนาของแผ่นพื้นคอนกรีต (t)	7 in (หรือ 6 in)
น้ำหนักของแผ่นคอนกรีต (W)	87.5 lb/in ²
เหล็กตะแกรง (A_{S1} & A_{S2})	$WBf/2f_s$
แทนค่าจะได้	0.077 in ² /ft. = 1.66 cm ² /m
สรุป ใช้เหล็กตะแกรง ขนาด ศก. = 9 mm. # ระยะห่าง 0.20 m ($A_s = 3.20$ cm ² /m)	OK

3.2 คำนวณหาขนาดและช่วงห่างของเหล็กยึด (A_{S3})

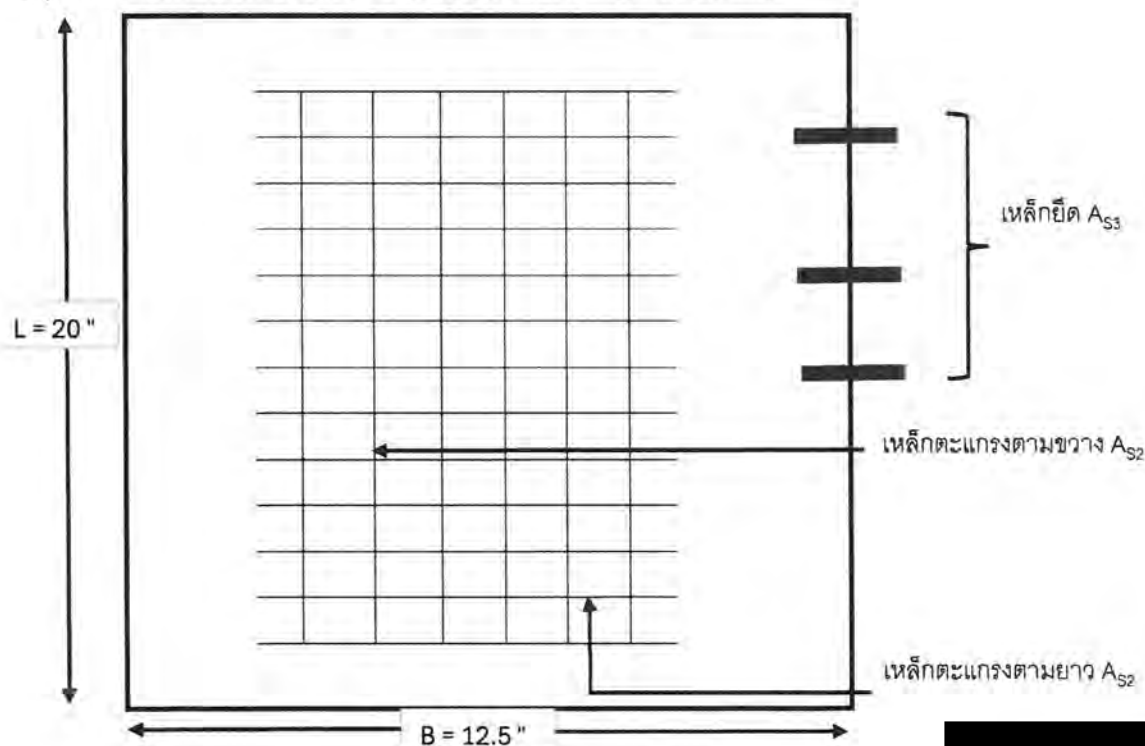
คำนวณหาขนาดเหล็กยึด	$WBf/2f_s$
แทนค่าจะได้	0.096 in ² /ft. = 2.07 cm ² /m
สรุป ใช้เหล็กยึด ขนาด ศก. = 12 mm. # ระยะห่าง 0.40 m ($A_s = 5.65$ cm ² /m)	OK

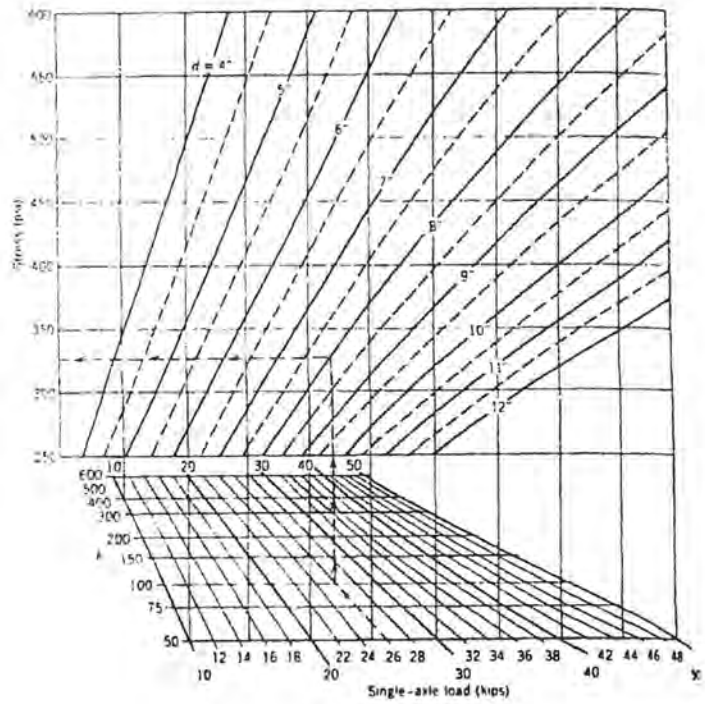
3.3 คำนวณหาความยาวของเหล็กยึด

คำนวณหาความยาวเหล็กยึด (L)	$2 A_s f_s / \sum u$
แทนค่าจะได้	35.97 cm

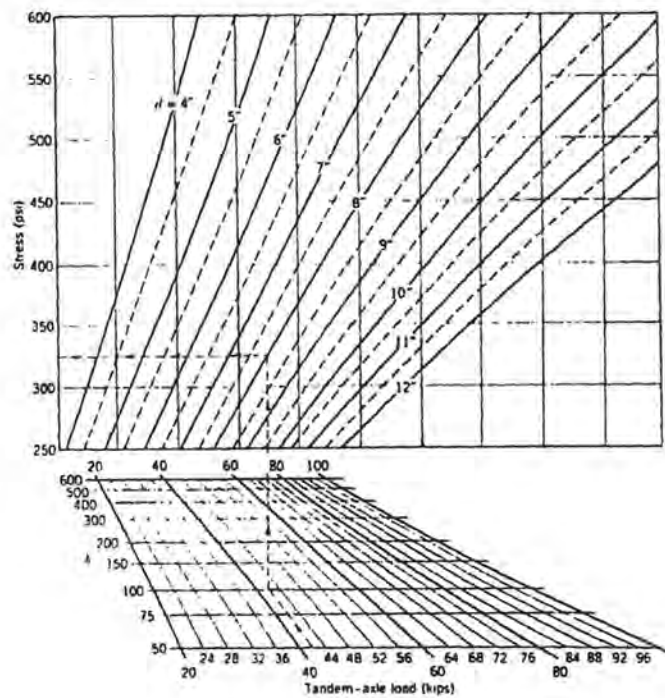
Tie Bar ใช้เหล็กยึด ขนาด ศก. = 12 mm. # ระยะห่าง 0.40 m ระยะห่าง 0.40 m
Dowel Bar ใช้เหล็กยึด ขนาด ศก. = 19 mm. # ระยะห่าง 0.40 m ระยะห่าง 0.20 m

หมายเหตุ จากการคำนวณ การเสริมเหล็กของพื้นหนา 6" หรือ 7" ใช้ปริมาณเท่ากัน





รูปที่ 3 1966 PCA Design Chart, เหล็กเสริม (PCA, 1966)



รูปที่ 4 1966 PCA Design Chart, เหล็กเสริม (PCA, 1966)

แสดงอัตราส่วนของความเค้นกับค่าที่ยอมให้ของน้ำหนักกระทำซ้ำ ๆ (PCA 2509)

อัตราส่วนความเค้น	ค่าที่ยอมให้ของน้ำหนักกระทำซ้ำ ๆ
0.51	400,000
0.52	300,000
0.53	240,000
0.54	180,000
0.55	130,000
0.56	100,000
0.57	75,000
0.58	57,000
0.59	42,000
0.6	32,000
0.61	24,000
0.62	18,000
0.63	14,000
0.64	11,000
0.65	8,000
0.66	6,000
0.67	4,500
0.68	3,500
0.69	2,500
0.7	2,000
0.71	1,500
0.72	1,100
0.73	850
0.74	650
0.75	490
0.76	360
0.77	270
0.78	210
0.79	160
0.8	120
0.81	90
0.82	70
0.83	50
0.84	40
0.85	30

หมายเหตุ : อัตราความเค้น = $\frac{\text{ความเค้นเนื่องจากน้ำหนักกระทำ}}{\text{โมดูลัสของการแตกหัก}}$



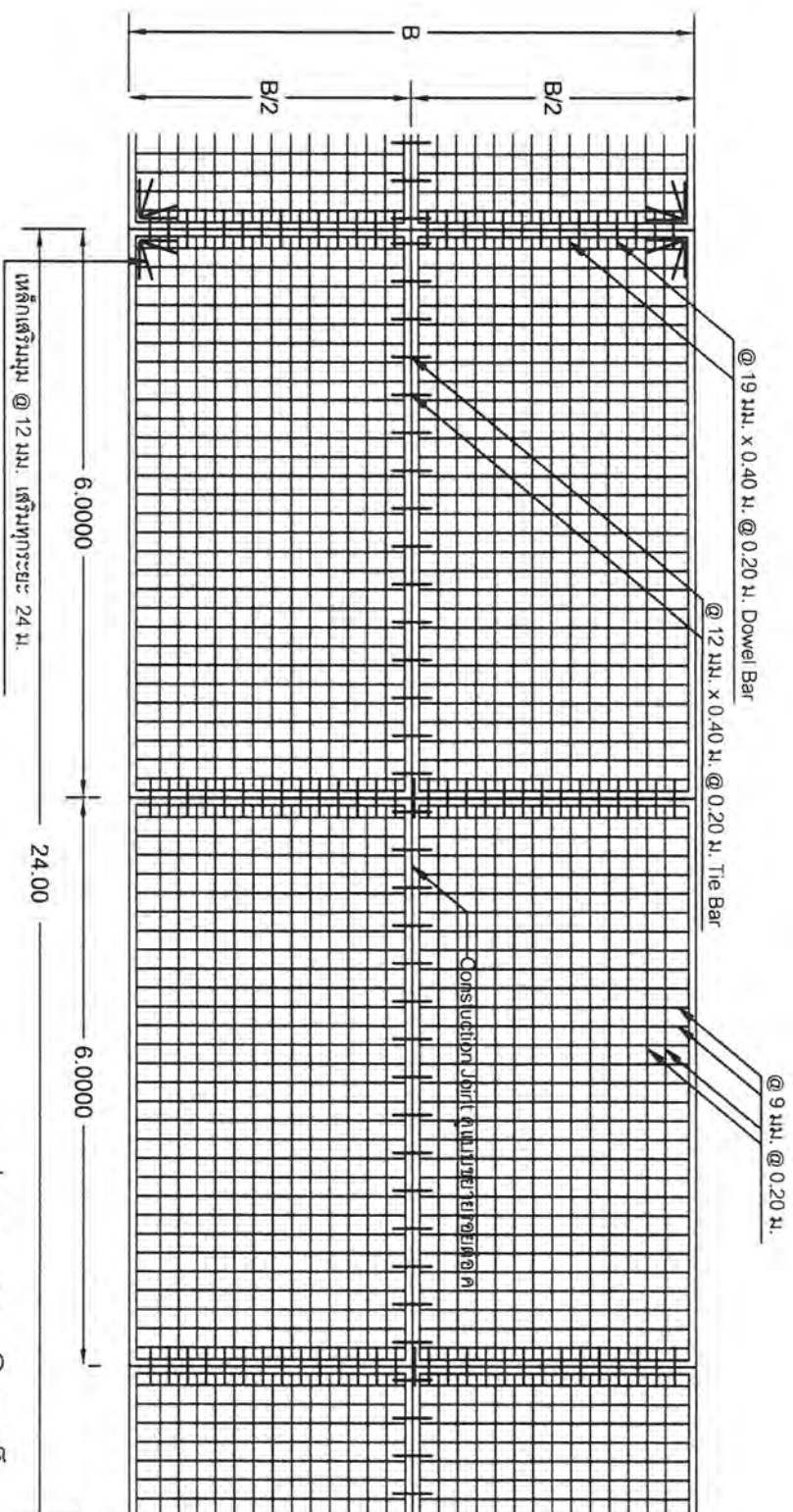
อัตราการเพิ่มต่อปีของปริมาณการจราจรและแฟกเตอร์ปรับแก้ (Yoder and Wiczak, 2518)

อัตราเพิ่มต่อปี ของปริมาณจราจร (%)	แฟกเตอร์ปรับแก้ สำหรับ 20 ปี (a)	แฟกเตอร์ปรับแก้ สำหรับ 40 ปี (a)
1	1.2	1.2
1.5	1.3	1.3
2	1.5	1.5
2.5	1.6	1.7
3	1.8	1.9
3.5	2.0	2.2
4	2.2	2.5
4.5	2.4	2.8
5	2.7	3.2
5.5	2.9	3.6
6	3.2	4.1

หมายเหตุ (a) ค่าของแฟกเตอร์ปรับแก้ 20 ปี = $(1+i)^{20}$
 (b) ค่าของแฟกเตอร์ปรับแก้ 40 ปี = $\frac{\sum_1^{40} (1+i)^{20}}{40}$
 i = อัตราการเพิ่มต่อปีของปริมาณจราจร (%)

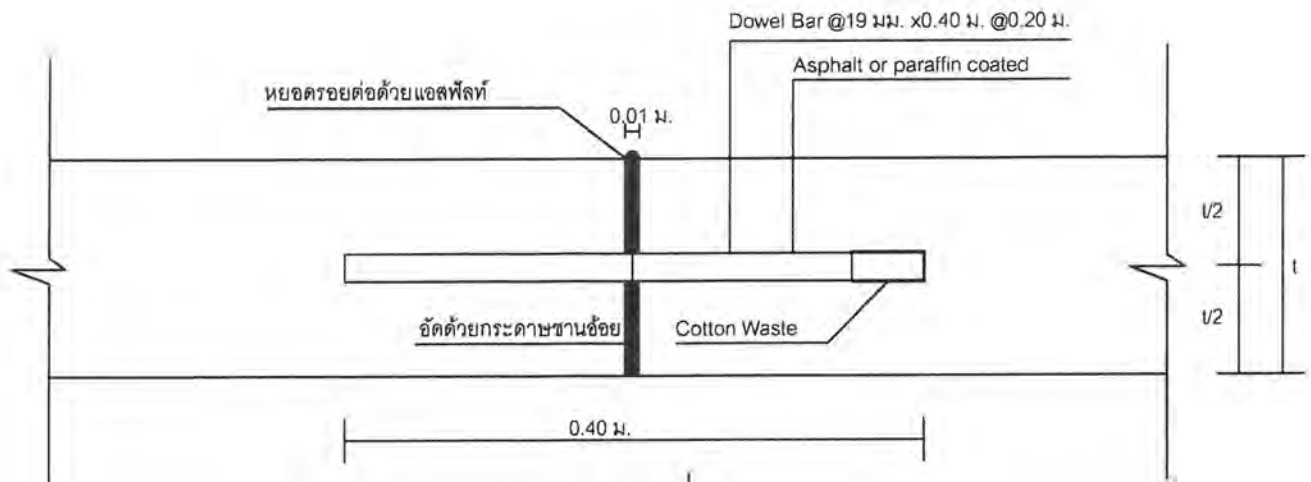
ตารางแสดงการกระจายน้ำหนักเพลลาของรถบรรทุก

น้ำหนักเพลลา (1000 lb)	จำนวนเพลลา/รถบรรทุก 100 คันบนถนน	
	เพลลาเดี่ยว	เพลลาคู่
*12 - 14	8.0	-
*14- 16	7.3	-
*16- 18	6.1	-
*18- 20	5.4	-
*20- 22	3.2	5.2
*22- 24	-	7.6
*24- 26	-	8.4
*26- 28	-	9.0
*28- 30	-	11.2
*30- 32	-	9.4
*32- 34	-	1.8
*34- 36	-	1.4
*36- 38	-	0.9
*38- 40	-	1.0
*40- 42	-	0.1
*42- 44	-	0.1
*44- 46	-	0.1

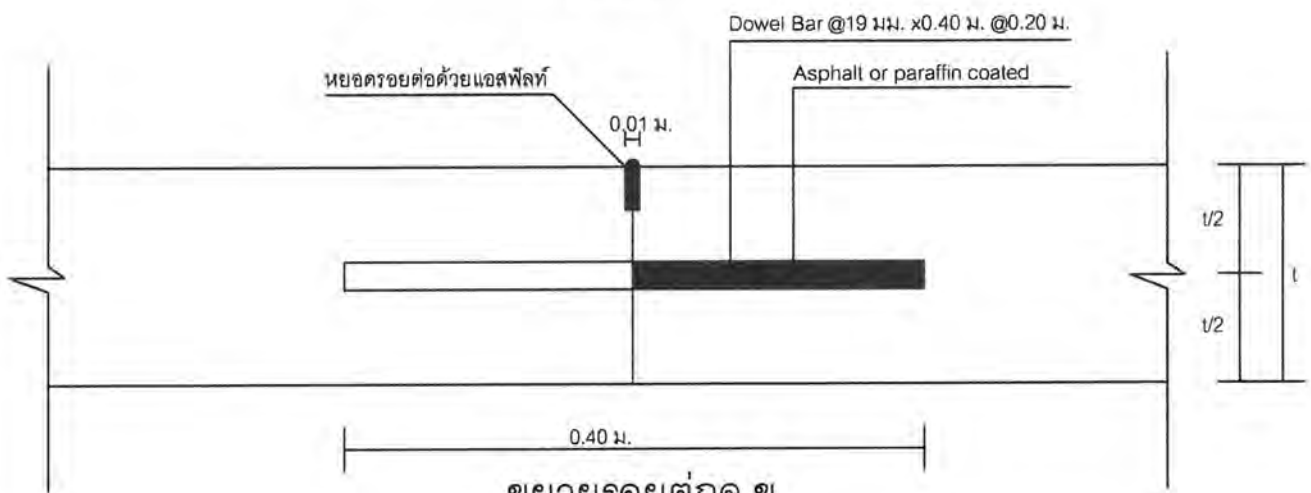


แปลนแสดงเสริมเหล็ก

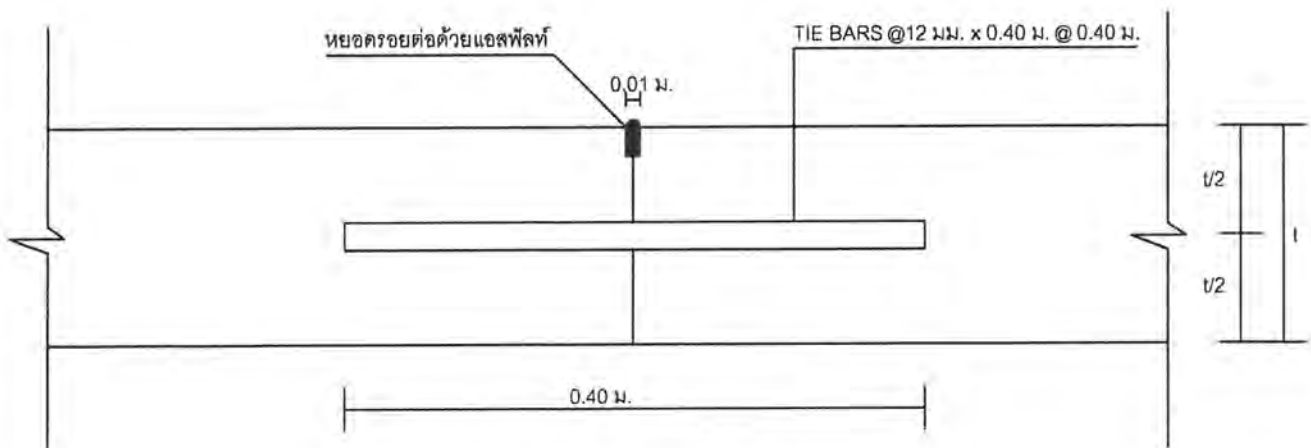
มาตราส่วน 1 : 75



ขยายรอยต๋กอก ก.
มาตราส่วน 1 : 5



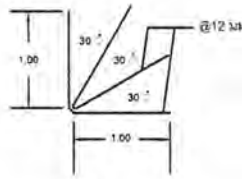
ขยายรอยต๋กอก ข.
มาตราส่วน 1 : 5



ขยายรอยต๋กอก ค.
มาตราส่วน 1 : 5

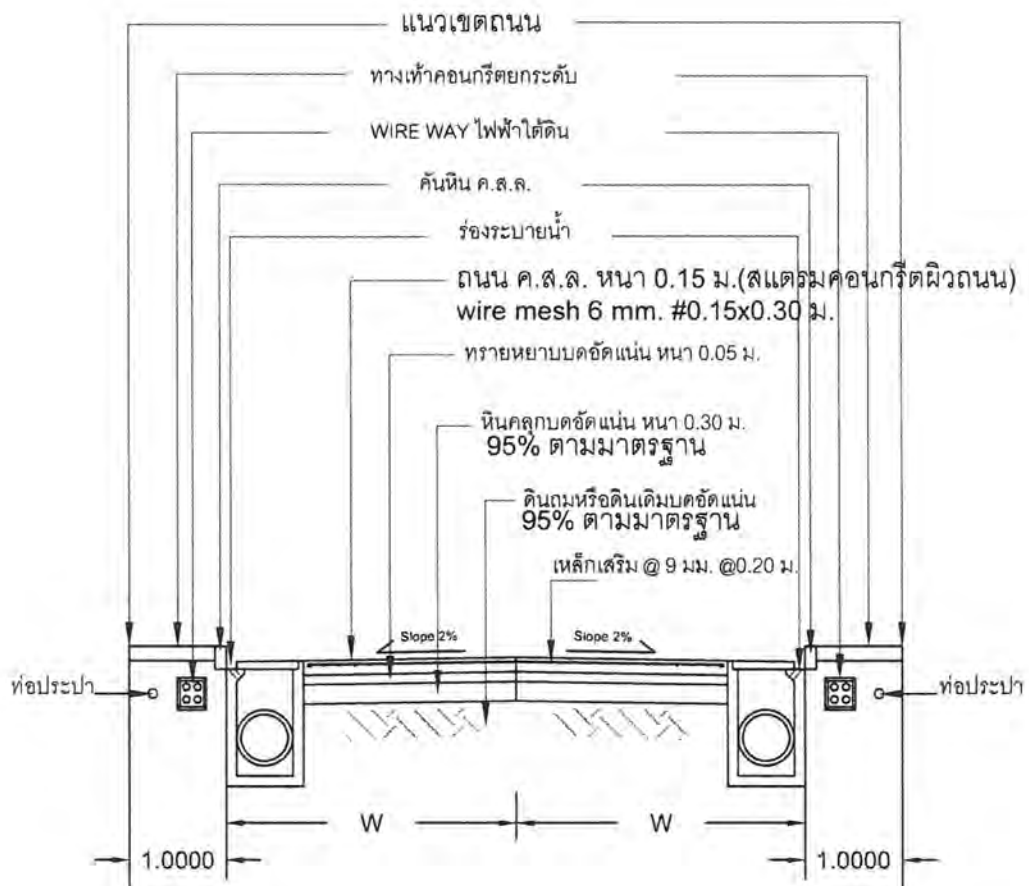
หมายเหตุ

1. กรณีแผ่นพื้นคอนกรีตหนา 15 ซม. (6 ") ใช้ค่า $t = 15$ ซม. และค่า $t/2 = 7.50$ ซม.
2. กรณีแผ่นพื้นคอนกรีตหนา 17.5 ซม. (7 ") ใช้ค่า $t = 17.5$ ซม. และค่า $t/2 = 8.75$ ซม.



ขยายมุมแฝง

มาตราส่วน 1 : 75



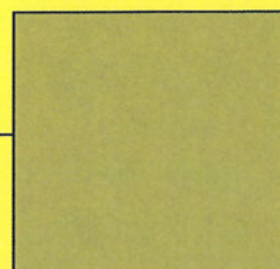
รูปตัดถนน ค.ส.ล. ทวีป

มาตราส่วน 1:75

ใบประกอบวิชาชีพ



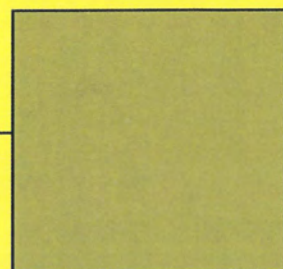
สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
(สาขาสิ่งแวดล้อม)



สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรสิ่งแวดล้อม
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรสิ่งแวดล้อม
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
(สาขาไฟฟ้า งานไฟฟ้ากำลัง)



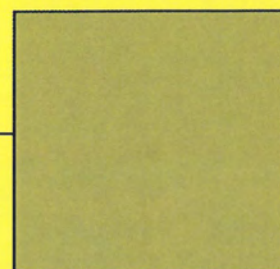
สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรไฟฟ้า
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรไฟฟ้า
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรไฟฟ้า
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรไฟฟ้า
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
(สาขาโยธา)



สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรโยธา
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรโยธา
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

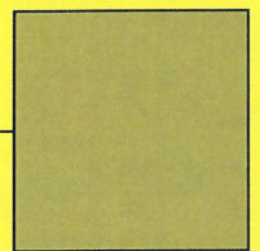
สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพของวิศวกรโยธา
(ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก

3-1

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

หน้า 1/1

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo. 6 Tambol. Bangragpattana Amphur. Bangbuatong Nontaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met_jj@yahoo.com

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 68/1311
REPORT NO. : 031323/2025

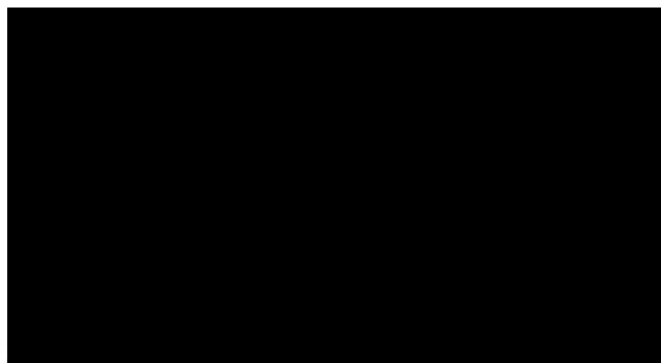
รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท กรีนีโอ จำกัด
	600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
สถานที่ตรวจวัด	: โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)
	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
ผู้ประสานงาน	: คุณปอย
ข้อมูลการติดต่อ	: E-mail ; greeneo_eia@hotmail.com, greeneo_eia@yahoo.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 16-19/08/2568	วันที่รายงานผล	: 01/09/2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 21/08/2568	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายศรัทธา ชัยกิจตระกูล
วันที่วิเคราะห์	: 21-27/08/2568	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: นางสาวศิริวรรณ บุญเพ็ง

ตำแหน่ง					
บริเวณพื้นที่โครงการ (GPS : 47P 0709844E, 1422735N)					
วันที่	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน	หน่วย
16-17/08/2568	TSP	Gravimetric Method	0.013	0.33	mg/m ³
	PM ₁₀	Gravimetric Method	0.006	0.12	mg/m ³
17-18/08/2568	TSP	Gravimetric Method	0.018	0.33	mg/m ³
	PM ₁₀	Gravimetric Method	0.006	0.12	mg/m ³
18-19/08/2568	TSP	Gravimetric Method	0.020	0.33	mg/m ³
	PM ₁₀	Gravimetric Method	0.015	0.12	mg/m ³

หมายเหตุ : มาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547
เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

หน้า 1/1

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo. 6 Tambol. Bangragpattana Amphur. Bangbuatong Nontaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met_jj@yahoo.com

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 68/1311
REPORT NO. : 031324/2025

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท กรีนโอ จำกัด
	600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
สถานที่ตรวจวัด	: โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)
	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
ผู้ประสานงาน	: คุณปอย
ข้อมูลการติดต่อ	: E-mail ; greeneo_eia@hotmail.com, greeneo_eia@yahoo.com

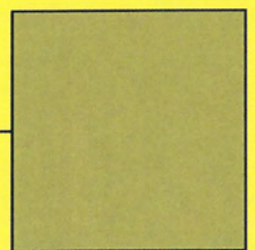
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 18-19/08/2568	วันที่รายงานผล	: 01/09/2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 21/08/2568	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายศรัทธา ชัยกิจตระกูล
วันที่วิเคราะห์	: 21-27/08/2568	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: -

จุดเก็บตัวอย่าง	เวลา (น.)	ผลวิเคราะห์ (mg/m ³)
		Carbon Monoxide
บริเวณพื้นที่โครงการ (GPS : 47P 0709844E, 1422735N)	08.00-09.00	1.1
	09.00-10.00	1.1
	10.00-11.00	1.0
	11.00-12.00	1.0
	12.00-13.00	0.9
	13.00-14.00	0.9
	14.00-15.00	0.9
	15.00-16.00	0.9
	16.00-17.00	1.0
	17.00-18.00	1.1
	18.00-19.00	0.9
	19.00-20.00	0.9
	20.00-21.00	0.8
	21.00-22.00	0.8
	22.00-23.00	0.7
	23.00-00.00	0.7
	00.00-01.00	0.7
	01.00-02.00	0.8
	02.00-03.00	0.8
	03.00-04.00	0.9
	04.00-05.00	1.0
	05.00-06.00	1.0
	06.00-07.00	1.1
	07.00-08.00	1.3
ค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง		1.3
ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		0.9

หมายเหตุ : มาตรฐานประกาศคณะกรรมการ
วิธีวิเคราะห์ : Non-Dispersive Infrared

ภาคในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดเสียง





บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

หน้า 1/1

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo. 6 Tambol. Bangragpattana Amphur. Bangbuatong Nontaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met_jj@yahoo.com

ค้นฉบับ

REF.NO. : PM 68/1311
REPORT NO. : 043426/2025

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท กรีนีโอ จำกัด
	600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
สถานที่ตรวจวัด	: โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)
	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
ผู้ประสานงาน	: คุณปอย
ข้อมูลการติดต่อ	: E-mail ; greeneo_eia@hotmail.com, greeneo_eia@yahoo.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 16-17/08/2568	วันที่รายงานผล	: 01/09/2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 21/08/2568	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายศรัทธา ชัยกิจตระกูล
วันที่วิเคราะห์	: 21-27/08/2568	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: -

ตำแหน่ง	พารามิเตอร์	เวลา	ผลวิเคราะห์ [dB(A)]		
			Leq 1 hr.	L _{max}	L ₉₀
บริเวณพื้นที่โครงการ (GPS : 47P 0709807E, 1422706N)	Noise Level Leq 24 hrs.	11.08-12.08	57.7	76.9	50.4
		12.08-13.08	55.4	73.4	48.3
		13.08-14.08	58.0	77.4	47.0
		14.08-15.08	51.6	79.0	45.0
		15.08-16.08	50.1	77.3	42.9
		16.08-17.08	53.5	74.1	43.1
		17.08-18.08	55.3	83.0	47.3
		18.08-19.08	54.6	83.2	47.1
		19.08-20.08	54.4	69.8	46.0
		20.08-21.08	49.2	77.6	42.7
		21.08-22.08	46.4	68.2	42.8
		22.08-23.08	47.8	63.3	43.0
		23.08-00.08	45.3	62.0	44.0
		00.08-01.08	45.4	50.6	44.4
		01.08-02.08	45.7	60.1	43.8
		02.08-03.08	45.0	59.5	43.7
		03.08-04.08	44.1	62.8	42.9
		04.08-05.08	45.1	62.3	43.2
		05.08-06.08	45.7	64.8	43.7
		06.08-07.08	52.4	67.9	43.0
		07.08-08.08	52.9	76.0	46.2
		08.08-09.08	52.2	70.8	45.2
		09.08-10.08	50.2	74.6	43.9
		10.08-11.08	52.3	68.3	47.8
		Total Leq 24 hrs.	52.4	-	-
		L ₉₀ 24 hrs.	-	-	43.9
		L _{max} (peak)	-	83.2	-
		มาตรฐาน	70	115	-

หมายเหตุ : มาตรฐานประกาศคณะ
วิธีวิเคราะห์ : Integrated Sound Le

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

หน้า 1/1

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo. 6 Tambol. Bangragpattana Amphur. Bangbuatong Nontaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met_jj@yahoo.com

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 68/1311
REPORT NO. : 043427/2025

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อลูกค้า	: บริษัท กรีนีโอ จำกัด
	: 600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
สถานที่ตรวจวัด	: โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)
	: ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
ผู้ประสานงาน	: คุณปอย
ข้อมูลการติดต่อ	: E-mail ; greeneo_eia@hotmail.com, greeneo_eia@yahoo.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 17-18/08/2568	วันที่รายงานผล	: 01/09/2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 21/08/2568	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายศรัทธา ชัยกิจตระกูล
วันที่วิเคราะห์	: 21-27/08/2568	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: -

ตำแหน่ง	พารามิเตอร์	เวลา	ผลวิเคราะห์ [dB(A)]		
			Leq 1 hr.	L _{max}	L ₉₀
บริเวณพื้นที่โครงการ (GPS : 47P 0709807E, 1422706N)	Noise Level Leq 24 hrs.	11.08-12.08	53.3	69.5	46.7
		12.08-13.08	56.1	78.5	46.9
		13.08-14.08	52.8	70.6	45.9
		14.08-15.08	52.5	73.0	46.2
		15.08-16.08	52.4	67.9	46.7
		16.08-17.08	52.6	70.6	46.5
		17.08-18.08	53.0	71.7	46.5
		18.08-19.08	53.4	74.1	46.4
		19.08-20.08	54.6	75.0	47.6
		20.08-21.08	56.1	75.0	49.5
		21.08-22.08	55.0	73.7	48.5
		22.08-23.08	56.1	74.4	49.4
		23.08-00.08	55.3	75.4	48.9
		00.08-01.08	48.5	64.6	46.2
		01.08-02.08	49.4	68.1	46.1
		02.08-03.08	49.0	71.0	46.2
		03.08-04.08	55.2	72.5	49.9
		04.08-05.08	54.4	77.7	49.2
		05.08-06.08	54.3	72.1	48.7
		06.08-07.08	56.6	67.6	54.5
		07.08-08.08	56.0	67.6	54.3
		08.08-09.08	53.7	70.6	49.3
		09.08-10.08	51.4	66.8	47.3
		10.08-11.08	53.5	76.2	47.0
		Total Leq 24 hrs.	54.0	-	-
		L ₉₀ 24 hrs.	-	-	47.0
		L _{max} (peak)	-	78.5	-
		มาตรฐาน	70	115	-

หมายเหตุ : มาตรฐานประกาศคณะกรรมาธิการสาธารณสุขของประเทศไทย โดยทั่วไป
วิธีวิเคราะห์ : Integrated Sound Level

ผลวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์ผลทดสอบว่าทดสอบตามตัวอย่างที่ได้รับเท่านั้น
ห้ามคัดลอกหรือทำสำเนารายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร



บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด MET CO.,LTD.

หน้า 1/1

36/659 หมู่ 6 ต.บางรักพัฒนา อ.บางบัวทอง จ. นนทบุรี 11110

36/659 Moo. 6 Tambol. Bangragpattana Amphur. Bangbuatong Nontaburi 11110

Tel : 0 2920 1458-9 Fax : 0 2920 1460 E-mail : met_jj@yahoo.com

ต้นฉบับ

REF.NO. : PM 68/1311
REPORT NO. : 043428/2025

รายงานผลการวิเคราะห์

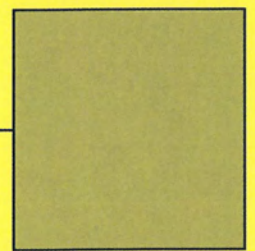
ชื่อลูกค้า	: บริษัท กรีนีโอ จำกัด
	600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
สถานที่ตรวจวัด	: โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์นิเจอร์ บาย ซีเอสอาร์อี)
	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
ผู้ประสานงาน	: คุณปอย
ข้อมูลการติดต่อ	: E-mail ; greeneo_eia@hotmail.com, greeneo_eia@yahoo.com

วันที่เก็บตัวอย่าง	: 18-19/08/2568	วันที่รายงานผล	: 01/09/2568
วันที่รับตัวอย่าง	: 21/08/2568	เจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่าง	: นายศรัทธา ชัยกิจตระกูล
วันที่วิเคราะห์	: 21-27/08/2568	เจ้าหน้าที่ทดสอบ	: -

ตำแหน่ง	พารามิเตอร์	เวลา	ผลวิเคราะห์ [dB(A)]		
			Leq 1 hr.	L _{max}	L ₉₀
บริเวณพื้นที่โครงการ (GPS : 47P 0709807E, 1422706N)	Noise Level Leq 24 hrs.	11.08-12.08	52.2	74.4	46.3
		12.08-13.08	51.4	74.3	45.6
		13.08-14.08	51.9	71.3	46.9
		14.08-15.08	51.1	73.1	46.1
		15.08-16.08	52.1	82.7	46.2
		16.08-17.08	61.1	74.5	53.3
		17.08-18.08	61.5	68.0	53.8
		18.08-19.08	54.9	71.7	51.0
		19.08-20.08	48.5	62.3	46.1
		20.08-21.08	49.6	68.2	46.6
		21.08-22.08	51.8	71.2	46.9
		22.08-23.08	52.2	65.6	47.6
		23.08-00.08	51.6	66.6	47.5
		00.08-01.08	52.1	68.2	46.9
		01.08-02.08	54.5	74.3	47.9
		02.08-03.08	51.6	71.0	46.7
		03.08-04.08	52.0	65.4	47.4
		04.08-05.08	51.4	66.4	47.3
		05.08-06.08	51.9	68.0	46.7
		06.08-07.08	57.7	82.2	50.0
		07.08-08.08	57.1	77.0	50.5
		08.08-09.08	56.2	73.8	50.2
		09.08-10.08	56.8	80.5	48.2
		10.08-11.08	57.0	76.9	50.4
Total Leq 24 hrs.		55.2	-	-	
L ₉₀ 24 hrs.		-	-	47.3	
L _{max} (peak)		-	82.7	-	
มาตรฐาน		70	115	-	

หมายเหตุ : มาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2561 โดยทั่วไป
วิธีวิเคราะห์ : Integrated Sound Level Analyzer

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองใหญ่



รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท กรีนีโอ จำกัด
Client
ที่อยู่ : 600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพธิดา 1)
Address : แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
ข้อมูลติดต่อ : โทร 082-415-1844 email : Greeneo_eia@hotmail.com
Contact Information
สถานที่เก็บตัวอย่าง : คลองใหญ่บริเวณที่ 1 และ 2
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : น้ำคลองสาธารณะ
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 29 สิงหาคม 2568
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท กรีนีโอ จำกัด
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 30 สิงหาคม 2568
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 30 สิงหาคม - 5 กันยายน 2568
Analysis Date
วันที่ออกรายงาน : 6 กันยายน 2568
Issue Date
เลขที่รายงาน : 300825/00545/1
Report No.
ชื่อตัวอย่าง : S04661/68 -S04662/68
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results	
			คลองใหญ่บริเวณที่ 1 13.00 น.	คลองใหญ่บริเวณที่ 2 13.05 น.
pH	-	APHA, AWWA, Part 4500-H+ B. (Electrometric Method)	7.1	7.4
Total Suspended Solids	mg/l	APHA, AWWA, Part 2540 D. (Dried from 103-105°C)	8	14
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5210 B., 4500-O G. (5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method)	<5	<5
Chemical Oxygen Demand	mg/l	APHA, AWWA, Part 5220 D. (Closed Reflux, Colorimetric Method)	<25	<25
Sulfide	mg/l	AAPHA, AWWA, Part 4500-S ²⁻ F. (Iodometric Method)	ND	ND
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-Norg B. (Macro-Kjeldahl Method)	22.40	18.67

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

This report must not be advertised, cited, or disclosed without prior authorization.

Any copying, deletion, modification, or alteration of any numbers or text shall render this report invalid.

Partial reproduction of this report is strictly prohibited without written permission from the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท กรีนีโอ จำกัด

Client

ที่อยู่ : 600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพธิดา 1)

Address แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

ข้อมูลติดต่อ : โทร 082-415-1844 email : Greeneo_eia@hotmail.com

Contact Information

สถานที่เก็บตัวอย่าง : คลองใหญ่บริเวณที่ 1 และ 2

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : น้ำคลองสาธารณะ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 29 สิงหาคม 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท กรีนีโอ จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 30 สิงหาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 30 สิงหาคม - 5 กันยายน 2568

Analysis Date

วันที่ออกรายงาน : 6 กันยายน 2568

Issue Date

เลขที่รายงาน : 300825/00545/2

Report No.

ชื่อตัวอย่าง : S04661/68 - S04662/68

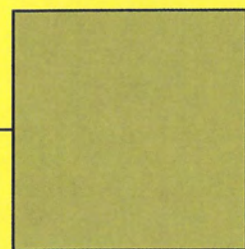
Sample Name.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽¹⁾	ผล/Results	
			คลองใหญ่บริเวณที่ 1	คลองใหญ่บริเวณที่ 2
			13.00 น.	13.05 น.
DO	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-O G. (Membrane-Electrode)	4.22	3.68
Nitrate Nitrogen	mg/l	APHA, AWWA, Part 4500-NO3- E. (Cadmium Reduction)	2.547	0.895
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	APHA, AWWA, Part 9221 B. (MPN Test)	5.4×10^2	7.0×10
Appearance	-	Physical Test	สีเหลืองใส	สีเหลืองใส

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ APHA, AWWA, WEF, Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023

หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกชนของบริษัท เอ็ม อี ที จำกัด



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๕๕๗



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

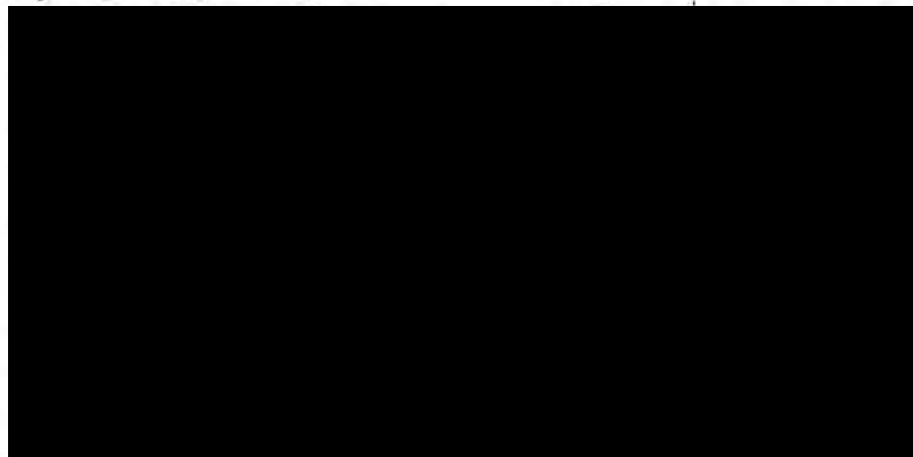
อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด จำนวน ๔ แผ่น

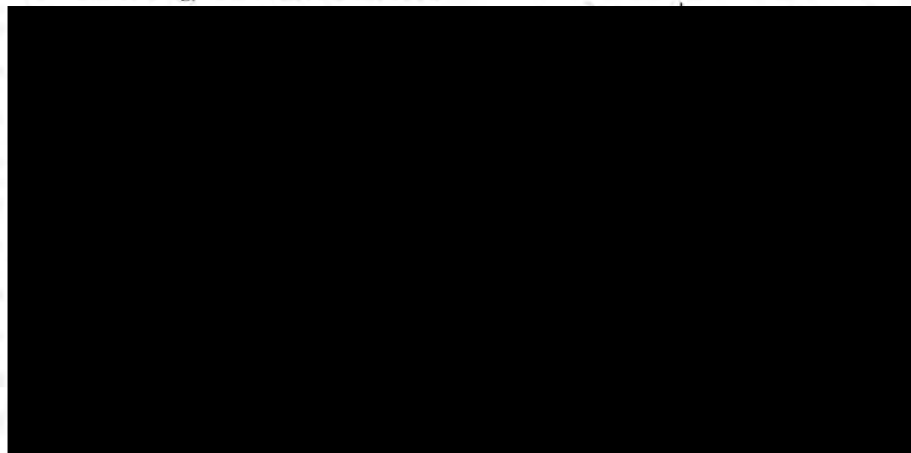
ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๐๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๓๖/๖๕๕ หมู่ที่ ๖ ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง
จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

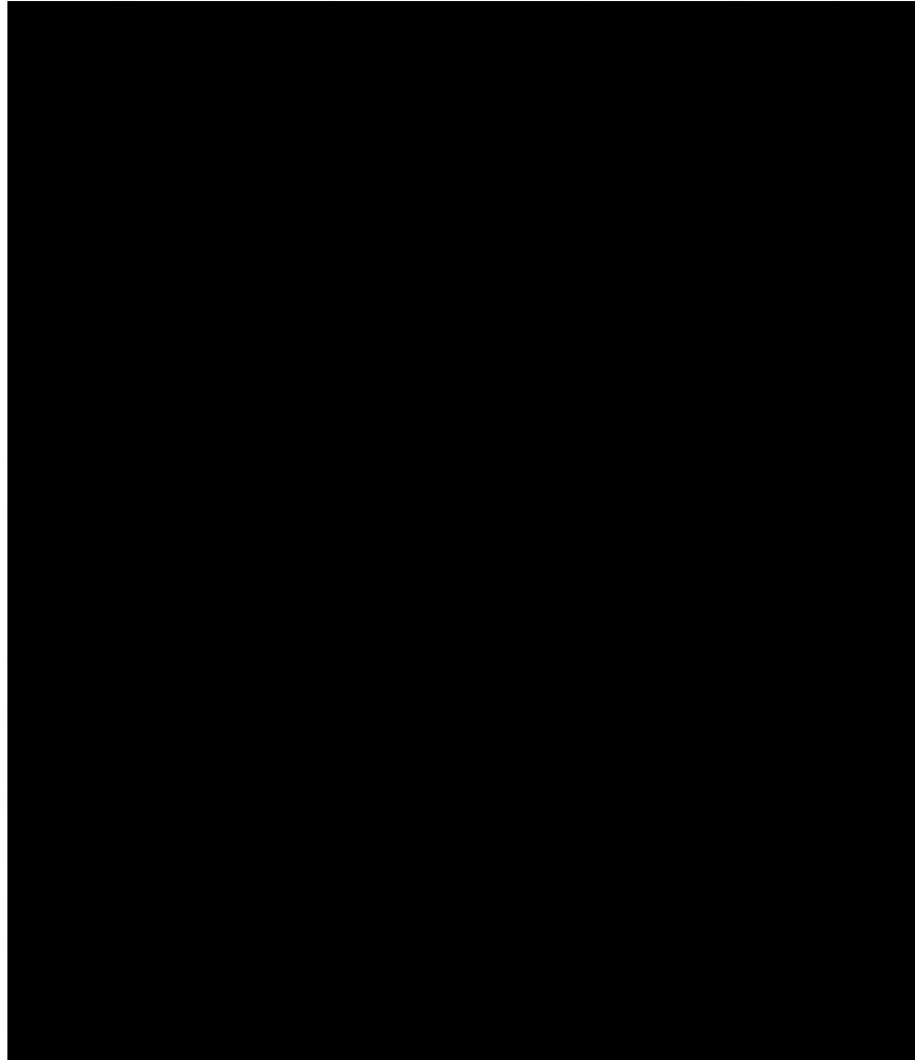
กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน





ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย
สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้น
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม
ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ผ

(นายพรยศ กลั่นกรอง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๐๐

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๕๙ ๗

ลงวันที่ ๐๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๘๘ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 21 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[2]
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
8	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
9	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
10	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
11	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
12	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method ^[2]
13	pH	Electrometric Method ^[2]
14	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
15	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
16	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
17	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
18	Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method ^[2]
19	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
20	Trivalent Chromium	Digestion, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method, Colorimetric Method; Calculation ^[2]
21	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]

น้ำใต้ดิน จำนวน 14 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
2	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
7	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]

8 Manganese...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
8	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
9	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
10	pH	Laboratory and Field Methods ^[2]
11	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
12	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
13	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]
14	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[2]

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 23 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
2	Arsenic	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
3	Cadmium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
4	Chromium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
5	Cobalt	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
6	Copper	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
7	Chlorine	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3] Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3]
8	Cresol	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ^[3]
9	Hydrogen Chloride	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3] Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3]
10	Hydrogen Fluoride	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3] Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3]
11	Hydrogen Sulfide	Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3] Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[3]
12	Lead	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
13	Manganese	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
14	Nickel	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
15	Opacity	Ringelmann's Method ^[1]
16	Selenium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
17	Sulfur Dioxide	Absorption Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[3]
18	Sulfuric Acid	Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[3]
19	Tellurium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
20	Tin	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
21	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[3]
22	Vanadium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[3]
23	Xylene	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ^[3]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 17 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
2	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
7	Cobalt	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
8	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
9	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
10	Molybdenum	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
11	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
12	pH	Electrometric Method ^[6,7]
13	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
14	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
15	Thallium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
16	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
17	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]

ดิน จำนวน 13 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
2	Arsenic	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
3	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
4	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
5	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
7	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
8	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
9	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
10	Selenium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
11	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
12	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]
13	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4,5]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

3. United States Environmental Protection Agency. **Standard of Performance for New Stationary Source.** 40 CFR 60. Appendix A, 2023.

4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B,** 1996.

5. United States Environmental Protection Agency. Test Method for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Inductively Coupled Plasma-Optical Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010D,** 2018.

6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C,** 2004.

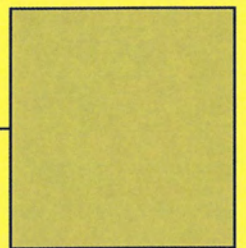
7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Solid and Waste pH. SW-846 Method 9045D,** 2004.

ภาคผนวก

ปริมาณการจราจร

3-2

ถนนห้วยใหญ่



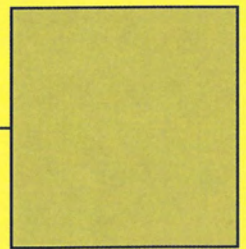
ปริมาณการจราจร จุดตรวจนับบริเวณถนนห้วยใหญ่
วันธรรมดา วันพุธที่ 3 กันยายน พ.ศ. 2568

ประเภทรถยนต์	ปริมาณในช่วงเวลา (คัน)					
	07.00-09.00 น.		11.00 – 13.00 น.		17.00-19.00 น.	
	มุ่งสู่ ทิศตะวันออก	มุ่งสู่ ทิศตะวันตก	มุ่งสู่ ทิศตะวันออก	มุ่งสู่ ทิศตะวันตก	มุ่งสู่ ทิศตะวันออก	มุ่งสู่ ทิศตะวันตก
1. รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน และรถยนต์นั่งเกิน 7 คน	408	264	272	320	408	376
2. รถโดยสารขนาดเล็กและขนาดกลาง	16	-	-	-	16	16
3. รถโดยสารขนาดใหญ่	8	-	-	-	-	-
4. รถบรรทุกเล็ก 4 ล้อ	232	352	320	320	384	280
5. รถบรรทุกกลาง 6 ล้อ	-	24	24	24	24	8
6. รถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุกพ่วง	24	24	32	40	16	40
7. รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	-	16	-	-	-	-
8. รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	472	480	336	312	584	664

ปริมาณการจราจร จุดตรวจนับบริเวณถนนห้วยใหญ่
วันหยุด วันเสาร์ที่ 6 กันยายน พ.ศ. 2568

ประเภทรถยนต์	ปริมาณในช่วงเวลา (คัน)					
	07.00-09.00 น.		11.00 – 13.00 น.		17.00-19.00 น.	
	มุ่งสู่ ทิศตะวันออก	มุ่งสู่ ทิศตะวันตก	มุ่งสู่ ทิศตะวันออก	มุ่งสู่ ทิศตะวันตก	มุ่งสู่ ทิศตะวันออก	มุ่งสู่ ทิศตะวันตก
1. รถยนต์นั่งไม่เกิน 7 คน และรถยนต์นั่งเกิน 7 คน	272	368	464	368	440	568
2. รถโดยสารขนาดเล็กและขนาดกลาง	24	8			8	8
3. รถโดยสารขนาดใหญ่						8
4. รถบรรทุกเล็ก 4 ล้อ	216	352	264	272	344	344
5. รถบรรทุกกลาง 6 ล้อ	40	16		16	16	32
6. รถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุกพ่วง	24	48	16	24	40	32
7. รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ			8			
8. รถจักรยานยนต์และสามล้อเครื่อง	448	528	480	464	688	680

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3
(ถนนสุขุมวิท)



ปริมาณจราจรโดยเฉลี่ยต่อวันตลอดปี (AADT) ประจำปี พ.ศ. 2567

Annual Average Daily Traffic on Highways 2024

ลำดับ NO	หมายเลข ทางหลวง ROUTE ตอนควบคุม Control	ชื่อสายทาง NAME ชื่อแขวงทางหลวง HIGHWAY DISTRICT จังหวัด CHANGWAT	กม.จุดสำรวจ STATION (KM.) ชนิดจุดสำรวจ TYPE	เข้า ออก IN/ OUT	รถยนต์นั่ง ไม่เกิน 7 คน CAR <= 7 P	รถยนต์นั่ง เกิน 7 คน CAR > 7 P	รถ โดยสาร ขนาดเล็ก LIGHT BUS	รถ โดยสาร ขนาดกลาง MEDIUM BUS	รถ โดยสาร ขนาดใหญ่ HEAVY BUS	รถบรรทุก ขนาดเล็ก (4 ล้อ) LIGHT TRUCK	รถบรรทุก ขนาด 2 เพลา (6 ล้อ) MEDIUM TRUCK	รถบรรทุก ขนาด 3 เพลา (10 ล้อ) HEAVY TRUCK	รถบรรทุก พ่วง > 3 เพลา FULL TRAILER	รถบรรทุก กึ่งพ่วง > 3 เพลา SEMI TRAILER	รวม TOTAL	% รถบรรทุก %HEAVY VEH	จักรยาน 2 ล้อ 3 ล้อ BI+TRI CYCLE	สามล้อ เครื่อง จักรยาน ยนต์ MOTOR CYCLE	หมายเลขทางเดิม Route OLD ตอนควบคุมเดิม Control OLD กม.สำรวจเดิม KM. OLD
81	0003	คลองด่าน - บางปะกง KHLONG DAN - BANG PAKONG	75+738	เข้า	2,502	2,473	1,921	1,953	2,224	2,703	2,607	2,341	2,336	2,244	23,304	58.81	0	1,913	
	0200	แขวงทางหลวงฉะเชิงเทรา District : CHACHOENGSAO	C	ออก	2,576	2,608	2,034	2,080	2,408	3,644	2,923	2,425	2,430	2,296	25,424	57.28	0	1,900	
		จังหวัดฉะเชิงเทรา Changwat : CHACHOENGSAO		รวม	5,078	5,081	3,955	4,033	4,632	6,347	5,530	4,766	4,766	4,540	48,728	58.01	0	3,813	
82	0003	หนองไม้แดง - ชลบุรี NONG MAI DAENG - CHON BURI	91+767	เข้า	5,113	3,810	391	483	998	7,819	79	1	1	0	18,695	8.36	17	5,235	
	0300	แขวงทางหลวงชลบุรีที่ 1 District : CHON BURI 1	C	ออก	5,055	3,687	367	395	1,030	7,888	77	1	0	0	18,500	8.12	17	5,161	
		จังหวัดชลบุรี Changwat : CHON BURI		รวม	10,168	7,497	758	878	2,028	15,707	156	2	1	0	37,195	8.24	34	10,396	
83	0003	ชลบุรี - ศรีราชา CHON BURI - SI RACHA	97+270	เข้า	9,548	5,411	622	125	95	7,924	67	61	17	2	23,872	1.54	7	3,890	
	0401	แขวงทางหลวงชลบุรีที่ 2 District : CHON BURI 2	C	ออก	9,566	5,580	733	108	103	8,218	128	96	11	5	24,348	1.84	12	3,923	
		จังหวัดชลบุรี Changwat : CHON BURI		รวม	19,114	10,991	1,355	233	198	16,142	195	157	28	7	48,420	1.69	19	7,813	
84	0003	ชลบุรี - ศรีราชา CHON BURI - SI RACHA	111+000	เข้า	8,330	7,120	139	90	72	8,922	182	156	49	18	25,078	2.26	2	2,211	
	0401	แขวงทางหลวงชลบุรีที่ 2 District : CHON BURI 2	C	ออก	8,725	6,614	128	73	70	8,550	169	186	89	38	24,642	2.54	0	2,573	
		จังหวัดชลบุรี Changwat : CHON BURI		รวม	17,055	13,734	267	163	142	17,472	351	342	138	56	49,720	2.40	2	4,784	
Changwat : CHON BURI																			
85	0003	ศรีราชา - พัทยา SI RACHA - PHATTAYA	130+000	เข้า	10,013	7,425	555	113	308	6,945	1,505	1,558	1,502	2,427	32,351	22.91	13	6,166	
	0402	แขวงทางหลวงชลบุรีที่ 2 District : CHON BURI 2	C	ออก	10,889	8,257	767	133	379	6,874	1,325	1,331	1,260	2,255	33,470	19.97	17	6,468	
		จังหวัดชลบุรี Changwat : CHON BURI		รวม	20,902	15,682	1,322	246	687	13,819	2,830	2,889	2,762	4,682	65,821	21.42	30	12,634	

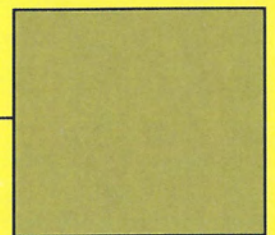
ภาคผนวก

3-3

ตัวอย่างเอกสารประชาสัมพันธ์

และแบบสอบถาม

ตัวอย่างเอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ



เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ

เพื่อการมีส่วนร่วมของประชาชนในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)



เจ้าของโครงการ

บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1. เพื่อนำเสนอรายละเอียดของโครงการ
2. เพื่อนำเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับสภาพแวดล้อมของทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันที่อาจได้รับผลกระทบจากการมีโครงการทั้งทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
3. เพื่อประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเนื่องมาจากโครงการทั้งช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ
4. เพื่อเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา

รายงานฯ มีขอบเขตการศึกษา ตามที่ระบุไว้ในเอกสาร “แนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และการบริการชุมชน” สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับวิธีการศึกษามี 4 ลักษณะ ดังนี้ (1) การศึกษาจากรายละเอียดโครงการ (2) การศึกษาจากการเก็บรวบรวมข้อมูล (3) การศึกษาจากการสำรวจพื้นที่โครงการภาคสนาม และ (4) การศึกษาจากเอกสารอ้างอิงต่างๆ

ความเป็นมาของโครงการ

บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้าง “โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)” เพื่อดำเนินการเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยเพื่อตอบสนองลูกค้าที่มีความต้องการที่อยู่อาศัยเพื่อพักผ่อนที่มีความเป็นส่วนตัว และความสะดวกสบายในการเดินทาง

ที่ตั้งโครงการ

ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



รายละเอียดโครงการ

โครงการก่อสร้างขึ้นบนพื้นที่ดินขนาด 11-0-54.1 ไร่ โครงการมีลักษณะเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง สวนสาธารณะ ส่วนหย่อมสำนักงานนิติบุคคล และที่ดินสาธารณูปโภคต่างๆ



ผังบริเวณโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2568

ความก้าวหน้าของโครงการ

ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการก่อสร้าง โครงการอยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) /หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนก่อสร้าง โดยคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างโครงการได้ภายหลังจากที่รายงาน IEE ของโครงการ ผ่านความเห็นชอบจากหน่วยงานดังกล่าวแล้ว โดยจะใช้เวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดจากโครงการ

ผลกระทบด้านบวก

- ส่งเสริมสภาพเศรษฐกิจ ธุรกิจการค้า ในภาพรวมของพื้นที่
- เกิดการจ้างงานเพิ่มขึ้นทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการ

ผลกระทบด้านลบ

ระยะก่อสร้าง

- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- เสียงดัง และความสั่นสะเทือน จากกิจกรรมการก่อสร้าง
- คนงานก่อสร้าง
- การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ระยะเปิดดำเนินการ

- ปัญหาน้ำเสีย มูลฝอย หากไม่มีการจัดการที่ดี
- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น
- บดบังทัศนียภาพ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการฯ ก่อสร้างโครงการ

- ติดตั้งรั้วทึบล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง
- ควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบ และกฎหมายควบคุมการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด
- เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียง และแรงกระแทกให้น้อยที่สุด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

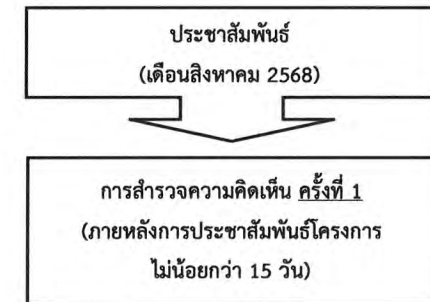
มาตรการฯ ระยะก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

- ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และสร้างความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รับเรื่องร้องเรียน ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ

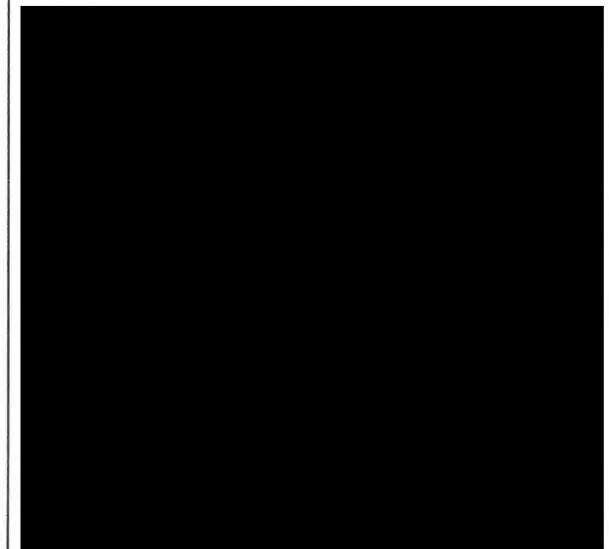
มาตรการฯ ระยะเปิดดำเนินการ

- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่ถูกสุขลักษณะภายในโครงการ และประสานงานให้หน่วยงานรับผิดชอบมารับไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ
- จัดให้มีที่จอดรถสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร อำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง
- ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ
- ดูแลสภาพพื้นที่ภายนอกอาคารให้มีความสวยงามหากมีวัสดุประกอบอาคารชำรุด หรือเสียหายให้เร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไข หรือเปลี่ยนวัสดุดังกล่าวใหม่ทันที

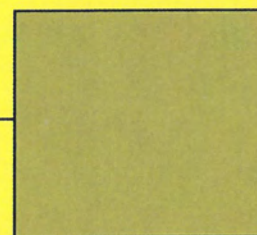
กำหนดการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ต่อการพัฒนาโครงการ



ช่องทางการติดต่อสอบถามหรือแสดงความคิดเห็น ด้านสิ่งแวดล้อมต่อโครงการ



ตัวอย่างแบบสอบถาม
(ครัวเรือน/สถานประกอบการ)



**แบบสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ
ต่อโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)**

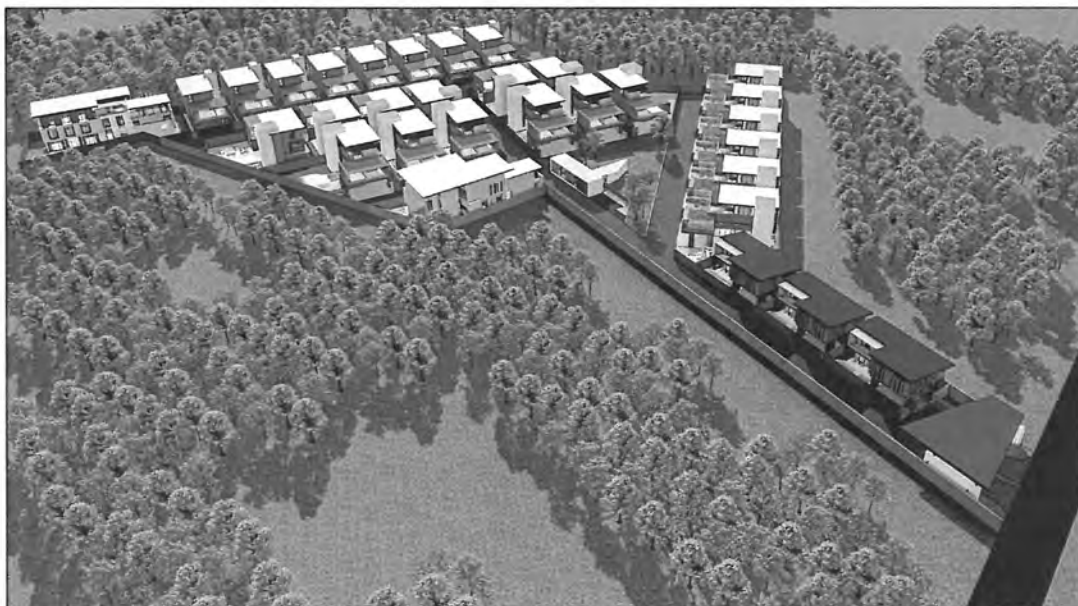
รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

เจ้าของโครงการ:	บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
ที่ตั้งโครงการ:	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดังรูปที่ 1)
รายละเอียดโครงการ:	โครงการเป็นอาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีเนื้อที่โครงการ 11-0-54.1 ไร่ เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (แบบจำลองอาคาร ดังรูปที่ 2 และผังบริเวณ ดังรูปที่ 3)
ระบบบำบัดน้ำเสีย:	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด
การระบายน้ำ:	โครงการจะจัดให้มีระบบรวบรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้นภายในโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายออกในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ
ห้องพักมูลฝอย:	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ
เหตุผลความจำเป็น:	โครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่ ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนดำเนินการจัดทำรายงานดังกล่าวจำเป็นต้องมีการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ ข้อมูลที่ระบุภายในแบบสอบถาม รวมทั้งภาพถ่ายขณะสำรวจความคิดเห็น จะถูกรวบรวมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) ในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป
ติดต่อสอบถาม:	

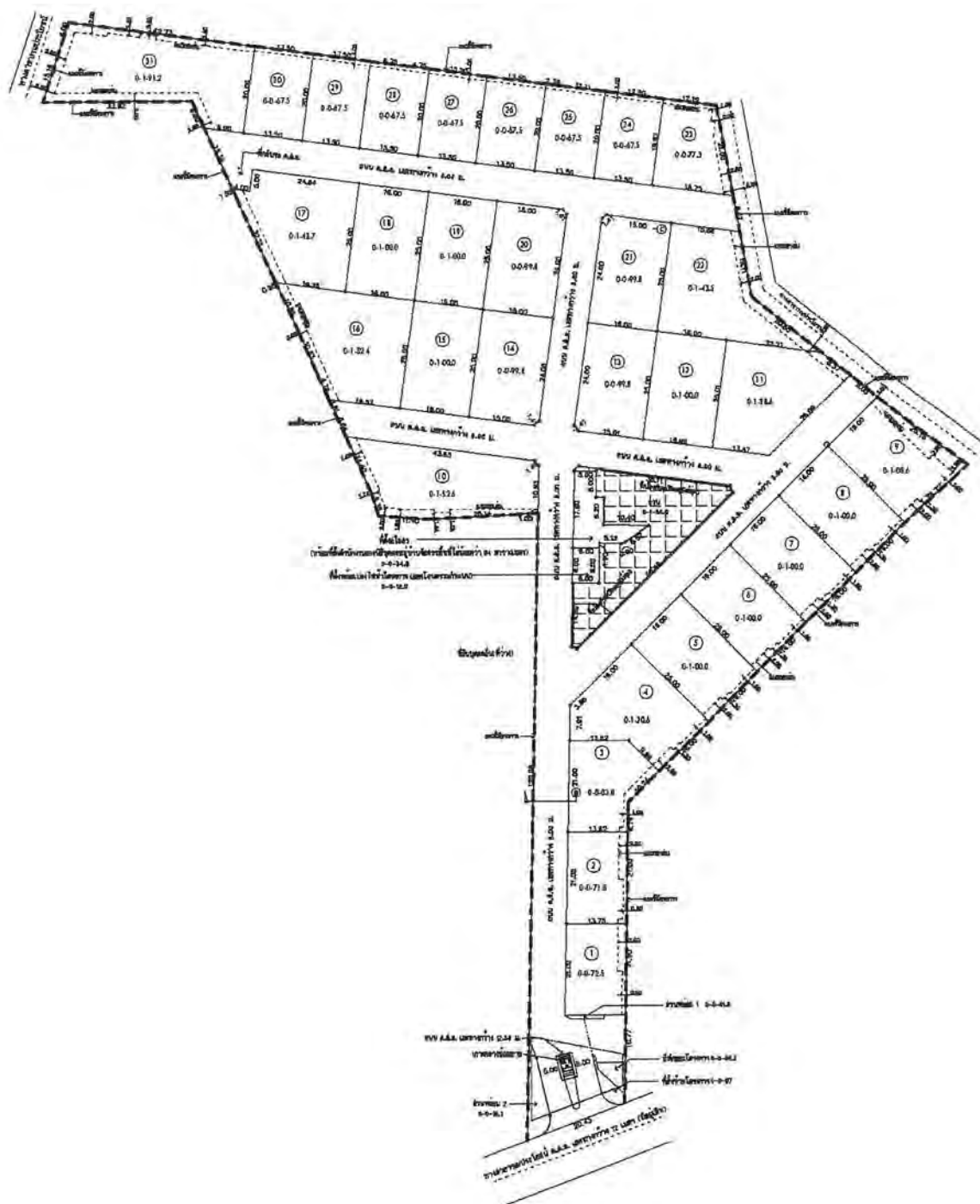
ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ
บริษัท กรีนีโอ จำกัด



รูปที่ 1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2568



รูปที่ 2 ภาพจำลองอาคารโครงการ Persona by CSRE ณ เดือนสิงหาคม 2568



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ Persona by CSRE (เฟอร์นิเจอร์ บาย ซีเอสอาร์อี) ณ เดือนสิงหาคม 2568

ครัวเรือน/สถานประกอบการ (Household/ Establishment)

แบบสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาต่อโครงการ “Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)”
(A questionnaire to survey opinions toward “Persona by CSRE” project development)

คำชี้แจง

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือก หรือกรอกข้อความลงในช่องว่าง (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องมีอายุตั้งแต่ 20 ปีขึ้นไป)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่โครงการ ซึ่งการสำรวจความคิดเห็นของโครงการในครั้งนี้ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการได้ให้ความเห็นที่เป็นข้อห่วงกังวล โดยผลการสำรวจความคิดเห็นจะถูกรวบรวมไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) รวมทั้งนำมาประกอบการพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ คณะผู้ศึกษาใคร่ขอความร่วมมือจากท่านในการตอบแบบสอบถาม และขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในความร่วมมือครั้งนี้ ทั้งนี้ ขอแจ้งให้ท่านทราบว่าข้อมูลของท่านจะนำไปใช้ตามวัตถุประสงค์ของการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการเท่านั้น

Explanation

Please check (✓) or write on space provided, if you have more comments, you can write on the back of questionnaire. (Respondent must be above 20 years old)

Greeneo., Co., Ltd. is an environmental consultant company for this project. This survey aims to collect opinions of nearby residents, including awareness and suggestions toward project development, in order to include to Initial Environmental Examination (IEE) report. We really appreciate your kind cooperation and we will utilize your data only for IEE report purpose.

ผู้ตอบแบบสอบถาม (Respondent)

ชื่อ-นามสกุล (Name-Surname)
หมายเลขโทรศัพท์ (Mobile number)..... บ้านเลขที่ (Address).....
แขวง/ตำบล (Sub-district)..... เขต/อำเภอ (District).....
จังหวัด (Province).....

- ☐ ในรัศมีศึกษา 100 เมตร (100 m. study area radius)
☐ ในรัศมีศึกษามากกว่า 100-500 เมตร (100-500 m. study area radius)
☐ ในรัศมีศึกษามากกว่า 500-1,000 เมตร (500-1,000 m. study area radius)

ประเภทกลุ่มตัวอย่าง เลือกตอบเพียงประเภทเดียวเท่านั้น (Category of interviewee, please choose only one type)

- ☐ 1) สถานประกอบการ บริษัท / ห้าง / ร้าน / นิติบุคคล / ฝ่ายอาคาร, โปรตระบุ
(Business Establishment/ Company / Department Store / Store / Juristic Person / Building Department), please specify your position

1.1) สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม (Respondent status)

- ☐ (1) เจ้าของกิจการ (Owner)
☐ (2) พนักงาน/เจ้าหน้าที่ ที่ได้รับมอบหมายให้ตอบแบบสอบถาม, ระบุตำแหน่ง
(Employee (granted from owner to answer this questionnaire), please specify your position)

1.2) ชื่อสถานประกอบการ (Business name)

1.3) ประเภทกิจการ (Type of business)

1.4) จำนวนบุคลากร/เจ้าหน้าที่ (Number of staff/employee)คน

1.5) สถานภาพการถือครอง (Status of building)

☐ (1) เป็นเจ้าของอาคาร (Owner) ☐ (2) เช่าผู้อื่น (Rent)

☐ (3) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify).....

☐ 2) บ้านพักอาศัย (ครัวเรือน) / อาคารพักอาศัย (ผู้เช่า) / อาคารชุด (เจ้าของร่วม) โปรดระบุ

(Household / Tenant / Room owner, please specify your position)

2.1) สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม (Status of respondent)

☐ (1) หัวหน้าครัวเรือน (Patriarch)

☐ (2) คู่สมรส (Spouse)

☐ (3) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

ที่ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าครัวเรือน/คู่สมรสให้ตอบแบบสอบถาม

(Other, please check below only with verbal or official allowance from patriarch/spouse)

☐ (3.1) บิดา/มารดา (Parents of Patriarch/Spouse)

☐ (3.2) บุตร (Son/Daughter of Patriarch/Spouse)

☐ (3.3) พี่น้อง (Siblings of Patriarch/Spouse)

☐ (3.4) ญาติ (Relatives of Patriarch/Spouse)

☐ (3.5) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify).....

2.2) สถานภาพการถือครอง (Status of building)

☐ (1) เป็นเจ้าของบ้าน (Owner) ☐ (2) เช่าผู้อื่น (Rent)

☐ (3) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify).....

2.3) จำนวนสมาชิกในครัวเรือน (รวมตัวท่าน) (Number of family member-including yourself).....คน

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

(Part I: Personal Information)

1. เพศ (Gender)

☐ 1) ชาย (Male) ☐ 2) หญิง (Female) ☐ 3) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

2. อายุ (Age)ปี (years old) (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องอายุ 20 ปีขึ้นไป (Interviewee must be above 20 years old))

3. การนับถือศาสนา (Religion)

☐ 1) พุทธ (Buddhist)

☐ 2) อิสลาม (Islamic)

☐ 3) คริสต์ (Christian)

☐ 4) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

4. ระดับการศึกษาสูงสุด (Education)

☐ 1) ประถมศึกษา (Primary School)

☐ 2) มัธยมศึกษาตอนต้น (Junior High School)

☐ 3) มัธยมศึกษาตอนปลาย (High School)

☐ 4) ประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) (Vocational Certificate)

☐ 5) ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) (High Vocational Certificate)

☐ 6) อนุปริญญา (Diploma)

☐ 7)ปริญญาตรี (Bachelor Degree)

☐ 8)ปริญญาโท (Master Degree)

☐ 9) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

5. อาชีพหลักของผู้ตอบแบบสอบถาม (เลือกคำตอบเพียง 1 ตัวเลือก) (Occupation, please choose only one choice)

- ☐ 1) รับจ้างทั่วไป (Freelance) ☐ 2) ค้าขาย/เจ้าของกิจการส่วนตัว (Merchant/owner)
- ☐ 3) ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ (Government/State enterprise) ☐ 4) พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง (Company staff)
- ☐ 5) พ่อบ้าน/แม่บ้าน/ว่างงาน (Housewife/unemployed) ☐ 6) ข้าราชการบำนาญ (Retiree)
- ☐ 7) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

ส่วนที่ 2 ประเภท และการใช้ประโยชน์บ้าน/อาคาร

(Part II: Type and uses of buildings)

1. ประเภทที่พักอาศัย/สถานประกอบการ (Building type)

- ☐ 1) บ้านเดี่ยว (Single House) ☐ 2) ทาวน์เฮ้าส์/บ้านแฝด (Townhouse)
- ☐ 3) ห้างแถว/ตึกแถว/อาคารพาณิชย์ (Commercial building) ☐ 4) คอนโดมิเนียม (Condominium)
- ☐ 5) อพาร์ทเมนต์ (Apartment) ☐ 6) อาคารสำนักงาน (Office building)
- ☐ 7) โรงแรม (Hotel) ☐ 8) โรงงาน (Factory)
- ☐ 9) คลังสินค้า (Warehouse) ☐ 9) ห้างสรรพสินค้า (Department store)
- ☐ 10) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

2. การใช้ประโยชน์ของบ้าน/อาคาร (Building Uses)

- ☐ 1) เป็นที่อยู่อาศัยอย่างเดียว (Residence Only)
- ☐ 2) เป็นสถานประกอบการอย่างเดียว (Business Establishment Only)
- ☐ 3) เป็นที่อยู่อาศัยและสถานประกอบการ (Residence and Business Establishment)

3. ที่พักอาศัย/สถานประกอบการของท่าน ปัจจุบันติดตั้งเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์แบบใด

(Your residence/business establishment, What type of television receiver is currently installed?)

- ☐ 1) จานรับสัญญาณดาวเทียม / เคเบิลทีวี (Satellite dish/Cable) ☐ 2) เสาอากาศ (Antenna)
- ☐ 3) กล่องรับสัญญาณทีวีดิจิตอล (Digital TV set top box) ☐ 4) ไม่ได้ติดตั้ง (No receiver/no TV)
- ☐ 5) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

4. ปัจจุบันท่านมีปัญหาในการรับคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์หรือไม่ (Do you have problems with TV/Radio signal?)

- ☐ 1) ไม่มี (No problem)
- ☐ 2) มี ลักษณะของปัญหา (Yes, please specify problem)

5. ที่พักอาศัย/สถานประกอบการของท่าน มีการใช้ solar rooftop (แผงโซลาร์เซลล์ที่ติดตั้งบนหลังคา)

(Do you use rooftop solar cell?)

- ☐ 1) ไม่มี (No)
- ☐ 2) มี Solar rooftop ที่มีกำลังการผลิตไฟฟ้าได้ประมาณ (Yes, capacity around)กิโลวัตต์ (kWatts)

6. ที่พักอาศัย/สถานประกอบการของท่าน มีกิจกรรมการตากผ้า หรือไม่ (Do you hang-dry cloths?)

- ☐ 1) ไม่มี (No)
- ☐ 2) มี โดยมีการตากผ้าในช่วงเวลา ระบุ.....(ตัวอย่าง 08.00-15.00 น.)

Yes, hang dry around (please specify time (e.g. 08.00 am – 03.00 pm.)

ส่วนที่ 3 ข้อมูลเศรษฐกิจ-สังคม และสภาพแวดล้อมปัจจุบัน

(Part III: Economic-social Information and Current Environmental Condition)

1. รายได้และรายจ่ายในครัวเรือน/สถานประกอบการของท่านเป็นอย่างไร (Household income and expense)

- ☐ 1) เพียงพอ และมีเหลือเก็บออม (adequate with savings)
- ☐ 2) เพียงพอ ยังไม่มีเก็บออม (adequate, no savings)
- ☐ 3) ไม่เพียงพอ (Not adequate)

2. ในปัจจุบันชุมชนของท่าน มีปัญหาสังคมหรือไม่ (Do you think that there are society problems in community?)

- ☐ 1) ไม่มี (None)
- ☐ 2) มี ได้แก่ (เลือกคำตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

(Yes, please check boxes below and you can check multiple choices)

- ☐ 2.1 ยาเสพติด (Drugs) ☐ 2.2 ลักขโมย (Thief)
- ☐ 2.3 การอพยพแรงงาน (Migration) ☐ 2.4 ชุมชนแออัด (Slum)
- ☐ 2.5 การพนัน (Gambling) ☐ 2.6 ความปลอดภัยในชีวิต/ทรัพย์สิน (Safety)
- ☐ 2.7 อาชญากรรม (Crime) ☐ 2.8 อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

3. ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ได้รับผลกระทบในปัจจุบัน (โปรดแสดงความคิดเห็นทุกข้อ)

(Current environmental problems, please fill all issues)

ปัญหาในชุมชนปัจจุบัน (Issues)	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)			แหล่งที่มา/สาเหตุที่ได้รับ (Source)
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)	
1. ปัญหาฝุ่นละออง (Dust)					
2. ปัญหาเสียงดัง (Noise)					
3. ปัญหาความสั่นสะเทือน (Vibration)					
4. ปัญหามูลฝอย (Garbage)					
5. ปัญหาเขม่า/ควัน (Smoke)					
6. ปัญหาน้ำเสีย (Wastewater)					
7. ปัญหาน้ำท่วมขัง (Flood)					
8. ปัญหาการจราจรติดขัด (Traffic Jam)					
9. การบดบังแสงและเงาจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง (Sun Obstruction)					
10. การบดบังทิศทางลมจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง (Wind Obstruction)					
11. การบดบังทัศนียภาพเดิม (Aesthetic Obstruction)					
12. อื่นๆ ระบุ (Others, please specify)					
.....					

ส่วนที่ 4 ความเพียงพอของสาธารณูปโภคพื้นฐาน และข้อมูลสุขภาพ

(Part IV: Public Facilities & Adequateness and Health Information)

1. แหล่งน้ำดื่ม ในที่พักอาศัย/สถานประกอบการ (Drinking water source in residence/business establishment)

- ☐ 1) น้ำประปา (Tap water) ☐ 2) น้ำฝน (Rain water)
☐ 3) ชื้อน้ำดื่มบรรจุขวด (Bottled water) ☐ 3) ตู้กดน้ำอัตโนมัติ (Vending machine)

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ (1) เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ (2) ไม่เพียงพอ (No, inadequate)

2. แหล่งน้ำใช้ ในที่พักอาศัย/สถานประกอบการ (Water source for general purpose in residence/business establishment)

- ☐ 1) น้ำประปา (Tap water) ☐ 2) น้ำบ่อ/บาดาล (Groundwater)
☐ 3) น้ำฝน (Rain water) ☐ 4) น้ำในแม่น้ำ/ลำคลอง (Water from river/canal)
☐ 5) ชื้อน้ำ (Purchased water)

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ (1) เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ (2) ไม่เพียงพอ (No, inadequate)

3. กระแสไฟฟ้าที่ใช้ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness of electricity service?)

- ☐ 1) เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ 2) ไม่เพียงพอ (No, inadequate)

4. ท่านมีวิธีการกำจัดมูลฝอยอย่างไร (Garbage management)

- ☐ 1) เผา (Burn) ☐ 2) ฝัง (Bury)
☐ 3) ทั้งในถังขยะและมีรถขยะของหน่วยงานมาเก็บ (Managed by local municipality)
☐ 4) ทิ้งที่โล่ง/ที่สาธารณะ (Throw in open place) ☐ 5) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

ปัจจุบันมีความเพียงพอหรือไม่ (Adequateness)

- ☐ (1) เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ (2) ไม่เพียงพอ ระบุสาเหตุ (No, inadequate, please specify).....

5. ที่พักอาศัย/สถานประกอบการของท่าน กำจัดน้ำเสีย/น้ำทิ้ง โดยวิธี

(How do you discharge wastewater?)

- ☐ 1) ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (Drain into public drains)
☐ 2) ระบายลงแม่น้ำ/คลองโดยตรง (Drain directly into the river/canal)
☐ 3) ปล่อยซึมลงดิน (Let soak into the soil) ☐ 4) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

6. ในรอบปีที่ผ่านมา/ปัจจุบัน ท่านและสมาชิกในครัวเรือน/สถานประกอบการ เคยเจ็บป่วยด้วยโรคต่อไปนี้

(Have you, your family member or staff got sick during the last year?)

- ☐ 1) ไม่เคย (No)
☐ 2) เคย ระบุ (สามารถเลือกคำตอบมากกว่า 1 ข้อ)
(Yes, please specify and you can check multiple choices)
☐ 2.1) โรคหวัด/ระบบทางเดินหายใจ/ภูมิแพ้ (Diseases of the respiratory system)
☐ 2.2) โรคทางเดินอาหาร (Diseases of the digestive system)
☐ 2.3) โรคผิวหนัง (Diseases of the skin and subcutaneous tissue)
☐ 2.4) โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (Diseases of the circulatory system)
☐ 2.5) โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ (Diseases of the musculoskeletal system and connective tissue)
☐ 2.6) โรคหู ตา ฟัน กระดูก (Diseases of the eyes, ears and bone)
☐ 2.7) โรค/ความเจ็บป่วยจากการทำงาน/ประกอบอาชีพ (Diseases from occupation)
☐ 2.8) อุบัติเหตุ (Accident) ☐ 2.9) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

7. เมื่อเจ็บป่วย ไปรักษาที่สถานพยาบาลใด (สามารถเลือกคำตอบมากกว่า 1 ข้อ) (If you are sick, where do you go for treatment?)

- ☐ 1) ซื้อยามารักษาเอง (Buy medicine) ☐ 2) คลินิก (Clinic)
- ☐ 3) โรงพยาบาลรัฐ โปรดระบุชื่อ.....
(Government hospital, please specify name).....
- ☐ 4) โรงพยาบาลเอกชน โปรดระบุชื่อ.....
(Private hospital, please specify name).....
- ☐ 5) รพ.ส่งเสริมสุขภาพ/ศูนย์บริการสาธารณสุข โปรดระบุชื่อ.....
(Municipal health center, please specify name)
- ☐ 6) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)

8. บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่างๆ เพียงพอหรือไม่ (Adequateness of health service)

- ☐ 1) เพียงพอ (Yes, adequate) ☐ 2) ไม่เพียงพอ (No, inadequate, please specify).....)

ส่วนที่ 5 การรับรู้และความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ (Part V: Project Awareness and Concerns)

1. ท่านทราบหรือไม่ จะมีการก่อสร้าง และเปิดใช้โครงการ (Do you know about construction and operation of this project?)

- ☐ 1) ทราบ ระบุ (I know, please of specify)
- ☐ 1.1) เพื่อน/คนรู้จัก (friend) ☐ 1.2) สื่อต่างๆ เช่น ป้ายไวนิล (media/banner)
- ☐ 1.3) แผ่นพับ/แผ่นประชาสัมพันธ์ (brochure/PR) ☐ 1.4) จดหมาย (mail/letter)
- ☐ 1.5) เจ้าหน้าที่โครงการ (project staff)
- ☐ 1.6) เจ้าหน้าที่ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม (environmental consultant)
- ☐ 1.7) อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)
- ☐ 2) ไม่ทราบ (I don't know)

2. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่ง ผลกระทบในทางบวกต่อท่าน/ชุมชนของท่าน หรือไม่

(Do you think that this project will give "Positive Impact" to you?)

- ☐ 1) ไม่ส่งผลกระทบ (No positive impact)
- ☐ 2) ส่งผลกระทบ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ได้แก่ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) (Yes, you can check multiple choices)
- ☐ 2.1) มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น (More residence option)
- ☐ 2.2) มีการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น (More staff hiring)
- ☐ 2.3) ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นไปด้วย (Enhance surrounding business)
- ☐ 2.4) ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม (Enhance community development)
- ☐ 2.5) มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น (Enhance public utilities)
- ☐ 2.6) อื่นๆ (Other, please specify)

3. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่ง ผลกระทบในทางลบต่อท่าน/ชุมชนของท่าน หรือไม่

(Do you think that this project will give "Negative Impact" to you?)

- ☐ 1) ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบคำถามในข้อ 6 ถึงข้อ 8) (No negative impact, skip item 6-8 and answer item 6-8)
- ☐ 2) ส่งผลกระทบ (ตอบคำถามในข้อ 4 ถึงข้อ 5) (Yes, please answer item 4-5)

4. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

(Expected environmental impact during construction, you can check multiple choices)

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง Expected environmental impact during construction	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)		
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง/อากาศเสีย เขม่าควันจากเครื่องจักร (Dust from construction/pollution/smoke from machine)				
2. เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคมนาคมขนส่ง (Noise from Construction and traffic)				
3. ความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง (Vibration from piling and material transportation)				
4. การทรุดตัว การแตกร้าวของบ้าน/อาคาร (Collapse of building)				
5. การจราจรติดขัด/อุบัติเหตุเพิ่มขึ้น (Traffic jam/increase of accident)				
6. ขยะส้น/การจัดการเก็บขยะไม่เพียงพอ (Garbage inadequate management)				
7. กลิ่นเหม็นจากขยะ / ห้องน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน (Garbage/Toilet smell from construction area/worker camp)				
8. น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (Wastewater from construction/worker camp)				
9. ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเลนจากเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง และการปรับพื้นที่ (Drainage blockage from dirt/scraps/area adjustment)				
10. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการก่อสร้าง / คนงาน (Safety of life and assets from construction/workers)				
11. น้ำประปามีแรงดันต่ำลง (Tap water pressure reduction)				
12. ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ (Power outage)				
13. การเกิดเพลิงไหม้และลุกลามไปพื้นที่ข้างเคียง (Fire/ spread of fire)				
14. ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม (Aesthetic nuisance)				
15. ผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ระบบทางเดินหายใจ ความเครียด เป็นต้น (Health impact such as respiratory system, stress, etc.)				
16. อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)				
.....				
.....				

5. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

(Expected environmental impact during operation, you can check multiple choices)

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดในระยะดำเนินการ Expected environmental impact during operation	ไม่ได้รับ (No impact)	ได้รับ (ระดับผลกระทบ) (Yes, level of impact)		
		มาก (High)	ปานกลาง (Moderate)	น้อย (Low)
1. ฝุ่นละออง/อากาศเสีย จาการรถเข้า-ออกโครงการ (Dust/pollution from traffic in/out of project)				
2. เสียงดังจาการรถเข้า-ออกโครงการ (Noise from traffic in/out of project)				
3. ขยะส้น/การจัดการเก็บขยะไม่เพียงพอ (Garbage inadequate management)				
4. กลิ่นเหม็นจากห้องพักขยะรวมของโครงการ (Garbage smell from project)				
5. น้ำเสียจากโครงการ ระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก (Discharge of wastewater from project)				
6. การจราจรติดขัด และอุบัติเหตุการจราจร (Traffic jam and traffic accident)				
7. น้ำประปามีแรงดันต่ำลง (Tap water pressure reduction)				
8. ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ (Power outage)				
9. การระบายน้ำฝน และน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ (Drainage system and flooding in surrounding area)				
10. ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ (Heat from air conditioning)				
11. การเพิ่มภาระให้กับโรงพยาบาลในพื้นที่ (Inadequate health care)				
12. การเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพ (Aesthetic change)				
13. อาคารโครงการบดบังแสงแดด (Sun blockage)				
14. อาคารโครงการบดบังทิศทางลม (Wind blockage)				
15. ความแออัดของคนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น (Population density will be increased)				
16. อื่นๆ ระบุ (Other, please specify)				
.....				
.....				

6. หากโครงการเกิดขึ้น ท่านมีความห่วงกังวลเพิ่มเติมเรื่องใด (Do you have any other concerns about project development?)

☐ 1) ไม่มี (None)

☐ 2) มี โปรดระบุเรื่องที่ห่วงกังวล และระดับความห่วงกังวล (ระดับมาก ระดับปานกลาง หรือระดับน้อย) (Yes, please comment of specify the level of your concern: High/Moderate/Low)

2.1) ระยะก่อสร้าง (During Construction)

2.2) ระยะดำเนินการ (During Operation)

7. ท่านคิดว่าโครงการสามารถช่วยเหลืออะไรให้กับสังคมในพื้นที่ (Do you think that project can benefit to the society in the area?, if yes please specify)

8. ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการ (Additional suggestions)

☐ 1) ไม่มี (None)

☐ 2) มี โปรดระบุ (Yes, please of specify).....

ส่วนที่ 6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(Part VI: Environmental Impact Prevention and Mitigation Measures and Environmental Monitoring Program)

1. ท่านคิดว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีความเหมาะสมหรือไม่ ต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) (Do you think that “Environmental Impact Prevention and Mitigation Measures” during construction and operation are appropriate or not? (as attached 1) if not appropriate, please comment or specify)

1.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (Environmental impact prevention and mitigation measures during construction)

☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (Appropriate to concerns/impacts)

☐ 2) ควรปรับปรุง โปรดระบุผลกระทบพร้อมเหตุผล (Should Improve, please specify impacts and reason.)

1.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (Environmental impact prevention and mitigation measures during operation)

☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (Appropriate to concerns/impacts)

☐ 2) ควรปรับปรุง โปรดระบุผลกระทบพร้อมเหตุผล (Should Improve, please specify impacts and reason.)

2. ท่านคิดว่ามาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีความเหมาะสมหรือไม่ ต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) (Do you think that “Environmental Monitoring Program” during construction and operation are appropriate or not? (as attached 1) if not appropriate, please comment of specify)

2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (Environmental Monitoring Program during construction)

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (Appropriate to concerns/impacts)
- ☐ 2) ควรปรับปรุง โพรตระนูผลกระทบพร้อมเหตุผล (Should Improve, please specify impacts and reason.)

.....

.....

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (Environmental Monitoring Program during operation)

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (Appropriate to concerns/impacts)
- ☐ 2) ควรปรับปรุง โพรตระนูผลกระทบพร้อมเหตุผล (Should Improve, please specify impacts and reason.)

.....

.....

3. ข้อเสนอแนะอื่นๆ (Any other suggestions)

- ☐ 1) ไม่มี (None)
- ☐ 2) มี โพรตระนู (Yes, please of specify).....

.....

.....

*** ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ ***

*** Thank you very much for your kindness answering this questionnaire ***

โครงการ “Persona by CSRE”
“เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี”

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

Draft “Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures”
and “Environmental Monitoring Program”
(During construction and operation)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 (Attachment 1)

ตารางที่ 1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

Table 1 Draft Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
ระยะก่อสร้าง (During Construction)	
1. สภาพภูมิประเทศ และธรณีวิทยา Topography and Geology	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมขณะดำเนินการก่อสร้าง 2) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม โดยวิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพ 3) จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบ <ol style="list-style-type: none"> 1) Install a temporary fence with a height of 6 meters around the project area to block unsightly views during the construction process. 2) Provide a retaining wall designed according to engineering principles by a licensed professional engineer. 3) Arrange construction equipment and materials used in the project in an orderly manner
2. คุณภาพอากาศ Air Quality	<ol style="list-style-type: none"> 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุที่มีฝุ่น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุหรือวิธีการอื่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ 3) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า ควันดำ เสียงดังและเหตุเดือดร้อนรำคาญ 4) การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 5) จัดอุปกรณ์และสถานที่ไว้ภายในโครงการบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ สำหรับล้างทำความสะอาดล้อและตัวรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ 6) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกวัน ในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด <ol style="list-style-type: none"> 1) Spray water in the construction area and on piles of dusty materials to reduce the dispersion of dust particles. 2) Provide a temporary chute for disposing of construction waste or other methods to prevent dust from being generated by the disposal of debris. 3) Inspect and maintain construction machinery in good condition at all times to reduce the generation of soot, black smoke, loud noise, and other disturbances. 4) Concrete mixing or any activities that generate dust should be conducted in areas covered with tarps or in rooms with roofs and walls enclosing at least three sides, or other appropriate methods. 5) Provide equipment and facilities within the project area, close to the entrance/exit to the public road, for cleaning the wheels and bodies of construction vehicles before they leave the project site.

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	6) Assign personnel to sweep up dust and debris (e.g., soil and sand) that has fallen around the project area's entrance/exit every day. In case of wet debris, it must be cleaned using water spray and the area must be swept to ensure it is clean.
3. เสียง Noise	<p>1) กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทพื้นเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และให้ก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>2) เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ และตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มีเสียงเบา</p> <p>3) วางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4) ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>1) Set the construction hours from 08:00 AM to 05:00 PM, with no work on Sundays and public holidays. In cases where it is necessary to extend working hours for occasional continuous activities, only concrete pouring for foundation work will be allowed. Work must be completed by 08:00 PM and no more than 3 days per week. Approval must be obtained from the construction permit authority, and residents living near the project site must be informed at least 3 days in advance.</p> <p>2) Select machinery, engines, and equipment that produce low noise.</p> <p>3) Place noisy machinery away from nearby residential buildings.</p> <p>4) The contractor must control workers to ensure that no loud noises are made.</p>
4. ความสั่นสะเทือน Vibration	<p>1) เลือกชนิดเสาเข็มที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นขณะก่อสร้างฐานราก</p> <p>2) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>3) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องตรวจสอบสภาพบ้าน/อาคารข้างเคียง (กรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง พร้อมสำเนาไว้ 2 ชุด (เจ้าของอาคาร/บ้าน 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>1) Choose the appropriate type of piles to reduce the impact of vibrations that may occur during the foundation construction.</p> <p>2) Ensure that an engineer closely supervises the construction and ensures that it is carried out according to engineering principles, minimizing the impact on surrounding areas.</p> <p>3) Before starting construction, inspect the condition of neighboring houses/buildings (if the homeowner/owner of the building agrees to the inspection) and take photographs of the building's condition as evidence before construction begins. Keep two copies (one for the building owner and one for the project owner) as evidence, and be responsible for any damage caused. Notice must be given at least one month in advance.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
5. การใช้ Water Use	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) กำชับคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้ เป็นต้น <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a water storage tank at the construction site that can store enough water for at least one day. 2) Instruct workers to use water efficiently, such as not leaving water running when it is not in use.
6. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม Drainage and Flood Protection	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อดักตะกอนดินที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนดินและดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดิน เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน โดยการขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำบนถนน ก่อนการก่อสร้างระหว่างก่อสร้าง และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a drainage system by constructing gutters and sedimentation pits that are sufficiently sized to handle rainwater on-site before it is discharged into the drainage system. Regularly clean out sediment and maintain the system to ensure it remains effective at all times. 2) Ensure the maintenance of temporary drainage ditches and sedimentation pits to prevent blockages and accumulation of soil and sediment. This includes excavating sand and sediment that may accumulate in the drainage pipes before, during, and after construction.
7. การจัดการน้ำเสีย Wastewater Management	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง 2) จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าว และมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a wastewater treatment system for the construction area and workers' accommodation that can adequately treat wastewater from both areas, ensuring that the treatment meets the relevant wastewater discharge standards. 2) Designate a specific area for workers to wash, ensuring that no wastewater accumulates in the area, and manage wastewater disposal in a hygienic manner.
8. การจัดการมูลฝอย Garbage Management	<p><u>การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุ เพื่อง่ายต่อการเก็บขน 2) จัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) ระหว่างการขนย้าย โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการร่วงหล่นลงบนถนน 4) ห้ามมิให้มีการเผาหรือฝังกลบมูลฝอยในพื้นที่โครงการ 5) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม <p><u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานต้องแยกเก็บ และรวบรวมมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีระบบการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>4) ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>Waste Management for Demolition/Construction Materials</p> <p>1) Provide an area to collect construction debris within the project site, separating the materials for easier handling and disposal.</p> <p>2) Cover piles of debris that may generate dust with tarpaulins to prevent dust dispersion.</p> <p>3) During transportation, ensure that the project covers the truck beds with tarpaulins to prevent dust from dispersing and debris from falling onto the roads.</p> <p>4) Prohibit the burning or burying of waste within the project site.</p> <p>5) Ensure regular removal of unused construction debris from the site to prevent accumulation.</p> <p>Measures for Managing Worker Waste</p> <p>1) Instruct workers to strictly separate and collect waste in designated containers.</p> <p>2) Provide a waste sorting system that categorizes waste into four types: general waste, biodegradable waste, recyclable waste, and hazardous waste.</p> <p>3) Ensure that there are sufficient waste bins to accommodate the amount of waste generated within the construction site and workers' accommodations.</p> <p>4) Coordinate with relevant authorities to have waste disposed of according to sanitary standards.</p>
<p>9. การใช้ไฟฟ้า Electricity</p>	<p>1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>1) Instruct workers to use electricity efficiently.</p> <p>2) Choose energy-efficient equipment and light bulbs.</p> <p>3) Inspect the electrical wiring system and equipment regularly to ensure they are in working condition, and repair them immediately if any damage is found.</p>
<p>10. การคมนาคมขนส่ง Transportation</p>	<p>1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งหรือร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกและปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณ</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด</p> <p>5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>1) Ensure that construction material trucks and vehicles transporting dusty materials have the truck beds fully covered with materials to prevent dust from blowing or materials from falling off.</p> <p>2) Organize the traffic system within the project site and at the project's entrance/exit to ensure convenience and safety by installing traffic signs.</p> <p>3) Provide staff at the project's entrance/exit to assist with convenience and safety.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	4) Set the transportation schedule for construction equipment to comply with the relevant laws. 5) Limit the speed of trucks transporting construction materials to no more than 30 kilometers per hour.
11. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย Occupational Health and Safety	1) ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับงานรวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงานก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้อุปกรณ์อย่างถูกต้องขณะปฏิบัติงาน 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น และสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเหตุเพลิงไหม้ 4) สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 1) Install warning signs in areas that may be hazardous, such as "Construction Zone," "No Entry Without Permission," "No Smoking," etc. The size of the warning signs must be clearly visible. 2) Provide appropriate safety equipment for the tasks, including personal protective equipment (PPE) for construction workers, and ensure that workers use the equipment correctly during their work. 3) Prepare necessary fire-fighting equipment that is easy to move and place it in areas with fire risk to help reduce the severity of any fire incidents. 4) Promote a safety-conscious mindset among all workers, emphasizing that safety should always come first, regardless of the tasks being performed. 5) Install CCTV cameras around the project site to monitor safety and ensure orderliness within the project.
12. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม Socio-Economic Status	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบุชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ หน่วยงานอนุญาต พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ที่อยู่หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ สะดวกของผู้รับผิดชอบโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยโดยรอบ 2) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมยาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะมีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 1) Post a public notice to inform that construction is taking place, including the name of the project responsible party, the permitting authority, and contact numbers available 24 hours a day. Include the address or location where the project responsible party can be contacted for receiving complaints or suggestions from surrounding residents. 2) Provide a complaint box at the security booth and assign personnel to handle any complaints that may arise from the construction project. If a complaint is received during construction, it must be addressed and resolved immediately.
13. การจัดการเรื่อง ร้องเรียน Complaint Management	1) จัดให้มีการทำประกันความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการหรือกิจการและพิจารณาจัดให้มีการชดเชยตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ 2) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับทราบปัญหาที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับประสานงานเพื่อติดตามผลกระทบ หาแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามมาตรการและติดตามตรวจสอบจากภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1) Ensure that insurance is provided for any damages arising from the project or activities, and consider compensation for damages resulting from the project's execution.</p> <p>2) Provide a channel for receiving complaints to understand any issues caused by the construction.</p> <p>3) Assign staff to coordinate and monitor the impacts, as well as to find preventive measures and solutions for potential impacts.</p> <p>4) Publicize an initial environmental impact report within the construction site to aid in the implementation of measures and to allow monitoring by relevant parties.</p>
14. การสาธารณสุข Public Health	<p>1) บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของพนักงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพ</p> <p>1) The contractor must maintain health check-up records for workers before starting work, comply with labor laws regarding annual physical health checks, and ensure that health check-up records are properly documented.</p>
ระยะดำเนินการ During Operation	
1. คุณภาพอากาศ และเสียง Air quality and Noise	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ</p> <p>1) Install a warning sign that says "Turn off the engine every time the vehicle is parked" in the parking area of the building, ensuring it is clearly visible and prominent. Instruct staff to strictly monitor and enforce this rule.</p> <p>2) Assign staff to regularly care for and maintain the trees within the project to ensure they continue to grow properly.</p>
2. การใช้น้ำ Water Use	<p>1) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบเกิดการชำรุด เสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซม</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำใช้อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p> <p>1) Implement measures to encourage residents and project staff to use water efficiently.</p> <p>2) Ensure there is an adequate supply of water storage tanks, in compliance with legal requirements.</p> <p>3) Regularly inspect and maintain the water supply system, including pipes, faucets, and sanitary fixtures within the project, ensuring they remain in good condition. If any damage or malfunction is detected, prompt repairs must be made.</p> <p>4) Ensure that water storage tanks are cleaned at least every 6 months.</p>
3. การใช้ไฟฟ้า Electricity	<p>1) รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) กรณีพบสิ่งผิดปกติเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้พนักงานโครงการประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<ol style="list-style-type: none"> Promote the efficient use of electricity among employees and residents. In the event of any abnormalities related to the transformer, project staff should coordinate with the Provincial Electricity Authority to resolve the issue immediately.
4. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม Drainage and Flood Protection	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการชะลอน้ำฝน (การหน่วงน้ำ) โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกจากโครงการ ไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนมีโครงการ จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และระบบหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น ให้มีสภาพดีและมีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ จัดให้มีบ่อดักขยะ หรือตะแกรงดักขยะ เพื่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำฝนส่วนเกินลงสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ
	<ol style="list-style-type: none"> Implement rainwater detention measures (water retention) by controlling the rate of rainwater and wastewater discharge from the project, ensuring it does not exceed the drainage rate of the area before the project. Regularly maintain the drainage system, including trash screens, drainage pipes, water retention systems, water pumps, and other equipment, ensuring they are in good condition and always ready for use. Install trash traps or trash screens to capture debris before excess rainwater is discharged into drainage systems, preventing clogging of drainage pipes.
5. การบำบัดน้ำเสีย Wastewater Management	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอ และต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยไม่ผ่านบ่อกักน้ำของโครงการ การระบายน้ำลงท่อระบายน้ำจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
	<ol style="list-style-type: none"> Implement a wastewater treatment system for the project that can adequately handle wastewater from the project, ensuring it is capable of treating wastewater to meet the required discharge quality standards set by regulations. Ensure the wastewater treatment system operates continuously. Discharge treated water outside the project site without passing through the project's water retention pond. Discharge water into drainage systems only after obtaining approval from the relevant authorities.
6. การจัดการมูลฝอย Garbage Management	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกตามประเภทอย่างเหมาะสม (ประกอบด้วย มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (รีไซเคิล)) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยภายในแบ่งออกเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (รีไซเคิล) แยกกันอย่างชัดเจน ล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากจัดเก็บแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) ล้างห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>5) ไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานผู้รับเก็บขนมูลฝอย</p> <p>1) Establish measures for the segregation and collection of waste by category appropriately (including biodegradable waste, general waste, hazardous waste, and recyclable waste).</p> <p>2) Provide a shared waste storage room, with clear segregation inside for biodegradable waste, general waste, hazardous waste, and recyclable waste.</p> <p>3) Clean the parking area after waste collection to prevent odors that may result from leachate from waste collection trucks.</p> <p>4) Clean the shared waste storage room every time waste is collected, and the wastewater from cleaning the room will be directed into the wastewater treatment system for further treatment.</p> <p>5) Do not pile up waste while waiting for collection by the designated waste collection service.</p>
7. การคมนาคมขนส่ง Transportation	<p>1) จัดให้มีที่จอดรถตามกฎหมายกำหนด</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้าออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว</p> <p>1) Provide parking spaces as required by law.</p> <p>2) Install project name signs and entrance/exit signs with proper lighting to ensure they are clearly visible.</p> <p>3) Assign staff to manage traffic at the entrance and exit areas, and organize parking to ensure smooth and quick access.</p>
8. การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงทิศทางลม Sunlight Obstruction and Wind Direction Changes	<p>1) หากในอนาคตช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมจากอาคารโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 <p>1) In the future, if there are any individuals who are affected by sunlight obstruction and wind direction changes caused by the project building, the affected parties may discuss with the project owner to find solutions to the impact from the beginning of construction until the construction is completed and continues into the first year of operation. The project owner will be responsible for</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>the impacts that occur. However, since the affected parties may experience the impacts differently, criteria and conditions for compensation or mitigation of the impact will be as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> • The compensation or mitigation of the impacts for those who have suffered damage should be based on an agreement between the affected parties and the project owner. • If both parties (the project owner and the affected parties) cannot reach an agreement, a coordination committee should be established to resolve issues arising from the project's development. This committee will facilitate discussions and determine the proper preventive and mitigating measures for the impacts caused by the project, ensuring that compensation is appropriate, tangible, and fair. If an agreement cannot be reached, the dispute will enter the process outlined in the Mediation Act of 2019.
9. การสาธารณสุข Public Health	<p>1) จัดระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำ ใช้ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ</p> <p>1) Organize sufficient and appropriate infrastructure and sanitation systems within the project, including water supply systems, drainage systems, wastewater management, waste management, etc.</p>
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย Occupational Health and Safety	<p>1) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>2) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>1) Install CCTV cameras around the project area, along with a control room to monitor the orderliness and safety.</p> <p>2) Install lighting at the entrances/exits and within the project area to ensure adequate brightness and clear visibility at night.</p>
11. การป้องกันอัคคีภัย Fire Protection	<p>1) จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันได ช่องทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการเพียงพอและเหมาะสมในการหนีไฟและระบายคนออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ห้ามไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณเส้นทางหนีไฟ</p> <p>4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>5) จัดซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ แก่พนักงานโครงการและผู้พักอาศัย เป็นประจำทุกปี</p> <p>6) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>1) Ensure the installation of fire protection systems, including stairs, escape routes, and fire extinguishing equipment, in accordance with the regulations set forth under the Building Control Act.</p> <p>2) Ensure there are adequate and appropriate assembly points within the project area for fire evacuation and the safe dispersal of people from the project area.</p> <p>3) Prohibit any obstruction along the fire escape routes.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) Install signage for the proper use of fire protection equipment in locations where such equipment is installed, for convenience and immediate use, along with emergency contact numbers in case of an emergency.</p> <p>5) Conduct regular annual drills for the use of fire-fighting equipment and evacuation procedures for project staff and residents.</p> <p>6) Inspect fire protection and suppression equipment within the project regularly every 3 months.</p>
12. พื้นที่สีเขียว สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ Green Space, Aesthetic Experience, and Scenic Views	<p>1) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยให้มีขนาดพื้นที่เป็นไปตามผังที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หรือตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p> <p>1) Maintain the green spaces within the project area in good condition at all times, ensuring the area size is in accordance with the layout specified in the initial environmental impact assessment report or as per the approved plans.</p>
13. การจัดการเรื่อง ร้องเรียน Complaint Management	<p>1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาโดยระบุช่องทางการร้องเรียน ขั้นตอน และระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขปัญหา รวมทั้งผู้รับผิดชอบ พร้อมประชาสัมพันธ์ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนให้ชุมชนทราบ และจัดให้มีการรวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง</p> <p>1) Establish a complaint handling and resolution plan that specifies the complaint channels, steps, and the timeline for resolving issues, along with the responsible parties. Additionally, publicize the complaint submission channels and the process for handling complaints to the community, ensuring they are informed. Furthermore, ensure that a summary of the complaints received during the project's execution, along with the actions taken to resolve them, is documented every time.</p>

ตารางที่ 2 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

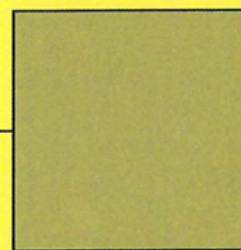
Table 2 Draft Environmental Monitoring Program during construction and Operation.

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
ระยะก่อสร้าง during construction		
1. คุณภาพอากาศ Air pollution Control	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการและภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> - Total Suspended Particulate (TSP) - Particulate matter – 10 (PM10) - Carbon monoxide (CO) <u>Location of Measurements:</u> - Measurements within the project site and outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> - Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).
2. ระดับเสียง Noise Level	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ระดับเสียงรบกวน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการและภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> - 24-hour average sound level (Leq 24 hr) - Maximum sound level (Lmax) - Background sound level (L90) - Noise level <u>Location of Measurements:</u> - Measurements within the project site and outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> - Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
3. ระดับความสั่นสะเทือน Vibration	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสั่นสะเทือน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> - Vibration <u>Location of Measurements:</u> - Measurements within the project site. <u>Duration & Frequency:</u> Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).
4. คุณภาพน้ำทิ้ง Wastewater Quality	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ซัลไฟด์ - ทีเคเอ็น - น้ำมันและไขมัน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	<u>Parameters</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease <u>Location of Measurements:</u> - Water detention ponds before discharge outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> - Measurements will be taken once a month throughout the construction period.
5. การรับเรื่องร้องเรียน Complaint Handling Procedure	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - รวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้ง	<u>Parameters</u> - Collect and summarize complaint data from the project's operations, along with the results of the corrective actions taken each time. <u>Location of Measurements:</u> - Project site <u>Duration & Frequency:</u> - Once a year
ระยะดำเนินการ During Operation		
1. การบำบัดน้ำเสีย Wastewater Management	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี	<u>Parameters</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand

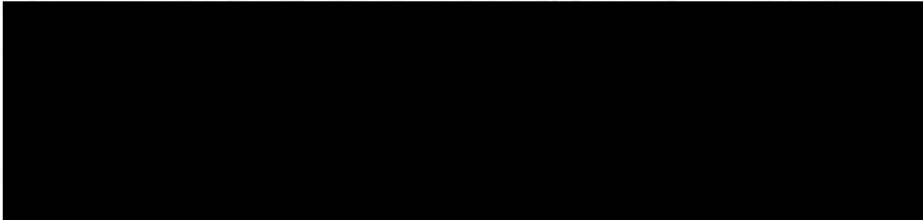
รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
	<ul style="list-style-type: none"> - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ซัลไฟด์ - ทีเคเอ็น - น้ำมันและไขมัน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Before entering the wastewater treatment system. - After passing through the wastewater treatment system at the final sedimentation pond before discharge to a public drainage system. <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Conduct measurements once a month throughout the duration of the operation.
2. สระว่ายน้ำ Swimming Pool	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ดัชนีที่ทำการตรวจวัดให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ลงวันที่ 20 มกราคม 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นไปตามที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - The measurement indicators shall follow the guidelines of the Public Health Committee's Resolution No. 1/2550 dated January 20, 2007, regarding the control of swimming pool operations or similar activities, or other relevant laws. <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Swimming pools <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - As specified by the relevant authorities.
3. การรับเรื่องร้องเรียน Complaint Handling Procedure	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Collect and summarize the complaint data from the project's operations, along with the results of the problem resolution process, every time. <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Project area <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Once per year

ตัวอย่างแบบสอบถาม
(พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ)



**แบบสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ
ต่อโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)**

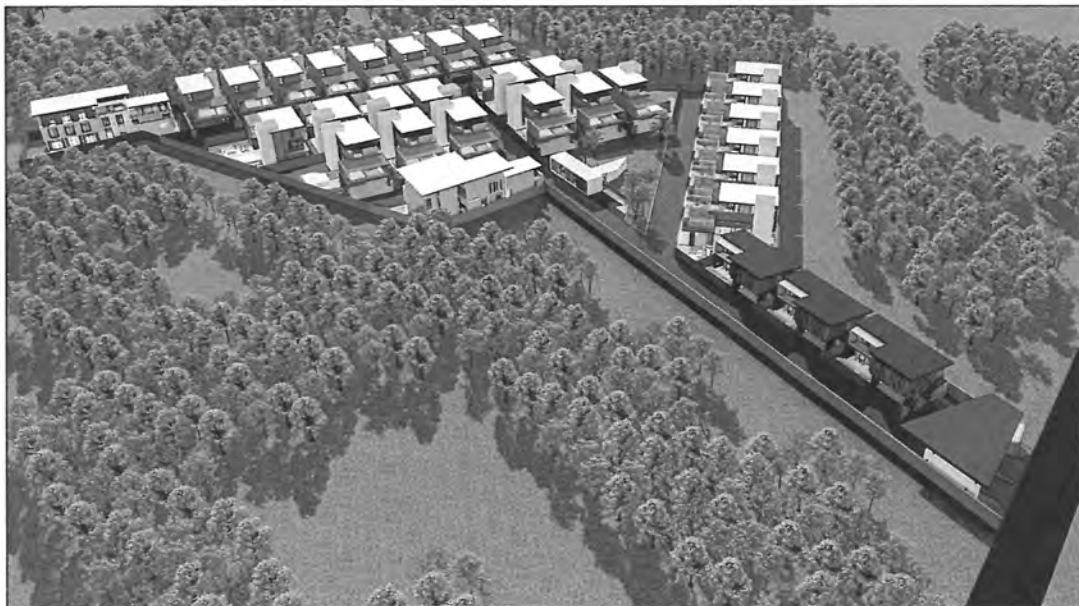
รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

เจ้าของโครงการ:	บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
ที่ตั้งโครงการ:	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ต่งรูปที่ 1)
รายละเอียดโครงการ:	โครงการเป็นอาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีเนื้อที่โครงการ 11-0-54.1 ไร่ เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (แบบจำลองอาคาร ต่งรูปที่ 2 และผังบริเวณ ต่งรูปที่ 3)
ระบบบำบัดน้ำเสีย:	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด
การระบายน้ำ:	โครงการจะจัดให้มีระบบรวบรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้นภายในโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายออกในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ
ห้องพักมูลฝอย:	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ
เหตุผลความจำเป็น:	โครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่ ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนดำเนินการจัดทำรายงานดังกล่าวจำเป็นต้องมีการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ ข้อมูลที่ระบุภายในแบบสอบถาม รวมทั้งภาพถ่ายขณะสำรวจความคิดเห็น จะถูกรวบรวมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) ในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป
ติดต่อสอบถาม:	

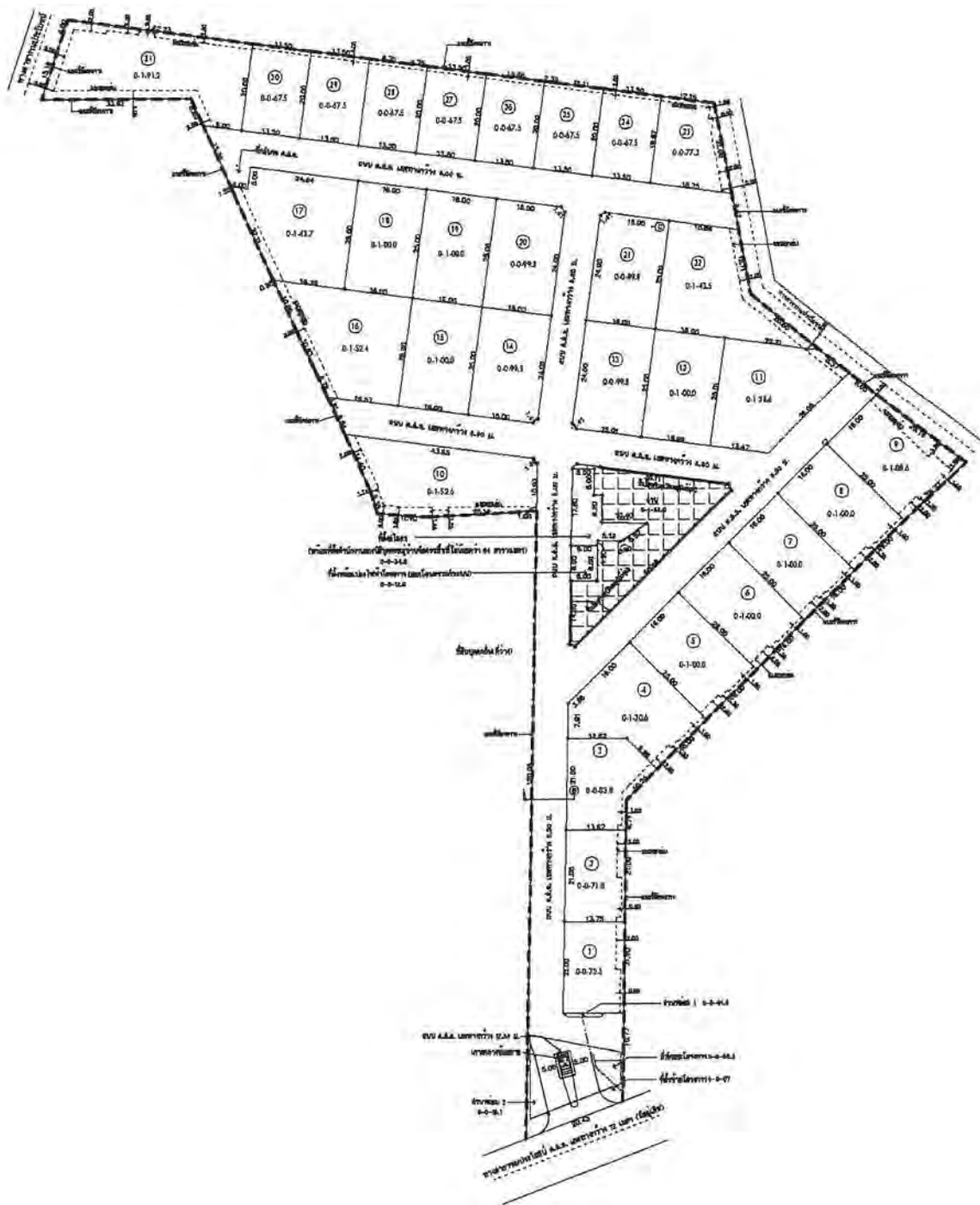
ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ
บริษัท กรีนีโอ จำกัด



รูปที่ 1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2568



รูปที่ 2 ภาพจำลองอาคารโครงการ Persona by CSRE ณ เดือนสิงหาคม 2568



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ณ เดือนสิงหาคม 2568

แบบสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาต่อโครงการ “Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)”

คำชี้แจง

****กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือก หรือกรอกข้อความลงในช่องว่าง (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องมีอายุตั้งแต่ 20 ปีขึ้นไป)****

บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่โครงการ ซึ่งการสำรวจความคิดเห็นของโครงการในครั้งนี้ ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการได้ให้ความเห็นที่เป็นข้อห่วงกังวล โดยผลการสำรวจความคิดเห็นจะถูกรวบรวมไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมทั้งนำมาประกอบการพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ คณะผู้ศึกษาใคร่ขอความร่วมมือจากท่านในการตอบแบบสอบถาม และขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในความร่วมมือครั้งนี้ ทั้งนี้ ขอแจ้งให้ท่านทราบว่า ข้อมูลของท่านจะนำไปใช้ตามวัตถุประสงค์ของการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการเท่านั้น

ชื่อ-นามสกุล.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อหน่วยงาน.....

เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....แขวง/ตำบล.....

เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

ประเภทของหน่วยงาน/องค์กร

- ☐ 1) หน่วยงานราชการ ☐ 2) ศาสนสถาน
☐ 3) สถานพยาบาล ☐ 4) สถานศึกษา
☐ 5) อื่นๆ โปรดระบุ.....

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

1.1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

- 1) ตำแหน่ง.....ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งในปัจจุบัน.....ปี
 2) เพศ.....
 3) อายุ.....ปี
 4) ระดับการศึกษา.....

1.2 ข้อมูลหน่วยงาน/องค์กรที่ตอบแบบสอบถาม (เลือกตอบเฉพาะประเภทหน่วยงานของท่าน)

1) สถานศึกษา

1.1) ระดับชั้นการศึกษาที่เปิดสอน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> (1) ระดับชั้นเตรียมอนุบาล | <input type="checkbox"/> (2) ระดับชั้นอนุบาล | <input type="checkbox"/> (3) ระดับชั้นประถมศึกษา |
| <input type="checkbox"/> (4) ระดับชั้นมัธยมศึกษาตอนต้น | <input type="checkbox"/> (5) ระดับชั้นมัธยมศึกษาตอนปลาย | |
| <input type="checkbox"/> (6) ระดับชั้นอาชีวศึกษา | <input type="checkbox"/> (7) ระดับชั้นประกาศนียบัตรวิชาชีพ | |
| <input type="checkbox"/> (8) ระดับชั้นอนุปริญญา | <input type="checkbox"/> (9) ระดับชั้นปริญญาตรี | |
| <input type="checkbox"/> (10) ระดับชั้นปริญญาโท | <input type="checkbox"/> (10) ระดับชั้นปริญญาโท | |
| <input type="checkbox"/> (11) ระดับชั้นปริญญาเอก | <input type="checkbox"/> (12) อื่นๆ ระบุ..... | |

1.2) สังกัดหน่วยงาน.....

1.3) จำนวนครู/อาจารย์.....คน จำนวนนักเรียน.....คน
จำนวนเจ้าหน้าที่.....คน

1.4) ปี พ.ศ. ที่เปิดดำเนินการ.....

2) ศาสนสถาน/วัด

2.1) จำนวนพระภิกษุสงฆ์/สามเณร.....รูป

2.2) ปี พ.ศ. ที่ก่อตั้ง.....

2.3) ภายในวัดมีโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนในราชกิจจานุเบกษาหรือไม่ (ถ้ามีโปรดระบุ)

(1).....

(2).....

(3).....

3) โรงพยาบาล/สถานพยาบาล

3.1) จำนวนบุคลากร แพทย์.....คน พยาบาล.....คน

เจ้าหน้าที่.....คน

3.2) จำนวนผู้ป่วย ผู้ป่วยนอก.....คน ผู้ป่วยใน.....คน

3.3) จำนวนเตียงผู้ป่วย.....เตียง

4) สถานที่ราชการ

4.1) จำนวนข้าราชการ/เจ้าหน้าที่.....คน

4.2) ปี พ.ศ. ที่ก่อตั้ง.....

5) อื่นๆ

5.1) ลักษณะการดำเนินงานของหน่วยงาน/องค์กร.....

5.2) ปี พ.ศ. ที่ก่อตั้ง.....

5.3) จำนวนบุคลากร.....คน

ส่วนที่ 2 สภาพแวดล้อมปัจจุบัน

1. ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่หน่วยงาน/องค์กรของท่านและชุมชนได้รับในปัจจุบัน (โปรดแสดงความคิดเห็นทุกข้อ)

ปัญหา	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)			แหล่งที่มา/สาเหตุที่ได้รับ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. ปัญหาฝุ่นละออง					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาความสิ้นสະเทือน					
4. ปัญหามูลฝอย					
5. ปัญหาเขม่า/ควัน					
6. ปัญหาน้ำเสีย					

ปัญหา	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)			แหล่งที่มา/สาเหตุที่ได้รับ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
7. ปัญหาน้ำท่วมขัง					
8. ปัญหาการจราจรติดขัด					
9. การบดบังแสงและเงาจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
10. การบดบังทิศทางลมจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
11. การบดบังทัศนียภาพเดิม					
12. อื่นๆ ระบุ					
.....					

2. ปัญหาที่สำคัญที่พบในพื้นที่โดยรอบหน่วยงาน/องค์กรของท่านและชุมชน (ปัญหาด้านสังคม ปัญหาสุขภาพ เป็นต้น)

- (1).....สาเหตุ.....
- (2).....สาเหตุ.....
- (3).....สาเหตุ.....
- (4).....สาเหตุ.....
- (5).....สาเหตุ.....

ส่วนที่ 3 การรับรู้ข่าวสาร และความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ

1. ท่านทราบหรือไม่ จะมีการก่อสร้าง และเปิดใช้โครงการ

- ☐ 1) ทราบ ระบุ
- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 1.1) เพื่อน/คนรู้จัก | <input type="checkbox"/> 1.2) สื่อต่างๆ เช่น ป้ายไว้นิต |
| <input type="checkbox"/> 1.3) แผ่นพับ/แผ่นประชาสัมพันธ์ | <input type="checkbox"/> 1.4) จดหมาย |
| <input type="checkbox"/> 1.5) เจ้าหน้าที่โครงการ | <input type="checkbox"/> 1.6) เจ้าหน้าที่ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม |
| <input type="checkbox"/> 1.7) อื่นๆ ระบุ | |
- ☐ 2) ไม่ทราบ

2. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่ง ผลกระทบในทางบวกต่อหน่วยงาน/องค์กร และชุมชน หรือไม่

- ☐ 1) ไม่ส่งผลกระทบ
- ☐ 2) ส่งผลกระทบ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ได้แก่ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 2.1) มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น | <input type="checkbox"/> 2.2) มีการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น |
| <input type="checkbox"/> 2.3) ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย | |
| <input type="checkbox"/> 2.4) ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม | |
| <input type="checkbox"/> 2.5) มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น | |
| <input type="checkbox"/> 2.6) อื่นๆ | |

3. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่ง ผลกระทบในทางลบต่อหน่วยงาน/องค์กร และชุมชน หรือไม่

- ☐ 1) ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบคำถามในข้อ 6 ถึงข้อ 8)
- ☐ 2) ส่งผลกระทบ (ตอบคำถามในข้อ 4 ถึงข้อ 5)

4. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง/อากาศเสีย เขม่าควันจากเครื่องจักร				
2. เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคมนาคมขนส่ง				
3. ความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง				
4. การทรุดตัว การแตกร้าวของบ้าน/อาคาร				
5. การจราจรติดขัด/อุบัติเหตุเพิ่มขึ้น				
6. ขยะล้น/การจัดการเก็บขยะไม่เพียงพอ				
7. กลิ่นเหม็นจากขยะ / ห้องน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน				
8. น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน				
9. ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินแข็งจากเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง และการปรับพื้นที่				
10. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการก่อสร้าง / คนงาน				
11. น้ำประปามีแรงดันต่ำลง				
12. ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ				
13. การเกิดเพลิงไหม้และลูกกลามไปพื้นที่ข้างเคียง				
14. ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม				
15. ผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ระบบทางเดินหายใจ ความเครียด เป็นต้น				
16. อื่นๆ ระบุ				
.....				

5. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละออง/อากาศเสีย จาการรถเข้า-ออกโครงการ				
2. เสียงดังจาการรถเข้า-ออกโครงการ				
3. ขยะล้น/การจัดการเก็บขยะไม่เพียงพอ				
4. กลิ่นเหม็นจากห้องพักรวมของโครงการ				
5. น้ำเสียจากโครงการ ระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก				
6. การจราจรติดขัด และอุบัติเหตุการจราจร				
7. น้ำประปามีแรงดันต่ำลง				
8. ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ				
9. การระบายน้ำฝน และน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ				
10. ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ				
11. การเพิ่มภาระให้กับโรงพยาบาลในพื้นที่				
12. การเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพ				
13. อาคารโครงการบดบังแสงแดด				
14. อาคารโครงการบดบังทิศทางลม				
15. ความแออัดของคนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น				

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดในระยะดำเนินการ	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
16. อื่นๆ ระบุ				

6. หากโครงการเกิดขึ้น ท่านมีความห่วงกังวลเพิ่มเติมเรื่องใด

☐ 1) ไม่มี

☐ 2) มี โปรดระบุเรื่องที่ห่วงกังวล และระดับความห่วงกังวล (ระดับมาก ระดับปานกลาง หรือระดับน้อย)

2.1) ระยะก่อสร้าง.....

2.2) ระยะดำเนินการ.....

7. ท่านคิดว่าโครงการสามารถช่วยเหลืออะไรให้กับสังคมในพื้นที่

.....

8. ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการ

☐ 1) ไม่มี

☐ 2) มี โปรดระบุ.....

.....

ส่วนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ท่านคิดว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีความเหมาะสมหรือไม่ ต่อ
 ข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

1.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ

☐ 2) ควรปรับปรุง โปรดระบุผลกระทบพร้อมเหตุผล

.....

1.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ

☐ 2) ควรปรับปรุง โปรดระบุผลกระทบพร้อมเหตุผล

.....

2. ท่านคิดว่ามาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีความเหมาะสมหรือไม่ ต่อ
ข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ
- ☐ 2) ควรปรับปรุง โป้รระบุผลกระทบพร้อมเหตุผล

.....

.....

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ
- ☐ 2) ควรปรับปรุง โป้รระบุผลกระทบพร้อมเหตุผล

.....

.....

3. ข้อเสนอแนะอื่นๆ

- ☐ 1) ไม่มี
- ☐ 2) มี โป้รระบุ

.....

.....

*** ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ ***

โครงการ “Persona by CSRE”
“เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี”

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

Draft “Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures”
and “Environmental Monitoring Program”
(During construction and operation)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 (Attachment 1)

ตารางที่ 1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

Table 1 Draft Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
ระยะก่อสร้าง (During Construction)	
1. สภาพภูมิประเทศ และธรณีวิทยา Topography and Geology	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมขณะดำเนินการก่อสร้าง 2) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม โดยวิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพ 3) จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบ <ol style="list-style-type: none"> 1) Install a temporary fence with a height of 6 meters around the project area to block unsightly views during the construction process. 2) Provide a retaining wall designed according to engineering principles by a licensed professional engineer. 3) Arrange construction equipment and materials used in the project in an orderly manner
2. คุณภาพอากาศ Air Quality	<ol style="list-style-type: none"> 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุที่มีฝุ่น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) จัดให้มีบ่อล้างชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุหรือวิธีการอื่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ 3) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า ควันดำ เสียงดังและเหตุเดือดร้อนรำคาญ 4) การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 5) จัดอุปกรณ์และสถานที่ไว้ภายในโครงการบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ สำหรับล้างทำความสะอาดล้อและตัวรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ 6) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกวัน ในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด <ol style="list-style-type: none"> 1) Spray water in the construction area and on piles of dusty materials to reduce the dispersion of dust particles. 2) Provide a temporary chute for disposing of construction waste or other methods to prevent dust from being generated by the disposal of debris. 3) Inspect and maintain construction machinery in good condition at all times to reduce the generation of soot, black smoke, loud noise, and other disturbances. 4) Concrete mixing or any activities that generate dust should be conducted in areas covered with tarps or in rooms with roofs and walls enclosing at least three sides, or other appropriate methods. 5) Provide equipment and facilities within the project area, close to the entrance/exit to the public road, for cleaning the wheels and bodies of construction vehicles before they leave the project site.

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	6) Assign personnel to sweep up dust and debris (e.g., soil and sand) that has fallen around the project area's entrance/exit every day. In case of wet debris, it must be cleaned using water spray and the area must be swept to ensure it is clean.
3. เสียง Noise	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทพูน เพื่อทำฐานรากเท่านั้น และให้ก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ และตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มีเสียงเบา วางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง <ol style="list-style-type: none"> Set the construction hours from 08:00 AM to 05:00 PM, with no work on Sundays and public holidays. In cases where it is necessary to extend working hours for occasional continuous activities, only concrete pouring for foundation work will be allowed. Work must be completed by 08:00 PM and no more than 3 days per week. Approval must be obtained from the construction permit authority, and residents living near the project site must be informed at least 3 days in advance. Select machinery, engines, and equipment that produce low noise. Place noisy machinery away from nearby residential buildings. The contractor must control workers to ensure that no loud noises are made.
4. ความสั่นสะเทือน Vibration	<ol style="list-style-type: none"> เลือกชนิดเสาเข็มที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นขณะก่อสร้างฐานราก จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องตรวจสอบสภาพบ้าน/อาคารข้างเคียง (กรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง พร้อมสำเนาไว้ 2 ชุด (เจ้าของอาคาร/บ้าน 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน <ol style="list-style-type: none"> Choose the appropriate type of piles to reduce the impact of vibrations that may occur during the foundation construction. Ensure that an engineer closely supervises the construction and ensures that it is carried out according to engineering principles, minimizing the impact on surrounding areas. Before starting construction, inspect the condition of neighboring houses/buildings (if the homeowner/owner of the building agrees to the inspection) and take photographs of the building's condition as evidence before construction begins. Keep two copies (one for the building owner and one for the project owner) as evidence, and be responsible for any damage caused. Notice must be given at least one month in advance.

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
5. การใช้น้ำ Water Use	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) กำชับคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้ เป็นต้น <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a water storage tank at the construction site that can store enough water for at least one day. 2) Instruct workers to use water efficiently, such as not leaving water running when it is not in use.
6. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม Drainage and Flood Protection	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อตกตะกอนดินที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนดินและดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดินตะกอนดิน เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน โดยการขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำบนถนน ก่อนการก่อสร้างระหว่างก่อสร้าง และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a drainage system by constructing gutters and sedimentation pits that are sufficiently sized to handle rainwater on-site before it is discharged into the drainage system. Regularly clean out sediment and maintain the system to ensure it remains effective at all times. 2) Ensure the maintenance of temporary drainage ditches and sedimentation pits to prevent blockages and accumulation of soil and sediment. This includes excavating sand and sediment that may accumulate in the drainage pipes before, during, and after construction.
7. การจัดการน้ำเสีย Wastewater Management	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง 2) จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าว และมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a wastewater treatment system for the construction area and workers' accommodation that can adequately treat wastewater from both areas, ensuring that the treatment meets the relevant wastewater discharge standards. 2) Designate a specific area for workers to wash, ensuring that no wastewater accumulates in the area, and manage wastewater disposal in a hygienic manner.
8. การจัดการมูลฝอย Garbage Management	<p><u>การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุ เพื่อง่ายต่อการเก็บขน 2) จัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) ระหว่างการขนย้าย โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการร่วงหล่นลงบนถนน 4) ห้ามมิให้มีการเผาหรือฝังกลบมูลฝอยในพื้นที่โครงการ 5) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม <p><u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานต้องแยกเก็บ และรวบรวมมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีระบบการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>4) ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>Waste Management for Demolition/Construction Materials</p> <p>1) Provide an area to collect construction debris within the project site, separating the materials for easier handling and disposal.</p> <p>2) Cover piles of debris that may generate dust with tarpaulins to prevent dust dispersion.</p> <p>3) During transportation, ensure that the project covers the truck beds with tarpaulins to prevent dust from dispersing and debris from falling onto the roads.</p> <p>4) Prohibit the burning or burying of waste within the project site.</p> <p>5) Ensure regular removal of unused construction debris from the site to prevent accumulation.</p> <p>Measures for Managing Worker Waste</p> <p>1) Instruct workers to strictly separate and collect waste in designated containers.</p> <p>2) Provide a waste sorting system that categorizes waste into four types: general waste, biodegradable waste, recyclable waste, and hazardous waste.</p> <p>3) Ensure that there are sufficient waste bins to accommodate the amount of waste generated within the construction site and workers' accommodations.</p> <p>4) Coordinate with relevant authorities to have waste disposed of according to sanitary standards.</p>
9. การใช้ไฟฟ้า Electricity	<p>1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>1) Instruct workers to use electricity efficiently.</p> <p>2) Choose energy-efficient equipment and light bulbs.</p> <p>3) Inspect the electrical wiring system and equipment regularly to ensure they are in working condition, and repair them immediately if any damage is found.</p>
10. การคมนาคมขนส่ง Transportation	<p>1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งหรือร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกและปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณ</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด</p> <p>5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>1) Ensure that construction material trucks and vehicles transporting dusty materials have the truck beds fully covered with materials to prevent dust from blowing or materials from falling off.</p> <p>2) Organize the traffic system within the project site and at the project's entrance/exit to ensure convenience and safety by installing traffic signs.</p> <p>3) Provide staff at the project's entrance/exit to assist with convenience and safety.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	4) Set the transportation schedule for construction equipment to comply with the relevant laws. 5) Limit the speed of trucks transporting construction materials to no more than 30 kilometers per hour.
11. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย Occupational Health and Safety	1) ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับงานรวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงานก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้อุปกรณ์อย่างถูกต้องขณะปฏิบัติงาน 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น และสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเหตุเพลิงไหม้ 4) สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 1) Install warning signs in areas that may be hazardous, such as "Construction Zone," "No Entry Without Permission," "No Smoking," etc. The size of the warning signs must be clearly visible. 2) Provide appropriate safety equipment for the tasks, including personal protective equipment (PPE) for construction workers, and ensure that workers use the equipment correctly during their work. 3) Prepare necessary fire-fighting equipment that is easy to move and place it in areas with fire risk to help reduce the severity of any fire incidents. 4) Promote a safety-conscious mindset among all workers, emphasizing that safety should always come first, regardless of the tasks being performed. 5) Install CCTV cameras around the project site to monitor safety and ensure orderliness within the project.
12. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม Socio-Economic Status	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบุชื่อผู้รับผิดชอบโครงการหน่วยงานอนุญาต พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ที่อยู่หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกของผู้รับผิดชอบโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยโดยรอบ 2) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่บ่อนยาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 1) Post a public notice to inform that construction is taking place, including the name of the project responsible party, the permitting authority, and contact numbers available 24 hours a day. Include the address or location where the project responsible party can be contacted for receiving complaints or suggestions from surrounding residents. 2) Provide a complaint box at the security booth and assign personnel to handle any complaints that may arise from the construction project. If a complaint is received during construction, it must be addressed and resolved immediately.
13. การจัดการเรื่อง ร้องเรียน Complaint Management	1) จัดให้มีการทำประกันความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการหรือกิจการและพิจารณาจัดให้มีการชดเชยตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ 2) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับทราบปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับประสานงานเพื่อติดตามผลกระทบ หาแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามมาตรการและติดตามตรวจสอบจากภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1) Ensure that insurance is provided for any damages arising from the project or activities, and consider compensation for damages resulting from the project's execution.</p> <p>2) Provide a channel for receiving complaints to understand any issues caused by the construction.</p> <p>3) Assign staff to coordinate and monitor the impacts, as well as to find preventive measures and solutions for potential impacts.</p> <p>4) Publicize an initial environmental impact report within the construction site to aid in the implementation of measures and to allow monitoring by relevant parties.</p>
14. การสาธารณสุข Public Health	<p>1) บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของพนักงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพ</p> <p>1) The contractor must maintain health check-up records for workers before starting work, comply with labor laws regarding annual physical health checks, and ensure that health check-up records are properly documented.</p>
ระยะดำเนินการ During Operation	
1. คุณภาพอากาศ และเสียง Air quality and Noise	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาด้านไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ</p> <p>1) Install a warning sign that says "Turn off the engine every time the vehicle is parked" in the parking area of the building, ensuring it is clearly visible and prominent. Instruct staff to strictly monitor and enforce this rule.</p> <p>2) Assign staff to regularly care for and maintain the trees within the project to ensure they continue to grow properly.</p>
2. การใช้น้ำ Water Use	<p>1) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปาภิอกน้ำและเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบเกิดการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซม</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำใช้อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p> <p>1) Implement measures to encourage residents and project staff to use water efficiently.</p> <p>2) Ensure there is an adequate supply of water storage tanks, in compliance with legal requirements.</p> <p>3) Regularly inspect and maintain the water supply system, including pipes, faucets, and sanitary fixtures within the project, ensuring they remain in good condition. If any damage or malfunction is detected, prompt repairs must be made.</p> <p>4) Ensure that water storage tanks are cleaned at least every 6 months.</p>
3. การใช้ไฟฟ้า Electricity	<p>1) รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) กรณีพบสิ่งผิดปกติเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้พนักงานโครงการประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<ol style="list-style-type: none"> Promote the efficient use of electricity among employees and residents. In the event of any abnormalities related to the transformer, project staff should coordinate with the Provincial Electricity Authority to resolve the issue immediately.
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม Drainage and Flood Protection	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการชะลอน้ำฝน (การหน่วงน้ำ) โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกจากโครงการ ไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนมีโครงการ จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และระบบท่อน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น ให้มีสภาพดีและมีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ จัดให้มีบ่อดักขยะ หรือตะแกรงดักขยะ เพื่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำฝนส่วนเกินลงสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ <ol style="list-style-type: none"> Implement rainwater detention measures (water retention) by controlling the rate of rainwater and wastewater discharge from the project, ensuring it does not exceed the drainage rate of the area before the project. Regularly maintain the drainage system, including trash screens, drainage pipes, water retention systems, water pumps, and other equipment, ensuring they are in good condition and always ready for use. Install trash traps or trash screens to capture debris before excess rainwater is discharged into drainage systems, preventing clogging of drainage pipes.
5. การบำบัดน้ำเสีย Wastewater Management	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอ และต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยไม่ผ่านบ่อบำบัดน้ำของโครงการ การระบายน้ำลงท่อระบายน้ำจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง <ol style="list-style-type: none"> Implement a wastewater treatment system for the project that can adequately handle wastewater from the project, ensuring it is capable of treating wastewater to meet the required discharge quality standards set by regulations. Ensure the wastewater treatment system operates continuously. Discharge treated water outside the project site without passing through the project's water retention pond. Discharge water into drainage systems only after obtaining approval from the relevant authorities.
6. การจัดการมูลฝอย Garbage Management	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกตามประเภทอย่างเหมาะสม (ประกอบด้วย มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (รีไซเคิล)) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยภายในแบ่งออกเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (รีไซเคิล) แยกกันอย่างชัดเจน ล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) ล้างห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>5) ไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานผู้รับเก็บขนมูลฝอย</p> <p>1) Establish measures for the segregation and collection of waste by category appropriately (including biodegradable waste, general waste, hazardous waste, and recyclable waste).</p> <p>2) Provide a shared waste storage room, with clear segregation inside for biodegradable waste, general waste, hazardous waste, and recyclable waste.</p> <p>3) Clean the parking area after waste collection to prevent odors that may result from leachate from waste collection trucks.</p> <p>4) Clean the shared waste storage room every time waste is collected, and the wastewater from cleaning the room will be directed into the wastewater treatment system for further treatment.</p> <p>5) Do not pile up waste while waiting for collection by the designated waste collection service.</p>
7. การคมนาคมขนส่ง Transportation	<p>1) จัดให้มีที่จอดรถตามกฎหมายกำหนด</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้าออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว</p> <p>1) Provide parking spaces as required by law.</p> <p>2) Install project name signs and entrance/exit signs with proper lighting to ensure they are clearly visible.</p> <p>3) Assign staff to manage traffic at the entrance and exit areas, and organize parking to ensure smooth and quick access.</p>
8. การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงทิศทางลม Sunlight Obstruction and Wind Direction Changes	<p>1) หากในอนาคตช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมจากอาคารโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 <p>1) In the future, if there are any individuals who are affected by sunlight obstruction and wind direction changes caused by the project building, the affected parties may discuss with the project owner to find solutions to the impact from the beginning of construction until the construction is completed and continues into the first year of operation. The project owner will be responsible for</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>the impacts that occur. However, since the affected parties may experience the impacts differently, criteria and conditions for compensation or mitigation of the impact will be as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> • The compensation or mitigation of the impacts for those who have suffered damage should be based on an agreement between the affected parties and the project owner. • If both parties (the project owner and the affected parties) cannot reach an agreement, a coordination committee should be established to resolve issues arising from the project's development. This committee will facilitate discussions and determine the proper preventive and mitigating measures for the impacts caused by the project, ensuring that compensation is appropriate, tangible, and fair. If an agreement cannot be reached, the dispute will enter the process outlined in the Mediation Act of 2019.
9. การสาธารณสุข Public Health	<p>1) จัดระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำ ใช้ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ</p> <p>1) Organize sufficient and appropriate infrastructure and sanitation systems within the project, including water supply systems, drainage systems, wastewater management, waste management, etc.</p>
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย Occupational Health and Safety	<p>1) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>2) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>1) Install CCTV cameras around the project area, along with a control room to monitor the orderliness and safety.</p> <p>2) Install lighting at the entrances/exits and within the project area to ensure adequate brightness and clear visibility at night.</p>
11. การป้องกันอัคคีภัย Fire Protection	<p>1) จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันได ช่องทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการเพียงพอและเหมาะสมในการหนีไฟและระบายคนออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ห้ามไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณเส้นทางหนีไฟ</p> <p>4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>5) จัดซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ แก่พนักงานโครงการและผู้พักอาศัย เป็นประจำทุกปี</p> <p>6) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>1) Ensure the installation of fire protection systems, including stairs, escape routes, and fire extinguishing equipment, in accordance with the regulations set forth under the Building Control Act.</p> <p>2) Ensure there are adequate and appropriate assembly points within the project area for fire evacuation and the safe dispersal of people from the project area.</p> <p>3) Prohibit any obstruction along the fire escape routes.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) Install signage for the proper use of fire protection equipment in locations where such equipment is installed, for convenience and immediate use, along with emergency contact numbers in case of an emergency.</p> <p>5) Conduct regular annual drills for the use of fire-fighting equipment and evacuation procedures for project staff and residents.</p> <p>6) Inspect fire protection and suppression equipment within the project regularly every 3 months.</p>
<p>12. พื้นที่สีเขียว สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ Green Space, Aesthetic Experience, and Scenic Views</p>	<p>1) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยให้มีขนาดพื้นที่เป็นไปตามผังที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หรือตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p> <p>1) Maintain the green spaces within the project area in good condition at all times, ensuring the area size is in accordance with the layout specified in the initial environmental impact assessment report or as per the approved plans.</p>
<p>13. การจัดการเรื่อง ร้องเรียน Complaint Management</p>	<p>1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาโดยระบุช่องทางการร้องเรียน ขั้นตอน และระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขปัญหา รวมทั้งผู้รับผิดชอบ พร้อมประชาสัมพันธ์ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนให้ชุมชนทราบ และจัดให้มีการรวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง</p> <p>1) Establish a complaint handling and resolution plan that specifies the complaint channels, steps, and the timeline for resolving issues, along with the responsible parties. Additionally, publicize the complaint submission channels and the process for handling complaints to the community, ensuring they are informed. Furthermore, ensure that a summary of the complaints received during the project's execution, along with the actions taken to resolve them, is documented every time.</p>

ตารางที่ 2 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

Table 2 Draft Environmental Monitoring Program during construction and Operation.

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
ระยะก่อสร้าง during construction		
1. คุณภาพอากาศ Air pollution Control	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการและภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> - Total Suspended Particulate (TSP) - Particulate matter – 10 (PM10) - Carbon monoxide (CO) <u>Location of Measurements:</u> - Measurements within the project site and outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> - Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).
2. ระดับเสียง Noise Level	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ระดับเสียงรบกวน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการและภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> -24-hour average sound level (Leq 24 hr) - Maximum sound level (Lmax) -Background sound level (L90) - Noise level <u>Location of Measurements:</u> -Measurements within the project site and outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> -Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
3. ระดับความสั่นสะเทือน Vibration	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสั่นสะเทือน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> - Vibration <u>Location of Measurements:</u> - Measurements within the project site. <u>Duration & Frequency:</u> Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).
4. คุณภาพน้ำทิ้ง Wastewater Quality	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ซัลไฟด์ - ทิเคเอ็น - น้ำมันและไขมัน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อกักน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	<u>Parameters</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease <u>Location of Measurements:</u> - Water detention ponds before discharge outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> - Measurements will be taken once a month throughout the construction period.
5. การรับเรื่องร้องเรียน Complaint Handling Procedure	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - รวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้ง	<u>Parameters</u> - Collect and summarize complaint data from the project's operations, along with the results of the corrective actions taken each time. <u>Location of Measurements:</u> - Project site <u>Duration & Frequency:</u> - Once a year
ระยะดำเนินการ During Operation		
1. การบำบัดน้ำเสีย Wastewater Management	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี	<u>Parameters</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
	<ul style="list-style-type: none"> - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ซัลไฟด์ - ทีเคเอ็น - น้ำมันและไขมัน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Before entering the wastewater treatment system. - After passing through the wastewater treatment system at the final sedimentation pond before discharge to a public drainage system. <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Conduct measurements once a month throughout the duration of the operation.
2. สระว่ายน้ำ Swimming Pool	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ดัชนีที่ทำการตรวจวัดให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ลงวันที่ 20 มกราคม 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นไปตามที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - The measurement indicators shall follow the guidelines of the Public Health Committee's Resolution No. 1/2550 dated January 20, 2007, regarding the control of swimming pool operations or similar activities, or other relevant laws. <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Swimming pools <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - As specified by the relevant authorities.
3. การรับเรื่องร้องเรียน Complaint Handling Procedure	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Collect and summarize the complaint data from the project's operations, along with the results of the problem resolution process, every time. <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Project area <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Once per year

ตัวอย่างแบบสอบถาม
(ผู้นำชุมชน/หมู่บ้าน)



**แบบสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลต่อการพัฒนาโครงการ
ต่อโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)**

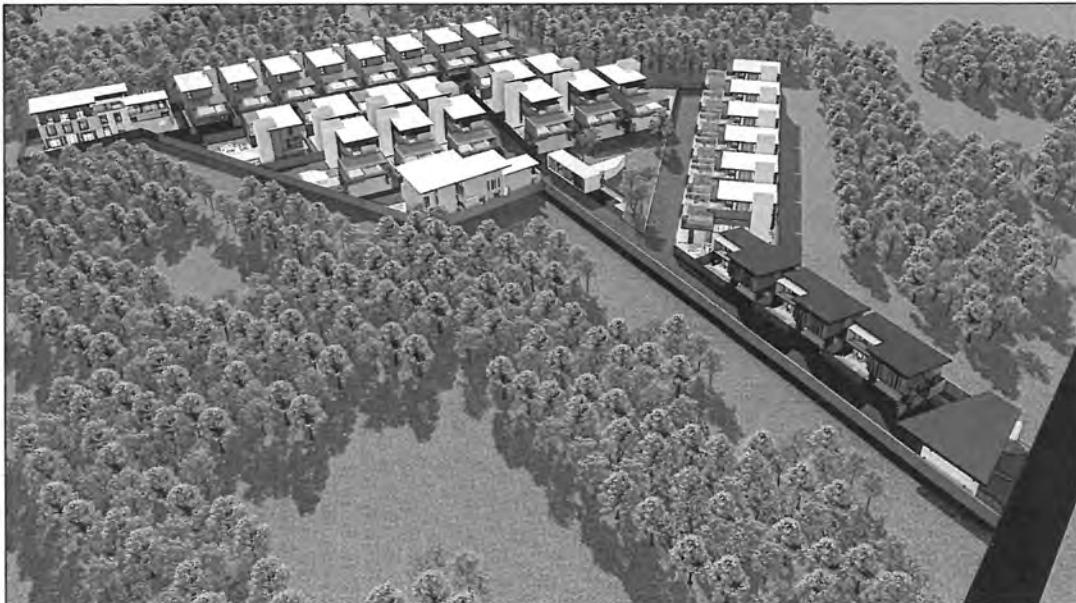
รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

เจ้าของโครงการ:	บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
ที่ตั้งโครงการ:	ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดังรูปที่ 1)
รายละเอียดโครงการ:	โครงการเป็นอาคารประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีเนื้อที่โครงการ 11-0-54.1 ไร่ เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (แบบจำลองอาคาร ดังรูปที่ 2 และผังบริเวณ ดังรูปที่ 3)
ระบบบำบัดน้ำเสีย:	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด
การระบายน้ำ:	โครงการจะจัดให้มีระบบรวบรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้นภายในโครงการ โดยจะควบคุมอัตราการระบายออกในอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ
ห้องพักมูลฝอย:	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ
เหตุผลความจำเป็น:	โครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 ประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่ ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณา ก่อนดำเนินการจัดทำรายงานดังกล่าวจำเป็นต้องมีการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ ข้อมูลที่ระบุภายในแบบสอบถาม รวมทั้งภาพถ่ายขณะสำรวจความคิดเห็น จะถูกรวบรวมนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ในการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป
ติดต่อสอบถาม:	

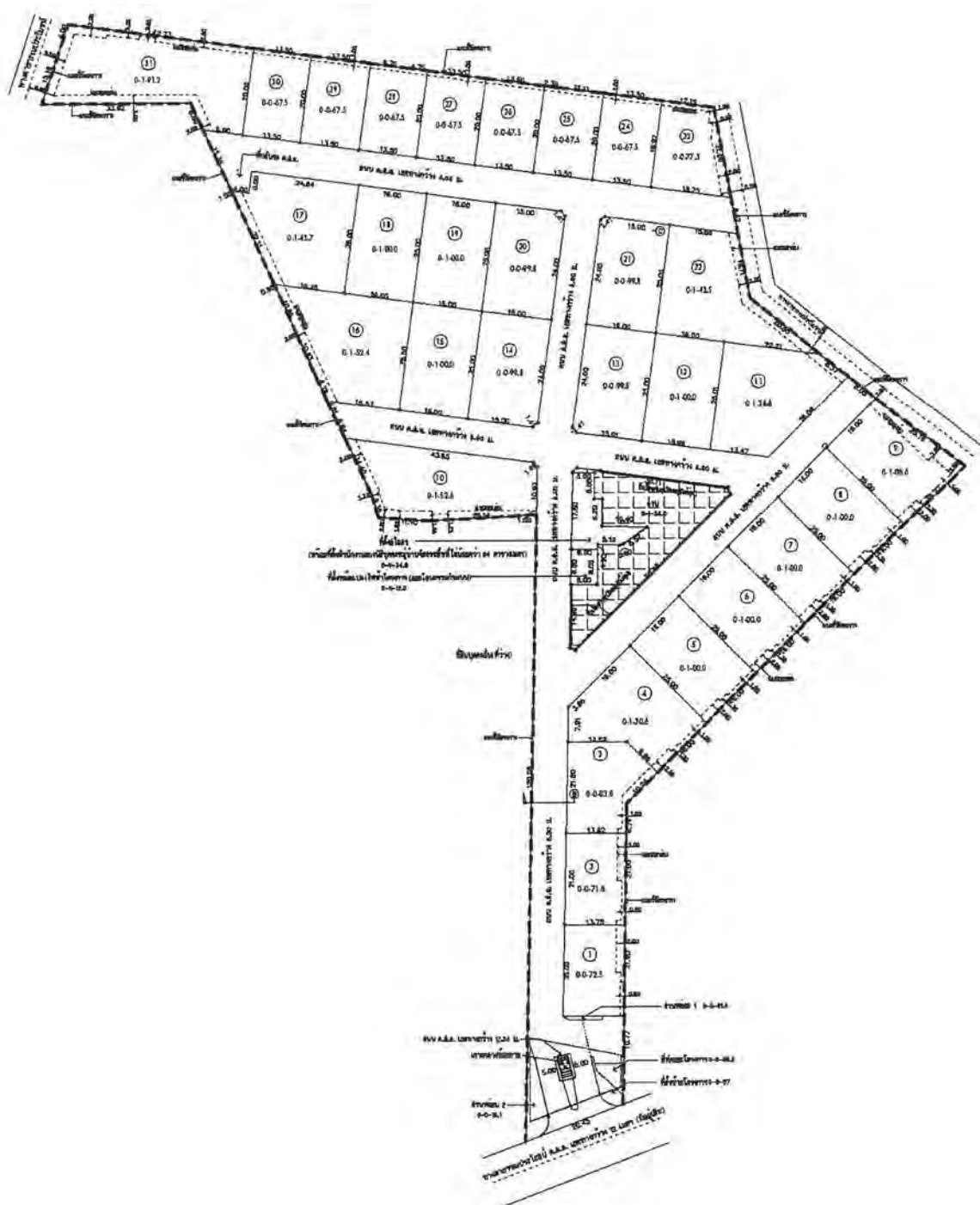
ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ
บริษัท กรีนีโอ จำกัด



รูปที่ 1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2568



รูปที่ 2 ภาพจำลองอาคารโครงการ Persona by CSRE ณ เดือนสิงหาคม 2568



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ณ เดือนสิงหาคม 2568

แบบสำรวจความคิดเห็นต่อการพัฒนาต่อโครงการ “Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)”

คำชี้แจง

****กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือก หรือกรอกข้อความลงในช่องว่าง (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องมีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)****

บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่โครงการ ซึ่งการสำรวจความคิดเห็นของโครงการในครั้งนี้ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการได้ให้ความเห็นที่เป็นข้อห่วงกังวล โดยผลการสำรวจความคิดเห็นจะถูกระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รวมทั้งนำมาประกอบการพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ คณะผู้ศึกษาใคร่ขอความร่วมมือจากท่านในการตอบแบบสอบถาม และขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในความร่วมมือครั้งนี้ ทั้งนี้ ขอแจ้งให้ท่านทราบว่า ข้อมูลของท่านจะนำไปใช้ตามวัตถุประสงค์ของการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการเท่านั้น

ชื่อ-นามสกุล.....หมายเลขโทรศัพท์.....
 ชื่อชุมชน/หมู่บ้าน.....ตำแหน่งในชุมชน/หมู่บ้าน.....
 เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....แขวง/ตำบล.....
 เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

- 1) เพศ.....
- 2) อายุ.....ปี
- 3) ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งในปัจจุบัน.....ปี
- 4) ข้อมูลชุมชน สภาพเศรษฐกิจ และสังคม

4.1) ข้อมูลประชากร

- จำนวนประชากร รวม.....คน เป็นชาย.....คน เป็นหญิง.....คน
- จำนวนครัวเรือน.....ครัวเรือน
- ประชากรแฝงประมาณ.....คน

4.2) การประกอบอาชีพของประชาชนในชุมชน/หมู่บ้าน

- อาชีพหลัก ได้แก่.....
- อาชีพเสริม ได้แก่.....

4.3) ท่านคิดว่า ประชากรในชุมชน/หมู่บ้านของท่านเป็นอย่างไร

- ☐ (1) มีความรัก สามัคคี ช่วยเหลือเกื้อกูลกันเป็นอย่างดี
- ☐ (2) มีความรัก สามัคคี ช่วยเหลือเกื้อกูลกันเฉพาะบางคน บางกลุ่ม
- ☐ (3) มีความรัก สามัคคี ช่วยเหลือกันในบางเรื่อง บางโอกาส
- ☐ (4) มีความสัมพันธ์อันดีกัน
- ☐ (5) มีความสัมพันธ์แบบต่างคนต่างอยู่

ส่วนที่ 2 สภาพแวดล้อมปัจจุบัน

1. ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ชุมชน/หมู่บ้านของท่านได้รับในปัจจุบัน (โปรดแสดงความคิดเห็นทุกข้อ)

ปัญหา	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)			แหล่งที่มา/สาเหตุที่ได้รับ
		มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. ปัญหาฝุ่นละออง					
2. ปัญหาเสียงดังรบกวน					
3. ปัญหาความสิ้นสะอาด					
4. ปัญหามูลฝอย					
5. ปัญหาเขม่า/ควัน					
6. ปัญหาน้ำเสีย					
7. ปัญหาน้ำท่วมขัง					
8. ปัญหาการจราจรติดขัด					
9. การบดบังแสงและเงาจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
10. การบดบังทิศทางลมจากอาคารต่างๆ ใกล้เคียง					
11. การบดบังทัศนียภาพเดิม					
12. อื่นๆ ระบุ					
.....					

2. ปัญหาที่สำคัญที่พบในชุมชน/หมู่บ้านของท่าน (ปัญหาด้านสังคม ปัญหาสุขภาพ เป็นต้น)

- (1).....สาเหตุ.....
- (2).....สาเหตุ.....
- (3).....สาเหตุ.....
- (4).....สาเหตุ.....
- (5).....สาเหตุ.....

ส่วนที่ 3 การรับรู้ข่าวสาร และความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ

1. ท่านทราบหรือไม่ จะมีการก่อสร้าง และเปิดใช้โครงการ

☐ 1) ทราบ ระบุ

☐ 1.1) เพื่อน/คนรู้จัก

☐ 1.2) สื่อต่างๆ เช่น บ้ายไวนิล

☐ 1.3) แผ่นพับ/แผ่นประชาสัมพันธ์

☐ 1.4) จดหมาย

☐ 1.5) เจ้าหน้าที่โครงการ

☐ 1.6) เจ้าหน้าที่ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

☐ 1.7) อื่นๆ ระบุ

☐ 2) ไม่ทราบ

2. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่ง ผลกระทบในทางบวกต่อชุมชน/หมู่บ้าน หรือไม่

- ☐ 1) ไม่ส่งผลกระทบ
- ☐ 2) ส่งผลกระทบ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ได้แก่ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
- ☐ 2.1) มีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ☐ 2.2) มีการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น
- ☐ 2.3) ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย
- ☐ 2.4) ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม
- ☐ 2.5) มีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้ดีขึ้น
- ☐ 2.6) อื่นๆ

3. ท่านคิดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่ง ผลกระทบในทางลบต่อชุมชน/หมู่บ้าน หรือไม่

- ☐ 1) ไม่ส่งผลกระทบ (ข้ามไปตอบคำถามในข้อ 6 และข้อ 7-8)
- ☐ 2) ส่งผลกระทบ (ตอบคำถามในข้อ 4 ถึงข้อ 5)

4. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดในระยะก่อสร้าง	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง/อากาศเสีย เขม่าควันจากเครื่องจักร				
2. เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคมนาคมขนส่ง				
3. ความสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง				
4. การทรุดตัว การแตกร้าวของบ้าน/อาคาร				
5. การจราจรติดขัด/อุบัติเหตุเพิ่มขึ้น				
6. ขยะล้น/การจัดการเก็บขยะไม่เพียงพอ				
7. กลิ่นเหม็นจากขยะ / ห้องน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน				
8. น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน				
9. ท่อระบายน้ำอุดตัน/ดินเลนจากเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง และการปรับพื้นที่				
10. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการก่อสร้าง / คนงาน				
11. น้ำประปามีแรงดันต่ำลง				
12. ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ				
13. การเกิดเพลิงไหม้และลุกลามไปพื้นที่ข้างเคียง				
14. ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม				
15. ผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น ระบบทางเดินหายใจ ความเครียด เป็นต้น				
16. อื่นๆ ระบุ				
.....				

5. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดในระยะดำเนินการ	ไม่ได้รับ	ได้รับ (ระดับผลกระทบ)		
		มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละออง/อากาศเสีย จาการรถเข้า-ออกโครงการ				
2. เสียงดังจาการรถเข้า-ออกโครงการ				
3. ขยะล้น/การจัดการเก็บขยะไม่เพียงพอ				
4. กลิ่นเหม็นจากห้องพักขยะรวมของโครงการ				
5. น้ำเสียจากโครงการ ระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก				
6. การจราจรติดขัด และอุบัติเหตุการจราจร				
7. น้ำประปามีแรงดันต่ำลง				
8. ไฟฟ้าตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ				
9. การระบายน้ำฝน และน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ				
10. ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ				
11. การเพิ่มภาระให้กับโรงพยาบาลในพื้นที่				
12. การเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพ				
13. อาคารโครงการบดบังแสงแดด				
14. อาคารโครงการบดบังทิศทางการลม				
15. ความแออัดของคนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น				
16. อื่นๆ ระบุ				
.....				

6. หากโครงการเกิดขึ้น ท่านมีความห่วงกังวลเพิ่มเติมเรื่องใด

☐ 1) ไม่มี

☐ 2) มี โปรดระบุเรื่องที่ห่วงกังวล และระดับความห่วงกังวล (ระดับมาก ระดับปานกลาง หรือระดับน้อย)

2.1) ระยะก่อสร้าง.....

2.2) ระยะดำเนินการ.....

7. ท่านคิดว่าโครงการสามารถช่วยเหลืออะไรให้กับสังคมในพื้นที่

.....

.....

.....

8. ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการ

☐ 1) ไม่มี

☐ 2) มี โปรดระบุ.....

.....

.....

ส่วนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ท่านคิดว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีความเหมาะสมหรือไม่ ต่อ
ข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

1.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ
☐ 2) ควรปรับปรุง โพรตระบุมลกระทบพร้อมเหตุผล

.....
.....

1.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ
☐ 2) ควรปรับปรุง โพรตระบุมลกระทบพร้อมเหตุผล

.....
.....

2. ท่านคิดว่ามาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ มีความเหมาะสมหรือไม่ ต่อ
ข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ
☐ 2) ควรปรับปรุง โพรตระบุมลกระทบพร้อมเหตุผล

.....
.....

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

- ☐ 1) มีความเหมาะสมต่อข้อห่วงกังวล/ผลกระทบ
☐ 2) ควรปรับปรุง โพรตระบุมลกระทบพร้อมเหตุผล

.....
.....

3. ข้อเสนอแนะอื่นๆ

- ☐ 1) ไม่มี
☐ 2) มี โพรตระบุมลกระทบ
.....
.....

*** ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงในการตอบแบบสอบถามค่ะ/ครับ ***

โครงการ “Persona by CSRE”
“เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี”

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

Draft “Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures”
and “Environmental Monitoring Program”
(During construction and operation)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 (Attachment 1)

ตารางที่ 1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

Table 1 Draft Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
ระยะก่อสร้าง (During Construction)	
1. สภาพภูมิประเทศ และธรณีวิทยา Topography and Geology	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมขณะดำเนินการก่อสร้าง 2) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม โดยวิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพ 3) จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบ <ol style="list-style-type: none"> 1) Install a temporary fence with a height of 6 meters around the project area to block unsightly views during the construction process. 2) Provide a retaining wall designed according to engineering principles by a licensed professional engineer. 3) Arrange construction equipment and materials used in the project in an orderly manner
2. คุณภาพอากาศ Air Quality	<ol style="list-style-type: none"> 1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และกองวัสดุที่มีฝุ่น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุหรือวิธีการอื่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ 3) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า ควันดำ เสียงดังและเหตุเดือดร้อนรำคาญ 4) การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 5) จัดอุปกรณ์และสถานที่ไว้ภายในโครงการบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ สำหรับล้างทำความสะอาดล้อและตัวรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ 6) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกวัน ในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด <ol style="list-style-type: none"> 1) Spray water in the construction area and on piles of dusty materials to reduce the dispersion of dust particles. 2) Provide a temporary chute for disposing of construction waste or other methods to prevent dust from being generated by the disposal of debris. 3) Inspect and maintain construction machinery in good condition at all times to reduce the generation of soot, black smoke, loud noise, and other disturbances. 4) Concrete mixing or any activities that generate dust should be conducted in areas covered with tarps or in rooms with roofs and walls enclosing at least three sides, or other appropriate methods. 5) Provide equipment and facilities within the project area, close to the entrance/exit to the public road, for cleaning the wheels and bodies of construction vehicles before they leave the project site.

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	6) Assign personnel to sweep up dust and debris (e.g., soil and sand) that has fallen around the project area's entrance/exit every day. In case of wet debris, it must be cleaned using water spray and the area must be swept to ensure it is clean.
3. เสียง Noise	<p>1) กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่ความจำเป็นต้องการดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูน เพื่อทำฐานรากเท่านั้น และให้ก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>2) เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ และตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดที่มีเสียงเบา</p> <p>3) วางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4) ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>1) Set the construction hours from 08:00 AM to 05:00 PM, with no work on Sundays and public holidays. In cases where it is necessary to extend working hours for occasional continuous activities, only concrete pouring for foundation work will be allowed. Work must be completed by 08:00 PM and no more than 3 days per week. Approval must be obtained from the construction permit authority, and residents living near the project site must be informed at least 3 days in advance.</p> <p>2) Select machinery, engines, and equipment that produce low noise.</p> <p>3) Place noisy machinery away from nearby residential buildings.</p> <p>4) The contractor must control workers to ensure that no loud noises are made.</p>
4. ความสั่นสะเทือน Vibration	<p>1) เลือกชนิดเสาเข็มที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นขณะก่อสร้างฐานราก</p> <p>2) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>3) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องตรวจสอบสภาพบ้าน/อาคารข้างเคียง (กรณีที่เจ้าบ้าน/เจ้าของอาคารยินยอมให้สำรวจ) และถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้าง พร้อมสำเนาไว้ 2 ชุด (เจ้าของอาคาร/บ้าน 1 ชุด และเจ้าของโครงการ 1 ชุด) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>1) Choose the appropriate type of piles to reduce the impact of vibrations that may occur during the foundation construction.</p> <p>2) Ensure that an engineer closely supervises the construction and ensures that it is carried out according to engineering principles, minimizing the impact on surrounding areas.</p> <p>3) Before starting construction, inspect the condition of neighboring houses/buildings (if the homeowner/owner of the building agrees to the inspection) and take photographs of the building's condition as evidence before construction begins. Keep two copies (one for the building owner and one for the project owner) as evidence, and be responsible for any damage caused. Notice must be given at least one month in advance.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
5. การใช้น้ำ Water Use	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2) กำชับคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้ เป็นต้น <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a water storage tank at the construction site that can store enough water for at least one day. 2) Instruct workers to use water efficiently, such as not leaving water running when it is not in use.
6. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม Drainage and Flood Protection	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยจัดทำรางระบายน้ำ (Gutter) และบ่อตกตะกอนดินที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำฝนในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนดินและดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2) จัดให้มีการดูแลรักษาร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดินตะกอนดิน เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน โดยการขุดลอกตะกอนดินทรายที่อาจตกค้างในท่อระบายน้ำบนถนน ก่อนการก่อสร้างระหว่างก่อสร้าง และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a drainage system by constructing gutters and sedimentation pits that are sufficiently sized to handle rainwater on-site before it is discharged into the drainage system. Regularly clean out sediment and maintain the system to ensure it remains effective at all times. 2) Ensure the maintenance of temporary drainage ditches and sedimentation pits to prevent blockages and accumulation of soil and sediment. This includes excavating sand and sediment that may accumulate in the drainage pipes before, during, and after construction.
7. การจัดการน้ำเสีย Wastewater Management	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง 2) จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้มีน้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าว และมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ <ol style="list-style-type: none"> 1) Provide a wastewater treatment system for the construction area and workers' accommodation that can adequately treat wastewater from both areas, ensuring that the treatment meets the relevant wastewater discharge standards. 2) Designate a specific area for workers to wash, ensuring that no wastewater accumulates in the area, and manage wastewater disposal in a hygienic manner.
8. การจัดการมูลฝอย Garbage Management	<p><u>การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุ เพื่อง่ายต่อการเก็บขน 2) จัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) ระหว่างการขนย้าย โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการร่วงหล่นลงบนถนน 4) ห้ามมิให้มีการเผาหรือฝังกลบมูลฝอยในพื้นที่โครงการ 5) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม <p><u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) กำชับให้คนงานต้องแยกเก็บ และรวบรวมมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีระบบการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>3) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>4) ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>Waste Management for Demolition/Construction Materials</p> <p>1) Provide an area to collect construction debris within the project site, separating the materials for easier handling and disposal.</p> <p>2) Cover piles of debris that may generate dust with tarpaulins to prevent dust dispersion.</p> <p>3) During transportation, ensure that the project covers the truck beds with tarpaulins to prevent dust from dispersing and debris from falling onto the roads.</p> <p>4) Prohibit the burning or burying of waste within the project site.</p> <p>5) Ensure regular removal of unused construction debris from the site to prevent accumulation.</p> <p>Measures for Managing Worker Waste</p> <p>1) Instruct workers to strictly separate and collect waste in designated containers.</p> <p>2) Provide a waste sorting system that categorizes waste into four types: general waste, biodegradable waste, recyclable waste, and hazardous waste.</p> <p>3) Ensure that there are sufficient waste bins to accommodate the amount of waste generated within the construction site and workers' accommodations.</p> <p>4) Coordinate with relevant authorities to have waste disposed of according to sanitary standards.</p>
<p>9. การใช้ไฟฟ้า Electricity</p>	<p>1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>1) Instruct workers to use electricity efficiently.</p> <p>2) Choose energy-efficient equipment and light bulbs.</p> <p>3) Inspect the electrical wiring system and equipment regularly to ensure they are in working condition, and repair them immediately if any damage is found.</p>
<p>10. การคมนาคมขนส่ง Transportation</p>	<p>1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งหรือร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกและปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณ</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด</p> <p>5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>1) Ensure that construction material trucks and vehicles transporting dusty materials have the truck beds fully covered with materials to prevent dust from blowing or materials from falling off.</p> <p>2) Organize the traffic system within the project site and at the project's entrance/exit to ensure convenience and safety by installing traffic signs.</p> <p>3) Provide staff at the project's entrance/exit to assist with convenience and safety.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	4) Set the transportation schedule for construction equipment to comply with the relevant laws. 5) Limit the speed of trucks transporting construction materials to no more than 30 kilometers per hour.
11. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย Occupational Health and Safety	1) ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับงานรวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงานก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้อุปกรณ์อย่างถูกต้องขณะปฏิบัติงาน 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น และสะดวกต่อการเคลื่อนย้าย ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเหตุเพลิงไหม้ 4) สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ 5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 1) Install warning signs in areas that may be hazardous, such as "Construction Zone," "No Entry Without Permission," "No Smoking," etc. The size of the warning signs must be clearly visible. 2) Provide appropriate safety equipment for the tasks, including personal protective equipment (PPE) for construction workers, and ensure that workers use the equipment correctly during their work. 3) Prepare necessary fire-fighting equipment that is easy to move and place it in areas with fire risk to help reduce the severity of any fire incidents. 4) Promote a safety-conscious mindset among all workers, emphasizing that safety should always come first, regardless of the tasks being performed. 5) Install CCTV cameras around the project site to monitor safety and ensure orderliness within the project.
12. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม Socio-Economic Status	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบุชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ หน่วยงานอนุญาต พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ที่อยู่หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกของผู้รับผิดชอบโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยโดยรอบ 2) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่บ่อนยาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 1) Post a public notice to inform that construction is taking place, including the name of the project responsible party, the permitting authority, and contact numbers available 24 hours a day. Include the address or location where the project responsible party can be contacted for receiving complaints or suggestions from surrounding residents. 2) Provide a complaint box at the security booth and assign personnel to handle any complaints that may arise from the construction project. If a complaint is received during construction, it must be addressed and resolved immediately.
13. การจัดการเรื่อง ร้องเรียน Complaint Management	1) จัดให้มีการทำประกันความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการหรือกิจการและพิจารณาจัดให้มีการชดเชยตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ 2) จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับทราบปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับประสานงานเพื่อติดตามผลกระทบ หาแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการดำเนินการตามมาตรการและติดตามตรวจสอบจากภาคส่วนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1) Ensure that insurance is provided for any damages arising from the project or activities, and consider compensation for damages resulting from the project's execution.</p> <p>2) Provide a channel for receiving complaints to understand any issues caused by the construction.</p> <p>3) Assign staff to coordinate and monitor the impacts, as well as to find preventive measures and solutions for potential impacts.</p> <p>4) Publicize an initial environmental impact report within the construction site to aid in the implementation of measures and to allow monitoring by relevant parties.</p>
14. การสาธารณสุข Public Health	<p>1) บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของพนักงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพ</p> <p>1) The contractor must maintain health check-up records for workers before starting work, comply with labor laws regarding annual physical health checks, and ensure that health check-up records are properly documented.</p>
ระยะดำเนินการ During Operation	
1. คุณภาพอากาศ และเสียง Air quality and Noise	<p>1) ติดตั้งป้ายเตือน "ดับเครื่องทุกครั้งขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ</p> <p>1) Install a warning sign that says "Turn off the engine every time the vehicle is parked" in the parking area of the building, ensuring it is clearly visible and prominent. Instruct staff to strictly monitor and enforce this rule.</p> <p>2) Assign staff to regularly care for and maintain the trees within the project to ensure they continue to grow properly.</p>
2. การใช้น้ำ Water Use	<p>1) จัดให้มีมาตรการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบเกิดการชำรุด เสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซม</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำใช้อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p> <p>1) Implement measures to encourage residents and project staff to use water efficiently.</p> <p>2) Ensure there is an adequate supply of water storage tanks, in compliance with legal requirements.</p> <p>3) Regularly inspect and maintain the water supply system, including pipes, faucets, and sanitary fixtures within the project, ensuring they remain in good condition. If any damage or malfunction is detected, prompt repairs must be made.</p> <p>4) Ensure that water storage tanks are cleaned at least every 6 months.</p>
3. การใช้ไฟฟ้า Electricity	<p>1) รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2) กรณีพบสิ่งผิดปกติเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้พนักงานโครงการประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<ol style="list-style-type: none"> Promote the efficient use of electricity among employees and residents. In the event of any abnormalities related to the transformer, project staff should coordinate with the Provincial Electricity Authority to resolve the issue immediately.
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม Drainage and Flood Protection	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการชะลอน้ำฝน (การหน่วงน้ำ) โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกจากโครงการ ไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนมีโครงการ จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และระบบหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ เป็นต้น ให้มีสภาพดีและมีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ จัดให้มีบ่อดักขยะ หรือตะแกรงดักขยะ เพื่อดักขยะก่อนปล่อยระบายน้ำฝนส่วนเกินลงสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ
	<ol style="list-style-type: none"> Implement rainwater detention measures (water retention) by controlling the rate of rainwater and wastewater discharge from the project, ensuring it does not exceed the drainage rate of the area before the project. Regularly maintain the drainage system, including trash screens, drainage pipes, water retention systems, water pumps, and other equipment, ensuring they are in good condition and always ready for use. Install trash traps or trash screens to capture debris before excess rainwater is discharged into drainage systems, preventing clogging of drainage pipes.
5. การบำบัดน้ำเสีย Wastewater Management	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอ และต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานการระบายน้ำทั้งตามที่กฎหมายกำหนด ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำของโครงการ การระบายน้ำลงท่อระบายน้ำจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
	<ol style="list-style-type: none"> Implement a wastewater treatment system for the project that can adequately handle wastewater from the project, ensuring it is capable of treating wastewater to meet the required discharge quality standards set by regulations. Ensure the wastewater treatment system operates continuously. Discharge treated water outside the project site without passing through the project's water retention pond. Discharge water into drainage systems only after obtaining approval from the relevant authorities.
6. การจัดการมูลฝอย Garbage Management	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีมาตรการคัดแยกและเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกตามประเภทอย่างเหมาะสม (ประกอบด้วย มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (รีไซเคิล)) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยภายในแบ่งออกเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (รีไซเคิล) แยกกันอย่างชัดเจน ล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากจัดเก็บแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) ล้างห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>5) ไม่ให้น้ำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานผู้รับเก็บขนมูลฝอย</p> <p>1) Establish measures for the segregation and collection of waste by category appropriately (including biodegradable waste, general waste, hazardous waste, and recyclable waste).</p> <p>2) Provide a shared waste storage room, with clear segregation inside for biodegradable waste, general waste, hazardous waste, and recyclable waste.</p> <p>3) Clean the parking area after waste collection to prevent odors that may result from leachate from waste collection trucks.</p> <p>4) Clean the shared waste storage room every time waste is collected, and the wastewater from cleaning the room will be directed into the wastewater treatment system for further treatment.</p> <p>5) Do not pile up waste while waiting for collection by the designated waste collection service.</p>
7. การคมนาคมขนส่ง Transportation	<p>1) จัดให้มีที่จอดรถตามกฎหมายกำหนด</p> <p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้าออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว</p> <p>1) Provide parking spaces as required by law.</p> <p>2) Install project name signs and entrance/exit signs with proper lighting to ensure they are clearly visible.</p> <p>3) Assign staff to manage traffic at the entrance and exit areas, and organize parking to ensure smooth and quick access.</p>
8. การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงทิศทางลม Sunlight Obstruction and Wind Direction Changes	<p>1) หากในอนาคตช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมจากอาคารโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 <p>1) In the future, if there are any individuals who are affected by sunlight obstruction and wind direction changes caused by the project building, the affected parties may discuss with the project owner to find solutions to the impact from the beginning of construction until the construction is completed and continues into the first year of operation. The project owner will be responsible for</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>the impacts that occur. However, since the affected parties may experience the impacts differently, criteria and conditions for compensation or mitigation of the impact will be as follows:</p> <ul style="list-style-type: none"> • The compensation or mitigation of the impacts for those who have suffered damage should be based on an agreement between the affected parties and the project owner. • If both parties (the project owner and the affected parties) cannot reach an agreement, a coordination committee should be established to resolve issues arising from the project's development. This committee will facilitate discussions and determine the proper preventive and mitigating measures for the impacts caused by the project, ensuring that compensation is appropriate, tangible, and fair. If an agreement cannot be reached, the dispute will enter the process outlined in the Mediation Act of 2019.
9. การสาธารณสุข Public Health	<p>1) จัดระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ</p> <p>1) Organize sufficient and appropriate infrastructure and sanitation systems within the project, including water supply systems, drainage systems, wastewater management, waste management, etc.</p>
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย Occupational Health and Safety	<p>1) ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบบริเวณโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>2) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>1) Install CCTV cameras around the project area, along with a control room to monitor the orderliness and safety.</p> <p>2) Install lighting at the entrances/exits and within the project area to ensure adequate brightness and clear visibility at night.</p>
11. การป้องกันอัคคีภัย Fire Protection	<p>1) จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันได ช่องทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารกำหนด</p> <p>2) จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการเพียงพอและเหมาะสมในการหนีไฟและระบายคนออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ห้ามไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณเส้นทางหนีไฟ</p> <p>4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมหมายเลขโทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>5) จัดซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง อพยพหนีไฟ แก่พนักงานโครงการและผู้พักอาศัย เป็นประจำทุกปี</p> <p>6) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>1) Ensure the installation of fire protection systems, including stairs, escape routes, and fire extinguishing equipment, in accordance with the regulations set forth under the Building Control Act.</p> <p>2) Ensure there are adequate and appropriate assembly points within the project area for fire evacuation and the safe dispersal of people from the project area.</p> <p>3) Prohibit any obstruction along the fire escape routes.</p>

รายละเอียด Impacts	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม Environmental Impact Mitigation and Prevention Measures
	<p>4) Install signage for the proper use of fire protection equipment in locations where such equipment is installed, for convenience and immediate use, along with emergency contact numbers in case of an emergency.</p> <p>5) Conduct regular annual drills for the use of fire-fighting equipment and evacuation procedures for project staff and residents.</p> <p>6) Inspect fire protection and suppression equipment within the project regularly every 3 months.</p>
<p>12. พื้นที่สีเขียว สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ Green Space, Aesthetic Experience, and Scenic Views</p>	<p>1) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยให้มีขนาดพื้นที่เป็นไปตามผังที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หรือตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p> <p>1) Maintain the green spaces within the project area in good condition at all times, ensuring the area size is in accordance with the layout specified in the initial environmental impact assessment report or as per the approved plans.</p>
<p>13. การจัดการเรื่อง ร้องเรียน Complaint Management</p>	<p>1) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาโดยระบุช่องทางการร้องเรียน ขั้นตอน และระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขปัญหา รวมทั้งผู้รับผิดชอบ พร้อมประชาสัมพันธ์ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนให้ชุมชนทราบ และจัดให้มีการรวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง</p> <p>1) Establish a complaint handling and resolution plan that specifies the complaint channels, steps, and the timeline for resolving issues, along with the responsible parties. Additionally, publicize the complaint submission channels and the process for handling complaints to the community, ensuring they are informed. Furthermore, ensure that a summary of the complaints received during the project's execution, along with the actions taken to resolve them, is documented every time.</p>

ตารางที่ 2 ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

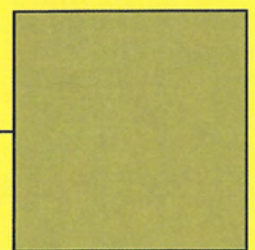
Table 2 Draft Environmental Monitoring Program during construction and Operation.

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
ระยะก่อสร้าง during construction		
1. คุณภาพอากาศ Air pollution Control	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดภายในโครงการและภายนอกโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Total Suspended Particulate (TSP) - Particulate matter – 10 (PM10) - Carbon monoxide (CO) <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Measurements within the project site and outside the project site. <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).
2. ระดับเสียง Noise Level	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ระดับเสียงรบกวน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดภายในโครงการและภายนอกโครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -24-hour average sound level (Leq 24 hr) - Maximum sound level (Lmax) -Background sound level (L90) - Noise level <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Measurements within the project site and outside the project site. <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
3. ระดับความสั่นสะเทือน Vibration	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสั่นสะเทือน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ตรวจวัดภายในโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	<u>Parameters</u> - Vibration <u>Location of Measurements:</u> - Measurements within the project site. <u>Duration & Frequency:</u> Measurements will be taken on every day that foundation work is being carried out, with results reported weekly. Afterward, measurements will be conducted once a month throughout the construction period, with at least 3 consecutive days of measurements (at least 2 days on weekdays and 1 day on weekends, avoiding public holidays).
4. คุณภาพน้ำทิ้ง Wastewater Quality	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ซัลไฟด์ - ทีเคเอ็น - น้ำมันและไขมัน <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	<u>Parameters</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease <u>Location of Measurements:</u> - Water detention ponds before discharge outside the project site. <u>Duration & Frequency:</u> - Measurements will be taken once a month throughout the construction period.
5. การรับเรื่องร้องเรียน Complaint Handling Procedure	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - รวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้ง	<u>Parameters</u> - Collect and summarize complaint data from the project's operations, along with the results of the corrective actions taken each time. <u>Location of Measurements:</u> - Project site <u>Duration & Frequency:</u> - Once a year
ระยะดำเนินการ During Operation		
1. การบำบัดน้ำเสีย Wastewater Management	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเป็นกรดและด่าง - บีโอดี	<u>Parameters</u> - pH - Biochemical Oxygen Demand

รายละเอียด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Environmental Monitoring Program
	<ul style="list-style-type: none"> - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ซัลไฟด์ - ทึบเคเอ็น - น้ำมันและไขมัน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Oil and Grease <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Before entering the wastewater treatment system. - After passing through the wastewater treatment system at the final sedimentation pond before discharge to a public drainage system. <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Conduct measurements once a month throughout the duration of the operation.
2. สระว่ายน้ำ Swimming Pool	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>ดัชนีที่ทำการตรวจวัดให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ลงวันที่ 20 มกราคม 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน หรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นไปตามที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - The measurement indicators shall follow the guidelines of the Public Health Committee's Resolution No. 1/2550 dated January 20, 2007, regarding the control of swimming pool operations or similar activities, or other relevant laws. <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Swimming pools <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - As specified by the relevant authorities.
3. การรับเรื่อง ร้องเรียน Complaint Handling Procedure	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงาน ของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ ทุกครั้ง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง 	<p><u>Parameters</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Collect and summarize the complaint data from the project's operations, along with the results of the problem resolution process, every time. <p><u>Location of Measurements:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Project area <p><u>Duration & Frequency:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Once per year

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โครงการ “Persona by CSRE”
“เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี”

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ประเภทโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 31 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 11-0-54.1 ไร่ หรือ 17,816.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 แปลง และบ้านเดี่ยว ความสูง 3 ชั้น จำนวน 28 แปลง นอกจากนี้ ยังประกอบไปด้วยที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 3 แปลง ได้แก่ พื้นที่ถนนในโครงการ และอื่นๆ 1 แปลง พื้นที่สวนสาธารณะ 1 แปลง และพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล 1 แปลง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และแนวทางการเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนด 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา อนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ประเภทโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอน (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า</p>

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 4 ม. วัสดุเป็น Metal Sheet ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว อย่างสม่ำเสมอ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
1.2 การชะล้างพังทลาย ของดิน	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเสาดิน เสววัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกวัน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุที่มีฝุ่น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่เกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า คvd ควันดำ เสียงดัง และเหตุเดือดร้อนรำคาญ การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหอนที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม จัดอุปกรณ์และสถานที่ไว้ภายในโครงการบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ สำหรับล้างทำความสะอาดล้อและตัวรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ จัดให้มีพนักงานกวาดเสาดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกวัน ในกรณีที่มีเสาดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด กำหนดตำแหน่งเครื่องจักร เครื่องตัด/ตัดเหล็ก รวมทั้ง กิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขัด ผิวดูวัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การตัดกระเบื้อง การเจียรกระเบื้อง ให้อยู่บริเวณส่วนกลางของพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยโดยรอบมากที่สุด 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์ริโน บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรีล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรณรงค์ และติดป้าย “ห้ามจุดไฟ ห้ามเผามูลฝอย วัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง”			
1.4 เสียง	<p>1. ดำเนินการก่อสร้างในช่วงวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเหตุเป็นระบบฐานรากเท่านั้นไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง พร้อมทั้งแจ้งแผนที่ชัดเจนให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>3. ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูง 4 ม. วัสดุเป็น Metal Sheet ที่สามารถลดระดับเสียงได้ 23 dB(A) (หรือเทียบเท่า) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรีล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธีการที่เหมาะสมซึ่งเป็นการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมพื้นที่ เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด กรณีผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน (5 มิลลิเมตร/วินาที) ต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงาน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ห้ามทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง และเคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นระบบถังสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ รองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ การพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้างจัดตั้งสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 20 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้มากกว่า 1 วัน กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้ เป็นต้น ประสานงานให้การประปาฯ เข้าตรวจสอบจุดเชื่อมต่อน้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตกหรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรอง เดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบน้ำของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3.3 การระบายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณจุดล้างล้อรถ และบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ หมั่นดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ล้างรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน			
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและ นำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 2. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 8 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3 ถัง ถังมูลฝอย อันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีแดง) ขนาด 30 ลิตร 1 ถัง 3. กำชับคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 5. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความ ปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 2. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่า ชำรุดเสียหาย	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ จัดเตรียมผ้าใบคลุมท้ายกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้าออกโครงการ จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าออกโครงการเห็นได้ชัดเจนและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสาธารณะ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุกเพื่อป้องกันการจอดรถบนถนนสาธารณะ ห้ามจอดรถเจ้าหน้าที่รับ-ส่งคนงาน รถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ol style="list-style-type: none"> วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้าย เพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด ระยะต่างๆ หมดอ้างอิงระดับ แนวก่อสร้างภายในโครงการ ให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลนและเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ จัดจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญในการก่อสร้าง เพื่อให้การควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	<p>มาตรการด้านเศรษฐกิจ</p> <ol style="list-style-type: none"> จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน เป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น พิจารณาการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการในท้องถิ่นก่อน <p>มาตรการด้านสังคม</p> <ol style="list-style-type: none"> ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง และระหว่างก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ติดตั้งป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 31 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 แปลง บ้านเดี่ยว ความสูง 3 ชั้น จำนวน 28 แปลง นอกจากนี้ประกอบไปด้วยที่ดินสาธารณูปโภคจำนวน 3 แปลง ได้แก่ พื้นที่ถนนในโครงการและอื่นๆ พื้นที่สวนสาธารณะ และพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล รวมเป็นพื้นที่ที่ทำการจัดสรรที่ดินทั้งสิ้น 11-0-54.1 ไร่ หรือ 17,816.40 ตร.ม. พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์ริโน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>6. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความปลอดภัยภายในบ้านพักคนงาน</p> <p>7. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>			
4.2 การสาธารณสุข	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.4 เสียง หัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงาน ในโครงการ</p> <p>2. จัดจ้างและคัดเลือกแรงงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อปฏิบัติเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวตามกฎหมายกำหนด เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคณงานก่อสร้าง รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคณงานก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคณงานตามกฎหมายคุ้มครองแรงงานกำหนด</p> <p>5. ให้เข้มงวดคณงานก่อสร้างด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>6. กรณีที่มีสถานการณ์โรคระบาดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ให้ผู้รับเหมาควบคุม ดูแลให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางที่กระทรวงสาธารณสุขประกาศ</p>			
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอก่อนเริ่มใช้งาน กรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจร และอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคณงานก่อสร้างได้</p> <p>2. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>3. จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>5. กรณีที่มีการเชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>6. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ่อมอพยพย้ายคณเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคณงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว</p> <p>8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระยะก่อสร้างโครงการ</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าว ซึ่งป้ายสัญลักษณ์ต้องมีขนาดเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ 2. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 4. จัดเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของแรงงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 7. จัดไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ 8. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (Ear plug) ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
4.6 การจัดการเรื่องร้องเรียน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น ไลน์กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถ ยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย และดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน			

หมายเหตุ:- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ ดูแลตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่นไปสู่อพื้นที่ข้างเคียง 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
1.2 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนถนนภายในโครงการและลดปริมาณไอเสีย ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สวนสาธารณะภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
1.3 เสียง	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว เพื่อลดเสียงดัง รณรงค์ใช้เสียงแต่ภายในพื้นที่โครงการ รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งภายในแปลงย่อย 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จำนวน 1 ชุด/แปลง จำนวน 31 ชุด อาคารสโมสรและนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด อาคารป้อมยามและห้องพัก มูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด รวมทั้งสิ้น 33 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ 1.00-2.20 ลบ.ม./วัน ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี ร้อยละ 60 น้ำทิ้งจากแปลงย่อยและอาคารสโมสรและนิติบุคคลหลังผ่านการ บำบัดมีค่าบีโอดี 50.00 มก./ล. และน้ำทิ้งจากอาคารป้อมยามและห้องพักมูลฝอยหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 145.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบดังกล่าวแล้วจะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>- ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) รองรับน้ำเสียจาก ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 60.00 ลบ.ม./วัน รองรับค่าบีโอดี ไม่เกิน 90.00 มก./ล. น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และมีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี ร้อยละ 77.78 โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>			
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก</p>	<p>- ดำเนินตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ทรัพยากรน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 ทรัพยากรน้ำ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. จัดตั้งสำรองน้ำใช้ไว้ในแปลงย่อยทั้งสิ้น 31 แปลง แปลงละ 2-3 ถึง ขนาด 1.00 ลบ.ม./ถึง แปลงอาคารสโมสร และสำนักงานนิติบุคคล ขนาดความจุถึงละ 2.50 ลบ.ม. จำนวน 2 ถึง และอาคารป้อมยามและห้องพักรวม ขนาดความจุ 1.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถึง รวมปริมาณสำรองน้ำเพื่อใช้อุปโภค-บริโภคภายในโครงการทั้งสิ้น 70.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.37 วัน 2. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันทีเพื่อ ป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
3.2 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียด้วยระบบเติมอากาศ 1.4 ทรัพยากรน้ำ อย่างเคร่งครัด 2. ประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป 3. จัดให้มีบ่อดินกำจัดละอองลอย จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1.00 ตร.ม./ชุด พร้อมติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบ กรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 4. จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง 5. มาตรการในการดูแล และบำรุงบ่อดิน (บำบัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสีย) - ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” บริเวณบ่อดิน - จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้นำดินร่วน ไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที 6. ติดเส้นบริเวณโดยรอบเขตระบบบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการระมัดระวังใน การสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. เมื่อมีการเข้าดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผนกกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงาน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>8. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</p> <p>9. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>			
3.3 การระบายน้ำ	<p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ 224.00 ลบ.ม. ภายในบ่อหน่วงน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.054 ลบ.ม./วินาที จำนวน 3 เครื่อง (ช่วยกันทำงาน) ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.225 ม. ลงสู่อุปกรณ์เพื่อหน่วงน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และควบคุมการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>2. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อบักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้อัดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที</p> <p>5. ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ ความถี่ 1 ครั้ง/ปี หรือตามความเหมาะสม</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในอาคารพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 2.01 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 1.13 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.05 ตร.ม. แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยใช้แล้ว ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) ที่รองรับน้ำเสียได้ 60.00 ลบ.ม./วัน ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ประสานงานกับเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทุกหลัง คัดแยกมูลฝอยภายในบ้านก่อนนำมาทิ้ง โครงการต้องลดปริมาณมูลฝอย โดยเฉพาะหลัก 3 Rs นั่นคือ Reduce (ลดการใช้) Reuse (การใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) จัดให้ถังหมักขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อหมักมูลฝอยย่อยสลาย ได้แก่ ผัก ผลไม้ ใบไม้ เศษอาหาร เป็นต้น เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด พร้อมให้พนักงานทำความสะอาดดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <p>มาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการที่ประหยัดพลังงาน เช่น เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้น ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เดินเท้า และรถเข้าออกโครงการตลอด 24 ชม. ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น รวมถึงคอยดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางถนนสาธารณะ ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า- ออกของรถยนต์ เครื่องหมายจราจร บนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่มีกีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>5. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ</p> <p>6. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้าออกโครงการ</p>			
3.7 การสื่อสาร	<p>1. กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	- ภายนอกพื้นที่โครงการ	ภายใน 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และมูลฝอยอย่างเคร่งครัด สามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และส่วนต่างๆ ของอาคาร 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4.2 การสาธารณสุข	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในเรื่องคุณภาพอากาศ เรื่องเสียง เรื่องการใช้น้ำ เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และเรื่องการระบายอากาศ อย่างเคร่งครัด 2. จัดระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ 3. ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็นติดประกาศไว้บริเวณสำนักงาน 4. ประสานงานกับเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาหมอกควัน กำจัดยุง เป็นต้น 5. กรณีที่มีสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้เจ้าของโครงการควบคุม ดูแลให้พนักงาน และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติตามแนวทางที่กระทรวงสาธารณสุขประกาศอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด บริเวณทิศตะวันตก และบริเวณสวนสาธารณะ 3. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการ ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ โดยเจ้าของโครงการต้อง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมายังจุดรวมพล โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ เป็นประจำทุกปี</p> <p>5. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และหากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p> <p>กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ มีพื้นที่ขนาด 77.00 ตร.ม. รองรับผู้อยู่อาศัยจำนวน 234 คน และพนักงานโครงการ 7 คน รวมทั้งสิ้น 241 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.32 ตร.ม.</p>			
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1. เลือกใช้อุปกรณ์ และจัดสภาพการทำงานในสำนักงานให้เหมาะสมกับพนักงาน เพื่อลดความเสี่ยงในการบาดเจ็บจากการทำงาน</p> <p>2. รณรงค์ให้มีการจัดเก็บสิ่งของในสำนักงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตามหลัก 5 ส และช่วยกันดูแลสถานที่ทำงานให้สะอาดและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ก่อนนำมาใช้งาน หากพบอุปกรณ์หรือเครื่องมือชำรุด ต้องส่งซ่อมหรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้งาน</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้าออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรก่อนเข้าโครงการ</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัย และตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างเข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>6. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิดให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สุนทรียภาพและ ทัศนียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการต้องดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นพื้นที่สวนสาธารณะของโครงการ ขนาด 627.20 ตร.ม. พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นกระเพรา ต้นจิกน้ำ ต้นมะฮอกกานี ต้นเศรษฐีไซ่ง่อนเขียว ต้นหลิวเลื้อย ต้นพุทศุภโชค และหญ้านวลน้อย 3. ดูแล ตัดแต่งกิ่งและใบต้นไม้ ให้ลดทอนขนาดทรงพุ่ม และความสูงป้องกันกิ่งหัก เป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลลงไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4. ทำการค้ำยันล้อมไม้ยืนต้นภายในโครงการ เพื่อช่วยให้ต้นไม้มีความแข็งแรง เติบโตได้ดี และป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้จากหักโค่น เมื่อวัสดุที่ทำค้ำยันมีการชำรุดให้ดำเนินการเปลี่ยนทันที และดำเนินการก่อนเข้าหน้าฝน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
4.6 การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงของลม	<p>มาตรการด้านการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากในอนาคตช่วงเปิดดำเนินการ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากอาคารโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้ • การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 	- ภายนอกพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบหนังสือ แจ้งเรื่องการบดบัง แสงอาทิตย์ และ การเปลี่ยนแปลง ของลมและการ ชดเชยเยียวยาต่อ ผู้ได้รับผล กระทบ ภายใน 1 ปี หลังจากเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะเปิดดำเนินการ) (ต่อ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.7 การจัดการเรื่อง ร้องเรียน	1. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา โดยระบุช่องทางการร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ โทรศัพท์ จดหมายร้องเรียน และสำนักงาน ชันตอน และระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขปัญหา รวมทั้งผู้รับผิดชอบ พร้อมประชาสัมพันธ์ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนให้ชุมชนทราบ และจัดให้มีการรวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและ
มาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เมืองพัทยา ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	- ฝุ่นละออง (TSP) 24 ชม. - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 24 ชม	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2. ระดับเสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม,ระดับเสียงสูงสุด (Lmax), ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) และระดับเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3. ระดับความสั่นสะเทือน	- Peak Particle Velocity: PPV, Hz	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil and Grease	- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
5. การรับเรื่องร้องเรียน	- การรวบรวมเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- จุดรับเรื่องร้องเรียนภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : - รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่
- ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระยะก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด)
ระยะดำเนินการ : นิติบุคคลหรือบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen , Oil and Grease	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง) หากคุณภาพน้ำเกินมาตรฐาน ให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2. การรับเรื่องร้องเรียน	- การรวบรวมเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : - รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่

- ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระยะก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด)

ระยะดำเนินการ : นิติบุคคลหรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

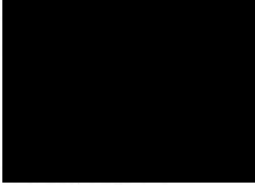




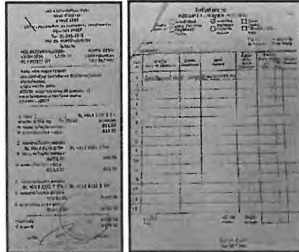

ภาคผนวก

3-4


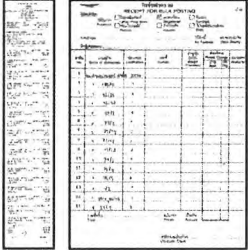





ตารางแสดงขั้นตอนการติดตาม

ผลสำรวจความคิดเห็น

ตารางที่ 1 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น บ้าน/อาคารติดโครงการ

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
1. บ้านพักอาศัย  (ตำแหน่งที่ 6)	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 15.41 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 13.12 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 16.12 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 
	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 13.53 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 รหัส RL401351959TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/10/68 : จดหมายตีกลับ)</p> 




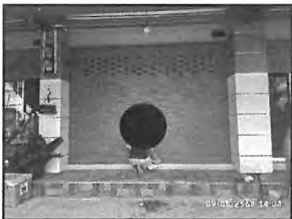
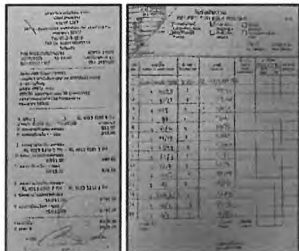

ตารางที่ 1 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น บ้าน/อาคาร ติดพื้นที่โครงการ (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 11.19 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313124TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (2/12/68 : จดหมายอยู่ระหว่างการนำจ่าย)</p> 
<p>2. บ้านพักอาศัย</p>  <p>(ตำแหน่งที่ 8)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 16.09 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น ได้พบญาติเจ้าของบ้าน จึงได้ฝากแบบสอบถามไว้</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 13.25 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบญาติเจ้าของบ้าน แจ้งว่าเจ้าของบ้านไม่อยู่ให้มาใหม่พรุ่งนี้</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 16.19 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบภรรยาเจ้าของบ้าน แจ้งว่าเจ้าของบ้านหลบอยู่ จึงได้ฝากแบบสอบถามไว้ใหม่</p> 


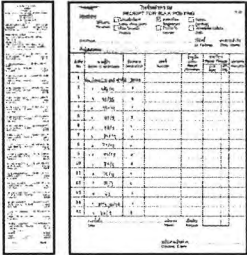




ตารางที่ 1 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น บ้าน/อาคาร ติดพื้นที่โครงการ (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 4</p> <p>วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 16.55 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบญาติเจ้าของบ้าน แจ้งว่าเจ้าของบ้านไม่อยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 5</p> <p>ส่งจดหมายทางไปรษณีย์</p> <p>วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568</p> <p>รหัส RL401352027TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์</p> <p>(17/10/68 : จดหมายตีกลับ)</p> 
	<p>ครั้งที่ 6</p> <p>วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568</p> <p>เวลา 10.51 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7</p> <p>ส่งจดหมายทางไปรษณีย์</p> <p>วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568</p> <p>รหัส OB404313138TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์</p> <p>(28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 


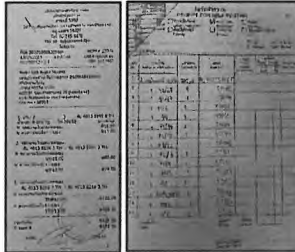


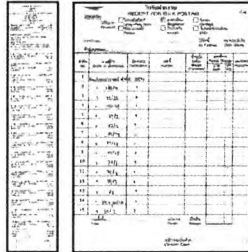

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
1. บ้านพักอาศัย <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin: 5px 0;"></div> (ตำแหน่งที่ 6)	ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.00 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบบนสอบถามไว้ที่ประตูหน้าบ้าน	ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 10.53 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่	ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.30 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่
			
	ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.04 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบบนสอบถามพร้อมของจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน	ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352035TH	หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)
			



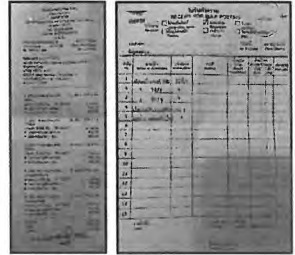
ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.49 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313141TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 
<p>2. บ้านพักอาศัย [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 8)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.01 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 10.51 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.30 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 



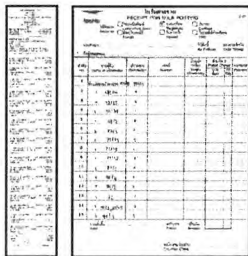

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.05 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้สืบแบบสอบถามพร้อมของจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352044TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.49 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313155TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

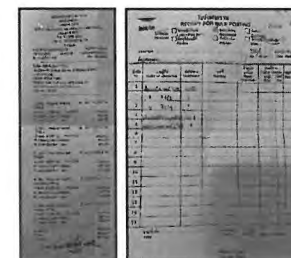
กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
3. บ้านพักอาศัย <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin: 5px 0;"></div> (ตำแหน่งที่ 20)	ครั้งที่ 1 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 16.23 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบ ผู้เช่า จึงได้ฝากแบบสอบถามไว้	ครั้งที่ 2 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.11 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบ ลูกสาวแจ้งว่า แม่ไม่อยู่บ้าน และยังไม่ได้ทำแบบสอบถาม หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 080-826-6896 คุณเอ๋	ครั้งที่ 3 วันศุกร์ ที่ 12 กันยายน 2568 เวลา 13.29 น. เจ้าหน้าที่ได้โทรศัพท์เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ที่หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 080-826-6896 แจ้งว่าเข้ามา รับแบบสอบถามได้เลย
			

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)





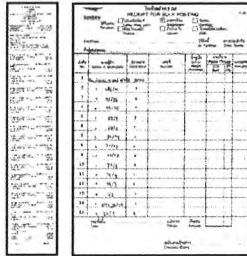



กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (27/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 	<p>ครั้งที่ 7 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 11.11 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้าน ปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 8 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313169TH</p> 
	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 		

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)


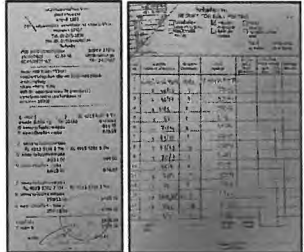
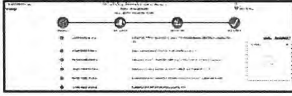

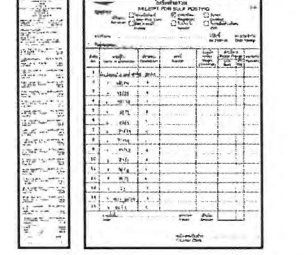

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
4. สำนักกฎหมายกฤษฎา (ตำแหน่งที่ 34)	ครั้งที่ 1 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.08 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น ได้พบพนักงาน จึงได้ ฝากแบบสอบถามไว้ (หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 064-062- 3539) นั้รับวันที่ 6/9/68	ครั้งที่ 2 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.31 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เียบแบบสอบถามพร้อมของ จดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน	ครั้งที่ 3 วันศุกร์ ที่ 12 กันยายน 2568 เวลา 13.30 น. เจ้าหน้าที่ได้โทรศัพท์เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ที่หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 064-062-3539 แจ้งว่าเข้ามา รับแบบสอบถามได้เลย
	ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 11.36 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบ พนักงานแจ้งว่า แบบสอบถามอยู่ที่เจ้าของ ตอนนั้ยังไม่ได้ เข้ามาที่ออฟฟิศ	ครั้งที่ 5 วันพุธ ที่ 24 กันยายน 2568 เวลา 13.31 น. เจ้าหน้าที่ได้โทรศัพท์เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ที่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 064-062-3539 แต่ไม่มีใครรับสาย	ครั้งที่ 6 วันพฤหัสบดี ที่ 25 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401337299TH



ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (3/10/68 : จดหมายตีกลับ)</p>   <p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 	<p>ครั้งที่ 7 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 11.05 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้าน ปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 8 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313172TH</p> 
<p>5. บ้านพักอาศัย [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 41)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.10 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และ ไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.42 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้าน ปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.54 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)


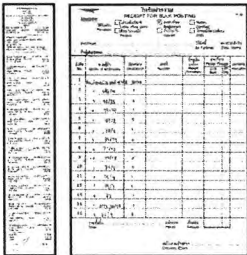




กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.37 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352075TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.55 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313186TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (2/12/68 : จดหมายอยู่ระหว่างการนำส่ง)</p> 

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)







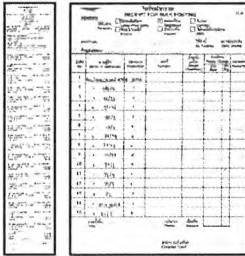

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
6. บ้านพักอาศัย <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin: 5px 0;"></div> (ตำแหน่งที่ 45)	ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.11 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน	ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.44 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่	ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.55 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่
	ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.38 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา จึงได้เสียบ แบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ตู้ไปรษณีย์ หน้าบ้าน	ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352089TH	หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)







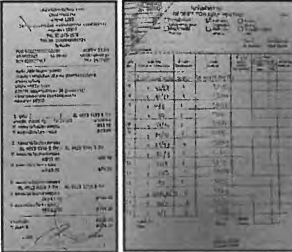

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.55 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313190TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 
<p>7. บ้านพักอาศัย [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 46)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.12 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.44 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.55 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.39 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.39 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352092TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.55 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.55 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313209TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 


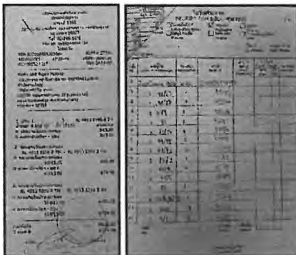


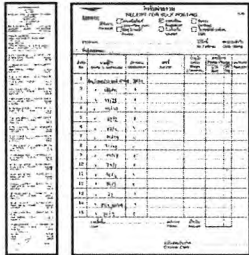

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
<p>8. บ้านพักอาศัย</p> <p>██████████</p> <p>(ตำแหน่งที่ 49)</p>	<p>ครั้งที่ 1</p> <p>วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568</p> <p>เวลา 17.13 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2</p> <p>วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 11.47 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3</p> <p>วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 15.56 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 
	<p>ครั้งที่ 4</p> <p>วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 14.41 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมของจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5</p> <p>วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568</p> <p>ส่งจดหมายทางไปรษณีย์</p> <p>รหัส RL401352101TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์</p> <p>(17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 





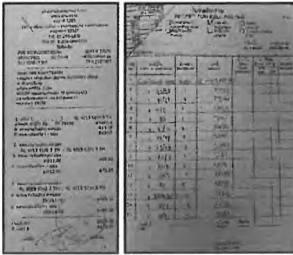

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.57 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313212TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 
<p>9. บ้านพักอาศัย [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 50)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.14 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบบนสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.47 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.57 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 






ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.42 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352115TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.57 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313226TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 


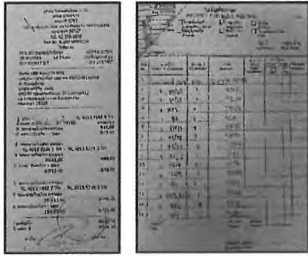
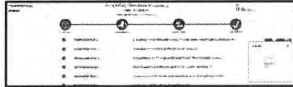

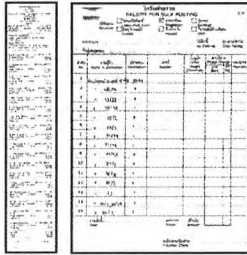

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
10. บ้านพักอาศัย <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin: 5px 0;"></div> (ตำแหน่งที่ 51)	ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.15 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และ ไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน 	ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.47 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่ 	ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.57 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่ 
	ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.42 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา จึงได้เสียบ แบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตู หน้าบ้าน 	ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352129TH 	หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/08/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว) 





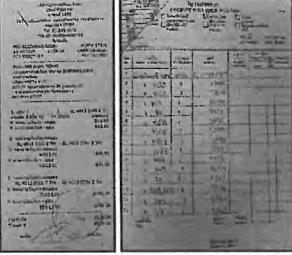
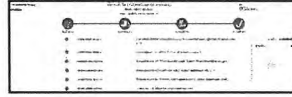
ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.57 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313230TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 
<p>11. บ้านพักอาศัย [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 54)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.16 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p>	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.49 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 15.58 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา</p> 


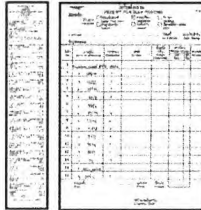




ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.42 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา จึงได้เสียบบนสอบถามพร้อมส่งจดหมายตอบกลับไว้ที่ประตูหน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352132TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.58 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313243TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 


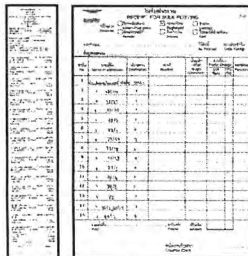



ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
<p>12. บ้านพักอาศัย</p> <p>██████████</p> <p>(ตำแหน่งที่ 55)</p>	<p>ครั้งที่ 1</p> <p>วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568</p> <p>เวลา 17.18 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านเปิด เรียกแล้วแต่ไม่มีใครออกมา จึงได้เสียบแบบสอบถามไว้ที่ตู้ ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2</p> <p>วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 11.51 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3</p> <p>วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 16.00 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 
	<p>ครั้งที่ 4</p> <p>วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568</p> <p>เวลา 14.45 น.</p> <p>เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อม ซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5</p> <p>วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568</p> <p>ส่งจดหมายทางไปรษณีย์</p> <p>รหัส RL401352146TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์</p> <p>(17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 


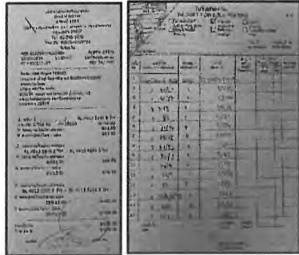


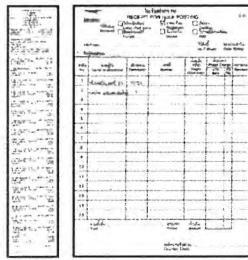

ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.59 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313257TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 
<p>13. สัมตำ Hee กระดก [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 56)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.52 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น ได้พบเจ้าของร้าน จึงได้ฝากแบบสอบถามไว้</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.46 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบ เจ้าของร้าน แจ้งว่าไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352150TH</p> 









ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 	<p>ครั้งที่ 4 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 10.59 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบ เจ้าของร้าน แจ้งว่าไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น</p>	<p>ครั้งที่ 5 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313265TH</p> 
<p>14. บ้านพักอาศัย [REDACTED] (ตำแหน่งที่ 57)</p>	<p>ครั้งที่ 1 วันศุกร์ ที่ 22 สิงหาคม 2568 เวลา 17.20 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และ ไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียแบบสอบถามไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 2 วันอังคาร ที่ 2 กันยายน 2568 เวลา 11.52 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 3 วันพุธ ที่ 3 กันยายน 2568 เวลา 16.01 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่า บ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 

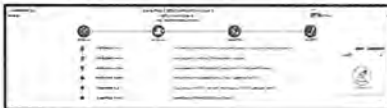



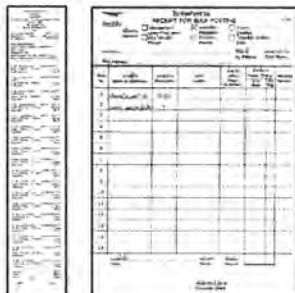
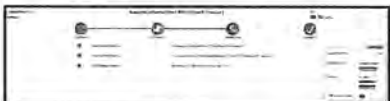
ตารางที่ 2 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ยกเว้นพื้นที่ติดโครงการ) (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็น		
	<p>ครั้งที่ 4 วันเสาร์ ที่ 6 กันยายน 2568 เวลา 14.49 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่ จึงได้เสียบแบบสอบถามพร้อมซองจดหมายตอบกลับไว้ที่ตู้ไปรษณีย์หน้าบ้าน</p> 	<p>ครั้งที่ 5 วันจันทร์ ที่ 15 กันยายน 2568 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ รหัส RL401352163TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (17/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	<p>ครั้งที่ 6 วันอังคาร ที่ 25 พฤศจิกายน 2568 เวลา 11.00 น. เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น พบว่าบ้านปิด และไม่มีใครอยู่</p> 	<p>ครั้งที่ 7 ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568 รหัส OB404313107TH</p> 	<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : ผู้รับได้รับจดหมายแล้ว)</p> 








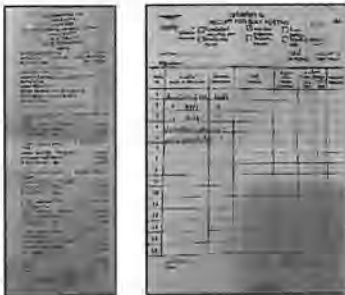
ตารางที่ 3 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นจากหน่วยงาน/สถานที่ออนไลน์ และสถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา

ตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตาม	
	วัน-เดือน-ปี	รายละเอียด
หน่วยงานราชการ		
1. สถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลห้วยใหญ่	22 ส.ค. 68	เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้นำแบบสอบถาม พร้อมหนังสือ นำส่งไปให้แก่นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่ ได้พบเจ้าหน้าที่ที่สำนักปลัดเทศบาล จึงได้ฝากแบบสอบถามไว้ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ  
	12 ก.ย. 68	เจ้าหน้าที่ได้โทรศัพท์เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ที่หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 038-239-439 ต่อ 105 เจ้าหน้าที่แจ้งว่าแบบสอบถามส่งต่อไปที่สำนักช่าง จึงได้โอนสายไปให้เจ้าหน้าที่ที่สำนักช่างแจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่ ให้ติดต่อมาใหม่ (หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ )
	16 ก.ย. 68	เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบเจ้าหน้าที่ที่สำนักช่างแจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่ ถ้าหากทำแบบสอบถามเสร็จแล้วจะติดต่อกลับ (หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ) 
	25 ก.ย. 68	ส่งจดหมายทางไปรษณีย์   

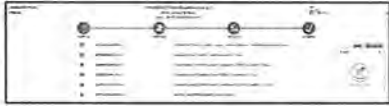


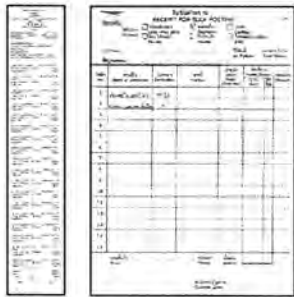

ตารางที่ 3 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นจากหน่วยงาน/สถานที่ออนไลน์ และสถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา (ต่อ)

ตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตาม	
	วัน-เดือน-ปี	รายละเอียด
		<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (27/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	25 ก.ย. 68	<p>เจ้าหน้าที่ได้ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบเจ้าหน้าที่ แจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่</p> 
	25 พ.ย. 68	<p>เจ้าหน้าที่ได้ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบเจ้าหน้าที่ แจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่</p> 
	26 พ.ย. 68	<p>ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568</p>   <p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : จดหมายอยู่ระหว่างการนำจ่าย)</p> 

ตารางที่ 3 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นจากหน่วยงาน/สถานที่ออนไลน์ และสถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา (ต่อ)

ตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตาม	
	วัน-เดือน-ปี	รายละเอียด
หน่วยงานอนุญาต		
1. เทศบาลตำบลห้วยใหญ่	22 ส.ค. 68	เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้นำแบบสอบถาม พร้อมหนังสือ นำส่งไปให้แก่นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่ ได้พบเจ้าหน้าที่ ที่สำนักปลัดเทศบาล จึงได้ฝากแบบสอบถามไว้ หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ 
		
	12 ก.ย. 68	เจ้าหน้าที่ได้โทรศัพท์เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ที่หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ  เจ้าหน้าที่ แจ้งว่าแบบสอบถามส่งต่อไปที่สำนักช่าง จึงได้โอนสายไปให้ เจ้าหน้าที่ที่สำนักช่างแจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่ ให้ติดต่อ มาใหม่ (หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 
	16 ก.ย. 68	เจ้าหน้าที่บริษัทที่ปรึกษาได้ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจ ความคิดเห็น ได้พบเจ้าหน้าที่ที่สำนักช่าง แจ้งว่าเจ้าหน้าที่ ที่รับผิดชอบไม่อยู่ ถ้าหากทำแบบสอบถามเสร็จแล้วจะติดต่อ กลับ (หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ 
		
	25 ก.ย. 68	ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ 
		

ตารางที่ 3 แสดงขั้นตอนการติดตามผลสำรวจความคิดเห็นจากหน่วยงาน/สถานที่ออนไลน์ และสถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา (ต่อ)

ตัวอย่าง	ขั้นตอนการติดตาม	
	วัน-เดือน-ปี	รายละเอียด
		<p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (27/09/68 : ผู้รับได้รับจดหมายเรียบร้อยแล้ว)</p> 
	25 ก.ย. 68	<p>เจ้าหน้าที่ได้ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบเจ้าหน้าที่ แจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่</p> 
	25 พ.ย. 68	<p>เจ้าหน้าที่ได้ลงพื้นที่เพื่อติดตามผลสำรวจความคิดเห็น ได้พบเจ้าหน้าที่ แจ้งว่าเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบไม่อยู่</p> 
	26 พ.ย. 68	<p>ส่งจดหมายทางไปรษณีย์ วันพุธ ที่ 26 พฤศจิกายน 2568</p>  <p>หลักฐานขั้นตอนการจัดส่งทางไปรษณีย์ (28/11/68 : จดหมายอยู่ระหว่างการนำจ่าย)</p> 

ภาคผนวก

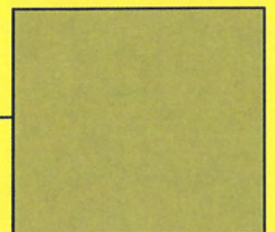
3-5

สำเนาหนังสือแจ้งประชาสัมพันธ์

สำเนาหนังสือขออนุญาตประชาสัมพันธ์

และร่างมาตรการฯ (ปรับปรุงจากรายงานชี้แจงเพิ่มเติม)

สำเนาหนังสือแจ้งประชาสัมพันธ์





greeneo

เลขที่ GNO-SC 384/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลิลา 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo.ao@nathoo.com

5 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

นมัสการ ท่านเจ้าอาวาสวัดเขาบุญมีตาราราม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารประชาสัมพันธ์และขอบเขตการศึกษาโครงการ
 2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
 3. คิวอาร์ โค้ด เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และอยู่ห่างจากวัดเขาบุญมีตารารามที่อยู่ในความดูแลของท่าน ประมาณ 230 เมตร ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โดยรายงานฯ ดังกล่าว จะมีการนำเสนอข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของบ้านพักอาศัย อาคาร/สถานประกอบการ หน่วยงานราชการ ชุมชน ที่อยู่ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อให้ท่านได้รับทราบข้อมูลของโครงการ ซึ่งภายหลังจากการประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว บริษัทฯ จะขอสอบถามความคิดเห็นจากท่านเป็นการสอบถามเกี่ยวกับข้อคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่าน (หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย) ให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจะจัดส่งแบบสอบถามเพื่อสอบถามความคิดเห็นในลำดับต่อไป

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด



ตำแหน่ง 63101 ส

โทรสาร

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังวัดเขาบุญมีดาราม ในการขออนุญาต
ใช้พื้นที่ในการติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของ
บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

☐

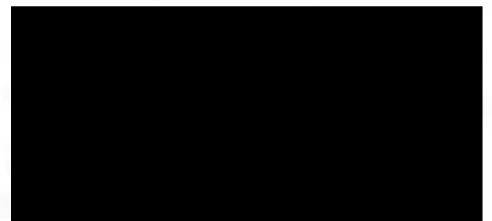
อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☒

ไม่อนุญาตเนื่องจาก

วัดเขาบุญมีดาราม

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 383/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/84 มอญรามคำแหง 39 (กพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo.80@yahoo.com

5 สิงหาคม 2568

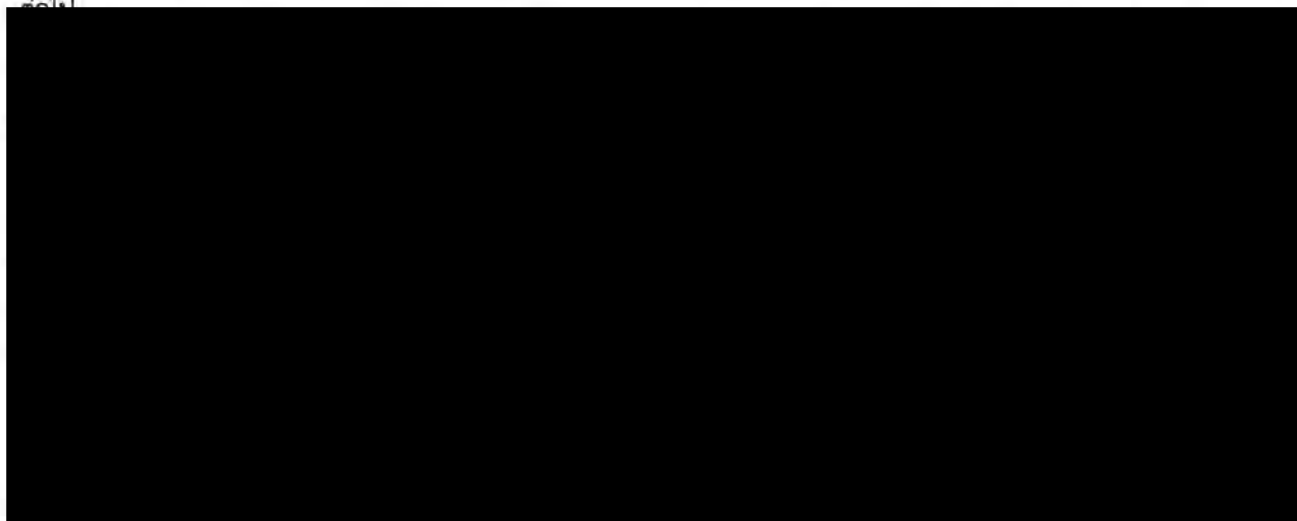
เรื่อง ขอบแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านทุ่งคา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารประชาสัมพันธ์และขอบเขตการศึกษาโครงการ
 2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
 3. คิวอาร์ โค้ด เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และอยู่ห่างจากโรงเรียนบ้านทุ่งคาที่อยู่ในความดูแลของท่าน ประมาณ 300 เมตร ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โดยรายงานฯ ดังกล่าว จะมีการนำเสนอข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของบ้านพักอาศัย อาคาร/สถานที่ประกอบการ หน่วยงานราชการ ชุมชน ที่อยู่ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อให้ท่านได้รับทราบข้อมูลของโครงการ ซึ่งภายหลังจากการประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว บริษัทฯ จะขอสอบถามความคิดเห็นจากท่านเป็นการสอบถามเกี่ยวกับข้อคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่าน (หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย) ให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจะจัดส่งแบบสอบถามเพื่อสอบถามความคิดเห็นในลำดับต่อไป



แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



ตำแหน่ง... ผู้ดูแลหอพัก รร. บ้านทุ่งคา

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังโรงเรียนบ้านทุ่งคา ในการขออนุญาต
ใช้พื้นที่ในการติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของ
บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

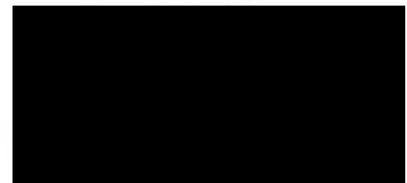
☐

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☒

ไม่อนุญาตเนื่องจาก... เห็นสถานที่รกร้าง ใกล้เคียงกับ กิจกรรมของชุมชน
เท่านั้น ต่ำ

ลงนามรับรอง





greeneco

เลขที่ GNO-SC 387/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

800/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.แล้ว 1) แขวงจตุจักร กทม. 10510
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneco_800@nec.co.th

5 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารประชาสัมพันธ์และขอบเขตการศึกษาโครงการ
 2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
 3. คิวอาร์ โคลด์ เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และอยู่ห่างจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่ ที่อยู่ในความดูแลของท่าน ประมาณ 970 เมตร ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โดยรายงานฯ ดังกล่าว จะมีการนำเสนอข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของบ้านพักอาศัย อาคาร/สถานประกอบการ หน่วยงานราชการ ชุมชน ที่อยู่ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อให้ท่านได้รับทราบข้อมูลของโครงการ ซึ่งภายหลังจากการประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว บริษัทฯ จะขอสอบถามความคิดเห็นจากท่านเป็นการสอบถามเกี่ยวกับข้อคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่าน (หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย) ให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจะจัดส่งแบบสอบถามเพื่อสอบถามความคิดเห็นในลำดับต่อไป

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



ตำแหน่ง..... นักจัดการงานทั่วไป.....

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังวัดเขาบุญมีตาราม ในการขออนุญาต
ใช้พื้นที่ในการติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของ
บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

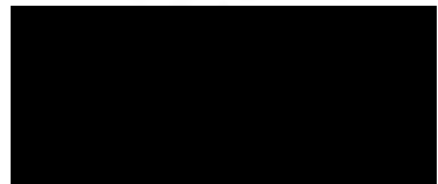
☐

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☒

ไม่อนุญาตเนื่องจาก..... ไม่ส่งเงินที่งานวัดติดประชาสัมพันธ์.....

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 386/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 หมู่ 5 ตำบลบ้านใหม่ 39 (เทศบาล 1) แขวงเมืองกุงกลาง เขตเมืองกุงกลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_816@bkk.go.th

5 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารประชาสัมพันธ์และขอบเขตการศึกษาโครงการ
 2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
 3. คิวอาร์ โค้ด เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และอยู่ห่างจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ที่อยู่ในความดูแลของท่าน ประมาณ 990 เมตร ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โดยรายงานฯ ดังกล่าว จะมีการนำเสนอข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของบ้านพักอาศัย อาคาร/สถานประกอบการ หน่วยงานราชการ ชุมชน ที่อยู่ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อให้ท่านได้รับทราบข้อมูลของโครงการ ซึ่งภายหลังจากการประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว บริษัทฯ จะขอสอบถามความคิดเห็นจากท่านเป็นการสอบถามเกี่ยวกับข้อคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่าน (หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย) ให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจะจัดส่งแบบสอบถามเพื่อสอบถามความคิดเห็นในลำดับต่อไป



greeneo

เลขที่ GNO-SC 385/2568

บริษัท กรีนโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.เลข 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo-2010@hotmail.com

5 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารประชาสัมพันธ์และขอบเขตการศึกษาโครงการ
 2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
 3. คิวอาร์ โค้ด เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และอยู่ห่างจากเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ที่อยู่ในความดูแลของท่าน ประมาณ 930 เมตร ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โดยรายงานฯ ดังกล่าว จะมีการนำเสนอข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของบ้านพักอาศัย อาคาร/สถานประกอบการ หน่วยงานราชการ ชุมชน ที่อยู่ในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และหน่วยงานที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อให้ท่านได้รับทราบข้อมูลของโครงการ ซึ่งภายหลังจากการประชาสัมพันธ์โครงการแล้ว บริษัทฯ จะขอสอบถามความคิดเห็นจากท่าน เป็นการสอบถามเกี่ยวกับข้อคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่าน (หรือตัวแทนที่ได้รับมอบหมาย) ให้ความเห็นต่อการดำเนินโครงการ โดยจะจัดส่งแบบสอบถามเพื่อสอบถามความคิดเห็นในลำดับต่อไป



greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญรามคำแหง 39 (กมลวิลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

เลขที่ GNO-SC 388/2568

5 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ 1 บ้านทุ่งคา (เหนือ)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารประชาสัมพันธ์และขอบเขตการศึกษาโครงการ
 2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
 3. คิวอาร์ โค้ด เอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด จึงใคร่ขออนุญาตใช้พื้นที่ภายในชุมชนของท่านในการติดประชาสัมพันธ์โครงการ และรายละเอียดโครงการ โดยท่านจะอนุญาตให้ติดประชาสัมพันธ์ดังกล่าวได้หรือไม่ อย่างไร โปรดแจ้งตามแบบฟอร์มการตอบรับตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการต่อไป

ทั้งนี้ หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com หรือทาง QR code

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



นาง... อรุณรัตน์.....

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังหมู่ที่ 1 บ้านทุ่งคา (เหนือ) ในการขออนุญาต
ใช้พื้นที่ในการติดเอกสารประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท
ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

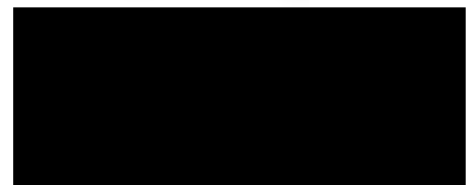
☒

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☐

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 513/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ซอยสีลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

25 กันยายน 2568

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านทุ่งคา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

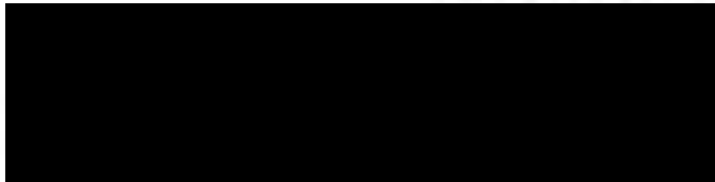
เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าวที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม - เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถามมาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)
ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด



ตำแหน่ง.....
.....

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังโรงเรียนบ้านทุ่งคา ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

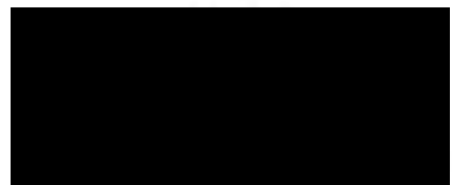
☐

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☒

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....เห็นสถานที่จากทางโรงเรียนไม่เหมาะสมติดตั้งป้าย
ประชาสัมพันธ์

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 516/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

800/54 บจก.รามคำแหง 39 (กมลลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

25 กันยายน 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าวที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม - เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถามมาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตำแหน่ง นก. สารวรรณฯ

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้าน
ห้วยใหญ่ ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Persona by CSRE
(เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

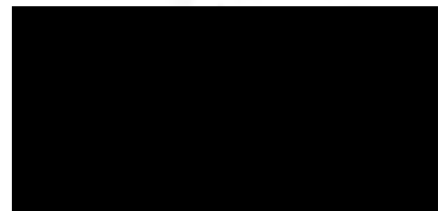
☐

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☒

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 514/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 บอยธามคำแหง 39 (กมลลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

25 กันยายน 2568

เรื่อง ขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

นมัสการ ท่านเจ้าอาวาสวัดเขาบุญมีดาราราม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าวที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม - เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถามมาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)
ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตำแหน่ง ผู้จัดการ

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังวัดเขานุญมีदारาราม ในการขออนุญาต
ใช้พื้นที่ติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท
ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

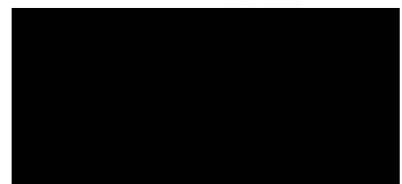
☐

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☒

ไม่อนุญาตเนื่องจาก...ไม่มีความจำเป็นต้องประชาสัมพันธ์

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 517/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.ลี้ลา 1) เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

25 กันยายน 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ พื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม - เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถามปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตตีตราละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

ของบริษัท ชัยสิน เรือล เอสเตท จำกัด

ตำแหน่ง..... นักประสาธน์พัชรอินทนาท

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรือล เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายังเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรือล เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

၇၂၀ ဂဏန်း ၁၄ ဇူလိုင် ၁၉၆၈

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....

ลงนามรับรอง

1000



greeneo

เลขที่ GNO-SC 515/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

800/54 ซอยรามคำแหง 39 (แยกสีลา 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

25 กันยายน 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียด เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าวที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม - เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถามมาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 518/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/59 บอยราบคันแหว 39 (เทศบาล 1) แขวงจันทก้องกลาง เขตจันทก้องกลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

25 กันยายน 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ 1 บ้านทุ่งคา (เหนือ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าวที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม - เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถามมาปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดของโครงการเพิ่มเติม กรุณาติดต่อนางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ หมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตติดรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)
ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ตำแหน่ง.....ผู้ให้อนุญาต.....

ตามที่บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด ขอความอนุเคราะห์มายัง หมู่ 1 บ้านทุ่งคา (เหนือ) ในการขออนุญาตใช้พื้นที่ติดประชาสัมพันธ์และเสนอรายละเอียดร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความจำนงดังต่อไปนี้

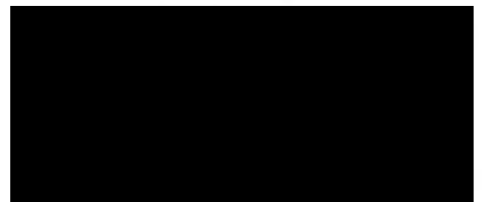
☒

อนุญาตให้ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์

☐

ไม่อนุญาตเนื่องจาก.....

ลงนามรับรอง





greeneo

เลขที่ GNO-SC 005/2569

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 แออร่าบลิ๊กละ 39 (ถนนสีลา 1) แขวงอ้อมกมลพลาช แขวงอ้อมกมลพลา กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 e-mail: greeneo_01@yahoo.com

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า นาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า นาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่ง เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ที่อยู่ในความดูแลของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว และเป็นหน่วยงานอนุญาต ที่ผ่านมาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดตามร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 006/2569

เร็กซ์ กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญราบลำไย 39 (กมลลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขออนุญาตประชาชนมีส่วนร่วมร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาชนมีส่วนร่วมร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่ง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่ ที่อยู่ในความดูแลของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการ พัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงาน โดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการ เพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดตามร่างมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/ เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็น ผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 008/2569

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญราษฏร์เกษ 39 (กม.ลี้ 1) แขวงอ้อมกมล ๑ เขตอ้อมกมล กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ 1 บ้านทุ่งคา (เหนือ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบ รายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม- เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่ง โครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/ เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็น ผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 003/2569

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยราบลำแสง 39 (เทพธิดา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขออนุญาตเสนอแนะร่างมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านทุ่งคา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด
2. แบบฟอร์มตอบรับคำขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่ง โรงเรียนบ้านทุ่งคา ที่อยู่ในความดูแลของท่านอยู่ใน พื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง และชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วง เดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรฐานการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์และใช้พื้นที่ในการติดร่างมาตรฐานการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/ เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็น ผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 002/2569

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

400/54 ซอยรามคำแหง 39 (แยกสี่) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3917 E-mail: greeneo@greeneo.com

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน 19511

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมาได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านคิวอาร์โค้ด ไลน์ บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 002/2569

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

400/54 ซอยรามคำแหง 39 (กพลลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yahoo.com

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน 136/11

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบ รายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



เกรีนีโอ จำกัด

400/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.ที่ 1) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10510
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_01@hotmail.com

เลขที่ GNO-SC 002/2569

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขออนุญาตประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน 164/1

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบ รายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม- เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่ง โครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็น ต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 002/2569

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/55 ซอยรามคำแหง 39 (กม.15) แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo@jazz.net

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน เชียงใหม่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์ โค้ด

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบ รายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็น ต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์



greeneo

เลขที่ GNO-SC 002/2569

เสรีก กรีนีโอ จำกัด

400/รพ. ซอยราษฎร์ประทีป 39 (เกษียร) 1) เขตเมืองทองธานี เขตเมืองทองธานี กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: gno@gno.co.th

7 มกราคม 2569

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน 265/1

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จำนวน 1 ชุด พร้อม คิวอาร์โค้ด

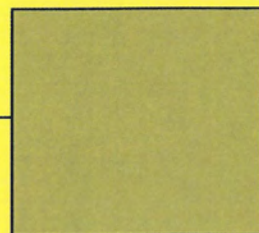
เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ในการดำเนินการ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ที่ผ่านมา ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องและชุมชนได้รับทราบรายละเอียดของโครงการ ขอบเขตการศึกษา และร่วมแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเดือนสิงหาคม-เดือนกันยายน พ.ศ. 2568 และได้รวบรวมความคิดเห็นของบ้าน/อาคาร ชุมชน และหน่วยงานโดยรอบพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร ซึ่งโครงการได้นำความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการใช้แบบสอบถาม และจากการเพิ่มเติมมาตรการฯ ลดข้อห่วงกังวลจากการพัฒนาโครงการมาปรับปรุงเพิ่มเติม ในการนี้บริษัทฯ จึงได้จัดทำร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดังนั้น บริษัทฯ จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากท่านมีความประสงค์จะเพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลงความคิดเห็นต่อความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่านสามารถแสดงความคิดเห็นผ่านคิวอาร์โค้ด โฉนด บริษัท กรีนีโอ จำกัด หรือหมายเลขโทรศัพท์ 02-559-3903 ต่อ 303 (ผู้ประสานงาน นางสาวสุปรียา กลัดประเสริฐ) หรือ อีเมลล์: greeneo_eia@yahoo.com ภายในวันพุธที่ 14 มกราคม 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์

สำเนาหนังสือขออนุญาตฯ สอบถามความคิดเห็น





greeneo

เลขที่ GNO-SC 446/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กม.ที่ 11) แขวงมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_80@yodhoo.com

22 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

นมัสการ ท่านเจ้าอาวาสวัดเขาบุญมีดาราาราม

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษามี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งวัดเขาบุญมีดาราารามอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การก่อสร้างและเปิดดำเนินการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปจัดทำมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (ทพสี่ลา 1) แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_aid@yahoo.com

เลขที่ GNO-SC 445/2568

22 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านทุ่งคา

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษามี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งโรงเรียนบ้านทุ่งคาอยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การก่อสร้างและเปิดดำเนินการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้ง นี้ จะถูกรวบรวมนำไปจัดทำมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



greeneo

เลขที่ GNO-SC 449/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 มอญรามคำแหง 39 (กมลลา 1) แขวงจตุจักรกลาง เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_eia@yodhoo.com

22 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษามี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้วยใหญ่อยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การก่อสร้างและเปิดดำเนินการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้ง นี้ จะถูกรวบรวมนำไปจัดทำมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



greeneo

เลขที่ GNO-SC 448/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

๖๐๐/๕๔ ซอยรามคำแหง ๓๙ (แยกสีลา 1) แขวงจตุจักร กทม. 10310
โทรศัพท์: ๐-๒๕๕๙-๓๙๐๓ โทรสาร: ๐-๒๕๕๙-๓๙๐๔ E-mail: greeneo_eid@nakhon.com

22 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งสถานีดับเพลิง เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ อยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปจัดทำมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



greeneo

เลขที่ GNO-SC 447/2568

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กพลีลา 1) แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_oi@yaho.com

22 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลห้วยใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษามี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งเทศบาลตำบลห้วยใหญ่อยู่ในพื้นที่ศึกษาดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การก่อสร้างและเปิดดำเนินการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปจัดทำมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป



greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยราษฎร์แคว 39 (ทพลลา 1) แขวงอิ้งกอหลาอ เขตอิ้งกอหลาอ กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์: 0-2559-3903 โทรสาร: 0-2559-3904 E-mail: greeneo_id@idohoo.com

เลขที่ GNO-SC 450/2568

22 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ในการแสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี)

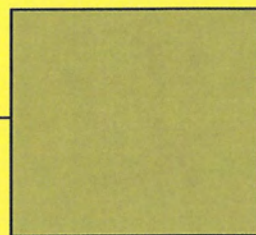
เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ 1 บ้านทุ่งคา (เหนือ)

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท กรีนีโอ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ของโครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว จำนวน 31 แปลง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชนด้วย โดยการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ศึกษา ดังกล่าว ดังนั้น ข้อคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของท่าน จึงมีความสำคัญมากต่อการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ เพื่อให้การก่อสร้างและเปิดดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด ในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการรวบรวมความคิดเห็นจากท่าน โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือในการรวบรวมความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ โดยในครั้งนี้เป็น การสอบถามความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย) ซึ่งผลจากการสัมภาษณ์หรือตอบแบบสอบถามในครั้งนี้ จะถูกรวบรวมนำไปจัดทำมาตรการฯ ของโครงการ และนำข้อมูลไปผนวกไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ประกอบการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการต่อไป

ร่างมาตรการฯ (ปรับปรุงจากรายงานชี้แจงเพิ่มเติม)



โครงการ “Persona by CSRE” “เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี”

ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ประเภทโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยใหญ่ ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 31 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 11-0-54.1 ไร่ หรือ 17,816.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 แปลง และบ้านเดี่ยว ความสูง 3 ชั้น จำนวน 28 แปลง นอกจากนี้ ยังประกอบไปด้วยที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 3 แปลง ได้แก่ พื้นที่ถนนในโครงการ และอื่นๆ 1 แปลง พื้นที่สวนสาธารณะ 1 แปลง และพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล 1 แปลง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none">1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด อย่างเคร่งครัด2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนด3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้<ol style="list-style-type: none">3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์โชน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (ต่อ)

ประเภทโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ol style="list-style-type: none"> เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอน (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งรั้วชั่วคราว สูงประมาณ 4 เมตร ตามแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และโครงการจะติดสติ๊กเกอร์ที่เป็นลายพิมพ์พุ่มไม้สีเขียวตลอดแนวรั้ว จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว และสติ๊กเกอร์ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว อย่างสม่ำเสมอ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
1.2 การชะล้างพังทลาย ของดิน	<ol style="list-style-type: none"> จัดที่จอดรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำดินที่ขุดออกจากโครงการใส่รถบรรทุกทุกวัน และขนดินออกจากโครงการในช่วงเวลานอกเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.) ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนา ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ และป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับการขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกวัน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุที่มีฝุ่น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า ควันดำ เสียงดัง และเหตุเดือดร้อนรำคาญ 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. การผสมคอนกรีต หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4. จัดอุปกรณ์และสถานที่ไว้ภายในโครงการบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ สำหรับล้างทำความสะอาดล้อและตัวรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกวัน ในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด</p> <p>6. กำหนดตำแหน่งเครื่องจักร เครื่องตัด/ตัดเหล็ก รวมทั้ง กิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การตัดกระเบื้อง การเจียรกระเบื้องให้อยู่บริเวณส่วนกลางของพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยโดยรอบมากที่สุด</p> <p>7. กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรณรงค์ และติดป้าย “ห้ามจุดไฟ ห้ามเผามูลฝอยวัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง”</p> <p>8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>			
1.4 เสียง	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และความสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และความสั่นสะเทือนได้ดี</p> <p>3. ก่อนที่จะลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงาน และสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงชื่อ โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด โครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 31 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 แปลง และบ้านเดี่ยว ความสูง 3 ชั้น จำนวน 28 แปลง พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>5. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>6. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>			
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>1. จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธีการที่เหมาะสมซึ่งเป็นการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. กรณีผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน (5 มิลลิเมตร/วินาที) ต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงาน</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. ห้ามทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง และเคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นระบบถังสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ รองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	1. ปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ การพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรทางน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 20 ลบ.ม. สามารถ สำรองน้ำใช้ได้มากกว่า 1 วัน 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้ เป็นต้น 3. ประสานงานให้การปรึกษา เข้าตรวจสอบจุดเชื่อมต่อน้ำประปาที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปา แตกหรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรอง เติมอากาศ จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีตามระยะเวลาในคู่มือและระบบบำบัดน้ำเสีย 4. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ			
3.3 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณจุดล้างล้อรถ และบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 3. หมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. ล้างรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 2. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 8 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีแดง) ขนาด 30 ลิตร 1 ถัง 3. กำชับคนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 5. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง			
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมัจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาบส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 2. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่ามีชำรุดเสียหาย	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
3.6 การจราจร	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ภายในโครงการ โดยไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ 2. จัดเตรียมผ้าใบคลุมท้ายกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้าออกโครงการ จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุก ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 3. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าออกโครงการเห็นได้ชัดเจนและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 4. รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 5. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 6. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสาธารณะ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์โชน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเป็นผู้กำหนดเวลาการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของรถบรรทุกเพื่อป้องกันการจราจรรอบถนนสาธารณะ</p> <p>8. ห้ามจอดรถเจ้าหน้าที่รับ-ส่งคนงาน รถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</p>			
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้าย เพื่อให้ได้ตำแหน่ง ขนาด ระยะต่างๆ หมดอ้างอิงระดับ แนวก่อสร้างภายในโครงการ ให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลนและเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ</p> <p>2. จัดจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญในการก่อสร้าง เพื่อให้การควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	<p>มาตรการด้านเศรษฐกิจ</p> <p>1. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น</p> <p>2. พิจารณาการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการในท้องถิ่นก่อน</p> <p>มาตรการด้านสังคม</p> <p>1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง และระหว่างก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก</p> <p>2. ติดตั้งป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ Persona by CSRE (เฟอร์โชน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 31 แปลง ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว ความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 แปลง บ้านเดี่ยว ความสูง 3 ชั้น จำนวน 28 แปลง</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>นอกจากนี้ประกอบไปด้วยที่ดินสาธารณูปโภคจำนวน 3 แปลง ได้แก่ พื้นที่ถนนในโครงการและอื่นๆ พื้นที่สวนสาธารณะ และพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล รวมเป็นพื้นที่ที่ทำการจัดสรรที่ดินทั้งสิ้น 11-0-54.1 ไร่ หรือ 17,816.40 ตร.ม. พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเทศบาลตำบลห้วยใหญ่และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตาราง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย กำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงาน ก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>6. ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความปลอดภัยภายในบ้านพักคนงาน</p> <p>7. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อ ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้ คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p>			
4.2 การสาธารณสุข	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.4 เสียง หัวข้อ 1.5 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงาน ในโครงการ</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์ริโน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดจ้างและคัดเลือกแรงงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อปฏิบัติเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ 3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับตามกฎหมายกำหนด เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงานก่อสร้าง รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานตามกฎหมายคุ้มครองแรงงานกำหนด 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานก่อสร้างด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. กรณีที่มีสถานการณ์โรคระบาดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ให้ผู้รับเหมาควบคุม ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามแนวทางที่กระทรวงสาธารณสุขประกาศ			
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งาน กรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจร และอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้างได้ 2. ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย 3. จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 4. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 5. กรณีที่มีการเชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 6. ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว 8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะ ก่อสร้าง -	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	หลังเกิดเหตุใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในระยะก่อสร้างโครงการ			
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าว ซึ่งป้ายสัญลักษณ์ต้องมีขนาดเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ 2. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทยและระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 4. จัดเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ 6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของแรงงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 7. จัดไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ 8. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (Ear plug) ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพทั่วไปให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด
4.6 การจัดการเรื่องร้องเรียน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที 2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น ไลน์กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหามาตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงาน กับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสอง ฝ่าย และดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน			

หมายเหตุ: - เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะก่อสร้าง

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. ดูแลตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้กิ่งก้านยื่นล้ำและใบไม้ร่วงหล่นไปสูพื้นที่ข้างเคียง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
1.2 คุณภาพอากาศ	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนถนนภายในโครงการและลดปริมาณไอเสีย 2. ตรวจสอบ ดูแล รักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สวนสาธารณะภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
1.3 เสียง	1. <u>ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</u> 2. <u>ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว คันชะลอความเร็ว เพื่อลดเสียงดัง</u> 3. <u>รณรงค์ใช้เสียงแตรภายในพื้นที่โครงการ</u> 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
1.4 ทรัพยากรน้ำ	1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด ประกอบด้วย - ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งภายในแปลงย่อยจำนวน 1 ชุด/แปลง จำนวน 31 ชุด อาคารสโมสรมและนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด อาคารป้อมยามและห้องพัก	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือ บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรีล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด รวมทั้งสิ้น 33 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ 1.00-2.20 ลบ.ม./วัน</p> <p>ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี ร้อยละ 60 น้ำทิ้งจากแปลงย่อยและอาคารสโมสรและนิติบุคคลหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 50.00 มก./ล. และน้ำทิ้งจากอาคารป้อมยามและห้องพักรวมมูลฝอยหลังผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 145.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากระบบดังกล่าวแล้วจะต้องรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>- ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) รองรับน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 60.00 ลบ.ม./วัน รองรับค่าบีโอดีไม่เกิน 90.00 มก./ล. น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20.00 มก./ล. และมีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีร้อยละ 77.78 โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>			
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>- ดำเนินตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ทรัพยากรน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ชัยสิน เรีล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 ทรัพยากรน้ำ</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ชัยสิน เรีล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดตั้งสำรองน้ำใช้ในแปลงย่อยทั้งสิ้น 31 แปลง แปลงละ 2-3 ถัง ขนาด 1.00 ลบ.ม./ถัง แปลงอาคารสโมสรและสำนักงานนิติบุคคล ขนาดความจุถังละ 2.50 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และอาคารป้อมยามและห้องพัสดุผลอยรวม ขนาดความจุ 1.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง รวมปริมาณสำรองน้ำเพื่อใช้อุปโภค-บริโภคภายในโครงการทั้งสิ้น 70.00 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.34 วัน เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียดังรายละเอียดในหัวข้อ 1.4 ทรัพยากรน้ำ อย่างเคร่งครัด ประสานงานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเข้ามาสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ และสูบกากตะกอนจากบ่อกักตะกอน 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป จัดให้มีบ่อดินกำจัดละอองลอย จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1.00 ตร.ม./ชุด พร้อมติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง จัดให้มีคู่มือสำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง มาตรการในการดูแล และบำรุงบ่อดิน (บำบัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสีย) <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” บริเวณบ่อดิน - จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้นำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที ตีเส้นบริเวณโดยรอบเขตระบบบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<div>7. เมื่อมีการเข้าดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แมงกานีสบริเวณที่ปฏิบัติงาน เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงาน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</div> <div>8. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ</div> <div>9. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</div>			
3.3 การระบายน้ำ	<div>1. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ 224.00 ลบ.ม. ภายในบ่อบำบัดน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.054 ลบ.ม./วินาที จำนวน 3 เครื่อง (ช่วยกันทำงาน) ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.225 ม. ลงสู่บ่อบำบัดน้ำ เพื่อให้น้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และควบคุมการระบายน้ำออกไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</div> <div>2. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</div> <div>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ พร้อมอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</div> <div>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที</div> <div>5. ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการ ความถี่ 1 ครั้ง/ปี หรือตามความเหมาะสม</div>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
3.4 การจัดการมูลฝอย	<div>1. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในอาคารพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน</div> <div>2. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.00 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 2.01 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 1.13 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย</div>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซน่า บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ขนาด 1.05 ตร.ม. แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะจัดวางถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อสำหรับทั้งหน้ากากอนามัยใช้แล้ว ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ (Activated Sludge) ที่รองรับน้ำเสียได้ 60.00 ลบ.ม./วัน ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป</p> <p>3. ประสานงานกับเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ในการเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักมูลฝอย รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักมูลฝอย โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนมูลฝอย</p> <p>4. แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงช่วงเวลาที่เทศบาลตำบลห้วยใหญ่เข้าเก็บขนมูลฝอยในโครงการ เพื่อให้ ผู้พักอาศัยระมัดระวังการสัญจรในช่วงเวลาดังกล่าว</p> <p>5. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง และล้างห้องพักมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการสะสมเชื้อโรค</p> <p>7. โครงการต้องลดปริมาณมูลฝอย โดยเฉพาะหลัก 3 Rs นั่นคือ Reduce (ลดการใช้) Reuse (การใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ ธารรงค์ ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทุกหลัง คัดแยกมูลฝอยภายในบ้านก่อนนำมาทิ้ง และการนำมูลฝอยอินทรีย์ไปทำปุ๋ยหมักและน้ำหมักชีวภาพ</p> <p>9. จัดให้มีถังหมักขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อหมักมูลฝอยย่อยสลาย</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานคัดแยกมูลฝอยย่อยสลายไปทำปุ๋ยหมัก พร้อมดูแลทำความสะอาดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>11. จัดเตรียมภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับจัดเก็บปุ๋ยหมักและน้ำหมักที่ได้จากกระบวนการหมักมูลฝอยย่อยสลาย</p> <p>12. จัดให้มีการนำปุ๋ยหมักและน้ำหมักที่ได้จากการหมักมูลฝอยย่อยสลายไปใช้บำรุงดินและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</p> <p>13. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในกระถาง ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่นต่อผู้</p>			ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เฟอร์นิเจอร์ ชีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ 14. ให้ความรู้ผู้พักอาศัยภายในโครงการในเรื่องการคัดแยกมูลฝอยภายในบ้าน และวิธีการนำมูลฝอยอินทรีย์ไปทำปุ๋ยหมักและน้ำหมักชีวภาพ			
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>มาตรการลดผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none">ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัดติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า <p>มาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none">เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการที่ประหยัดพลังงาน เช่น เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่ จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานเลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ และต้องกำหนด ให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง)จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อช่วยบังแดด ลดพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทำให้อากาศเย็นขึ้น ลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none">จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้เดินทาง และรถเข้าออกโครงการตลอด 24 ชม. ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น รวมถึงคอยดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางถนนสาธารณะติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ เครื่องหมายจราจร บนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>5. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ</p> <p>6. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการ อย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น บริเวณทางเข้าออกโครงการ</p> <p>8. โครงการจะเปิดดำเนินการได้ ก็ต่อเมื่อ ได้รับอนุญาตให้เชื่อมทางเข้า-ออก ของโครงการกับทางสาธารณประโยชน์ เรียบร้อยแล้ว</p>			ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.7 การสื่อสาร	<p>1. กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขตามแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	- ภายนอกพื้นที่โครงการ	- ภายใน 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และมูลฝอยอย่างเคร่งครัด สามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนดและทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ</p> <p>2. แจ้งรายละเอียดการเวนคืนพื้นที่โครงการให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และส่วนต่างๆ ของอาคาร 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
4.2 การสาธารณสุข	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในเรื่องคุณภาพอากาศ เรื่องเสียง เรื่องการใช้น้ำ เรื่องการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และเรื่องการระบายอากาศ อย่างเคร่งครัด 2. จัดระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และเหมาะสม ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบระบาย น้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ฯลฯ 3. ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือสถานพยาบาลใกล้เคียง และหมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็น ติดประกาศไว้บริเวณสำนักงาน 4. ประสานงานกับเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ผีเสื้อหมอกควั่น กำจัดยุง เป็นต้น 5. กรณีที่มีสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข และ หน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้เจ้าของโครงการควบคุม ดูแลให้พนักงาน และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการปฏิบัติตามแนวทางที่กระทรวงสาธารณสุขประกาศอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 2. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 จุด บริเวณทิศตะวันตก และบริเวณสวนสาธารณะ 3. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการ ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ โดยเจ้าของโครงการต้อง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมาอย่างต่อเนื่อง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลห้วยใหญ่ เป็นประจำทุกปี</p> <p>5. จัดให้มีป้ายระบุว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และหากมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพล จะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันที</p> <p>6. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ มีพื้นที่ขนาด 77.00 ตร.ม. รองรับผู้อยู่อาศัยจำนวน 242 คน และพนักงานโครงการ 7 คน รวมทั้งสิ้น 249 คน คิดเป็นอัตราส่วนจำนวนคนเท่ากับ 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.31 ตร.ม.</p>			
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1. <u>เลือกใช้อุปกรณ์ และจัดสภาพการทำงานในสำนักงานให้เหมาะสมกับพนักงาน เพื่อลดความเสี่ยงในการบาดเจ็บจากการทำงาน</u></p> <p>2. <u>รณรงค์ให้มีการจัดเก็บสิ่งของในสำนักงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ตามหลัก 5 ส และช่วยกันดูแลสถานที่ทำงานให้สะอาดและปลอดภัยอยู่เสมอ</u></p> <p>3. <u>ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ก่อนนำมาใช้งาน หากพบอุปกรณ์หรือเครื่องมือชำรุด ต้องส่งซ่อมหรือนำออกจากบริเวณที่เก็บอุปกรณ์ที่ใช้งาน</u></p> <p>4. <u>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำทางเข้าออกโครงการ โดยบุคคลภายนอกต้องแลกบัตรก่อนเข้าโครงการ</u></p> <p>5. <u>จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมทางด้านการรักษาความปลอดภัย และตรวจตราด้านความปลอดภัยภายในโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างเข้มงวดตลอด 24 ชั่วโมง</u></p> <p>6. <u>จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนโดยรอบโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</u></p> <p>7. <u>จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของกล้องวงจรปิดให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์</u></p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยสำหรับผู้เข้าใช้พื้นที่สวนสาธารณะและและความเป็นส่วนตัวสำหรับผู้พักอาศัยแปลงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่สวนสาธารณะ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะโดยจัดเป็นแนวรั้วต้นไม้ ความสูง 60 เซนติเมตร พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกเป็นแนวรั้วต้นไม้ ได้แก่ ต้นพุทศุกโซค ปลูกตามแนวขอบเขตพื้นที่สวนสาธารณะด้านที่ติดถนนภายในโครงการ 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่สวนสาธารณะ 3. จัดให้มีเนินชะลอความเร็วบริเวณถนนโดยรอบพื้นที่สวนสาธารณะ 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณโดยรอบพื้นที่สวนสาธารณะ 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายแสดงจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม และป้ายห้ามแซง บริเวณโดยรอบพื้นที่สวนสาธารณะ 6. จัดให้มีป้าย “ห้ามส่งเสียงดัง” บริเวณสวนสาธารณะ 			
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการต้องดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นพื้นที่สวนสาธารณะของโครงการ ขนาด 627.20 ตร.ม. พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นกระเพรา ต้นจิกน้ำ ต้นมะฮอกกานี ต้นเศรษฐีไซ่ง่อนเขียว ต้นหลิวเลื้อย ต้นพุทศุกโซค และหญ้านวลน้อย 3. ดูแล ตัดแต่งกิ่งและใบต้นไม้ ให้ลดทอนขนาดทรงพุ่ม และความสูงป้องกันกิ่งหัก เป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันไม่ให้ย่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4. ทำการค้ำยันล้อมไม้ยืนต้นภายในโครงการ เพื่อช่วยให้ต้นไม้มีความแข็งแรง เติบโตได้ดี และป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้จากหักโค่น เมื่อวัสดุที่ทำมาค้ำยันมีการชำรุดให้ดำเนินการเปลี่ยนทันที และดำเนินการก่อนเข้าหน้าฝน 	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรร)
4.6 การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงของลม	<p>มาตรการด้านการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม</p> <p>- หากในอนาคตช่วงเปิดดำเนินการโครงการ มีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากอาคารโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการในปีแรก ซึ่งเงื่อนไขในการ</p>	- ภายนอกพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบหนังสือ แจ้งเรื่องการบดบัง แสงอาทิตย์แ และ การเปลี่ยนแปลง	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยัง

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะดำเนินการ) โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น แต่เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • การชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ • ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ และได้ร่วมกันกำหนดแนวทางป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ การชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรม ทั้งนี้ หากยังไม่สามารถตกลงกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 		ของลมและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ได้รับผลกระทบ ภายใน 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4.7 การจัดการเรื่องร้องเรียน	1. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหา โดยระบุช่องทางการร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ โทรศัพท์ จดหมายร้องเรียน และสำนักงาน ชั่นตอน และระยะเวลาในการดำเนินการแก้ไขปัญหา รวมทั้งผู้รับผิดชอบ พร้อมประชาสัมพันธ์ช่องทางการแจ้งเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนให้ชุมชนทราบ และจัดให้มีการรวบรวมสรุปข้อมูลการร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการ พร้อมผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาไว้ทุกครั้ง	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรกรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเรียบร้อยแล้ว และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่ ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศใน บรรยากาศ	- ฝุ่นละออง (TSP) 24 ชม. - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 24 ชม.	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้าน ทิศตะวันตก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดย ตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2. ระดับเสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชม,ระดับเสียงสูงสุด (Lmax), ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) และระดับเสียง รบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้าน ทิศตะวันตก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดย ตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3. ระดับความสั่นสะเทือน	- Peak Particle Velocity: PPV, Hz	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้าน ทิศตะวันตก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen , Oil and Grease	- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
5. การรับเรื่องร้องเรียน	- การรวบรวมเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการ แก้ไขทันที	- จุดรับเรื่องร้องเรียนภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และกล่องรับความ คิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : - รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่
- ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระยะก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด)
ระยะดำเนินการ : นิติบุคคลหรือบริษัท ชัยสิน เรียล เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ Persona by CSRE (เพอร์โซนา บาย ซีเอสอาร์อี) ของบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen , Oil and Grease	- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียรวม - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2. การรับเรื่องร้องเรียน	- การรวบรวมเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : - รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งทุก 6 เดือน เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ได้แก่ เทศบาลตำบลห้วยใหญ่
- ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระยะก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด)
ระยะดำเนินการ : นิติบุคคลหรือบริษัท ชัยสิน เรียว เอสเตท จำกัด (เจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ภาคผนวก

รายการคำนวณเสียงระยะก่อสร้าง

4-1

ตารางที่ 1 ผลการประเมินระดับเสี่ยงที่เกิดขึ้นช่วงทำฐานรากต่อผู้รับเสี่ยงโดยรอบโครงการ

[illegible]

ตารางที่ 2 ผลการประเมินระดับเสี่ยงที่เกิดขึ้นช่วงขึ้นงานโครงสร้างต่อผู้รับเสี่ยงโดยรอบโครงการ

Receptor	Source	ระยะห่าง (ระยะราบ)			ความสูง					Leq 24 hr	ระดับเสียงยกตามกิจกรรม	ระดับเสียงรวมกับเสียงปัจจุบัน (กรณีไม่มีกำแพงกั้นเสียง) (LP2 รวมกับ Leq 24 hr)	ผลการประเมิน (จากโครงสร้าง) กรณีไม่มีกำแพงกั้นเสียง	L90	ค่าระดับเสียงรวมกับเสียง	ผลการประเมิน (จากโครงสร้าง) กรณีไม่มีกำแพงกั้นเสียง	ระดับเสียงจากแหล่งเสียง	ระดับเสียงจากงานโครงสร้าง		ระดับเสียงที่ระนาบกำแพงเสียง (1)	A	B	C	D	ประเมิณเสียงที่เทียบเท่ากับค่าหนึ่งเสียง	N	ΔL	ปรับค่า ΔL (ไม่เกิน 25 dB(A))	ระดับเสียงที่ต่อเนื่องระหว่างเสียง+ΔL (2)*,** (((1)+(2))+Leq 24 hr)	ผลการประเมินกรณีมีกำแพงกั้นเสียง	ผลการประเมิน (จากโครงสร้าง) กรณีมีกำแพงกั้นเสียง	ค่าระดับเสียงรวมจากกรณีกำแพงกั้นเสียง	ผลการประเมิน (จากโครงสร้าง) กรณีมีกำแพงกั้นเสียง						
		จาก Source ที่ 1 Receptor	จาก Source ที่ 2 Barrier	จาก Barrier ที่ 3 Receptor	Receptor เทียบกับ Source (ระยะตั้ง)	Barrier	ระดับของ Source	ระดับพื้นของ Receptor	ระดับของ Receptor									เสียงที่เกิดจากตัวรับเสียง	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงเสียงโดยตรง																				
		จาก Source ที่ 1 Receptor	จาก Source ที่ 2 Barrier	จาก Barrier ที่ 3 Receptor	Receptor เทียบกับ Source (ระยะตั้ง)	Barrier	ระดับของ Source	ระดับพื้นของ Receptor	ระดับของ Receptor									เสียงที่เกิดจากตัวรับเสียง	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงเสียงโดยตรง																				
		จาก Source ที่ 1 Receptor	จาก Source ที่ 2 Barrier	จาก Barrier ที่ 3 Receptor	Receptor เทียบกับ Source (ระยะตั้ง)	Barrier	ระดับของ Source	ระดับพื้นของ Receptor	ระดับของ Receptor									เสียงที่เกิดจากตัวรับเสียง	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงเสียงโดยตรง																				
ตัวชี้วัดรวม:																																							
บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น		อาคารโรงงาน																																					
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 1	0.5	0.5	0.0	1.0	2.9	0.50	0.0	1.5	54.0	98.9	98.9	ไม่ผ่าน	98.9	46.3	52.6	ไม่ผ่าน	106.8	40.0	66.8	51.3	2.9	1.9	1.1	3.7	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	21.3	26.3	25	73.9	74.0	ไม่ผ่าน	73.9	27.6	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 2	0.5	0.5	0.0	-3.1	4.0	4.60	0.0	1.5	54.0	90.0	90.0	ไม่ผ่าน	90.0	46.3	43.7	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	54.2	4.0	7.1	3.1	8.0	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	45.9	29.6	25	65.0	65.7	ผ่าน	65.4	19.1	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 3	0.5	0.5	0.0	-6.7	4.0	8.20	0.0	1.5	54.0	83.5	83.5	ไม่ผ่าน	83.5	46.3	37.1	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	60.8	4.0	10.7	6.7	8.0	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	46.1	29.7	25	58.5	63.3	ผ่าน	62.8	16.5	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	หลังคา	0.5	0.5	0.0	-11.2	4.0	12.70	0.0	1.5	54.0	79.0	79.0	ไม่ผ่าน	79.0	46.3	32.7	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	56.4	4.0	15.2	11.2	8.0	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	46.1	29.7	25	54.0	59.7	ผ่าน	58.4	12.1	ไม่ผ่าน
ตัวชี้วัด 10:																																							
บ้านแถว 6 ชั้น สูง 1 ชั้น		อาคารโรงงาน																																					
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 1	3.2	3.2	0.0	1.4	2.9	0.10	0.0	1.5	54.0	89.2	89.2	ไม่ผ่าน	89.2	46.3	42.8	ไม่ผ่าน	90.7	40.0	50.7	1.5	4.3	1.5	3.5	2.3	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	13.3	24.3	24.3	64.8	65.2	ผ่าน	64.8	18.5	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	หลังคา	3.2	0.5	2.7	-5.2	4.0	6.70	0.0	1.5	54.0	84.3	84.3	ไม่ผ่าน	84.3	46.3	38.0	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	40.6	4.0	9.6	6.1	7.5	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	43.2	29.4	25	59.3	60.5	ผ่าน	59.4	13.0	ไม่ผ่าน
ตัวชี้วัดรวม 10:																																							
บ้านแถว 6 ชั้น สูง 1 ชั้น		อาคารโรงงาน																																					
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 1	2.0	2.0	0.0	1.0	2.9	0.50	0.0	1.5	54.0	92.9	92.9	ไม่ผ่าน	92.9	46.3	46.6	ไม่ผ่าน	94.8	40.0	54.8	21.7	3.5	1.9	2.3	3.2	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	18.1	25.6	25	67.9	68.0	ผ่าน	67.9	21.8	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 2	2.0	0.5	1.5	-3.1	4.0	4.60	0.0	1.5	54.0	88.6	88.6	ไม่ผ่าน	88.6	46.3	42.3	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	45.8	4.0	7.3	3.7	7.6	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	43.6	29.4	25	63.6	64.1	ผ่าน	63.7	17.4	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	หลังคา	2.0	0.5	1.5	-7.8	4.0	9.30	0.0	1.5	54.0	81.9	81.9	ไม่ผ่าน	81.9	46.3	35.6	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	39.1	4.0	11.9	8.1	7.9	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	45.3	29.6	25	56.9	58.7	ผ่าน	56.9	10.6	ไม่ผ่าน
บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น		อาคารโรงงาน																																					
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 1	4.8	4.8	0.0	1.0	2.9	0.50	0.0	1.5	54.0	86.2	86.2	ไม่ผ่าน	86.2	46.3	39.9	ไม่ผ่าน	87.3	40.0	47.3	7.9	5.6	1.9	4.9	2.6	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	14.7	24.7	24.7	61.4	62.2	ผ่าน	61.4	15.1	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 2	4.8	0.5	4.3	-3.1	4.0	4.60	0.0	1.5	54.0	84.9	84.9	ไม่ผ่าน	84.9	46.3	38.5	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	40.6	4.0	8.3	5.7	6.6	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	38.1	28.8	25	59.9	60.9	ผ่าน	59.9	13.6	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 3	4.8	0.5	4.3	-6.7	4.0	8.20	0.0	1.5	54.0	81.7	81.7	ไม่ผ่าน	81.7	46.3	35.4	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	37.4	4.0	11.5	8.2	7.3	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	42.1	29.3	25	56.7	58.6	ผ่าน	56.7	10.4	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	หลังคา	4.8	0.5	4.3	-11.6	4.0	13.14	0.0	1.5	54.0	78.0	78.0	ไม่ผ่าน	78.0	46.3	31.7	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	33.7	4.0	16.2	12.6	7.7	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	44.1	29.5	25	53.0	56.6	ผ่าน	53.1	6.7	ผ่าน
ตัวชี้วัดรวม 10:																																							
บ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น		อาคารโรงงาน																																					
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 1	3.3	3.3	0.0	1.0	2.9	0.50	0.0	1.5	54.0	89.2	89.2	ไม่ผ่าน	89.2	46.3	42.8	ไม่ผ่าน	90.4	40.0	50.4	12.5	4.4	1.9	3.5	2.8	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	16.2	25.1	25	64.2	64.6	ผ่าน	64.2	17.8	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 2	3.3	0.5	2.8	-3.1	4.0	4.60	0.0	1.5	54.0	86.8	86.8	ไม่ผ่าน	86.8	46.3	40.5	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	43.0	4.0	7.6	4.6	7.1	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	41.0	29.2	25	61.8	62.5	ผ่าน	61.9	15.6	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	ชั้นที่ 3	3.3	0.5	2.8	-6.7	4.0	8.20	0.0	1.5	54.0	82.5	82.5	ไม่ผ่าน	82.5	46.3	36.2	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	36.7	4.0	11.1	7.5	7.6	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	43.8	29.4	25	57.5	59.2	ผ่าน	57.6	11.3	ไม่ผ่าน
ชั้นที่ 1	หลังคา	3.3	0.5	2.8	-11.6	4.0	13.14	0.0	1.5	54.0	78.3	78.4	ไม่ผ่าน	78.3	46.3	32.0	ไม่ผ่าน	106.8	46.0	60.8	34.5	4.0	15.9	12.1	7.8	1,000.0	28.1	301.1	347.6	0.3	45.3	29.6	25	53.3	56.7	ผ่าน	53.4	7.1	ผ่าน

หมายเหตุ: *ติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบและเปลี่ยนย้ายได้ ขนาดความสูง 4.0 เมตร มีลักษณะปิดทับ โดยติดตั้งประกอบกับนั่งร้านปิดกั้นบริเวณอาคาร ณ ชั้นที่กล่าวก่อสร้าง และให้ติดตั้งเงินกว่าจะก่อสร้างนั่งอาคารรอบชั้นนั้นๆ แล้วเสร็จ จึงนำออกได้ ดังนี้

การก่อสร้างอาคาร ใช้วัสดุ Aluminum, Sheet หนา 1.59 มม. 2 ชั้น ค่า Transmission Loss 46 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า) ใช้สำหรับการก่อสร้างบริเวณบริเวณชั้น 2 ถึงชั้นหลังคา บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก

** การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงตามระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดเสียง แบ่งการคำนวณเสียงออกเป็น 2 ระยะ

(1) การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงตามระยะทางระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงถึงกำหนดกันเสียง

(2) นำระดับเสียงที่คำนวณได้มาเทียบกับเสียงตาม (1) หักลบความสามารถลดระดับเสียงที่จะผ่านวัสดุกันเสียง (ค่า Transmission Loss, TL) จากนั้น คำนวณหาระดับเสียงที่ลดลงตามระยะทางระหว่างกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง